



**ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL LEIDIMO LAIKINAI NAUDOTIS VALSTYBINE ŽEME
ŠVENČIONĖLIŲ MIESTE, ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE,
ŽEMĖS ŪKIO VEIKLAI VYKDYTI**

2026 m. d. Nr.
Švenčionys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 7 straipsnio 9 punktu, 27 straipsnio 2 dalies 30 punktu, 4 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 1 straipsnio 2 dalimi, 7 straipsnio 1 dalies 2 punktu, 13 straipsnio 3 dalimi, Švenčionių rajono savivaldybės mero 2024 m. liepos 26 d. potvarkiu Nr. (2.1 E) V1-419 „Dėl įgaliojimų suteikimo rajono savivaldybės administracijos direktoriui savivaldybės patikėjimo teise valdomos valstybinės žemės valdymo ir naudojimo srityse“, siekdama, kad Švenčionių rajono savivaldybės patikėjimo teise valdoma valstybinė žemė, esanti Švenčionėlių miesto teritorijoje, toliau būtų racionaliai naudojama išsaugant ir gerinant gamtinę aplinką bei tenkindama G. N. 2026 m. birželio 5 d. prašymą leisti laikinai naudotis valstybinės žemės plotu žemės ūkio veiklai vykdyti, n u s p r e n d ž i u:

1. Leisti G. N., fizinio asmens kodas (nuasmeninta), (toliau – valstybinės žemės ploto naudotojas) iki 2026 m. gruodžio 31 d. laikinai naudotis valstybinės žemės plotu – 0,8000 ha, esančiu Švenčionėlių mieste, Švenčionėlių seniūnijoje, Švenčionių rajono savivaldybėje, (toliau – valstybinės žemės plotas) kurio ribos nurodytos pridedamoje žemės ploto schemeje.

2. Nustatyti, kad:

2.1. valstybinės žemės ploto naudotojas įsipareigoja naudoti valstybinės žemės plotą žemės ūkio veiklai vykdyti;

2.2. valstybinės žemės plotui (pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą) yra taikomos šios specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis);

2.3. valstybinės žemės ploto rinkos vertė – 563 Eur;

2.4. valstybinės žemės ploto naudotojas valstybinės žemės plotu gali naudotis iki šiamo sprendime nurodyto (ar pratęsto) termino;

2.5. Švenčionių rajono savivaldybės administracija neatsako už valstybinės žemės ploto naudotojo patirtus nuostolius pasibaigus šiame sprendime nurodytam (ar pratęstam) valstybinės žemės ploto naudojimo terminui;

2.6. už žalą, padarytą dėl netinkamo valstybinės žemės ploto naudojimo, valstybinės žemės naudojimo ne pagal paskirtį, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nesilaikymo, atsako valstybinės žemės ploto naudotojas;

2.7. už naudojimąsi valstybinės žemės plotu valstybinės žemės ploto naudotojas moka žemės nuomos mokestį Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. lapkričio 10 d. nutarimo Nr. 1387 „Dėl žemės nuomos mokesčio už valstybinės žemės sklypų naudojimą“ nustatyta tvarka;

2.8. pasibaigus šiame sprendime nurodytam valstybinės žemės ploto naudojimo terminui, valstybinės žemės ploto naudotojas privalo atlaisvinti valstybinės žemės plotą.

Šis įsakymas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka bendrosios kompetencijos teismui.

Administracijos direktorė

Jovita Rudėnienė

LEIDŽIAMOS LAIKINAI NAUDOTIS VALSTYBINĖS ŽEMĖS SCHEMA M1:5000



Leidžiamos laikinai naudotis valstybinės žemės schema parengta laisvos valstybinės žemės plano pagrindu

Leidžiamos laikinai naudotis valstybinės žemės schemą parengė:

Matininkas 2M-M-2015 Justinas Vyšniauskas

(Pareigos, kvalifikacijos pažymėjimo Nr., vardas ir pavardė, parašas, data)

Leidžiamos laikinai naudotis valstybinės žemės ribos vietovėje man vra žinomos:

(Fizinio asmens vardas ir pavardė, parašas, data)

Leidžiamos laikinai naudotis valstybinės žemės schemą suderino:

(Teritorinio skyriaus darbuotojo pareigos, vardas ir pavardė, parašas, data)

Kadastro:	vietovė	Švenčionių m.					blokas				sklypas					
Žemės sklypo kadastro Nr.						8	6	7	7	0	0	0	4			
Savivaldybė											Švenčionių r.					
Seniūnija											Švenčionių					
Gyvenamoji vietovė											Švenčionių m.					
Numeris (laisvos žemės fondo ar žemės valdos projekto plane)											–					
Valstybinės žemės plotas											0.80 ha.					

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-14		kelias (8 m pl.)
14-15	8640/0002.0013	
15-16	8640/0002.0004	
16-17	8640/0002.0017	
17-19	8640/0002.0268	
19-1		LV2

Koordinatų sistema: valstybinė LKS-94			
Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6116347.52	628847.83
2	R	6116379.20	628872.28
3	R	6116387.51	628877.14
4	R	6116398.28	628880.99
5	R	6116410.49	628882.60
6	R	6116433.31	628883.53
7	R	6116440.82	628884.19
8	R	6116452.33	628886.28
9	R	6116462.22	628890.43
10	R	6116478.80	628899.49
11	R	6116505.93	628917.29
12	R	6116523.31	628927.28
13	R	6116544.48	628935.88
14	R	6116572.97	628943.88
15	R	6116482.18	628937.19
16	R	6116449.55	628935.13
17	R	6116360.69	628930.06
18	R	6116365.12	628881.86
19	R	6116321.48	628871.52
20	R	6116334.70	628868.65
21	R	6116341.10	628861.97

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė JUSTINAS VYŠNIAUSKAS
Data: 2026-05-29 14:56:23