

Projektuotojas:

UAB „Architektūros namai“

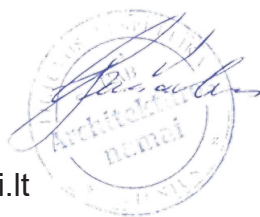
Tuskulėnų g. 18-1, Vilnius

Įm.k. 302848362

Mob.tel.: +37067598180

El.p. info@architekturosnamai.lt

Direktorius Jonas Gaižauskas



Užsakovas	UAB „Lairina“ Sprendimams pritariu ir tvirtinu	
Statinio pavadinimas	Kitos paskirties (Kiti inžineriniai statiniai) Komunalinių atliekų konteinerių aikštelės Vilniaus g. 108, Pabradė, statybos projektas	
Statinio adresas	Vilniaus g. 108, Pabradė, Švenčionių r. sav.	
Statinio kategorija	I grupės nesudėtingasis statinys	
Projekto stadija	Supaprastintas statybos projektas (SP)	
Leidimas/Žymuo	AN-25.11.21-SP-B	
Data	2025-12	

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
PV A 2067	Vytautas Pocius	El. parašas
Architektas	Jonas Gaižauskas	El. parašas

Kitos paskirties (Kiti inžineriniai statiniai) Komunalinių atliekų konteinerių aikštelės Vilniaus g. 108, Pabradėje, statybos projektas

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eilės Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Lai da	Dokumento pavadinimas	Lapo Nr.
		1	0	Titulinis	1
1.	AN-25.11.21-SP-B-BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	2
		2	0	Normatyvinių dokumentų žiniaraštis	3
2.	AN-25.11.21-SP-B-BSR	1	0	Bendrieji statinio rodikliai	5
3.	AN-25.11.21-SP-B-AR	9	0	Aiškinamasis raštas	6
		1		Raštas dėl programų	15
		1		Projektavimo užduotis	16
4.		5	0	Techninės specifikacijos.	17
5.				Brėžiniai:	
	AN-25.11.21-SP-B-SP1	1	0	Vilniaus g. 108, Pabradė, aikštelės planas, M1:200	22
6.				Priedai:	
		1		Įsakymas dėl PV	23
		1		Įgaliojimas	24
		1		Statinio projekto tvirtinimas	25
		3		Toponuotrauka	26
		1		Atestatas	29

0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Architektūros namai“ Tuskulėnų g. 18-1, Vilnius Įm.k. 302848362 Mob.tel.: +37067598180 El.p. info@architekturosnamai.lt		 Kitos paskirties (Kiti inžineriniai statiniai) Komunalinių atliekų konteinerių aikštelės Vilniaus g. 108, Pabradėje, statybos projektas		
A 2067	PV	V. Pocius	El.parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	
	Arch.	J. Gaižauskas	El.parašas		
LT	STATYTOJAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:		
	UAB „Lairina“		AN-25.11.21-SP-B-BSŽ		
				Lapas	Lapų
				1	1

NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
STR 2.02.01:2004	Gyvenamieji pastatai
STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
KPT SDK 19	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės
ĮT ŽS 17	Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės
ĮT SBR 19	Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės
ĮT ASFALTAS 08	Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės
ĮT APM 10	Automobilių kelių asfalto dangų priežiūrai skirtų medžiagų ir medžiagų mišinių panaudojimo ir jų sluoksnių įrengimo taisyklės
R PT 11	Asfalto dangų plyšių, siūlių ir prijungčių su defektais taisymo rekomendacijos
ĮT SS 17	Automobilių kelių dangų siūlių, panaudojant sandariklius, įrengimo taisyklės
ĮT TRINKELĖS 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelės ir plokščių įrengimo taisyklės
KPT TAS 09	Automobilių kelių transporto priemonių apsauginių atitvarų sistemų projektavimo taisyklės
ĮT ŽM 12	Kelių ženklavimo medžiagų naudojimo ir ženklavimo įrengimo taisyklės
ĮT VŽ 14	Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės.
PJT KŽA 08	Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės
Lietuvos Respublikos statybos įstatymas	
Lietuvos Respublikos žemės įstatymas	
Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas	
Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas	
Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas	
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymas Dėl medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės	
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymas Dėl želdinių atkuriamosios vertės įkainių	
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymas Dėl želdinių apsaugos, vykdančios statybos darbus taisyklės	
Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Dėl Kriterijų, kuriuos atitinkantys medžiai ir krūmai priskiriami saugotiniams želdiniams	
Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas, priimtas Lietuvos Respublikos Seimo 2019-06-06 įsakymu Nr. XIII-2166	
Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės. Patvirtinta LR Aplinkos ministro įsakymu 2006-12-29 Nr. D1-637	
Sanitarinės apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004-08-19 įsakymu V-586	
Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai. Patvirtinta socialinės apsaugos ir darbo ministerijos ir sveikatos apsaugos ministerijos 1998 m. gegužės 5 d. įsakymu Nr. 85/233;	
Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus įsakymas dėl dokumento „Aplinkosauginių priemonių projektavimo, įdiegimo ir priežiūros rekomendacijos. Kelių eismo triukšmo mažinimas APR-T 10“	

Darbuotojų apsaugos nuo triukšmo keliamos rizikos nuostatai. Patvirtinta LR socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR sveikatos apsaugos ministro 2005 m. balandžio 15 d. įsakymu Nr. A1-103/V-265 (LR socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR sveikatos apsaugos ministro 2013 m. birželio 25 d. įsakymo Nr. A1-310/V-640 redakcija);
Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai tvarkant krovinius rankomis. Patvirtinta LR socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR sveikatos apsaugos ministro 2006 m. spalio 23 d. įsakymu Nr. A1-293/V-869;
Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimai. Patvirtinta LR Vyriausybės 2003 m. balandžio 24 d. nutarimu Nr. 501 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. liepos 5 d. Nutarimo Nr. 550 redakcija);
Aplinkosauginių priemonių projektavimo, įdiegimo ir priežiūros rekomendacijos. Biologinės įvairovės apsauga APR-BJA 10. Patvirtinta Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2010 m. balandžio 1 d. įsakymu Nr. V-90;

Pateiktiems reglamentams, normoms, instrukcijoms, taisyklėms galioja ir lygiaverčiai dokumentai.

Tiekėjas privalo vadovautis ne tik aukščiau išvardintais, bet ir visais kitais su šio projekto įgyvendinimu susijusiais teisės aktais.

Informaciją apie teisės aktus ir jų pakeitimus galima rasti Teisės aktų registre (TAR), internete adresu <https://www.e-tar.lt/>.

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
V SKYRIUS. KITI INŽINERINIAI STATINIAI			
5.1. Inžineriniai statiniai: Stačiakampių pusiau požeminių komunalinių atliekų surinkimo konteinerių aikštelės (nauja statyba):	vnt.	1	
Kategorija	I gr. nesudėtingieji statiniai		
5.1.1 Pusiau požeminė KAS aikštelė Vilniaus g. 108, Pabradė	m ²		4 konteineriai
5.1.2.1. Bendras plotas*		50,1	
5.1.2.2. Dangų plotas*		37,0	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Architektūros namai“ Tuskulėnų g. 18-1, Vilnius Įm.k. 302848362 Mob.tel.: +37067598180 El.p. info@architekturosnamai.lt			Kitos paskirties (Kiti inžineriniai statiniai) Komunalinių atliekų konteinerių aikštelės Vilniaus g. 108, Pabradėje, statybos projektas	
A 2067	PV	V. Pocius	El.parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	
	Arch.	J. Gaižauskas	El.parašas		
LT	STATYTOJAS: UAB „Lairina“			DOKUMENTO ŽYMUO: AN-25.11.21-SP-B-BSR	Lapas 1
					Lapų 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Komunalinių atliekų konteinerių aikštelės ties Vilniaus g. 108, Pabradėje, Švenčionių r. sav., statybos projektas parengtas vadovaujantis projektavimo ir kitų paslaugų sutartimi, sudaryta tarp UAB „Architektūros namai“ ir UAB „Lairina“.

Užsakovas – UAB „Lairina“.

Supaprastinto statybos projekto sprendiniai atlikti pagal Lietuvos Respublikoje galiojančias statybines normas ir taisykles. Statybinėms medžiagoms ir gaminiams, naudojamiems statyboje, taikomi galiojantys valstybiniai standartai bei europiniai EN standartai, kurių vartojimas yra įteisintas Lietuvos Respublikos atitinkamų žinybų.

Vadovaujantis Statybos įstatymo 2 str. 47 punktu, specialieji reikalavimai yra neprivalomi, kadangi Statytojo pageidavimo taikyti specialiuosius reikalavimus projektui nebuvo gauta, šiame projekte jie nebuvo užsakyti ir išduoti.

Projektas parengtas vadovaujantis Širvintų rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendiniais, projekto sprendiniai pastariesiems neprieštarauja.

Aikštelė projektuojama valstybinėje žemėje, nesuformuotame sklype.

Šis projektas yra supaprastintas statybos projektas. Vadovaujantis STR.1.04.04:2017 “Statinio projektavimas, projekto ekspertizė” 5 skyriaus 29.7 punktu sąnaudų kiekių žiniaraštis ir techninė specifikacija yra neprivalomi. Kadangi statytojo pageidavimo pateikti sąnaudų kiekių žiniaraštį ir techninę specifikaciją nebuvo gauta, dokumentai nėra rengiami.

Nuo 2024-11-01 įsigaliojo Statybos įstatymo bei Reglamento pakeitimai, pagal kuriuos visiems naujai statomiems negyvenamosios paskirties nesudėtingiems I grupės statiniams statybą leidžiantis dokumentas nebereikalingas.

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

1.1 Projekto rengimo dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas projektas

- Projektavimo užduotis;
- Parengtas ir suderintas topografinis planas 2025 m.;
- Tokio tipo projektų projektavimo patirtis.
- Pagrindiniai normatyviniai dokumentai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas

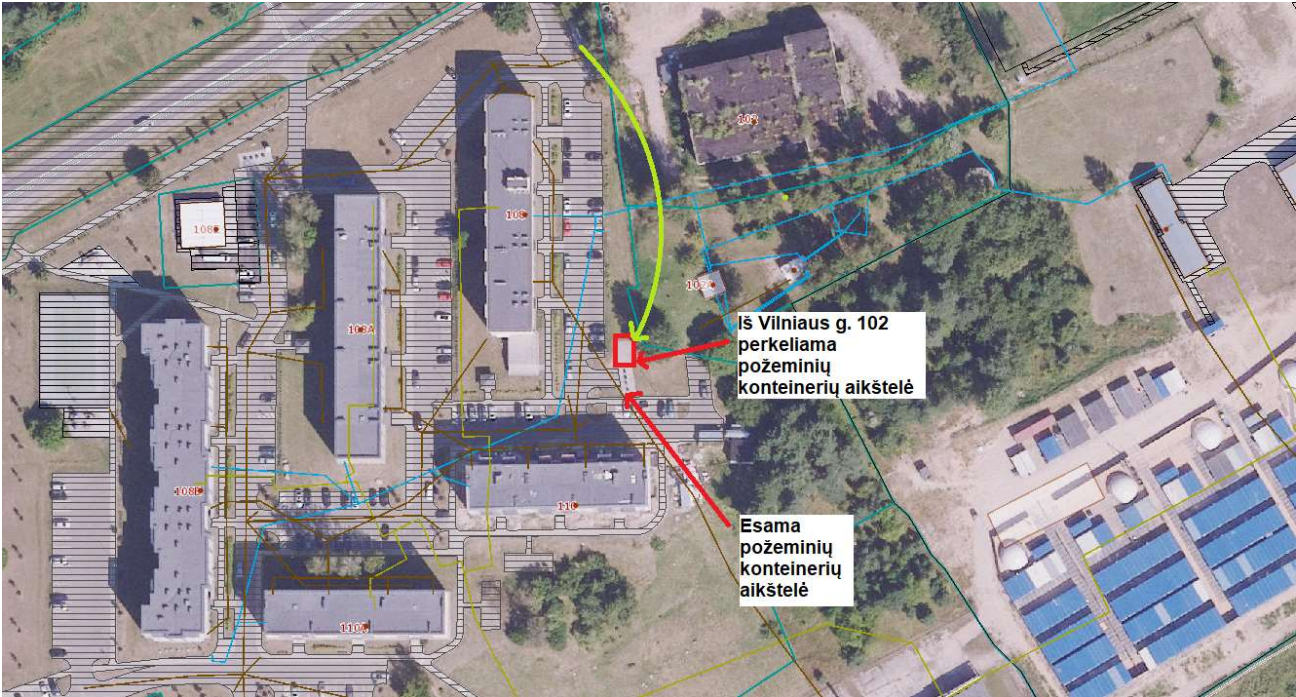
2. PROJEKTUOJAMO (STATINIŲ) STATINIO STATYBOS VIETA (GEOGRAFINĖ VIETA)

Komunalinių atliekų surinkimo aikštelių (toliau – KAS aikštelių) statybos vieta yra Vilniaus g. 108, Pabradėje, Širvintų r. sav.

Reljefas. Inžinerinių geodezinių tyrinėjimų metu išmatuotų teritorijų, kuriose siūloma įrengti pusiau požemines KAS aikšteles, reljefų parametrai yra pateikti topografinėse nuotraukose. Reljefas yra lygus.

0	2025	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti							
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)							
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Architektūros namai“ Tuskulėnų g. 18-1, Vilnius Įm.k. 302848362 Mob.tel.: +37067598180 El.p. info@architekturosnamai.lt				Kitos paskirties (Kiti inžineriniai statiniai) Komunalinių atliekų konteinerių aikštelės Vilniaus g. 108, Pabradėje, statybos projektas				
A 2067	PV	V. Pocius	El.parašas	DOKUMENTO PAVADINIMAS: AIŠKINAMASIS RAŠTAS					
	Arch.	J. Gaižauskas	El.parašas						
LT	STATYTOJAS: UAB „Lairina“			DOKUMENTO ŽYMUO: AN-25.11.21-SP-B-AR	<table><tr><td>Lapas</td><td>Lapų</td></tr><tr><td>1</td><td>9</td></tr></table>	Lapas	Lapų	1	9
Lapas	Lapų								
1	9								

Projekte esami požeminiai konteineriai ties Vilniaus g. 102 iškasami, ir perkeliami ties Vilniaus g. 108 pastatu, Pabradėje.



Esami konteineriai ties Vilniaus g. 102, kurie perkeliami:



Esami konteineriai ties Vilniaus g. 108, šalia kurių dubliuojami perkeliami konteineriai:



2.1 Statybos rūšis

Nauja statyba.

2.2 Statinio paskirtis

Požeminės KAS aikštelės priskiriamos prie paprastų konstrukcijų inžinerinių statinių (kiti inžineriniai statiniai).

2.3 Statinio kategorija

I grupės nesudėtingi statiniai.

2.4 Kiti reikalingi duomenys

Kiti reikalingi duomenys pateikti Bendruosiuose statinių rodikliuose.

3. TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Sklype esantys statiniai

Aikštelių aplinka urbanizuota, užstatyta gyvenamaisiais namais, automobilių stovėjimo aikštelėmis, šaligatviais. Konkrečios aikštelės užstatymą: atstumus iki statinių žiūrėti konkrečios KAS aikštelės plane.

Inžineriniai tinklai bei įrenginiai

Projektuojamų KAS aikštelių aplinkinėje teritorijoje yra apšvietimo ir elektros tinklai. Konteineriai statomi vietose, kuriose po jais nėra požeminių tinklų. Požeminių ir antžeminių komunikacijų planinę padėtį ir atstumus iki projektuojamų KAS aikštelių žiūrėti konkrečios aikštelės plane.

Esamų požeminių tinklų planinę padėtį parodys topografinio plano brėžinyje.

Topografinis planas suderintas su požeminius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis.

Želdiniai

Projekto aplinkoje esanti teritorija yra urbanizuota ir gausiai lankoma žmonių. Projekto įgyvendinimo poveikis šioms teritorijoms minimalus. KAS aikštelių sprendinius žiūrėti konkrečios aikštelės plane. Želdiniai tvarkomi vadovaujantis Lietuvos Respublikos seimo įsakymu (2007-06-28, Nr. X-1241) „Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas“, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu (2007-12-29 Nr. D1-565) „Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės“, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu (2008-06-26 Nr. D1-343) „Želdinių atkuriamosios vertės įkainiai“, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu (2010-03-15 Nr. D1-193) „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“ ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu (2008-03-12 Nr. 206) „Dėl Kriterijų, kuriuos atitinkantys medžiai ir krūmai priskiriami saugotiniams želdiniams, patvirtinimo“.

Higieninė ir ekologinė situacija

Higieninė situacija nenustatoma. Ekologiniu požiūriu planuojama ūkinė veikla nepavojinga kitiems objektams ir turės nedidelį poveikį aplinkai. Galimos avarinės situacijos neprognozuojamos, avarijų likvidavimo planai nesudaromi.

Aplinkinis užstatymas

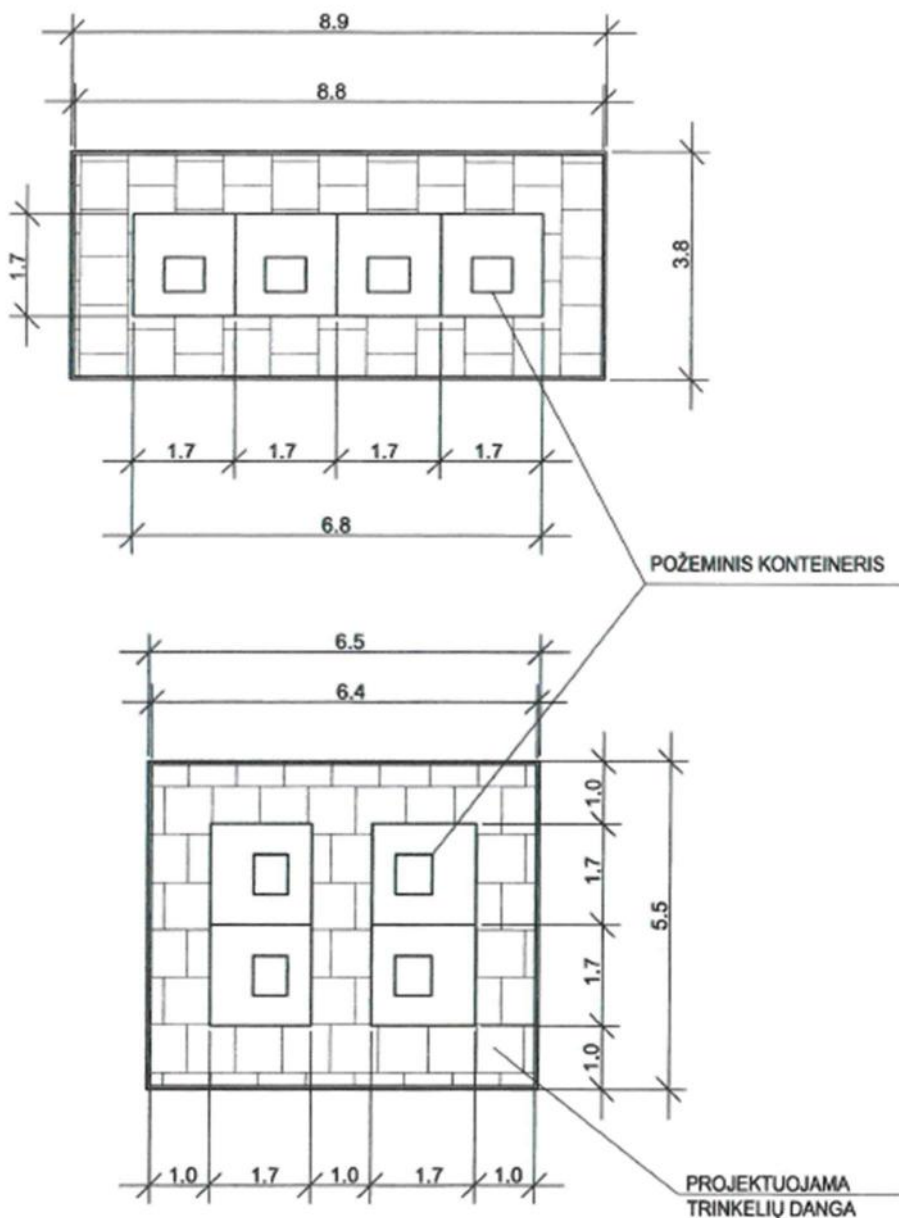
KAS aikštelės planuojama statyti valstybinėje žemėje. Aikštelės turi būti įrengtos ne arčiau kaip 10,0 m nuo pastatų langų ir durų, vaikų žaidimo bei sporto aikštelių. Nuo požeminių komunikacijų aikštelės atitraukiamos mažiausiai 1,0 - 2,5 m atstumu, priklausomai nuo tinklo paskirties (išskirtiniais atvejais mažiau, gavus inžinerinius tinklus eksploatuojančios įmonės raštišką pritarimą). Privažiavimai prie KAS aikštelių ir konteinerių iškrovimas numatomi nuo esamų gatvių, įvažų ar aikštelių.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
AN-25.11.21-SP-B-AR	3	9	0

Aikštelių aplinka urbanizuota, užstatyta gyvenamaisiais namais, automobilių stovėjimo aikštelėmis, šaligatviais. Konkrečios aikštelės užstatymą: atstumus iki pastatų, inžinerinių komunikacijų žiūrėti konkrečios KAS aikštelės plane.

4. STATINIO ESAMOS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

PROJEKTUOJAMA POŽEMINIŲ KOMUNALINIŲ ATLIEKŲ SURINKIMO IR RUŠIAVIMO KONTEINERIŲ AIKŠTELIŲ VARIANTAI



4.1 Statybinių tyrinėjimų aprašymas

4.1.1 Topografiniai (geodeziniai) tyrinėjimai:

Aikštelių planai pateikiami ant topografinių nuotraukų. Topografinis planas suderintas su požeminius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis. Topografinis planas pateikiamas Supaprastinto statybos projekto prieduose.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
AN-25.11.21-SP-B-AR	4	9	0

Aikštelėse, kuriose darbų metu nustatyti molingi gruntai, žemės darbus vykdyti sausuoju periodu. Jeigu darbų metu atkasami šlapi gruntai ir nepasiekiamas nustatytas sutankinimo lygis, molingą gruntą reikia pakeisti į 30 cm storio šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnį, pakloti geotekstilės sluoksnį ir geotinklą.

Pagal komunalinių atliekų konteinerių gamintojo patirtį įrengiant konteinerių aikšteles papildomas konteinerių tvirtinimas ir kitos inžinerinės priemonės nėra numatytos dėl galimo konteinerio iškėlimo.

5. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

5.1 Projektuojamų statinių sąrašas, pagrindinės charakteristikos

KAS aikštelių sąrašas:

Aikštelės Nr.	Aikštelės tipas	Vieta	Artimiausių namų adresai	Aikštelės koordinatės	
				y	x
-	-	Pabradė	Vilniaus g. 108	611953	6094695

5.2 Paskirtis

Komunalinių atliekų surinkimo konteinerių aikštelių paskirtis – užtikrinti saugų visų komunalinių atliekų surinkimą, rūšiavimą ir sutvarkymą nekenkiant aplinkai ir žmonių sveikatai.

5.3 Planuojamos veiklos vizija

Įrengus KAS aikšteles žymiai pagerės Pabradės estetiškas vaizdas, požeminiuose konteineriuose esančios atliekos neskleidžia kvapo, patogiu naudotis žemesnio ūgio, vyresnio amžiaus žmonėms, vaikams ir žmonėms su negalia. Naujai projektuojami konteineriai talpina daugiau atliekų ir yra sandarūs bei atsparūs įvairioms deformacijoms, todėl projektas socialiniu-ekonominiu požiūriu yra naudingas, jį tikslinga įgyvendinti.

5.4 Atstumas iki pastatų

Pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2012 m. spalio 23 d. įsakymu Nr. D1-857 patvirtintus reikalavimus „Minimalūs komunalinių atliekų tvarkymo paslaugos kokybės reikalavimai“ III skyriaus 91.6. punktą aikštelė turi būti įrengta ne mažesniu kaip 10 m atstumu nuo pastato langų ir (ar) durų. Šios aikštelės įrengimo atstumas gali būti mažinamas, bet ne arčiau kaip iki 5 m nuo pastato langų ir (ar) durų tik gavus visų nekilnojamojo turto objekto savininkų ar jų įgaliotų asmenų, kuriems, įrengus komunalinių atliekų konteinerių aikštelę, atstumas bus mažesnis kaip 10 m nuo pastato langų ir durų, sutikimą.

Dangos konstrukcija

Dangos konstrukcija parinkta pagal KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“:

Betoninių plytelių dangos konstrukcija:

Betoninės plytelės 37,5 x 37,5 x 8 cm šviesiai pilkos spalvos	0,08 m;
Išlyginamasis sluoksnis iš skaldos atsijų fr. 0/3	0,03 m;
Skaldos pagrindo sluoksnis EV2≥80 Mpa, Dpr≥103 % iš nesurištojo mišinio 0/45	0,15 m;
Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis Dpr≥103 %	0,14 m.

7. REIKALAVIMAI KAS AIKŠTELIŲ ĮRENGIMUI

KAS aikštelėje konteinerių komplektą sudarantys konteineriai turi būti įrengti (įkasti į gruntą). Konteinerių montavimo vietoje turi būti iškasta duobė (toliau – įkasimo duobė), jos dugne įrengtas

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
AN-25.11.21-SP-B-AR	5	9	0

sutankintos skaldos sluoksnis. Įkasimo duobė turi būti įrengta ir statybų metu eksploatuojama taip, kad iškasų zonoje būtų išvengta kritulių sankaupos.

Kasamos duobės nuožulnūs kraštai turi būti gruntą atitinkančio nuolydžio kampo, statūs kasamos duobės kraštai turi būti tvirtinami inventoriniais išramstymo elementais, biriuose arba padidinto drėgnumo gruntuose iškastų duobių kraštai ramstomi vientisa lentų siena.

Duobės dugno plotis ir ilgis nustatomi įvertinant išramstymo konstrukcijų ir duobės dugne numatyto įrengti PPK komplekto montavimo pagrindo matmenis su papildomai ne mažiau kaip po 0,20 m abiejose pusėse

Sklypo aukščių planas

Konteineriai montuojami atsižvelgiant į esamą susiformavusį aplinkos reljefą.

Nuo aikštelės lietaus vanduo nuvedamas pagal aikštelių planuose pateikiamas rodykles, kurios nurodo projektuojamos dangos nuolydį.

Danga KAS aikštelėje turi būti įrengta taip, kad ant jos nesikaupytų vanduo, kad būtų saugu ir patogu prieiti prie konteinerių ir į juos įdėti atliekas, dangos skersinis ir išilginis nuolydžiai tipiniu atveju turi būti 0,4–2,0 % ribose (išskirtiniu – pagal esamą reljefą), bortais neaprėmintos įrengiamos KAS aikštelės dangos krašto paviršiaus lygis ir esamos kietos dangos, prie kurios priglausta įrengiama KAS aikštelė, paviršiaus lygis turi sutapti.

Esant <2,0 % aikštelės išilginiui nuolydžiui konteineriai įrengiami ne laiptuotai (pagal išilginį nuolydį) išlaikant 0,045-0,065 tarpus tarp konteinerių. Greitam bei tiksliam pastatymui ir išdėstymui numatytoje vietoje, gali būti naudojamas iš anksto pagamintas specialus montavimo pagrindas iš 2 vnt lygiagrečių L formos 1 00x1 00x6 mm plieno profilių.

Esant 2:2,0 % aikštelės išilginiui nuolydžiui pusiau požeminiai konteineriai įrengiami laiptuotai (pakopomis), išlaikant 0,045-0,065 tarpus tarp konteinerių. Specialus montavimo pagrindas iš plieno profilių nenaudojamas.

Nuokrypiai konteinerio ilgiui +/- 10 mm, sienutės storiui +/- 5 mm.

Tarp apdailinės juostos apačios ir dangos viršaus turi būti nuo 0 cm iki 30 cm tarpas. Priklausomai nuo esamo reljefo.

Projektuojamos dangos lygis turi būti suvestos su esamos aplinkinės dangos lygiu – neturi būti lygio skirtumo tarp KAS aikštelės dangos, ją rėminančių bortų, atstatomos dangos ir aplinkinės dangos paviršių.

KAS aikštelių aukščiai tikslinami Rangovo statybos metu pagal esamą reljefą.

Įrengiant betoninius bordiūrus prie esamos asfalto dangos numatomas 0,50 m pločio asfalto dangos atstatymas iš mišinio AC 16 PD. Įvertinus esamą gatvės bordiūrų būklę ir Rangovui suderinus su Vilniaus miesto savivaldybe, statybos metu galima palikti esamus gatvės bordiūrus.

Projektuojamos dangos konstrukcijos sluoksnių storius žiūrėti aikštelių pjūviuose.

9. APLINKOS SPRENDINIŲ PRITAIKYMAS NEĮGALIESIEMS

Projektuojamų komunalinių atliekų surinkimo aikštelių sprendiniai projektuojami vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimais ir ISO 21542:2011 standarto reikalavimais. Projektas parengtas užtikrinant patogumą judėti visiems žmonėms, įskaitant ŽN ir SPTŽ.

Projektuojama aikštelių danga – kietos, neslidžios, lygiu paviršiumi betoninės trinkelės, su ne didesnėmis nei 3–5 mm siūlėmis. Priėjimo prie konteinerių dangos plotis ne siauresnis kaip 1,5 m.

Danga projektuojama taip, kad lygių skirtumai ir nelygumai nebūtų didesni kaip 5 mm. Žmonėms su negalia aikštelių danga su gatvės bordiūrais nužeminama iki gatvės dangos lygio, įrengiant nuožulną bei užtikrinant tinkamą ŽN patekimą prie atliekų konteinerių. Gatvės nužeminti bortai privalo būti nužeminti iki dangos lygio arba įrengta borto nuožulna. Skirtumas tarp paviršių neturi viršinti 5 mm. Skersinis nuolydis negali viršyti 1,5–2,0 proc.

KAS aikštelės dangos projektuojamos jas rėminančiais bortais, kuriais gali vadovautis neregys (aplinkos elementai).

Į projektuojamas dangas neturi išsikišti objektai, galintys tapti kliūtimi ŽN ir SPTŽ. Šalia projektuojamų dangų sumontuoti kelio ženklai turi būti ne žemiau kaip 2,2 m virš dangos paviršiaus. Ant aikštelių dangų neturi būti dangčių, grotų, tarpų ir kitų kliūčių, kyšančių aukščiau ar įleistų giliau kaip 10 mm nuo projektuojamos dangos paviršiaus.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
AN-25.11.21-SP-B-AR	6	9	0

10. INŽINERINIŲ TINKLŲ APRAŠYMAS

Požeminių atliekų surinkimo konteinerių aikštelės projektuojamos vietose, po kuriomis nėra požeminių inžinerinių tinklų, todėl inžinerinių tinklų rekonstravimas nenumatomas. Konkrečios aikštelės užstatymą: atstumą iki inžinerinių tinklų žiūrėti konkrečios aikštelės plane.

Dirbant inžinerinių tinklų apsaugos zonose, darbus atlikti rankiniu būdu ir išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą.

11. TRANSPORTO JUDĖJIMO ORGANIZAVIMO PRINCIPAI

Šiame projekte transporto judėjimo organizavimo principai nesprendžiami, kadangi transporto judėjimas po projekto įgyvendinimo nesikeis.

12. INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYNINĖMS TERITORIJOMS

Apsauga nuo triukšmo statybų metu turi būti užtikrinama, atsižvelgiant į bendruosius triukšmo valdymo ir kontrolės reikalavimus bei į specialiuosius ribojimus, nustatytus savivaldybių, kuriose vykdomi statybų darbai, patvirtintose triukšmo prevencijos viešosiose vietose taisyklėse.

Siekiant minimizuoti triukšmą statybų metu triukšmo valdytojas turi laikytis savo pareigų, nurodytų Triukšmo valdymo įstatymo (2004 m. spalio 26 d. Nr. IX-2499) 14 straipsnyje. Vadovaujantis Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus įsakymo „Dėl dokumento „Aplinkosauginių priemonių projektavimo, įdiegimo ir priežiūros rekomendacijos. Kelių eismo triukšmo mažinimas APR-T 10“ patvirtinimo“ (2010, V-88) VII skyriaus „Triukšmo prevencija, sumažinimas“ IV skirsnio „Triukšmo valdymas ir priemonės statybų metu“ gyventojų apsauga nuo triukšmo kelio tiesimo/rekonstrukcijos metu turi būti tokia:

- neįrenginėti darbų įrangos/technikos, medžiagų ir atliekų sandėliavimo aikštelių jautriose zonose. Aikštelės planuojamos kuo toliau nuo išskirtų jautrių zonų;
- reikia iš anksto numatyti darbų technikos maršrutus, privažiavimo kelius, kurių aplinka yra nejautri ar mažiau jautri triukšmui. Jei įmanoma, nukreipti tranzitinį statybos darbų sunkiojo transporto eismą nuo tankiausiai apgyvendintų teritorijų;
- suderinti kelias reikšmingai triukšmingas operacijas, kad jos būtų atliekamos kartu. Bendras triukšmo lygis nebus reikšmingai didesnis. Atskirai atliekant operacijas, poveikio trukmė būtų ilgesnė;
- planuoti darbo procesą. Rekomenduojama su triukšmą skleidžiančia darbų įranga [5.21] gyvenamosiose teritorijose ir arti pavienių gyvenamųjų pastatų nedirbti švenčių ir poilsio dienomis, o darbo dienomis nedirbti vakaro (18:00–22:00 val.) ir nakties (22:00–06:00 val.) metu;
- jeigu modeliavimo arba matavimo būdu nustatoma, kad triukšmo lygis viršija ribinius dydžius, nustatytus atitinkamai teritorijai, ir nėra alternatyvių triukšmo mažinimo būdų, rekomenduojama taikyti laikinas triukšmo užtvaras ar laikinus nukasto grunto pylimus.

Vibracija. Pagrindinė galimos vibracijos nuo autotransporto pastatų viduje priežastis – didelės galios triukšmas (ypač žemų dažnių), kuris generuoja pastato konstrukcijų virpesius. Dažniausiai vibracija pasireiškia prie pat gatvės stovinčiuose namuose, kai pravažiuoja sunkiasvoris autotransportas.

Darbų metu rangovas, pagal triukšmo valdymo įstatymą, triukšmingų, o kartu ir vibraciją keliančių darbų laiką turės derinti su savivaldybe ir informuoti aplinkinių pastatų gyventojus. Reikšmingas neigiamas poveikis sveikatai dėl vibracijų nenumatomas.

Įgyvendinus projektą ir pritaikius aplinkosaugines bei gyventojų sveikatą saugančias priemones, reikšmingo neigiamo poveikio žmonių sveikatai nebus. Pritaikius priemones bus užtikrinama, kad aplinkos cheminės ir fizinės (triukšmo) taršos bendrieji ir specifiniai rodikliai nevirsytų teisės aktuose numatytų ribinių verčių.

13. Aplinkos apsaugos reikalavimai

Prieš darbų pradžią derlingasis dirvožemio sluoksnis bus nuimamas, sandėliuojamas, o atlikus darbus – panaudojamas vietai rekultivuoti ir apželdinti.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
AN-25.11.21-SP-B-AR	7	9	0

Statybos darbų metu susidarys statybinės – griovimo atliekos, kurios tvarkomos, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis (Žin., 1999, Nr. 63-2065, Žin., 2012, Nr. 16-697), Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis (Žin., 2007, Nr. 10-403) bei Atliekų tvarkymo įstatymu (Žin. 1998, Nr. 61-1726, Žin., 2013, Nr. 55-2729).

13.1 Apsauginės ir sanitarinės zonos

Projekto apimtyje remiantis topografijos duomenis, rengiant sprendinius atsižvelgta į esamų požeminių inžinerinių tinklų vamzdynų, kolektorių, šulinių diametrus. Kiekviena aikštelė yra derinama su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis įmonėmis, kurių derinantys asmenys detalai peržiūri pateiktus sprendinius bei išlaikomus atstumus. Derinimai pateikti Atliekų pritarimų, suderinimų sąraše PD-05. Rengiant ir derinant komunalinių atliekų surinkimo aikštelių sprendinius buvo įvertintos gaubiančios komunikacijų konstrukcijos.

Požeminės elektros kabelinių linijų apsaugos zona po 1 m nuo linijos konstrukcijų kraštinių taškų.

Ryšių linijų apsaugos zona po 1 m abipus požeminio kabelio.

Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zona, kai vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklai ir įrenginiai įrengiami iki 2,5 metro gylyje, yra žemės juosta po 2,5 metro nuo vamzdyno ašies. Vandentiekio, lietaus, fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zona, kai vandentiekio, lietaus, fekalinės kanalizacijos tinklai ir įrenginiai įrengiami giliau kaip 2,5 metro, yra žemės juosta po 5 metrus nuo vamzdynų ašies. Magistralinių vamzdynų, kurių skersmuo yra 400 milimetrų ir didesnis, apsaugos zona yra žemės juosta po 10 metrų nuo vamzdynų ašies.

Rangovas inžinerinių tinklų apsaugos zonoje darbus privalo vykdyti rankiniu būdu. Prieš žemės darbų pradžią privalo išsikviesti inžinerinių tinklų atstovą esamų tinklų nužymėjimui. Rangovas vykdydamas žemės darbus privalo imtis visų būtinų priemonių esamų inžinerinių tinklų išsaugojimui, pažeidus sutvarkyti.

14. APSAUGINIŲ PRIEMONIŲ NUO SMURTO IR VANDALIZMO TRUMPAS APRAŠYMAS

Projekte KAS aikštelių konteineriai bus tvirtos konstrukcijos ir nebus lengvai sulaužomi ar sugadinami.

15. APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO NEĮGALIESIEMS SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Visa teritorija pritaikyta žmonėms su negalia vadovaujantis STR 2.03.01:2019 reikalavimais. Projektas parengtas taip, kad žmonės su negalia laisvai galėtų judėti. Žmonėms su negalia šaligatvio danga su gatvės bordiūrais nužeminami iki gatvės dangos lygio.

16. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Statybos teritorijoje griaunamų pastatų nėra, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas nenumatomas.

17. STATINIO STATYBOS VARIANTAI – JŲ ANALIZĖ, IŠVADOS IR REKOMENDUOJAMAS VARIANTAS

KAS aikštelių vietos yra parinktos vadovaujantis Užsakovo pateiktais duomenimis – adresais pastatų, kurių naudotojai turi teisę naudotis konteinerių aikštelėje esančiais konteineriais, bei galiojančiais teisės aktais.

Pastatytas KAS aikšteles galima perduoti Užsakovui atskirai.

18. POVEIKIO APLINKAI IR APLINKOS APSAUGA

Prieš darbų pradžią derlingasis dirvožemio sluoksnis bus nuimamas, sandėliuojamas, o atlikus darbus – panaudojamas vietai rekultivuoti ir apželdinti.

Statybos darbų metu susidarys statybinės – griovimo atliekos, kurios tvarkomos, vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis (Žin., 1999, Nr. 63-2065, Žin., 2012, Nr. 16-697), Statybinių atliekų

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
AN-25.11.21-SP-B-AR	8	9	0

Kitos paskirties (Kiti inžineriniai statiniai) Komunalinių atliekų konteinerių aikštelės Vilniaus g. 108, Pabradėje, statybos projektas

tvarkymo taisyklėmis (Žin., 2007, Nr. 10-403) bei Atliekų tvarkymo įstatymu (Žin. 1998, Nr. 61-1726, Žin., 2013, Nr. 55-2729).

Įgyvendinus projektą reikšmingo neigiamo poveikio žmonių sveikatai nebus. Infrastruktūros atnaujinimas, padidins ir Vilniaus miesto patrauklumą, turės teigiamą estetinį poveikį miesto kraštovaizdžiui.

17. DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTĮ VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS

Planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimas turės teigiamą poveikį visuomenės sveikatai:

- dėl pagerėjusios akustinės situacijos gretimybių gyventojams;
- dėl sumažėjusios aplinkos oro taršos;
- dėl pagerėjusių būsto sąlygų;
- dėl geresnio, patogesnio, operatyvesnio aikštelės pasiekiamumo;
- dėl estetinio vaizdo pagerėjimo gretimybių gyventojams.

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
AN-25.11.21-SP-B-AR	9	9	0



UAB „Architektūros namai“
Įm.k. 302848362
Tuskulėnų g. 18-1, Vilnius
info@architekturosnamai.lt
www.architekturosnamai.lt

2025
Vilnius

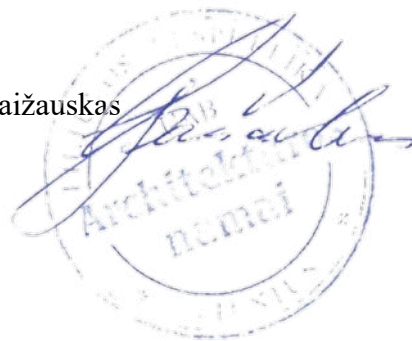
Pateikiu sąrašą licencijuotos programinės įrangos, kuri buvo naudojama rengiant BD (ir SP sprendiniai), SA dalis:

1. DraftSight 2016 (gamintojas „Dassault Systemes“)
2. Open Office
3. Sketch UP

PASTABA: Visos programos yra nemokamos ir neturi identifikacijos numerio.

Projektuojamo pastato energinis naudingumo skaičiavimai atlikti naudojantis NRGpro programa (versija: 4.3.0.0, licenzija: NRG-01520)

UAB „Architektūros namai“ direktorius Jonas Gaižauskas



Kitos paskirties (Kiti inžineriniai statiniai) Komunalinių atliekų konteinerių aikštelės Vilniaus g. 108, Pabradėje, statybos projektas

Statinio projektavimo - techninė užduotis

2025 - 11 - 20

Statytojas (užsakovas): UAB „Lairina“

Projektuotojas: UAB „Architektūros namai“

Objekto pavadinimas ir adresas:

**Kitos paskirties (Kiti inžineriniai statiniai) Komunalinių atliekų konteinerių aikštelės
Vilniaus g. 108, Pabradėje, statybos projektas**

Statinio kategorija: **nesudėtingasis I gr. statinys.**

Reikalavimai projekto detalizacijai:

- Eskiziniai projekto variantai derinami su užsakovu ir abipusiu susitarimu patvirtinus galutinį variantą pagal jį ruošiamas supaprastintas projektas.
- Projekto sudėtis ruošinama tokios apimties, kad būtų galima pagal jį gauti statybą leidžiantį dokumentą ir atrinkti būsimų statybų gen. rangovus.

Statybos rūšis – **naujo statinio statyba**

Techninės priežiūros vykdytoją skiria statytojas.

Privalomieji statinio projekto rengimo dokumentai :

Prisijungimo sąlygos, nuosavybės dokumentai, taip pat visi kiti privalomieji statinio rengimo dokumentai statytojo pateikiami projektuotojui pagal tarpusavyje suderintus terminus ir programą.

Statytojai (užsakovai):

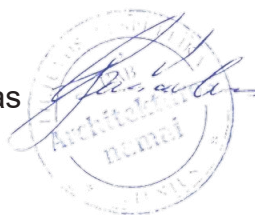
UAB „Lairina“

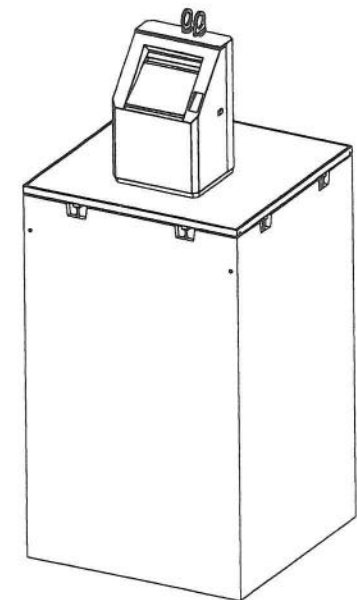
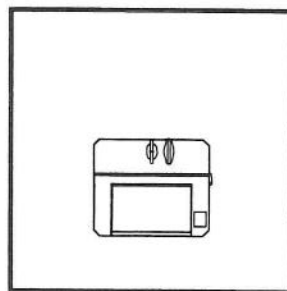
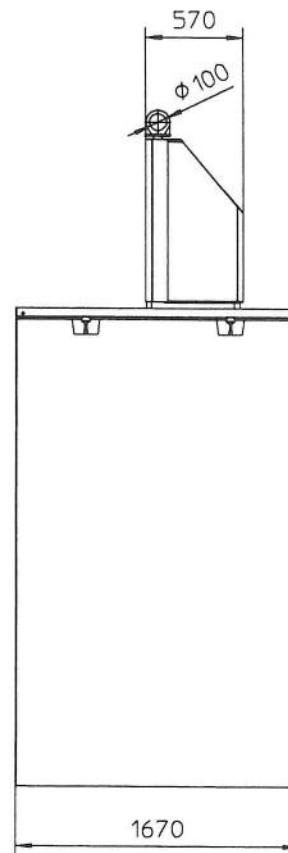
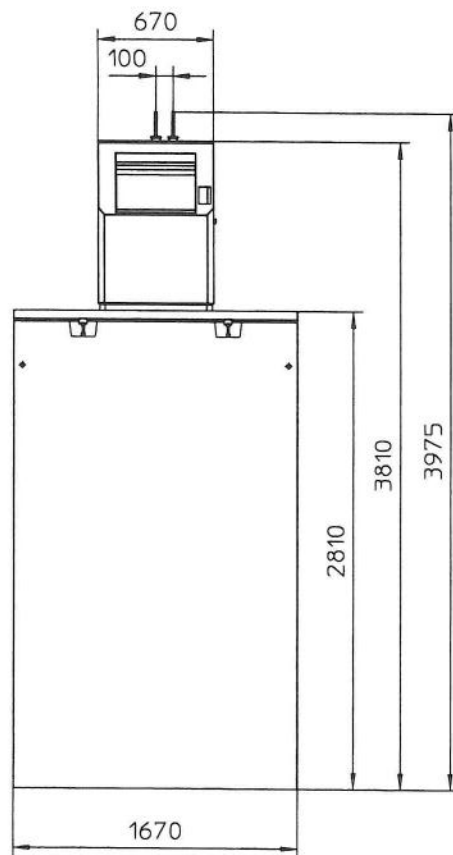
Įm.k. 306310197, direktorius Paulius Nevinskas

Projektuotojas:

UAB „Architektūros namai“,

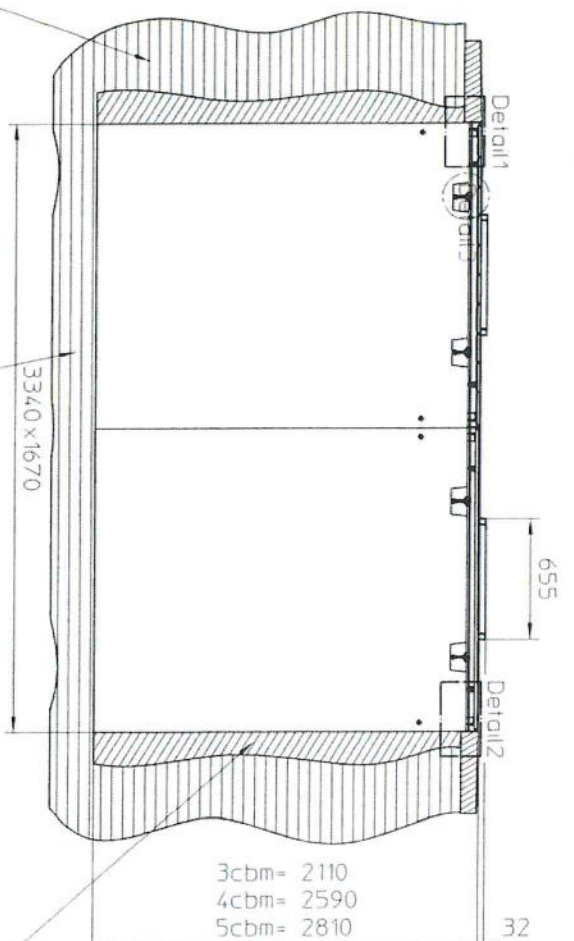
Įm.k. 302848362, direktorius Jonas Gaižauskas





Das Urheberrecht an dieser Zeichnung verbleibt uns.
Die Zeichnung ist nur vereinbarungsgemäß zu verwenden und darf ohne unsere ausdrückliche Genehmigung weder vervielfältigt, noch dritten Personen zugänglich gemacht werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung steht uns das Recht der Geltendmachung jedes uns daraus entstandenen Schadens zu.

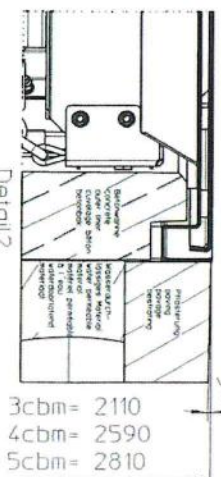
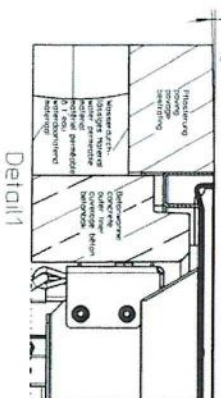
				Allgemeintoleranzen nach DIN ISO 2768-1 mittel		Maßstab: 1:275	Format: A3	Gewicht: kg
				Datum	Name	Werkstoff: S235JR verz.		
				Bearb. 16.11.2017	c. dicks	GTS 5cbm Träne Kuba 2-Haken		
				Gepr. 17.11.2017	schlundt			
				BAUER SÜDLOHN		4553-95-0003		0
				Vers.	Änderung	Datum	Name	Version
				Ersatz für:		Ersetzt durch:		



- 2% Gefälle
downgrade
inclinaison
verval
- (4)
- (5)
- Gummiberg
 - Rubber surface
 - Revêtement caoutchouc
 - Rubberlag

- ① /
- Auffüllen mit Erde
- Fill with soil
- A remplir avec de la terre
- opvullen met aarde
- ⑥
- Troneriech
- Meel surface
- Tôle larmée
- Troanplaat
- ⑦
- downcomer
- inclinasion
- Verval

- Ebener Boden aus z.B. verdichtetem Kiessand
 - Bodenbelasting 2850 kg/m²
 - Level foundation of e.g. compacted gravel sand
 - Floor load 2850 kg/m²
 - Fond plat en graver compacté par exemple
 - charge au sol 2850 kg/m²
 - Vlakke bodem van b.v. verdicht kiezelzand
 - bodembelasting 2850 kg/m²



Detail1

Detail 2

Maßstab 1:5

Maßstab 1:5

Das Urheberrecht an dieser Zeichnung verbleibt uns. Die Zeichnung ist nur vereinbarungsgemäß zu verwenden und darf ohne unsere ausdrückliche Genehmigung weder vervielfältigt, noch dritten Personen zugänglich gemacht werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung steht uns das Recht der Geltendmachung jedes uns daraus erlösenden Schadens zu.

Bauer GmbH

Bauer GmbH
Postf. 20 11 · D-46350 Südlohn
709-0 · Fax 709-155/160

Tel. 028621709-0

emeli_lino@bavardes.com

<http://www.daili.com>

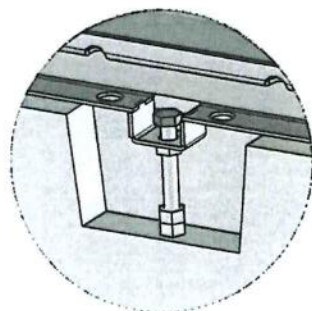
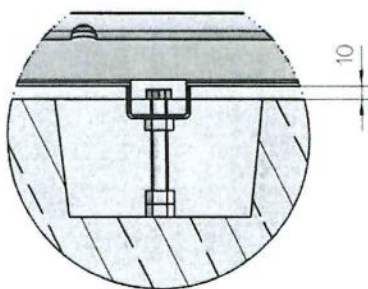
Nummerierung: 10202			Allgemein- informationen nach DIN ISO 2766-1 mitte				Kollid: 125		Format: A3		Gewicht: kg	
							Werkstoff:					
10			22.06.2018		C, D65		Datum		Name			
9			02.05.2018		C, D65		Reich		22.06.2017		Herbert	
8			27.02.2017		C, D65							
7			27.02.2016		C, D65		Sept		24.08.2018		Elang	
6			11.01.2016		C, D65							
5			05.02.2015		C, D65							
4			30.02.2014		C, D65							
3			06.12.2013		C, D65							
2												
1												
Anfertigung			Yes		Datei		Name					
					</							

Einbaumaße GTS

4540-01-0000-S 10

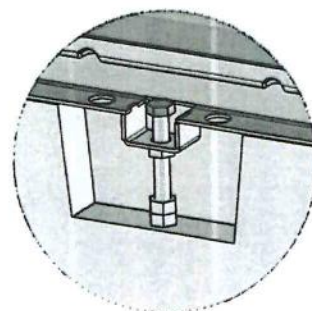
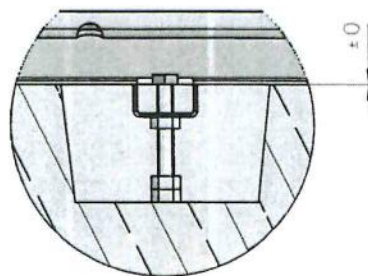
9

Auslieferungszustand
Original setting
État lors de la livraison
Instelling bij levering



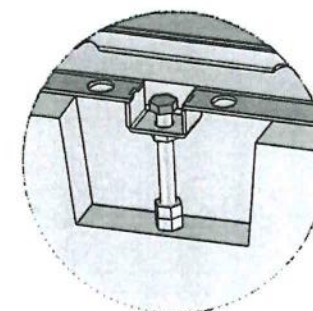
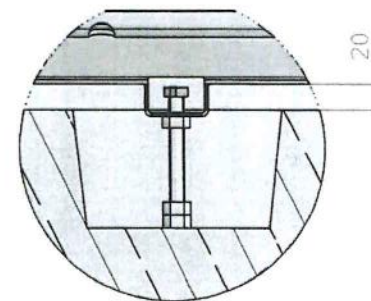
10

10mm nach unten
10 mm downwards
10 mm vers le bas
10 mm naar beneden



11

10mm nach oben
10 mm upwards
10 mm vers le haut
10 mm naar boven



Detail3 Höhenverstellung Sicherheitsplateau
Detail3 height adjustment safety platform
Detail3 réglage d'hauteur plateforme de sécurité
Detail3 hoogteaanspassing veiligheidsplateau

Das Urheberrecht an dieser Zeichnung verbleibt uns.
Die Zeichnung ist nur vereinbarungsgemäß zu verwenden und darf ohne unsere ausdrückliche Genehmigung weder vervielfältigt, noch Dritten zugänglich gemacht werden. Im Falle einer Zuwiderhandlung steht uns das Recht der Geltendmachung jedes uns daraus entstandenen Schadens zu.

Bauer GmbH
Postf. 20 11 · D-46350 Südlohn
Tel. 02862/709-0 · Fax 709-155/156
e-mail: info@bauer-suedlohn.de
<http://www.bauer-suedlohn.de>

Nummerierung hinzu			Allgemein- toleranzen nach DIN ISO 2768-1 mittel		Maßstab: 1:25		Format: A3	Gewicht:	kg
					Werkstoff:				
					Einbaumaße GTS				
					4540-01-0000-S		10		
					Version				
					Ersatz für:		Ersetzt durch:		

Vers. Änderung Datum Name

PDF Andreas Efeing 24.08.2018 9:15:44

Einbaumaße GTS

1

- Auffüllen mit Erde
- fill with soil
- a remplir avec de la terre
- opvullen met aarde
- Užpildyti dirvožemiu

2

- Ebener Boden aus z.B. verdichtetem Kiessand
Bodenbelastung 2850 kg/m²
- Level foundation of e.g. compacted gravel sand
Floor load 2850 kg/m²
- Fond plat en gravier compacté par exemple
charge au sol 2850 kg/m²
- Vlakke bodem van b.v. verdicht kiezelzand
bodembelasting 2850 kg/m²
- Viršutinis sluoksnis pvz. iš sutankinto žvyro,
spaudimas į paviršių 2850 kg/m²

3

- Auffüllen mit wasserdurchlässigem Material
- Fill with material permeable to water
- A remplir avec du matériel perméable à l'eau
- Opvullen met waterdoorlatend materiaal
- Užpildyti medžiaga pralaidžia vandeniui

4

- 2% Gefälle
- downgrade
- inclinaison
- verval
- 2% nuolydis

5

- Gummibelag
- Rubber surface
- Revêtement caoutchouc
- Rubberlaag
- Guminis paviršius

6

- Tränenblech
- Metal surface
- Tôle larmée
- Traanplaat
- Metalinis paviršius

Bauer GmbH
Postf. 20 11 · D-46350 Südlohn
Tel. 02862/709-0 · Fax 709-155/166
E-Mail: info@bauer-suedlohn.de
<http://www.bauer-suedlohn.de>

7

- Beim Einbau mit Gefälle (ca. 2%) vom Behälter wegarbeiten!
- During installation create a slope (approx. 2%) leading away from the container!
- Lors du montage veilles à garder une inclinaison (d'env 2%) en partant du conteneur!
- Bij plaatsing ca. 2% verval in acht nemen (vanaf de container aflopend)
- Padaryti 2 % nuolydį nuo konteinerio

8

- Detail3 Höhenverstellung Sicherheitsplateau
- Detail3 height adjustment safety platform
- Détail3 réglage d'hauteur plateforme de sécurité
- Detail3 hoogteaanpassing veiligheidsplateau
- Detalė 3 Saugumo platformos aukščio reguliavimas

9

- Auslieferungszustand
- Original setting
- État lors de la livraison
- Instelling bij levering
- Originalus nustatymas

10

- 10 mm nach unten
- 10 mm downwards
- 10 mm vers le bas
- 10 mm naar beneden
- 10 mm žemyn

11

- 10 mm nach oben
- 10 mm upwards
- 10 mm vers le haut
- 10 mm naar boven
- 10 mm aukštyn

Das Urheberrecht an dieser Zeichnung verbleibt uns. Die Zeichnung ist nur vereinbarungsgemäß zu verwenden und darf ohne unsere ausdrückliche Genehmigung weder vervielfältigt, noch dritten Personen zugänglich gemacht werden.
Im Falle einer Zuwiderhandlung steht uns das Recht der Geltendmachung jedes uns daraus entstandenen Schadens zu.

Teisės į brėžinį priklauso mums. Brėžinys tik su mūsų sutikimu gali būti naudojamas, dauginamas, perduodamas trečiosioms šalims. Pažeidus šią nuostatą mes turime teisę tų apkaltinti ir reikalauti atsirandančių nuostolių kompensavimo

Bauer GmbH
Postf. 2011 · D-46350 Siedlohn
Tel. 0 78 62 1709-0 · Fax 709-155/166
e-mail: info@bauer-siedlohn.de
<http://www.bauer-siedlohn.de>



VĖJOS BORTŲ ĮRENGIMO DETALĖ

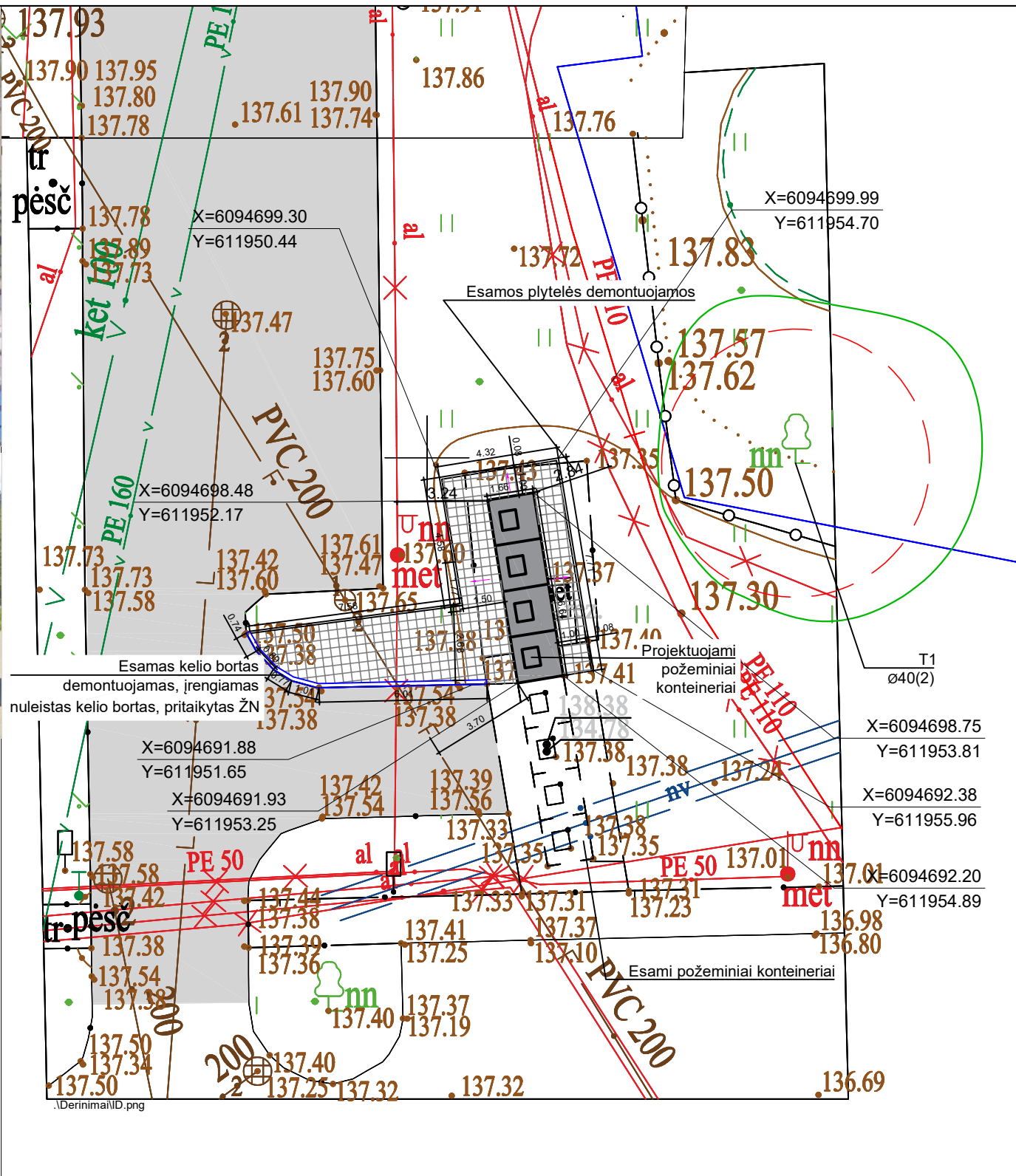
M 1:20



ŽELDINIŲ INVENTORIZACIJOS LENTELĖ

Nr. plane	Medžio rūšis lietuviškai	Medžio rūšis lotyniškai	Kamieno diametras cm 1.30 m aukštyje (cm)	Kamieno diametras ties kamieno kakleliu (cm)	Saugomo šaknų plotas spindulys (m)	Lajos projekcija nuo ašies Š,R,P,V kryptimis (m)	Medžio būklės indeksas 1, 2, 3, 4, 5	Siūlomos/būtiniosios arboristinės/tvarkymo priemonės
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Tuopa	Populus	40	45	4,80	3,8; 3,6; 3,7; 2,8	2	-

PERŽIURĖTA
UAB "Vilniaus vandenys"
2025-11-27
Projektų derinimo inžinierė
Aistė Vilčiauskaitė



Sutartiniai žymėjimai:

Projektuojama betoninių trinkelų danga (plotas - 37,0 m²)

Įrengiama konteinerių aikštelės betono trinkelų danga:

- Betono plytelės 37,5x37,5x8 cm 8 cm
- Išlyginamasis sluoksnis iš skaldos atsijų 3 cm
- Skaldos pagrindo sluoksnis E_{v2}≥80 MPa, Dpr≥103 % 15 cm
- Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis Dpr≥100 % 14 cm

- Esama asfalto danga
- Žemės sklypo riba
- Projektuojamas vejos bordiūras
- Trinkelų dangos nuolydis
- Projektuojamas kelio bortas (nuleistas)



Mėlas klientas,

Jūsų užklausa Nr. P168823, projekto vykdymo vieta: Vilniaus g. 108, Pabradė, patvirtinta.

Nr.	Sritis	Atsakingas asmuo	Data	Būsena	Pastabos	Failo pavadinimas
1.	Elektra	Donatas Venžiauskas	2025- 11-26	Pritaikta	Prieš darbus išsiskirti AB "Energinės skirstymo operatorius" atstovą esamų tinklų nužymėjimui. Tinklų vietos ir gylis tikslinimui rankiniu būdu atlikti kontrolines atkaskas. Užtikrinti esamų kabelių normatyvinius įgilinimus ir apsaugojimą nuo mechaninių pažeidimų darbų metu.	-

Patvirtinta 2025-11-26 14:31

Norint vykdyti žemės kasimo darbus ESO eksploatuojamų inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, būtina gauti ESO raštišką Kasimo sutikimą, užpildžius [Prašymą kasimo darbus atlikti forma](#).

SVARBUI! Pildant [Prašymą kasimo darbus atlikti forma](#) privaloma pateikti suderintų projeklinių sprendinių užklausos Registracijos Nr. P168823

Jūsų ESO

ESO | [www.eso.lt](#)

PASTABOS:

- Aukščiau tikslinti vietoje.
- Užtikrinti vandens nuvedimą nuo konteinerių aikštelės.
- Sklandžiai sujungti su esamais paviršiais.
- Statybos darbų Rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus tinklų apsaugos zonoje, privalo išsiskirti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą.
- Atliekant darbus greta esamų inžinerinių tinklų - žemės darbai turi būti vykdomi rankiniu būdu, nepažeidžiant esamų komunikacijų. Pažeidus sutvarkyti.
- Dangos nuolydis konteinerių aikštelėje turi būti 0,4-2,0‰ ribose.

Atestato Nr.		UAB „Architektūros namai“ Tuskulėnų g. 18-1, Vilnius Įm.k. 302848362 www.architekturosnamai.lt	Kitos paskirties (Kiti inžineriniai statiniai) Komunalinių atliekų konteinerių aikštelės Vilniaus g. 108, Pabradėje, statybos projektas		
A 2067	PV	V. Pocius	El. parašas	2025 12	Vilniaus g. 108, Pabradė, aikštelės planas, M 1:200
	Arch.	J. Gaižauskas	El. parašas	2025 12	
LT	Užsakovas: UAB "Lairina"		AN-25.11.21-SP-B-SP1		Lapo nr. 1 Lapų 1



UAB „Architektūros namai“

Įm.k. 302848362

Tuskulėnų g. 18-1

info@architekturosnamai.lt

www.architekturosnamai.lt

+370 675 98180

UAB „ARCHITEKTŪROS NAMAI“

ĮSAKYMAS DĖL PROJEKTO VADOVO SKYRIMO

2025 11 21

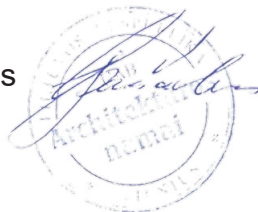
Vilnius

Statytojo pavedimu, vadovaujantis bendrovės įstatais,
Skiriu architektą **Vytautą Pocių** (kvalifikacijos atestatas Nr. A 2067) projekto „**Kitos paskirties (Kiti inžineriniai statiniai) Komunalinių atliekų konteinerių aikštelės Vilniaus g. 108, Pabradėje, statybos projektas**“ projekto vadovu.

Stadija: Projektiniai pasiūlymai

Statinio kategorija: Nesudėtingasis I gr. statinys.

Direktorius Jonas Gaižauskas



Statytojas:

UAB „Lairina“

LORDS LB
Asset Management

Nr. 2025 11 20 – 01/IG

ĮGALIOJIMAS
2025 m. lapkričio 20 d.
Vilnius

Lairina, UAB juridinio asmens kodas: 306310197, buveinės adresas: Jogailos g. 4, LT-01116 Vilnius, Lietuvos Respublika (toliau – Bendrovė), atstovaujama direktoriaus Pauliaus Nevinsko, veikiančio pagal Bendrovės įstatus,

ir

UAB „Architektūros namai“, įmonės kodas 302848362, toliau vadinama „Projektuotojas“, atstovaujama direktoriaus Jono Gaižausko, bendru sutarimu įgalioja

projekto vadovą VYTAUTĄ POČIŲ, kvalifikacijos atestato numeris A 2067 ir architektą JONĄ GAIŽAUSKĄ, toliau – „Įgaliotinis“, atstovauti Bendrovę vietinės valdžios ir savivaldos institucijose, taip pat – įstaigose ir organizacijose, rengiant:

- Kitos paskirties (Kiti inžineriniai statiniai) Komunalinių atliekų konteinerių aikštelės Vilniaus g. 108, Pabradėje, statybos projektą;
- Pateikiant prašymus inžinerinių komunikacijų sąlygoms gauti, taip pat pateikiant projektą derinti į visas derinančias institucijas bei leidimų ir statybos valstybinės priežiūros sistemą „Infostatyba“).
- Už mane patvirtinti pateikiamų dokumentų tikrumą asmens elektroniniu parašu.
- Įgaliojimas galioja iki 2027-11-20.
- Įgaliotojas pareiškia, kad šis įgaliojimas atitinka jo valią, įgaliojimo prasmę ir pasekmės jam išaiškintos.

Įgaliotojas turi teisę bet kada panaikinti įgaliojimą, o įgaliotinis - įgaliojimo atsisakyti.

Įgaliojimas pasibaigia:

- 1) pasibaigus įgaliojimo terminui;
- 2) įgaliotojui panaikinus įgaliojimą;
- 3) įgaliotiniui atsisakius įgaliojimo;
- 4) mirus įgaliojimą davusiam fiziniam asmeniui, pripažinus jį neveiksnium arba ribotai veiksnium ar pripažinus nežinia kur esančiu;
- 5) mirus fiziniam asmeniui, kuriam duotas įgaliojimas, pripažinus jį neveiksnium arba ribotai veiksnium ar pripažinus nežinia kur esančiu.

Apie įgaliojimo panaikinimą įgaliotojas privalo pranešti įgaliotiniui, taip pat įgaliotojui žinomiems asmenims, su kuriais nustatant ir palaikant santykius atstovauti duotas įgaliojimas.

Atstovas privalo pateikti ataskaitą apie savo veiklą ir atsiskaityti įgaliotojui už viską, ką yra gavęs vykdydamas šį pavedimą.

Pasibaigus įgaliojimo terminui ar panaikinus jo galiojimą prieš terminą, atstovas privalo grąžinti įgaliojimą atstovaujamajam ar jo interesų perėmėjams.

Įgaliojimas sudarytas ir patvirtintas dviem egzemplioriais, iš kurių vienas pasilieka įgaliojimą davusiam asmeniui, kitas įgaliotiniui.

Įgaliojimas galioja be teisės perigalioti kitus asmenis.

UAB Lairina
Direktorius
Paulius Nevinskas

UAB „Lairina“

Įmonės kodas: 306310197

PVM: LT100016001715

Registracijos adresas: Jogailos g. 4, LT-01116 Vilnius

Korespondencijos adresas: Jogailos g. 4, LT-01116 Vilnius

Telefonas: +370 5 261 94 70 | E-paštas: info@lordslb.lt

UAB “Architektūros namai”

Įmonės kodas 302848362, adresas Konstitucijos pr. 6, Vilnius, tel. +370 675 98180, el. pastas info@architekturosnamai.lt

STATINIO PROJEKTO TVIRTINIMAS

2025 m. lapkričio 21d.

Skirta Širvintų rajono savivadybės administracijai

UAB “Lairina”, atstovaujama direktoriaus Pauliaus Nevinsko, tvirtinu parengtą

UAB “Architektūros namai” projektą “Kitos paskirties (Kiti inžineriniai statiniai) Komunalinių atliekų konteinerių aikštelės Vilniaus g. 108, Pabradėje, statybos projektas” ir pritariu jo sprendiniams.

Bendrieji statinio rodikliai

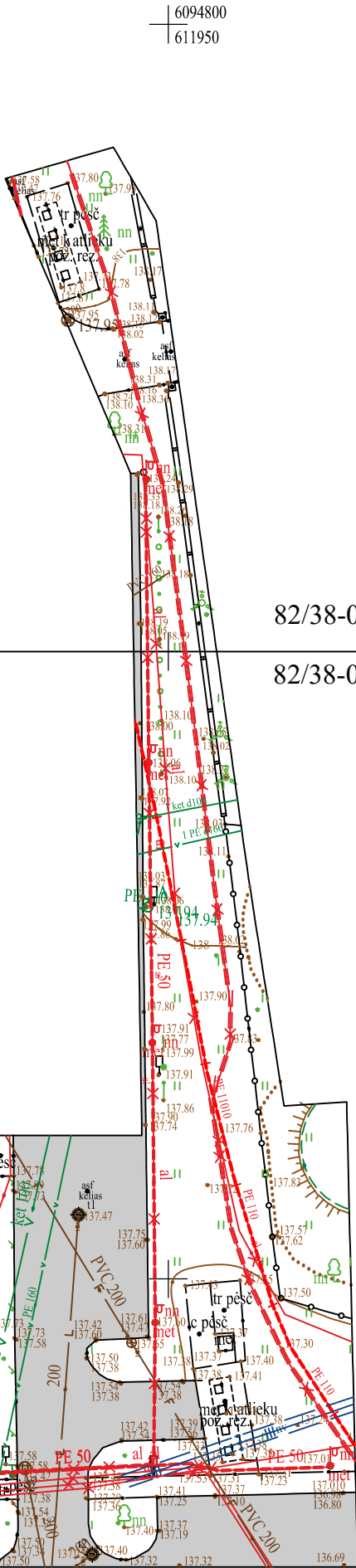
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
V SKYRIUS. KITI INŽINERINIAI STATINIAI			
5.1. Inžineriniai statiniai: Stačiakampių pusiau požeminių komunalinių atliekų surinkimo konteinerių aikštelės (nauja statyba):	vnt.	1	
Kategorija	I gr. nesudėtingieji statiniai		
5.1.1 Pusiau požeminė KAS aikštelė Vilniaus g. 108, Pabradė	m²		4 konteineriai
5.1.2.1. Bendras plotas*		33,2	
5.1.2.2. Dangų plotas*		20,1	

UAB “Lairina”

Situacijos schema Objekto vieta



TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



82/38-0008

82/38-0028

6094750
612000

TIIS derinimo lentelė

Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas tikrinti ir tvarkyti (TIIS)	Data		Prašymas Nr.
	Pateiktas	Ivykdytas	
	2025 11 24	2025 11 26	TIIS1-20251123-080705

Aukščių sistema: LAS07
Geoido modelis LIT20G
Koordinatų sistema: LKS-94

R. Trinkūno II "Geoidas" Įmonės kodas 121630868 Ekonominės veiklos rūšies klasifikatorius 711240 Geodezinė veikla Kvalifikacijos paž. Nr.1GKV-331				Švenčionių r. sav., Pabradė, Vilniaus g. 102	
Pareigos	V.Pavardė	Parašas	Data	Topografinis planas-pilnas turinys M1:500 VKP-B, derinamas be pož. kom.	
Geodezininkas	R.Trinkūnas		2025 11 26	Deklaruojamas planinės padėties geodezinių matavimų tikslumas, m - 0,15	Lapų sk. 1
tel. mob.8 698 83707, geoidas 2@gmail.com				Deklaruojamas aukščių padėties geodezinių matavimų tikslumas, m - 0,05	Lapo Nr. 1
				Užsakovas: privatus asmuo	

TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2025-11-26 08:13

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė: RIMUTIS TRINKŪNAS
GKP: 1GKV-331

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20251123-080705
Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20251123-080705>
Pavadinimas: Švenčionių r. sav., Pabradė, Vilniaus g. 102
Adresas: Švenčionių r. sav., Pabradė, Vilniaus g. 102
Prašymo teritorija: 0.16 ha
Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai: Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: t_uzsakymas.pdf, ataskaita-s1125.pdf, Vilniaus_102_srs-s1125.pdf
Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Švenčionių rajono savivaldybės administracija (315)
EDT grupė: Švenčionių r. sav. Teritorijų planavimo ir architektūros skyrius (316)
Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė: VALERIJUS DEVIATNIKOVAS
Pateiktas tikrinti EDR: Vilniaus_102_srs.dwg
Pridėti dokumentai: t_uzsakymas.pdf, ataskaita-s1125.pdf, Vilniaus_102_srs-s1125.pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2025-11-25 19:58:10 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2025-11-26 08:03:24 Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)

Gautas EDR: Vilniaus_102_srs.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Panevėžio regionas, dujotiekio
Gautas EDR: Vilniaus_102_srs.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Vilniaus regionas, ryšių tinklo duomenys (424)
Gautas EDR: Vilniaus_102_srs.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: Švenčionių rajono savivaldybės administracija (315)
Organizacijos grupė: Švenčionių r. sav. Žemės ūkio skyrius (317)
Gautas EDR: Vilniaus_102_srs.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Pabradės komunalinis ūkis“ (385)
Gautas EDR: Vilniaus_102_srs.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Švenčionių švara“ (279)
Gautas EDR: Vilniaus_102_srs.dwg



KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 2067

Vytautas Pocius

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros
vadovas**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Lukas Rekevičius

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2016 m. birželio mėn. 30 d. posėdžio protokolas Nr. 114

2021 m. gruodžio mėn. 1 d. posėdžio protokolas Nr. 185