



NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

Švenčionių rajono savivaldybės
administracijai
El. p. savivaldybe@svencionys.lt

2025-____ Nr. 1SD-____
I _____ Nr. _____

DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDO NUSTATYMO

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius (toliau – Skyrius) gavo piliečių A _____ N _____ M _____ N _____ išnuomoti 0,3632 ha ploto valstybinės žemės sklypą, kadastro Nr. 8687/0002:254, esantį Švenčionių r. sav., Švenčionių sen., Kurpių k., Zadvarninkų g. 23 (toliau – Prašymas).

Nagrinėjant Prašymą nustatyta, kad valstybinės žemės sklype (kadastro Nr. 8687/0002:254, unikalus Nr. 8687-0002-0254) yra negyvenamoji patalpa – Feros patalpos (unikalus Nr. 4400-5105-8343:6602) ir kiti inžineriniai statiniai - Stoginė (unikalus Nr. 4400-5761-3877). Pastatus nuosavybės teise valdo A _____ ir M _____. Žemės sklypui nustatyta pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas nenustatytas.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio 2 dalyje nurodyta, kad kai vadovaujantis įstatymais ir kitais teisės aktais, numatomi veiksmai vykdyti privaloma pakeisti žemės sklypo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) pakeisti ar nustatyti, jeigu jis nenustatytas, žemės sklypo naudojimo būdą, jie keičiami ar nustatomi žemės savininkų, valstybinės žemės patikėtinių prašymu Vyriausybės nustatyta tvarka mero sprendimu pagal savivaldybės lygmens bendrąjį planą.

Vadovaujantis Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtinto 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo patvirtinimo“, 10 punktu, prašome nustatyti naudojimo būdą valstybinės žemės sklypui (kadastro Nr. 8687/0002:254, unikalus Nr. 8687-0002-0254), esančiam Švenčionių r. sav., Švenčionių sen., Kurpių k., Zadvarninkų g. 23.

Parengus sprendimą dėl naudojimo būdo nustatymo aukščiau minėtam valstybinės žemės sklypui, prašome informuoti Nacionalinę žemės tarnybą prie Aplinkos ministerijos.

PRIDEDAMA: Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas, 8 lapai.

Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vyresnioji patarėja

Dangira Bareikienė

Giedrė Juozapavičienė, tel. +370 706 85 947, el. p. giedre.juozapaviciene@nzt.lt