



ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR BŪDO KEITIMO

2026 m. d. Nr.

Švenčionys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 23 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinto“, 5 punktu, Švenčionių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo planu, patvirtintu Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2025 m. rugpjūčio 28 d. sprendimu Nr. T-181 „Dėl Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2009 m. sausio 23 d. sprendimo Nr. T-2 „Dėl Švenčionių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“ pakeitimo“,

k e i č i u žemės sklypo (kadastr. Nr. 8634/0002:529, esama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, žemės naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai) Brižių k., Magūnų sen., Švenčionių r. sav. pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į kitos paskirties žemę ir būdą į rekreacinės teritorijos.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Rimantas Klipčius

p. Rokui Maliukevičiui
Vytenio g. 50-78, Vilnius

2026 05 19 Nr. SEBLT/26/CR42505

DĖL LEIDIMO KEISTI NEKILNOJAMOJO TURTO PASKIRTĮ

Atsižvelgiant į Roko Maliukevičiaus prašymą, informuojame, kad AB SEB bankas (toliau – Bankas) neprieštarauja, kad Rokui Maliukevičiui, asmens kodas 38910130131, nuosavybės teise priklausančiam ir Bankui hipotekos sutartimi, identifikavimo kodas 30000132265127, įkeistam žemės sklypui, unikalus Nr. 4400-5476-8780, esančiam Švenčionių r. sav., Magūnų sen., Brižių k., paskirtis būtų pakeista iš „Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai“ į „Kitos paskirties žemė, rekreacinės teritorijos“, su sąlyga, kad žemės sklypas liks įkeistas Bankui.

Rokas Maliukevičius įsipareigoja per 30 dienų po nekilnojamojo turto paskirties pakeitimo atlikti teisinę registraciją ir paskirties pakeitimą įregistruoti VĮ Registrų centre bei įstatymų nustatyta tvarka atlikti hipotekos sutarties, identifikavimo kodas 30000132265127, pakeitimą.

Šiuo raštu išreikštas Banko sutikimas galioja ne ilgiau kaip iki 2026 10 29.

Už šio rašto parengimą Bankas taiko vienkartinį 30,00 EUR (trisdešimt eurų, 00 ct) mokestį. Ši suma be atskiro Kliento sutikimo nurašoma iš Kliento sąskaitos (-ų) Banke per 3 (tris) darbo dienas nuo šio rašto parengimo dienos. Su Banko taikomais įkainiais privatiems klientams galite susipažinti interneto svetainėje www.seb.lt.

Pagarbiai

Posutartinio konsultavimo skyriaus
Finansavimo ekspertė

Gabija Stepanovaitė

Žydrūnas Rainys, el. paštas zydrunas.rainys@seb.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Švenčionių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR BŪDO KEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-06-08 Nr. (2.1 E) V1-279
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rimantas Klipčius Savivaldybės meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-08 15:39
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-06-08 15:40
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2025-05-12 08:12 - 2027-05-12 08:12
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rima Voršinska Personalo specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-06-08 15:43
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-06-08 15:44
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E
Sertifikato galiojimo laikas	2025-04-26 20:24 - 2030-04-26 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	sutikimas 2023013424.pdf
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260605.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-07-13)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-07-13 nuorašą suformavo Valerijus Deviatnikovas
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-07-13 Dokumentų valdymo sistema „Deka Office“