



NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

Švenčionių rajono savivaldybės
administracijai
savivaldybe@svencionys.lt

2025-11- Nr. 1SD- -(15.5.48 Mr.)
I 2025-10-30 Nr. 1GP-48019

NIJOLĖ JUDICKIENĖ
El. p. judickienen@gmail.com

DĖL ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDO NUSTATYMO

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius (toliau – Skyrius) yra gavęs prašymą dėl valstybinės žemės sklypo, esančio Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Žilvyčių g. 3 (kadastro Nr. 8677/0003:375), pardavimo, kuriame yra pastatas – gyvenamasis namas (unikalus Nr. 8695-9005-7010), kurio pagrindinė paskirties grupė – daugiabučių, naudojimo paskirtis – daugiabučių.

Nekilnojamojo turto registro duomenų banko išrašė Nr. 44/2819297 nurodyta žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl naudojamų kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklių (toliau – Taisyklės) 1.1 papunktyje nurodytais teisiniais pagrindais, be aukciono parduodami ir išnuomojami suformuoti ir Nekilnojamojo turto registre įregistruoti naudojami žemės sklypai, reikalingi juose esantiems statiniams ir įrenginiams eksploatuoti, pagal Nekilnojamojo turto kadastrę įrašytą jų pagrindinę tikslinę naudojimo paskirtį.

Prašome, vadovaujantis Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo, keitimo tvarkos ir sąlygų aprašu, patvirtintu 1999 m. rugsėjo 29 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 1073, nustatyti valstybinės žemės sklypo, esančio Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Žilvyčių g. 3 (kadastro Nr. 8677/0003:375) naudojimo būdą, kuris atitiktų pastato – gyvenamojo namo (unikalus Nr. 8695-9005-7010), eksploatavimui reikalingą naudojimo būdą.

Parengus sprendimą, prašome informuoti Nacionalinę žemės tarnybą prie Aplinkos ministerijos.

PRIDEDAMA: registro centro išrašai, žemės sklypo planas, PDF formatu.

Šiaulių apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vyresnioji
patarėja

tel. (+370 706 85 717), el. p. zivile.zvirzdiniene@nzt.lt