

**NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

Švenčionių rajono savivaldybės
administracijai
el. p. savivaldybe@svencionys.lt

2025- _____ Nr. 1SD- -(15.2.48 E.)
I _____ Nr. _____

DĖL ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDO PAKEITIMO IR PRAŠYMO PERDUOTI ŽEMĖS SKLYPĄ PATIKĖJIMO TEISE

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius (toliau – Skyrius) 2025-02-12 gavo Švenčionių rajono savivaldybės administracijos raštą Nr. (4.43 E) 1S-697 „Dėl žemės sklypo naudojimo būdo pakeitimo“, kuriuo prašoma sutikimo pakeisti Švenčionių rajono savivaldybės (toliau – Savivaldybė) tarybos 2023 m. kovo 30 d. sprendimu Nr. T-54 „Dėl teritorijos visuomenės reikmėms“ suformuoto kitos paskirties (būdas - visuomeninės paskirties teritorijos) žemės sklypo (kadastro Nr. 8685/0001:441, plotas – 0,3033 ha) Ziboliškės k., Strūnaičio sen., Švenčionių r. sav. naudojimo būdą.

Atsižvelgiant į valstybinės žemės perdavimo savivaldybėms valdyti patikėjimo teise ir jos perdavimo kitiems valstybinės žemės patikėtiniams, pasibaigus savivaldybių patikėjimo teisei į ją, taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. rugsėjo 10 d. nutarimu Nr. 1418 „Dėl valstybinės žemės perdavimo savivaldybėms valdyti patikėjimo teise ir jos perdavimo kitiems valstybinės žemės patikėtiniams, pasibaigus savivaldybių patikėjimo teisei į ją, taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Taisyklės), 7 punkte nustatytus reikalavimus, kad prašyme nurodytas konkretus objektas turi atitikti tokiam objektui statyti (įrengti, tiesti) ir (ar) eksploatuoti prašomo perduoti valstybinės žemės sklypo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir naudojimo būdą, taip pat į tai, kad minėtą žemės sklypą savivaldybė ketina pritaikyti kaimo gyventojų poreikiams, bendruomeninei veiklai skatinti. Tikslas - sukurti viešąją erdvę kaimo gyventojų viešiesiems poreikiams tenkinti, įrengti teminę poilsio aikštelę, pastatyti mažosios architektūros elementus (suoliukus, įrengti lauzavietę, standus ir kt.), neprieštaraujame, kad mero potvarkiu, nerengiant teritorijų planavimo dokumento, žemės sklypo (kadastro Nr. 8685/0001:441) naudojimo būdas būtų pakeistas iš „visuomeninės paskirties teritorijos“ į „bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos“.

Vilniaus apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus
vyresnioji patarėja

Dangira Bareikienė

Ieva Veličkienė, tel. +370706 85 944, el. p. ieva.velickiene@nzt.lt