



UAB „SVERTAS“

UŽSAKOVAS:

UAB „LAZDYNO RIEŠUTAS“

STATINYS:

Liepų al. 2E, Cirklišio k., Cirklišio sen.,  
Švenčionių r. sav.

PROJEKTO  
PAVADINIMAS:

Gamybos, pramonės (7.8) paskirties pastato Liepų al.  
2E, Cirklišio k., Cirklišio sen., Švenčionių r. sav.  
statybos projektas

ETAPAS:

PP (Projektiniai pasiūlymai)

PROJEKTO NR:

21-018/155-PP

STATYBOS RŪŠIS:

Nauja statyba

STATINIO  
KATEGORIJA:

Neypatingasis

LAIDA:

A

PAREIGOS	KVALIFIKACIJOS ATESTATO NR.	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
DIREKTORIUS		V. Vetlugin	
PROJEKTO VADOVAS	22300	V. Vetlugin	
ARCHITEKTAS	A 467	P. Jansonas	

## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ (PP) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

### Projektinių pasiūlymų tekstinių dokumentų sudėties žiniaraštis

Dokumento žymuo	Lapų	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
21-018/155-PP-PŽ	1	A	Projektinių pasiūlymų dokumentų sudėties žiniaraštis	
21-018/155-PP-AR	21	A	Aiškinamasis raštas	
21-018/155-PP-BSR	2	A	Bendrieji statinio rodikliai	

### Projektinių pasiūlymų brėžinių žiniaraštis

Brėž. Nr.	Lapų	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
21-018/155-PP-SP-01	1	A	Situacijos planas M 1:2000	
21-018/155-PP-SP-02	1	A	Sklypo planas M 1:500	
21-018/155-PP-SP-03	1	A	Sklypo vertikalus planas M 1:500	
21-018/155-PP-SP-04	1	A	Sklypo sutvarkymo planas M 1:500	
21-018/155-PP-SP-05	1	A	Suvestinis sklypo inžinerinių tinklų planas M1:500	
21-018/155-PP-SA-06	1	A	Pastato pirmo aukšto planas M 1:200	
21-018/155-PP-SA-07	1	A	Pastato pjūvis 1-1 M 1:100	
21-018/155-PP-SA-08	1	A	Pastato fasadai M 1:200	
21-018/155-PP-SA-09	1	A	Stogo planas M 1:200	
21-018/155-PP-SA-10	1	A	Pavėsinės smėliui planas M 1:100	
21-018/155-PP-SA-11	1	A	Pavėsinės smėliui fasadai M 1:100	
21-018/155-PP-SA-12	1	A	Vizualizacija	

### Priedamų dokumentų žiniaraštis

Dokumento žymuo	Lapų	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
Nr.44/1349957	2	0	Nekilnojamo turto registro centrinio duomenų banko išrašas	
Kadastr.Nr. 860100010232	1	0	Žemes sklypo planas	

Projektas atitinka normatyviniams ir statybos dokumentų reikalavimams.

Projekto vadovas  V. Vetlugin KA Nr. 22300

A	2024	Esminiai statinio projekto pakeitimai, projektiniai pasiūlymai statybos leidimui			
0	2021	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „SVERTAS“		<b>Gamybos, pramonės (7.8) paskirties pastato Liepų al. 2E, Cirklišio k., Cirklišio sen., Švenčionių r. sav. statybos projekto projektiniai pasiūlymai</b>		
22300	PV	V. Vetlugin	PROJEKTO DALIES DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	Laida	
A 467	Arch.	P. Jansonas		A	
LT	Užsakovas: UAB „LAZDYNO RIEŠUTAS“		21-018/155-PP-PŽ	Lapas	Lapų
				1	1

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## I. BENDRIEJI DUOMENYS

### Planuojamos veiklos organizatoriai ( užsakovas , statytojas ) :

UAB „LAZDYNO RIEŠUTAS“, į.k.: 178666232, A. Rymo g. 8, LT-18111 Švenčionys

Direktorius Genadij Lazdin;

Tel.: +370 650 80050;

El.paštas: genadij@lazdin.lt.

### Projekto rengėjas :

UAB „Svertas“, į.k. 155414959. Jaunystės g. 21, LT-31230 Visaginas.

PV V. Vetlugin (K.A. Nr. 22300);

Tel. +370-386-31-698; Mob. +370 640 28283,

El.paštas: svertas93@gmail.com.

### Projektuojamo objekto pavadinimas :

Gamybos, pramonės (7.8) paskirties pastato Liepų al. 2E, Cirklišio k., Cirklišio sen., Švenčionių r. sav. statybos projektas.

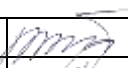

### Projektavimo stadija :

Projektiniai pasiūlymai laida A.

Gavus statybą leidžiantį dokumentą (SRA-100-220421-14245) pasikeitė esminiai statinio projekto sprendiniai (SĮ 27 srt. 33 d.), projektiniai pasiūlymai turi būti iš naujo viešinami, gautas naujas statybą leidžiantis dokumentas.

### A LAIDOS PAKEITIMAI (2024)

1. Gamybos pastato išdėstymo sklype keitimas, į sklypo vidų iki 2.6 m nuo 0 laidos;
2. Gamybos pastato aukščio keitimas – nuo 7.00 m iki 6.30 m;
3. Administracinių patalpų perplanavimas;
4. Pavėsinės smėliui konstrukcijų medžiagų keitimas – g/b sienos keičiamos į silikatinių blokų sienas.  
\* Visi matmenys mažinami nuo patvirtintų projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi ir nepažeidžia teisės aktų.

A	2024	Esminiai statinio projekto pakeitimai, projektiniai pasiūlymai statybos leidimui				
0	2021	Projektiniai pasiūlymai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „SVERTAS“			Gamybos, pramonės (7.8) paskirties pastato Liepų al. 2E, Cirklišio k., Cirklišio sen., Švenčionių r. sav. statybos projekto projektiniai pasiūlymai		
22300	PV	V.Vetlugin		AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	
A 467	Arch.	P.Jansonas			A	
LT	Užsakovas: UAB „LAZDYNO RIEŠUTAS“			21-018/155-PP-AR	Lapas	Lapų
					1	21

## II. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Projektiniai pasiūlymai rengiami naujam statybos objektui adresu **Liepų al. 2E, Cirklišio k., Cirklišio sen., Švenčionių r. sav.**

Projektinių pasiūlymų paskirtis:

- statinio projekto rengimo pirmuoju etapu rengiamas aplinkos ministro nustatytos sudėties dokumentas, kuriame pateikiami projektuojamo statinio architektūros, infrastruktūros, želdynų ir kiti aplinkos ministro nustatyti pagrindiniai sprendiniai ir kuris skirtas statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir (ar) visuomenei informuoti apie numatomą statinių projektavimą.

- padėti nustatyti specialiuosius architektūros ir specialiosios saugomų teritorijų tvarkymo ir apsaugos reikalavimus rengiamam projektui; informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentus ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, projektavimą.

### 2.1. STATINIO STATYBOS VIETA

Geografinė vieta - Liepų al. 2E, Cirklišio k., Cirklišio sen., Švenčionių r. sav. pramonės ir sandėliavimo teritorija. Šiaurės vakaruose sklypas ribojasi su valstybiniu mišku, privažiavimas prie sklypo iš Aukštaičių gatvės (krašto kelias Nr. 102 Vilnius – Švenčionys – Zarasai), šiaurės rytuose sklypas ribojasi su privačiais sklypais. Pietrytinėje dalyje ribojasi su Švenčionių profesinio rengimo centro teritorija (Centras įsikūręs buvusio Cirklišio dvaro teritorijoje). Pietvakariuose ribojasi su pravažiavimu.

Žemės sklypo duomenys - Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-2024-9105; Kadastrinis Nr. 8610/0001:232: Cirklišio k.v.; Naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. Žemės sklypo plotas: 0,9100 ha.

Reljefas: Teritorijos reljefas yra sąlyginai lygus, paviršiaus altitudės kinta nuo 208,0 m iki 209,0 m. Sklypo nuolydis į pietų pusę sudaro 2,0 %.

Apželdinimas: Sklypo teritorijoje pieva, pavieniai medžiai sklypo pakraštyje.

Pastatai: Žemės sklype, kuriame projektuojamas statinis, yra esami statiniai, eksploatuojamas sandėlis (unik.Nr.8696-9009-3054) ir apleistas buvusių svarstyklių statinis (unik.Nr.8696-9009-3043).

Inžineriniai tinklai: Statybos sklype yra esami inžineriniai tinklai, vietinis magistralinis vandentiekis, elektros oro linija 0,4 kV.

Žemės sklypo specialiosios naudojimo sąlygos: nėra.

Vandens telkiniai: vandens telkinių sklype nėra.

Kultūros paveldo vertybės: Sklypas, kuriame statomas gamybinis pastatas, neturi istorinės – kultūrinės vertės, nėra valstybinių rezervatų, nacionalinių ar regioninių, gamtos draustinių apsaugos zonoje ar juostoje ir kitose saugomose teritorijose bei įmonių sanitarinėse zonose. Kultūros paveldo ar archeologinių paminklų sklype nėra.

Atlikti sklypo topografinė nuotrauka ir inžineriniai geologiniai tyrimai.

21-018/155-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	21	A

## 2.2. SITUACIJOS SCHEMA:



Švenčionių rajono teritorijos bendrojo plano  
brėžinio fragmentas:



Pagal Švenčionių rajono teritorijos bendrąjį planą (registro Nr. T00033971) sklypas patenka į U2 zoną, įvardinta kaip „Priemiesčio, miestelio ir kaimo plėtros zona, kurioje numatoma žemės naudojimo kitos paskirties visų būdų ir pobūdžių teritorijų bei kitų su gyvenamųjų vietovių darnaus vystymosi užtikrinimu susijusių vidutinio intensyvumo naudojimo teritorijų plėtra.“

## 3. PROJEKTINIAI DUOMENYS:

### 3.1. STATINIŲ PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS

- Gamybos, pramonės paskirties pastatas 7.8.

### 3.2. STATYBOS RŪŠIS

- Nauja statyba.

### 3.3. STATINIO KATEGORIJA

- Neypatingasis.

### 3.4. SKLYPO RODIKLIAI

- Sklypų plotas – 0,9100 ha;
- Užimtas žemės plotas – 1838,28 m<sup>2</sup>;
- Sklypo užstatymo tūrio tankis – 1,1;
- Sklypo užstatymo tankumas – 0,20 (20%) ;
- Apželdintas sklypo plotas – 2162 m<sup>2</sup> (22%) .

### 3.5. PROJEKTUOJAMO GAMYBINIO PASTATO RODIKLIAI

- Pastato bendras plotas – 1000,22 m<sup>2</sup>;
- Pastato naudingas plotas – 28,57 m<sup>2</sup>;
- Pastato tūris – 6390 m<sup>3</sup>;
- Aukštų skaičius -1;
- Statinio ilgis – 50,2 m;
- Statinio plotis – 20,2 m;
- Pastato aukštis nuo absoliutinės pirmo aukšto grindų altitudės (abs. alt. 208,35) 6,30 m.

### 3.6. PROJEKTUOJAMOS PAVĖSINĖS RODIKLIAI:

II grupės nesudėtingasis statinis

21-018/155-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	21	A

- Statinio bendras plotas – 110,0 m<sup>2</sup>;
- Statinio tūris – 734 m<sup>3</sup>;
- Statinio ilgis – 11,0 m
- Statinio plotis – 10,0 m
- Statinio aukštis nuo absoliutinės grindų altitudės (abs. alt. 207,92) 6,18 m.

#### IV. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Projektuojamas gamybinis pastatas su sandėliavimo patalpomis. Gamybos paskirties pastate planuojama įrengti betono gaminių (plytelių, trinkelėlių ir kt.) gamybos liniją. Gamybos apimtis apie 500 m<sup>3</sup> per mėnesį. Planuojama kad linija dirbs tik šiltuoju sezono metu (nuo balandžio iki spalio pabaigos). Darbuotojų skaičius – 8 žm. Cechas sąlyginai skiriamas į gamybos ir sandėliavimo zonas. Numatomos buitinės patalpos darbuotojams (poilsio kambarys, persirengimo kambarys, dušai ir sanitarinis mazgas). Prie projektuojamo gamybinio pastato įrengiamas cemento bokštas ir šalia pietrytinio įėjimo projektuojama pavėsinė smėliui laikyti.

##### 4.1. PROJEKTINIAI SKLYPO SUTVARKYMO (SKLYPO PLANO) SPRENDINIAI:

- Sklypo reljefo formavimas (tame skaičiuje ir lietaus vandens nuvedimui į griovius);
- Privažiavimo prie pastato su įvažiavimais į sklypą įrengimas iš žvyro dangos;
- Sunkiasvorio transporto iškrovimo/pakrovimo aikštelės įrengimas iš žvyro dangos;
- Lengvųjų automobilių stovėjimo vietų poreikio nustatymas ir nužymėjimas esamoje sklypo aikštelėje;
- Numatomi vietas gamybiniams ir buitiniams atliekoms laikinai laikyti.
- Įrengti sklypo aptvėrimą iš tinklinių segmentų 1,5 m aukščio;
- Atlikti sklypo sutvarkymą po pastato statybos ir inžinerinių tinklų tiesimo darbų, sutvarkyti žaluosius plotus.

##### Skaičiuotini užstatymo tūrio tankio ir užstatymo tankumo rodikliai:

•  $UTT = (\text{pastatų tūrių suma (kub. m)} / (\text{žemės sklypo plotas (kv. m)})) = 2185+6390+734+25/9100 = 1,1;$

•  $UT = (\text{visų žemės sklypo pastatų projekciją į žemės paviršių plotų suma (kv. m)} / (\text{žemės sklypo plotas (kv. m)})) = 682.1+1013+138+5.3/9100=1838,4/9100=0.20 = 20\%.$

##### Pastatų, inžinerinių statinių, tinklų ir susisiekimo komunikacijų išdėstymas sklype:

Sklypo planiniai sprendiniai parengti atsižvelgiant į esamą situaciją, užsakovo pageidavimus, automobilių poreikį.

Į sklypo teritoriją numatomi du įvažiavimai/išvažiavimai, pietinėje dalyje projektuojamas 3,5 m pločio įvažiavimas transportui ir 5,5 m pločio išvažiavimas iš teritorijos šiaurės-vakare. Privažiavimo ir apsisukimo aikštelės sklype projektuojamos iš žvyro dangos.

Sklypo reljefas formuojamas pagal projektinį nuolydį.

##### Pastato altitudžių parinkimas

Projektuojamo gamybos pastato altitudė 0.00 priimta grindų altitudė, kuri atitinka absoliučiai altitūdei 208,35.

##### Inžineriniai tinklai

Projektuojami nauji lauko inžineriniai tinklai: buitinių nuotekų kanalizacija, vandentiekio tinklai,

21-018/155-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	21	A

elektros linijos.

Šių tinklų apsauginės zonos:

Vandentiekio – 5 m;

Buitinės kanalizacijos - 5 m;

Elektros tinklų 0,4 kV – 2 m.

Projektuojama buitinių nuotekų talpykla 5 m<sup>3</sup>, sanitarinė apsaugos zona (SAZ) 5 m.

Projektuojamas vandens gręžinys, našumas  $\geq 0,33$  m<sup>3</sup>/val., SAZ 5 m.

Teritorijos vertikalus planavimas, lietaus vandens nuvedimas:

Teritorijos vertikalus planavimas projektuojamas išlaikant normatyvinius nuolydžius stovėjimo aikštelėms, privažiavimas ir lietaus vandens nuvedimui.

Maksimalus grunto nuėmimas sudaro iki 0,40 m. Maksimalus grunto užpylimas sudaro iki 0,40 m.

Lietaus vanduo nuo stogo ir kietų dangų nuvedamas į reljefą, į projektuojamus vandens nuvedimo griovius sklypo ribose.

Sklypo ir pastatų apšvietimas:

Teritorijos apšvietimas numatomas lauko šviestuvais ir pastato šviestuvais.

Sklypo aptvėrimas ir apsaugos priemonės:

Sklypas aptveriamas iš tinklinių segmentų 1.5 m aukščio tvora, su varteliais ir vartais įvažiavimui/išvažiavimui.

Sklype įrengiami autotransporto privažiavimo kelias, stovėjimo aikštelės:

Numatomas privažiavimas prie pastato iš trijų pusių.

Automobilių stovėjimo vietos (8 vnt.) suprojektuotos šiaurės vakarinėje sklypo dalyje.

Dangos:

- Privažiavimų ir aikštelių danga projektuojama su žvyro danga.

Dangos konstrukcija

Dangos sluoksnis be rišiklių iš žvyro 0/22, h=50 mm;

Skaldos 0/56 pagrindo sluoksnis,  $E_{v2} \geq 150$  MPa, h=150 mm;

Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis iš vidutiniagrūdžio smėlio  $E_{v2} \geq 100$  MPa, h=350 mm;

Sutankintas gruntas,  $E_{v2} \geq 45$  MPa.

Po inžinerinių tinklų sumontavimo už tvarkomos teritorijos ribų dangos atstatomos į ne blogesnės būklės už esamas dangas arba pagal poreikį, nustatytą darbų vykdymo metu, įrengiamos naujos.

Priešgaisriniai reikalavimai:

Projekte numatyti 2 gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių įvažiavimai. Užtikrintas privažiavimas iš trijų pastato pusių. Vandens gaisrui gesinti paėmimas numatomas iš Cirkliščio vandens tvenkinio, kuris randasi ~300 m atstumu nuo projektuojamo pastato.

Zonos pavojingos sproгимui ir gaisrui:

Pavojingų sproгимui ir gaisrui zonų sklype nėra.

Automobilių stovėjimo vietos

Automobilių stovėjimo vietų poreikis apskaičiuojamas vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“:

21-018/155-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	21	A

- Gamybos paskirties patalpoms (500 m<sup>2</sup>)- 1 vieta 100 m<sup>2</sup> patalpų ploto = 5 vnt.;
- Sandėliavimo paskirties patalpoms (500 m<sup>2</sup>)- 1 vieta 200 m<sup>2</sup> sandėlių ploto = 3 vnt.;

Iš viso : 8 vietos.

3 vietos šiaurės vakarinėje sklypo dalyje, šalia įvažiavimo į sklypą. 5 vietos numatytos prie šiaurės pastato kampo, kur ant išorinės sienos projektuojama elektromobilių krovimo stotele.

### Želdiniai ir veja

Apželdintas sklypo plotas – 2162 m<sup>2</sup> (22%).

Veja atstatoma ir įrengiama sumontavus ir technologiškai užpylus inžinerines komunikacijas, o taip pat įrengus projektuojamus statinius. Paruošiamieji darbai vejos įrengimui: augalinė žemė tolygiai paskleidžiama visame būsimos vejos plote 15 cm storio sluoksniu, nurenkami akmenys, žemės paviršius sutankinamas voluojant. Prieš sėjant žolių mišinį, žemės paviršius išpurenamas.

## **4.2. PROJEKTINIAI ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI:**

**Lauko sienos.** Lauko sienos projektuojamos iš daugiasluoksnių plokščių - 60 mm storio.

**Cokolis.** Cokolis projektuojamas iš betoninių blokelių.

**Stogas.** Stogas projektuojamas su skardos danga.

**Langai.** Projektuojamos PVC profilio langai.

**Durys ir vartai.** Projektuojamos lauko durys skydinės durys, pakeliami ir stumdomi segmentiniai vartai. Projektuojamos vidinės durys skydinės.

**Pertvaros.** Projektuojamos mūrinės ir gipskartonio. Sanitarinių mazgų ir dušų kabinoms projektuojamos PVC pertvaros.

**Sienų apdaila.** Potencialiai drėgnose patalpose sienų apdaila iš akmens masės plytelių. Visų kitų apdailinamų patalpų sienų apdaila – vandens emulsijos dažai.

**Grindys.** Techninėse patalpose grindų danga – betoninė. Bendro naudojimo patalpų, sanitarinių mazgų, dušų ir pan. grindų danga – akmens masės plytelės.

### **4.2.2. Pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai**

Pirmas aukštas – pirmame aukšte įrengiami gamybinės, sandėliavimo, personalo poilsio ir persirengimo patalpos. Numatomas sezoninis darbas – šiltuoju sezonu.

### **4.2.3. Sanitarinio buitinio darbuotojų aptarnavimo ir maitinimo sprendiniai**

Suprojektuoti sanitariniai mazgai skirti bendram darbuotojų naudojimui.

Pagal STR 2.02.02:2004, 10 lentelę, sanitarinių prietaisų skaičius bendruoju atveju, jeigu kitaip nenustatyta higienos normose, turi būti ne mažesnis kaip:

Įrenginio pavadinimas	Vyrų ne daugiau kaip	Moterų ne daugiau kaip
1 unitazas	18	12
1 pisuaras	18	-
1 bidė (higieninis dušas)	-	14

**Sanitarinių prietaisų apskaičiavimas:** Projektuojamas unitazų kiekis yra 2 vnt. Bendras žmonių kiekis pagal unitazų reikalavimus yra: 2·12=24 žm.

### **4.2.4. Universalaus dizaino ir neįgalųjų poreikių tenkinimo sprendiniai**

Gamybos procese žmonių su negalia dalyvavimas nenumatomas, todėl ŽN sprendiniai netaikomi.

### **4.2.5. Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibulių, laiptinių, liftų išdėstymo sprendiniai**

Pagrindinis įėjimas į pastatą tarp 1-2 ašyje A. Pakeliami vartai tarp ašių 3-4 ašyje A ir tarp ašių B-A ašyje 1. Stumiami vartai tarp ašių A-B ašyje 11.

21-018/155-PP-AR

Lapas	Lapų	Laida
6	21	A



#### **4.2.6. Pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo, grindų, liftų šachtų) tipai, medžiagos ir jų parinkimo motyvai**

Pertvaros ir sienos pastate projektuojamos mūrinės, gipskartonio ir daugiasluoksnių plokščių. Stogas virš buties patalpų projektuojamas iš daugiasluoksnių plokščių. Grindys projektuojamos betoninės ir akmens masės plytelių dangos.

#### **4.2.7. Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo lygiai ir rodikliai, jų norminių lygių**

Beveik visose patalpose numatomas mišrus apšvietimas (natūralus ir dirbtinis), išskyrus sanitarinius mazgus, persirengimo patalpas, dušus, patalpas ne prie pastato lako sienų. Šiose patalpose numatomas dirbtinis apšvietimas.

#### **2.4.8. Numatoma pastato (pastatų) vidaus aplinkos garso klasė (klasės)**

Pastato vidaus aplinkos garso klasė nenumatoma.

#### **4.2.9. Prevencinės civilinės saugos, apsaugos nuo vandalizmo priemonės**

Visi patekimai į pastatą rakinami, užraktai turi būti vidiniai ir atitikti spynų standartuose nurodytą 2-3 saugumo klasę. Įėjimų į pastatą neužstoja želdiniai ar priestatą, neturi būti nišų ar kitų vietų slėptis ar kliūčių matyti įėjimo duris iš toliau. Įėjimai ir erdvė už įėjimo durų įstaigos darbo metu turi būti nuolat apšviesta natūralia ar dirbtine šviesa. Dirbtinis apšvietimas turi būti įjungiamas automatiškai. Sklypas aptvertas metaline tvora.

#### **4.2.10. Projektinių sprendinių atitiktis privalomiesiems projekto rengimo dokumentams, teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimams, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams**

Projekto sprendiniai atitinka projekto rengimo dokumentus, esminius statinio ir statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio ir nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

### **4.3. PROJEKTINIAI KONSTRUKCIJŲ SPRENDINIAI:**

**Laikančiųjų ir atitvarų konstrukcijų principinis parinkimas statiniui: pamatai, vertikaliųjų (kolonų, sienų ir kt.) ir horizontaliųjų (perdangų, sijų, santvarų ar kt.) konstrukcinių elementų tipai, medžiagos ir kt. sprendiniai, stogo konstrukcijos (ilginiai, profiliuotasis paklotas ir pan.);**

#### **4.3.1. Pramonės pastatas:**

**Poliai.** Ø300 mm, polio ilgis – 2000 mm. Betonas C20/25-XC2. Armatūros strypai - 4xØ14S400, skersinė armatūra - Ø8S240 ž.200

**Pamatai.** Rostverkas 300x300x250(500) mm. Betonas C30/37 XC4 XF4. Armatūra - Ø14S400, 50x50 mm. Betoniniai blokeliai 200x500x500 mm C20/25-XC2.

**Kolonos.** 120x120x4 mm, S275. Kolonų auštis -4800(4550) mm.

**Ryšiai.** 50x50x4, S275.

**Sijos.** IPE 120 S355 ir 50x50x3 mm S275. Ilgis – 50 m.

**Santvaros.** 60x60x5 mm, 50x50x4 mm, 40x40x4 mm, S275. Ilgis - 10 m.

**Lauko sienos.** Lauko sienos projektuojamos iš daugiasluoksnių plokščių - 60 mm storio.

**Stogas.** Stogas projektuojamas iš daugiasluoksnių plokščių - 60 mm storio bei skardos T-70.

**Langai.** Projektuojamos PVC profilio langai.

**Durys ir vartai.** Projektuojamos lauko durys skydinės durys, pakeliami ir stumdomi segmentiniai vartai. Projektuojamos vidinės durys skydinės.

**Pertvaros.** Projektuojamos mūrinės

**Grindys.** Arm. Betono sluoksnis 120mm, garo izoliacija, išl. sluoksnis 120mm, žvyro sluoksnis 150mm, smėlis 200mm, sutankintas gruntas .

21-018/155-PP-AR

Lapas	Lapų	Laida
7	21	A

#### 4.3.2. Pramonės pastatas. Administracinės patalpos:

**Lauko sienos.** Lauko sienos projektuojamos iš daugiasluoksnių plokščių - 60 mm storio, 200 mm vat, gipsokartonas 12.5 mm.

**Stogas.** Stogas projektuojamos iš daugiasluoksnių plokščių - 200 mm storio.

**Langai.** Projektuojamos PVC profilio langai.

**Pertvaros.** Projektuojamos betoninių blokelių 200 mm ir gipskartono 12.5 mm. Sanitarinių mazgų ir dušų kabinoms projektuojamos PVC pertvaros.

**Sienų apdaila.** Gipsokartonas 12.5 mm.

**Grindys.** Akmens masės plytelės, armuoto betono sluoksnis 65 mm, šilumos izoliacija - ekstrudinis putplastis XPS 250 mm, išlygintas ir sutankintas žvyro sluoksnis 150 mm, smėlio sluoksnis 200 mm

#### 4.3.3. Pavėsinė smėliui:

**Poliai.** Ø300 mm, polio ilgis – 2000 mm. Betonas C20/25-XC2. Armatūros strypai - 4xØ14S400, skersinė armatūra - Ø8S240 ž.200

**Rostverkas.** 250x150mm, C30/37 XC4 XF4, armatūra 4Ø10S500, Ø6ž=300mm.

**Grindys.** Monolitinės grindys C20/25 t=200 mm Ø8 S400, ž=200x200 mm.

**Kolonos.** 100x100x4 mm, S275. Kolonų auštis -3400 mm.

**Ryšiai.** 50x50x3, S275.

**Santvaros.** 20x20x3 S275.

**Sijos.** 100x150x4, S275. Ilgis – 10(12) m.

**Sienos.** Silikatinių blokų mūras 500x250x250, 250x250x250 mm, skarda T-45.

**G/b ruožras.** C20/25. Armatūra Ø10S500, Ø6S240.

**Grėbėstai.** 50x150 mm C16, ilgis 10.8 m.

**Stogas.** Stogas projektuojamos iš skardos T-70.

**Grindys.** Monolitinės, gelžbetoninės, C20/25. Armatūra Ø8 mm S400.

#### 4.4. PROJEKTINIAI TECHNOLOGIJOS SPRENDINIAI:

##### 4.4.1. gamybos veiklos programa, pajėgumai, produkcijos nomenklatūra su jos techniniais kokybiniais rodikliais;

Gamybos paskirties pastate planuojama įrengti automatinę betono gaminių (plytelių, trinkelėlių ir kt.) gamybos liniją. Gamybos apimtis apie 500 m<sup>3</sup> (900 t) per mėnesį. Gamyba planuojama tik šiltuoju sezonu laiku.

##### 4.4.2. gamybai reikalingas medžiagas, žaliavas, energetinių ir vandens resursų poreikis;

Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Naudojamas kiekis per:			
			val.	d.d.	mėn.	metus (7 men.)
	<i>Medžiagos ir žaliavos</i>					
1.	Smėlis	t/m3	2,0/1,2	20,0/12,0	400/240	2800/1680
2.	Žvirgždas	t/m3	3,0/1,6	30,0/16,0	600/320	4200/2240
3.	Cementas	t	0,5	5,0	100,0	700,0
	<i>Energetinių ir vandens resursų poreikiai</i>					
1.	Elektros energija	kW	50,0	400,0	8000,0	56000,0
2.	Vanduo	m3	0,25	2,5	50,0	350,0

21-018/155-PP-AR

Lapas	Lapų	Laida
8	21	A

#### **4.4.3. projektuojamų pastatų, inžinerinių statinių, cechų, barų technologijos proceso sprendiniui;**

Projektuojamas pastatas vieno aukšto, jame įrengiami gamybinės, sandėliavimo, personalo poilsio ir persirengimo patalpos, dušai ir sanitarinis mazgas). Cechas sąlyginai skiriamas į gamybos (500 m<sup>2</sup>) ir sandėliavimo ( 500 m<sup>2</sup>) zonas.

Prie projektuojamo gamybinio pastato įrengiamas cemento bokštas ir šalia pietrytinio įėjimo projektuojama pavėsinė smėliui ir žvirgždui laikyti.

#### **4.4.4. darbo režimas, darbuotojų skaičius ir reikalavimai jų kvalifikacijai;**

Gamybos pastato darbuotojų darbas viena pamaina (8 val.).

Darbuotojų skaičius 8 žmonės.

Technologas -1vnt.

Įrenginių operatorius-1 žm.

Autokrautuvo vairuotojas -2 žm.

Gamybos darbuotojai – 3 žm.

Sandėlio apskaitininkas – 1 žm.

#### **4.4.5. gamybinio, pagalbinio, remonto sandėlių patalpų ir įrangos poreikio pagrindimas, jų komponavimo ir išdėstymo principas;**

Gamybos paskirties pastate įrengiama automatinė betono gaminių (plytelių, trinkelų ir kt.) formavimo gamybos liniją „QT6-15 Fully Automatic Concrete Bricks Making Machine“ su elektronine gamybos linijos valdymo sistema (PLC valdymo sistema).

Įrenginiai įdėstomi gamybos cecho viduje, gamybos linijai skiriamas ne mažiau kaip 300 m<sup>2</sup> ploto.

Betono gaminių gamybos technologinį procesą sudaro šie etapai:

- Inertinių medžiagų atvežimas ir sandėliavimas (projektuojama sandėliavimo pavėsinė);
- Cemento atvežimas ir sandėliavimas (projektuojamas cemento bokštas);
- Betono priedų atvežimas ir sandėliavimas;
- Sudedamųjų dalių dozavimas betono maišytuve (Mineralinės medžiagos (smėlis, žvirgždas) iš sandėliavimo vietos autokrautuvu paimami ir pilami į žaliavų dozavimo mašiną, cementas automatiškai paduodamas iš cemento bokšto, vanduo į betono maišyklę patenka vamzdiniais, pajungtais prie projektuojamų vandentiekio tinklų);
- Masės maišymas;
- Betono užliejimas į formavimo mašiną (betono masė iš betono maišytuvės juostinių konvejerių automatiškai paduodama į betono gaminių formavimo įrenginį (vibrospesą));
- Per betoninių gaminių perdavimo platformą padėklai kraunamos automatiškai krautuvių.
- Iš stacionaraus krautuvo padėklai su betono gaminiais sandėliuojami autokrautuvių į kietėjimo vietą.
- Produkcijos sandėliavimas ir pakavimas;
- Pakrovimas produkcijos ir išvežimas iš veiklos teritorijos.

Žvirgždas ir smėlis į teritoriją bus pristatomos autosavivarčiais. Medžiagos bus sandėliuojamos atskirai pagal frakcijas ir rūšis lauko sandėliavimo pavėsinėje. Į gamybą (žaliavos bunkerius) medžiagos bus transportuojamos frontaliniais krautuviu.

Betono gaminių gamybai skirtas cementas į objekto teritoriją bus atvežamas automobiliniu transportu : cementovežiais kurie aprūpinti pneumatiniiais cemento perpumpavimo siurbliiais. Iškrovimas vyksta uždaroje sistemoje, pneumatiniiais siurbliiais sukuriant slėgio skirtumą tarp siloso bokšto ir

21-018/155-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	21	A

automobilio cemento bunkerio. Cementas bus sandėliuojamas cemento bokšte.

Vanduo į betono maišyklę patenka vamzdiniais, pajungtais prie projektuojamų vandentiekio tinklų. Betono maišyklė turi priverstinės ventiliacijos sistemą, kuri nusiurbia ir išvalo dulketą orą.

Betono mišinio sumaišymo procesas vyksta automatinio režimu. Operatoriui įvedus betono mišinio sudėtį ir kiekį, įvyksta paleidimo komanda. Valdiklis patikrina mišinio davinius, patikrina ar nėra kritinių avarinių pranešimų ir jei nėra, pradeda sverti medžiagas. Pirmiausia yra sveriamas smulkus užpildas. Įvertinus drėgmės kiekį, papildomai pasveriamas smėlio kiekis. Stambūs užpildai sveriami taip pat įvertinus jų drėgmę. Pasvertos inertinės medžiagos patenka ant transporterio, kurio pagalba jos supilamos į kaušinį keltuvą. Kaušiniu keltuvu sudozuotos inertinės medžiagos pakeliamos ir supilamos į maišyklę. Toliau į maišyklę patenka sudozuotas cemento kiekis. Esant cementui bei inertinėms medžiagoms maišyklėje vyksta sausas mišinio maišymas, kuris paprastai trunka apie 10s. Atlikus sausą maišymą į maišyklę supilamos likusios sudozuotos medžiagos (vanduo su technologiniais priedais). Supylus visus betono komponentus, pagal užduotą laiką betono mišinys galutiniai sumaišomas. Galutinio maišymo trukmė trunka nuo 20 iki 45 s. Sumaišius mišinį betonas juostiniu konvejeriu paduodamas į formavimo mašiną, kur užpilamos į blokų liejimo formas ir su vertikalią sinchroninę vibraciją formuojami betoniniai gaminiai. Iš formavimo mašinos paruoštos formos į sandėliavimo vietas gabenami autokrautuvu.

Gauta produkcija į autotransportą pakraunama autokrautuvu ir išgabenama iš įmonės teritorijos.

#### **4.5. PROJEKTINIAI VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO SPRENDINIAI:**

**4.5.1. Šalto vandentiekio tinklas.** Šaltas vanduo į pastatą tiekiamas iš projektuojamo gręžinio. Projektuojamas gręžinio našumas yra  $\geq 0,6 \text{ m}^3/\text{val}$ . Gręžinys projektuojamas g/b šulinyje  $\varnothing 1500$ . Šalto vandentiekio tinklas projektuojamas iš PE100  $\varnothing 32$  vamzdžių ir montuojamos su 0,002 nuolydžių nuo pastato iki gręžinio šulinio. Gręžinio šulinyje projektuojamos tinklo atjungimo ir drenavimo armatūra.

**4.5.2. Šalto vandentiekio sistema.** Šalto vandentiekio sistemos vamzdžiai projektuojamos iš PPR vamzdžių ir montuojamos su 0,002 nuolydžių. Šalto vandentiekio sistema izoliuojama 10 mm storio pusto polietileno kevalo izoliacija nuo rasojimo.

Šaltuoju sezonu šalto vandentiekio sistema pilnai drenuojama!

**4.5.3. Karšto vandentiekio sistema.** Karštas vanduo ruošiamas vandens šildytuve. Karšto sistemos vamzdžiai projektuojamos iš PPR vamzdžių ir montuojamos su 0,002 nuolydžių. Karšto vandentiekio sistemos vamzdžiai izoliuojami 40 mm storio akmens vatos kevalais su aliuminio folija šilumos izoliacija.

Legioneliozės prevencijai pastato karšto vandens temperatūra vartotojų čiaupuose turi būti ne žemesnė kaip  $50^\circ\text{C}$  (išmatavus temperatūrą po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), sudarant technines prielaidas vandens tiekimo sistemoje vandens šildytuve karšto vandens temperatūrą padidinti, kad vartotojų čiaupuose ji būtų ne žemesnė kaip  $65^\circ\text{C}$ .

Pastato karšto vandens sistema ar jos dalis turi būti plaunama geriamuoju vandeniu ir dezinfekuojama, kai ji pradeda naudoti daugiau kaip po vieno mėnesio pertraukos, po vandens tiekimo sistemos rekonstrukcijos, remonto arba kai diagnozuojami vartotojų susirgimai legionelioze.

Šaltuoju sezonu karšto vandentiekio sistema pilnai drenuojama!

**4.5.4. Buitinių nuotekų šalinimo tinklas.** Buitinių nuotekų magistralė projektuojama iš PVC nuotekų vamzdžių ir fasoninių dalių su nuolydžiais  $\varnothing 160 - 0,01$ .

Pastato buitinių nuotekų šalinimui projektuojama požeminė talpykla,  $5 \text{ m}^3$  tūrio. Maksimalus buitinių nuotekų kiekis per parą yra  $0,2 \text{ m}^3$ , todėl nuotekos privalo būti naikinami kas 25 darbo dienas su asenizacinė mašina.

21-018/155-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	21	A

**4.5.5. Buitinių nuotekų šalinimo sistema.** Buitinių nuotekų magistralė projektuojama iš PVC nuotekų vamzdžių ir fasoninių dalių su nuolydžiais  $\text{Ø}110 - 0,02$ . Buitinių nuotekų stovai projektuojami iš PVC nuotekų vamzdžių ir fasoninių dalių. Sistemos praplovimui prieinamuose vietose įrengiamos revizijos, neprieinamuose pravalos.

Sumontavus vandentiekio sistemas, būtina atlikti jų hidraulinį išbandymą, praplovimą ir cheminę analizę. Sumontavus nuotekų sistemas, būtina atlikti jų hidraulinį išbandymą. Medžiagų žiniaraščiuose nurodyti vamzdžiai ir medžiagos gali būti naudojami įvairių vakarų Europos įmonių, kurių techninės charakteristikos atitinka nurodytas žiniaraščiuose. Vandentiekio ir nuotekų sistemų vamzdynų montavimą ir tvirtinimą vykdyti pagal tiems vamzdžiams keliamus reikalavimus ir gamintojo instrukcijas.

## **4.6. PROJEKTINIAI ŠILDYMO IR VĖDINIMO SPRENDINIAI:**

### **4.6.1. Šildymo sistema**

Numatomas buitinių patalpų šildymas šaltuoju sezonu metu (pavasariį ir rudenį). Tam tikslui persirengimo ir poilsio patalpose projektuojami elektriniai radiatoriai. Šilumos maksimalus poreikis šildymui 1450W.

### **4.6.2. Vėdinimas**

#### **4.6.2.1. Oro tiekimo-šalinimo sistema R-1**

Pirmame aukšte sanitarinių ir poilsio patalpų vėdinimui projektuojamas oro tiekimo – šalinimo rekuperacinė vėdinimo sistema R-1. Lištrauk. =  $464\text{m}^3/\text{val}$ . Ltiek. =  $320\text{m}^3/\text{val}$ . Šalinimo oro švarumo klasė EHA1 ir EHA3.

Oro tiekimo-šalinimo rekuperatorinis palubinis įrenginys montuojamas patalpoje 1-3.

R-1 įrenginys komplektuojamas: oro tiekimo-ištraukimo ventiliatoriais, filtrais, rotaciniu rekuperatoriumi, elektriniu šildytuvu. Įrenginys numatomas su integruota automatika.

Projektuojamos pastato rekuperacinės vėdinimo sistemos paimtas oras iš lauko per oro paėmimo grotelę pašildomas elektriniu šildytuvu ir paduodamas į patalpas per oro padavimo grotelės ir ištraukiamas per oro ištraukimo grotelės.

Lauko oro paėmimas per pastato sieną, šalinimas – per lubas į gamybos cechą. Lauko oras imamas ne žemiau 2,0 m nuo žemės paviršiaus iki grotelių apačios.

Oro ištraukimas ir tiekimas vykdomas apvaliais skardiniais ortakiais. Ortakiai numatyti cinkuotos skardos A1 degumo klasės. Ortakių sandarumo klase C. Vadovaujasi aerodinaminiais skaičiavimais projektuojami apvalus ortakiai  $\text{Ø}125 \div 200$  mm skersmens. Skaičiuotini slėgio nuostoliai R-1 sistemoje  $\Delta p=203$  Pa. Oro greitis ortakiuose neviršija 5 m/s.

Vėdinamose patalpose oras paduodamas ir ištraukiamas per oro tiekimo ir ištraukimo grotelės. Grotelės reguliuojami. Oro greitis grotelėse neviršija 1,5 m/s.

#### **4.6.2.2. Oro šalinimo sistema OŠ-1**

Vadovaujantis projektavimo užduotimi gamybos ceche numatomas tik oro šalinimas Gamybos ceche oras tiekiamas per duris, langus ir vartus. Oro šalinimui projektuojama mechaninė oro šalinimo sistema OŠ-1. Lištrauk. =  $6000 \text{ m}^3/\text{val}$ . Šalinimo oro švarumo klasė EHA3. Oro greitis ortakiuose neviršija 8 m/s.

Vadovaujasi aerodinaminiais skaičiavimais projektuojami apvalus ortakiai  $\text{Ø}225 \div 500$  mm skersmens. Skaičiuotini slėgio nuostoliai OŠ-1 sistemoje  $\Delta p=999$  Pa.

Oro ištraukimas vykdomas apvaliais skardiniais ortakiais. Ortakiai numatyti cinkuotos skardos A1 degumo klasės. Ortakių sandarumo klase C. Vėdinamose patalpose oras paduodamas ir ištraukiamas per oro tiekimo ir ištraukimo grotelės. Oro greitis grotelėse neviršija 3 m/s. Grotelės reguliuojami.

21-018/155-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	21	A

Ant oro šalinimo sistemos numatomas M5 klasės filtras ir išcentrinis ventiliatorius.

#### 4.7. PROJEKTINIAI ELEKTROTECHNIKOS SPRENDINIAI:

##### 4.7.1. Esama situacija

Elektros tiekimas vyksta nuo esamo KAS skydo, esančio sklypo pakrašty.

##### 4.7.2. Projektiniai sprendiniai

Gamybos paskirties pastato Liepų al. 2E Cirklišio k. elektrotechninės dalies projektiniai sprendiniai paruošti vadovaujantis galiojančiomis normomis ir taisyklėmis, ir techniniu užduotimi.

##### Projekte numatyta:

- Suprojektuoti vidaus patalpų dirbtinį apšvietimą ir elektros teikimą gamybinėms poreikiams.
- Lauko apšvietimo šviestuvai įrengiami ant pastato sienų.
- Elektros teikimą į projektuojamą pastatą projektuoti nuo esamo KAS ant sklypo ribos.
- Numatyti pastato žaibosaugą.

##### 4.7.2.1. Magistraliniai tinklai:

Magistraliniai tinklai: kabeliai nuo KAS iki KS

Magistraliniai elektros tinklai tiesiami vamzdžiuose Ø20mm.

Skydo leistinoji galia 50kW.

Elektrotechninio tinklo, prietaisų, elektros aparatūros montavimo ir įžeminimo darbus atlikti vadovaujantis „Elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis“ ir kitais galiojančių statybinių normų reikalavimais. Įrangos ir medžiagų išpildymas turi atitikti patalpų aplinkai, kuriose jos bus panaudojamos. Visi įrenginiai, gaminiai ir medžiagos, jų montavimas, išbandymas, derinimas ir eksploatacija turi atitikti normatyvinius ir teisinius dokumentus. Taip pat visi prietaisai, įrengimai, kabeliai, montažinės medžiagos ir gaminiai, pritaikomi projektuojamame objekte, turi atitikti nacionalinių standartų LST ir standartų IEC ir EN reikalavimus, bei turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje.

Automatinių jungiklių skaičių būtina patikslinti montavimo metu.

Visas įvardintas konkrečias medžiagas, gaminius galima keisti lygiaverčiais, su neblogesnėmis savybėmis, nurodytomis techninės specifikacijos reikalavimuose.

Magistralinius, paskirstymo ir apšvietimo elektros tinklus įrengti kabeliais su atitinkamo skerspjuvio vario gyslomis, su PVC izoliacija, nepalaikančia degimo.

Kabeliams kertant statybinės konstrukcijoms, angos tarp jų užsandarinamos nedegiomis medžiagomis, nesumažinant kertamos konstrukcijos atsparumo ugniai.

##### 4.7.2.2. Apšvietimo tinklai.

Apšvietimo elektros tinklai įrengiami kabeliais su atitinkamo skerspjuvio vario gyslomis, su PVC izoliacija, nepalaikančia degimo. Apšvietimo elektros tinklai tiesiami vamzdžiuose Ø20mm diametro.

Visi instaliavimo darbai turi būti atlikti sutinkamai su Elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis. Projektas parengtas pagal pastato architektūrinius planus, užsakovo pageidavimus, skyrių užduotis ir atitinka galiojančių normų ir taisyklių reikalavimus, tarp jų gaisro ir saugumo technikos.

KS skyde montuojami trys 6A 1F automatiniai jungikliai, vienas 25A 1F, du 16A 1F ir vienas 63A 3F automatinis jungiklis.

Cecho apšvietimui suprojektuoti šviestuvai su LED 15W.

Lauko apšvietimas valdomas šviesos-tamsos jutiklių.

Apšvietimas pajungiamas nuo projektuojamo skydo KS.

##### Patalpų dirbtinės apšvietos mažiausios vertės

Patalpos pavadinimas	Apšvieta, lx
Poilsio kambarys	300
Dušas, tualetas	200
Cechas	300

21-018/155-PP-AR

Lapas	Lapų	Laida
12	21	A

Sandėliu apšvietimo valdymas projektuojamas nuo klavišinių jungiklių su vienu klavišais.

Šviestuvai montuojami:

- tvirtinant ant lubų.

#### Cecho apšvietimas

- Antivandaliniai šviestuvai su LED lempos 230V, **15W**. Apšvietimo efektyvumas 50,6 lm/W.

#### Išorės apšvietimas

- Antivandaliniai šviestuvai su šviesos-tamsos jutiklių LED lempos 230V, **15W**. Apšvietimo efektyvumas 50,6 lm/W.

Paskirstymo ir apšvietimo elektros tinklus įrengti kabeliais su atitinkamo skerspjūvio vario gyslomis, su PVC izoliacija, nepalaikančia degimo.

Šviestuvai parinkti pagal normas HN 98:2014 ir taisyklės AEIIT.

Apšvietimo skaičiavimai atlikti programoje „Relux“.

#### 4.7.3. Techniniai rodikliai

-žema įtampa 400V ±5% / 230V ±5%;

-3 fazės, TN-S posistemė;

-dažnis 50 Hz.

-skydo leistinoji galia 50 kW (trifazis)

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Pavadinimas</i>	<i>Mat. vnt.</i>	<i>Kiekis</i>	<i>Papildomi duomenys</i>
1	Magistralinių elektros tinklų laidininkų skaičius, skerspjūvis, trasos ilgis	mm <sup>2</sup> ; km	3x6; 0,169; 5x6; 0,031; 3x10; 0,385; 3x16; 0,072;	
2	Vidaus elektros tinklų laidininkų skaičius, skerspjūvis, trasos ilgis	mm <sup>2</sup> ; km	3x1,5; 0,041	

P Leistinąja naudoti galia 49.8 kW.

K<sub>mna</sub>=0.90

Psk. =44,82 kW.

Skaičiuojamoji srovė=64,77A.

#### 4.7.4. Žaibosauga

Žaibosaugos kategorija nustatoma remiantis STR 2.01.06:2009 “Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo”.

Žaibosaugos įrengimo būtinumas ir jos apsaugos klasė, saugos zonos tipas nustatomi pagal LST EN 62305-2 [6.4] nuostatas. Šiuo atveju objektas priskiriamas III žaibosaugos apsaugos klasei.

Gamybos paskirties pastato Liepų al. 2E Cirklišio k. apsaugos nuo žaibo projektas atliktas pagal STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.“

Reikalavimai išorinei statinių apsaugai nustatomi atsižvelgiant į statinio paskirtį ir galimų žaibo padarinių sunkumą. Statinio apsaugos lygis apibūdinamas statinio apsaugos patikimumu.

Statinio apsaugos patikimumas nustatomas atsižvelgiant į statinio paskirtį ir galimų žaibo padarinių sunkumą, įvertinus riziką pagal LST EN 62305-2 nuostatas. Gamybos paskirties pastatas atitinka III apsaugos klasei. Pagal apsaugos klasę nustatomi žaibo ėmikliai, įžeminimo laidininko, įžemiklio reikalavimai ir apsaugos zonos matmenys.

Atsižvelgiant į žaibo ėmiklį žaibolaidis yra tinklinis, jis suprojektuotas ant statinio stogo. Statinio stogo dangos degumo klasė yra A1 todėl žaibo ėmikliai yra įrengti ne mažesniu kaip 0,1 m atstumu nuo

stogo dangos. Kadangi apsaugos klasė yra III tai tinklo žingsnis turi būti 15x15m. Vidutinis atstumas tarp įžeminimo laidininkų 20m.

Fasado šiltinimo sistemos degumo klasė – ne žemesnė kaip D-s2, d2.

Žaibosaugos sistema sudaryta iš trijų pagrindinių elementų: žaibo priėmiklio, žaibolaidžio, kuris įžeminimo laidininkais nukreipia žaibo energiją į žemėje esančius įžemintuvus.

Ant stogo montuojamas žaibosaugos tinklas, per visą ilgį laikikliais, pritaikytais plieniniai vielai montuoti ant skardos, tvirtinama plieninė 8,0 mm skersmens cinkuota viela, nuo kurios skardos ir sienomis nuleidžiami įžeminimo laidininkai. Kai nuleidimų yra du ar daugiau, jie daromi priešingose pastato pusėse. Įžeminimo laidininkų kelias turi būti kuo trumpesnis ir tiesesnis, be stačių kampų ir lenkimų, iš vientiso laido. Įžeminimo laidininkų negalima tiesti išilgai ar skersiai elektros instaliacijos linijų. Jeigu susikirtimo neįmanoma išvengti, elektros laidus reikia paslėpti metaliniame įžemintame ekrane. Visi laidininkai sujungiami patikimomis varžtinėmis jungtimis arba suvirinami.

Taip pat su žaibosaugos sistema jungiami visi metaliniai stogo elementai.

Prie sienų įžeminimo laidai tvirtinami izoliaciniais laikikliais, tvirtinant prie medinių ar degių paviršių minimalus laidininko pakėlimas – 10mm; įžeminimo laidininkus galima tvirtinti apkabomis.

El. Skydinės įžemintuvos turi būti sujungtas su žaibosaugos įžemintuvu.

Vertikalūs srovės nuvedimo laidininkai per visą savo ilgį neturi turėti nei kilpų, nei aštrių kampų, kurie stipriai padidina laidininko induktyvinę varžą. Laidininką rekomenduojama įrengti iš ištiso laidininko galo, be sujungimų. Jeigu be sujungimų neįmanoma išsiversti, juos būtina atlikti suvirinimo būdu. Fasado apdailos metalinis karkasas turi būti įžemintas. Tam visi karkaso elementai apjungiami su metaline cinkuota viela ir prijungiami prie įžeminimo laidininko. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais žaibosaugos instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemos eksploatavimui, turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose, arba apibūdinti šiame dokumente, ar ne. Apsaugos nuo žaibo sistema pagal planą tikrinama kas 2 metai. Neplaninis patikrinimas atliekamas po žaibo išlydžio, jeigu atliekami remonto darbai, arba pakeičiamos kai kurios apsaugos nuo žaibo sistemos dalys.

## 5. STATYBOS DARBŲ POVEIKIS APLINKAI, GRETIMŲ TERITORIJŲ GYVENTOJAMS

Pagrindiniai teršimo šaltiniai statybos metu yra: statybinių medžiagų atliekos, dirbančių mašinų ir mechanizmų teršalai, statybinės šiukšlės, statybinių medžiagų tara ir pakuotės.

Statybinių atliekų sandėliavimui sklype išskirti sandėliavimo aikštelę.

Statybinėms šiukšlėms rinkti pastatyti 2 konteinerius, kurių talpa 1 m<sup>3</sup>.

Tikrinti statybinių mašinų ir mechanizmų tvarkingumą, neleisti dirbti netvarkingų.

Pabaigus žemės darbus augalinį sluoksnį panaudoti aplinkotvarkai.

## 6. STATYBINIŲ ATLIEKŲ APSKAITA IR JŲ TVARKYMAS STATYBVIETĖJE

Statybinės atliekos tvarkomos laikantis LR atliekų tvarkymo įstatymo nuostatomis ir vadovaujantis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, (2006-12-29 patvirtintos LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637) ir „Atliekų tvarkymo taisyklėmis“ (2011-05-03 patvirtintos LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-368). Statybvietyje pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos Aplinkos ministerijos regiono apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba, atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi statybos darbų žurnale, kaip nurodyta statybos techniniame reglamente STR 1.08.02:2002 "Statybos darbai", patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2002m. balandžio 30 d. įsakymui Nr. 211.

Statybvietyje rūšiuojamos susidarancios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam

21-018/155-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	14	21	A



naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos - antrinės žaliavos, pavojingos atliekos. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietyje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos saugomos pagal atliekų. Tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Asbesto turinčios statybinės atliekos statybvietyje tvarkomos pagal šių taisyklių 26-27 punktuose nustatytus reikalavimus. Polichlorintų bifenių ir polichlorintų terfenilų (toliau - PCB/PCT) turinčios statybinės atliekos statybvietyje surenkamos pagal polichlorintų bifenių ir polichlorintų terfenilų (PCB/PCT) tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2003 m. rugsėjo 26 d. įsakymu NR. 473, ir 2004 m. balandžio 29 D. Europos Parlamento ir tarybos reglamento (EB) Nr. 850/2004 Dėl patvariųjų organinių teršalų ir iš dalies keičiančio direktyva 79/117/EEB, reikalavimus.

## **7. HIGIENOS IR EKOLOGINĖ SITUACIJA**

Projektuojamoje ir gretimoje pastatui teritorijoje pramoninės gamybos objektų, teršiančių atmosferą kenksmingomis medžiagomis, nėra. Dirvos-grunto sąlygos palankios statybai ir apželdinimo sistemos organizavimui.

Projektuojamoje teritorijoje gamtinių - židinių, epidemiologinių ir kitokių susirgimų sanitarinė-epidemiologinė tarnyba neužfiksavo.

Projekto užduotimi yra maksimalus sklypo, skirto statybai, priemonių aplinkos apsaugai, aplinkos pagerinimui užtikrinimas.

Kenksmingos gamybos, besiribojančios su sklypo teritorija, nėra. Kenksmingų medžiagų koncentracija oro aplinkoje neviršija ribinių leistinų pagal HN 23:2011 „Cheminių medžiagų profesinių poveikio ribiniai didžiai. Matavimo ir poveikio reikalavimai“.

Lietaus vanduo nuo stogo ir kietų dangų nuvedamas į reljefą, į projektuojamus vandens nuvedimo griovius.

Buitinės nuotekos šalinamos į projektuojamą požeminę talpyklą.

Legioneliozės prevencijai pastato karšto vandens temperatūra vartotojų čiaupuose turi būti ne žemesnė kaip 50°C (išmatavus temperatūrą po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), sudarant technines prielaidas vandens tiekimo sistemoje vandens šildytuve karšto vandens temperatūrą padidinti, kad vartotojų čiaupuose ji būtų ne žemesnė kaip 65°C.

Pastato karšto vandens sistema ar jos dalis turi būti plaunama geriamuoju vandeniu ir dezinfekuojama, kai ji pradeda naudoti daugiau kaip po vieno mėnesio pertraukos, po vandens tiekimo sistemos rekonstrukcijos, remonto arba kai diagnozuojami vartotojų susirgimai legionelioze.

## **8. STATYBOS ORGANIZAVIMO NURODYMAI**

Prie pradėdant vykdyti darbus rangovinė organizacija privalo paruošti statybos darbų technologijos projektą. Dujų ir kitų tinklų ar jų skydų atitraukimo ar apšiltinimo sprendiniu susiderinti su inžinerinių tinklų savininku. Projekte reikia nurodyti statybos darbų organizavimą ir metodus, sklypo statybos planą, teritorijos aptvėrimą, statybinių medžiagų sandėliavimo vietas. Statybos darbų technologijos projektą suderinti su užsakovų.

Gruntiniai vandenys randasi 2-3 m nuo žemės paviršiaus, gruntinius vandenius žeminti nereikia.

Augalinių sluoksnių sandėliuoti atskirai ir vėliau panaudoti aplinkotvarkai.

Atlikti statybos sklypo teritorijos aptvėrimą, kur yra vykdomi darbai.

Ant statybvietyės tvoros privalo būti iškabintas informacinis stendas, kuriame nurodoma pagrindinė informacija apie statybos objektą, statytoją, rangovą, projektuotoją. Statybvietyės teritorijoje privalo būti

21-018/155-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	15	21	A

įrengtos darbuotojų buitinės patalpos. Jose numatytos persirengimo patalpos su spintelėmis, jeigu darbuotojai atvyksta ne su darbo rūbais, valgymo ir poilsio patalpa. Statybvietyje privalo būti WC ir praustuvai.

Darbuotojai privalo būti apsaugoti nuo krentančių daiktų kolektyvinėmis saugos priemonėmis, taip pat darbuotojams privalo būti išduotos reikiamos asmeninės apsauginės priemonės. Medžiagos ir įrenginiai privalo būti išdėstyti arba sudėti į krūvas taip, kad negalėtų nuslysti arba nuvirsti. Prireikus privalo būti uždengtos perėjos arba į pavojingas zonas neprivalo būti įėjimo.

Dirbant ant stogo, esant kritimo nuo stogo pavojui privalo būti įrengtos kolektyvinės saugos priemonės, kad būtų išvengta darbuotojų arba darbo priemonių, taip pat statybinių medžiagų kritimo, darbuotojai taip pat privalo būti aprūpinti reikiamomis asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis.

Statybinių medžiagų sandėliavimo ir statybos įrengimų pastatymo aikštelės yra.

Energoresursai (vanduo, elektros energija ir kt.) darbų vykdymui sklype yra.

Statybos metu darbų vykdytojas turi užtikrinti: darbų saugą, priešgaisrinę saugą, aplinkos apsaugą, atitinkamas darbo statomame objekte higienos sąlygas, trečiųjų asmenų interesų apsaugą statybos metu.

Statinių statybos ir darbų atlikimo eiliškumo grafiką nustato rangovas kartu su užsakovu.

Statybos aikštelės planą ruošia rangovas statybos darbų technologijos projekte.

Vykdamas statybos darbus pagrindiniai taršos šaltiniai yra: statybos medžiagų atliekos, dirbančių mašinų ir mechanizmų tarša, statybos šiukšlės, tara statybos medžiagų pakuotės.

Statybos atliekų sandėliavimui sklype išskirti sandėliavimo aikštelę.

Statybinių šiukšlių surinkimui pastatyti 2 konteinerius 1m<sup>3</sup> talpos.

Tikrinti statybinių mašinų ir mechanizmų tvarkingumą, neleisti dirbti netvarkingoms mašinoms ir mechanizmams.

Statybinių atliekų apskaitą ir tvarkymą statybos vietoje vykdyti remiantis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“ (2006-12-29 patvirtintos LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637).

## 9. ŽEMĖS APSAUGA

Užbaigus projekte numatytus darbus statybos aikštelėje atstatoma vėja. Vykdamas žemės darbus už statybos aikštelės ribų, pažeisti plotai atstatomi pagal jų ankstesnę paskirtį. Tam numatytos šios priemonės:

Tose vietose, kur yra augalinis gruntas- nukasamas ir išvežamas nederlingų žemių rekultivavimui arba sandėliuojamos laikino sandėliavimo kaupuose.

Įvykdžius statybos darbus ir pašalinus statybinių laužą, gruntas gerai sutankinamas, o tvarkomos teritorijos ruožas išlyginamas. Išlygintame tvarkomos žemės ruože paskleidžiamas augalinis gruntas – 15 cm storio sluoksniu. Šis sluoksnis išlyginamas su gretimų teritorijų reljefu, nurenkami akmenys, žemės paviršius sutankinamas voluojant. Prieš sėjant žolių mišinį, žemės paviršius išpurenamas.

## 10. STATYBOS UŽBAIGIMAS

Statybos užbaigimą atlikti pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

### **Rangovo ir subrangovu rengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti:**

Statybos užbaigimo komisijai pateikiami šie dokumentai:

- Statinio projektas su žyma „Taip pastatyta“ kiekviename jo lape, pasirašyta statinio statybos vadovo ir statinio statybos techninio prižiūrėtojo (popierinis variantas).
- Statyba leidžiantis dokumentas (popierinis variantas).
- Statinio (-ių) kadastro duomenų byla (-os).

21-018/155-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	16	21	A

- Statinio (-ių) bendrieji rodikliai (nurodyti statinio projekte).
- Rangovo užbaigtu statybos darbu perdavimo statytojui aktas.
- Nustatyta tvarka užpildytas statybos darbu žurnalas su paslėptų darbu aktais ir statinio laikančių konstrukcijų išbandymu apkrovomis, statinio inžineriniu sistemų bei inžineriniu tinklu apžiūrėjimo ir išbandymo aktais (kai išbandymai privalomi pagal teisės aktu reikalavimus), taip pat papildomi statybos darbu žurnalai (kai jie buvo pildomi).

- Sklypo, požeminiu inžineriniu tinklu ir statinio laikančių konstrukcijų geodezinės nuotraukos (schemos).

- Statybos produktu, darančiu įtaka statinio atitikčiai esminiams reikalavimams, atitikties dokumentai (atitikties deklaracija ir (ar) atitikties sertifikatas).

- Statinio techninis pasas (kai jis privalomas).

- Pažyma apie statybiniu atlieku perdavimą jas tvarkančiai įmonei arba jų sutvarkymą kitu teisės aktais nustatytu būdu.

### **Statybos darbu priėmimo tvarka ir dokumentai:**

Atlikus statinio statybos darbus, statytojas, galiojančia tvarka, Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos ar jos įgaliotam Inspekcijos padaliniiui, pateikia prašymą išduoti statybos užbaigimo aktą.

Gavęs visus privalomus pateikti dokumentus, sudarytos statybos užbaigimo komisijos pirmininkas užregistruoja prašymą, paskelbia jį kartu su pridėtais dokumentais ir ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo Prašymo užregistravimo dienos oficialiu el. paštu informuoja sudarytos statybos užbaigimo komisijos narius, kada komisija vykdys statybos užbaigimo procedūras.

Komisija procedūras pradeda ne vėliau kaip per 20 darbo dienu nuo prašymo užregistravimo dienos.

Jei Komisijai pateikti dokumentai neatitinka nustatyto reikalavimu ar pastebėjus statinio neatitiktį šiems dokumentams, Komisija per 5 darbo dienas nuo nustatytos Procedūrų dienos sudaro šių trukumu ir neatitikimu sąrašą, pasirašyta Komisijos nariu ir Komisijos pirmininko. Komisijos pirmininkas ne vėliau kaip kita darbo diena po šio sąrašo pasirašymo dienos pateikia (Inspekcijos oficialiu el. paštu ar raštu) šį sąrašą Prašymo pateikėjui.

Pašalinus sąrašė išvardytus neatitikimus, Prašymo pateikėjas raštu praneša Komisijos pirmininkui apie trukumu pašalinimą. Pranešimo turinys nereglamentuojamas. Komisijos pirmininkas, suderinęs su Komisijos nariais, Inspekcijos oficialiu el. paštu ar raštu informuoja Prašymo pateikėją apie naują Procedūrų data, bet ne vėlesne kaip 10 darbo dienu nuo pranešimo apie trukumu pašalinimą gavimo dienos.

### **11. Pastato (jo dalies) energinio naudingumo įvertinimas**

Gamybos pastatas bus eksploatuojamas tik šiltuoju sezono metu (nuo balandžio iki spalio pabaigos), šildomų buitinių patalpų plotas mažiau 50 m<sup>2</sup> ir šildomi ne ilgiau nei 4 men. per metus, pagal STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ 1.4.1. p. energinio naudingumo reikalavimai netaikomi.

### **12. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas:**

Planuojama ūkinė veikla dėl savo pobūdžio nedaro poveikio aplinkai. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas neatliekamas, nes planuojama ūkinė veikla nepatenka į Planuojamos ūkinės veiklos, kurios poveikis aplinkai privalo būti vertinamas, rūšių sąrašą (Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 1 priedas).

21-018/155-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	17	21	A

### 13. Atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo:

Planuojama ūkinė veikla dėl savo pobūdžio nedaro poveikio aplinkai. Atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo neatliekama planuojamai ūkinei veiklai, nes šio projekto PŪV neįrašyta į Planuojamos ūkinės veiklos, kuriai turi būti atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo, rūšių sąrašą (Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedas).

### 14. Poveikio visuomenės sveikatai vertinimas ir sanitarinių apsaugos zonų nustatymas.

Poveikio visuomenės sveikatai vertinimas (PVSV) neatliekamas, nes šio projekto Gamybinio objekto arba jame vykdomos veikla nepatenka į Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 2 priedo sąrašą ir jai nebūtinai sanitarinių apsaugos zonų (SAZ) nustatymas.

### 15. Projektinių pasiūlymų viešinimo ataskaita;

Projektinių pasiūlymų rengimo ir viešinimo procedūros buvo atliktos nuo 2021-09-06 iki 2021-10-06 (ISP-100-210915-03845). Projektiniams pasiūlymams buvo pritarta (PSP-100-211006-03723). Projektinių pasiūlymų ataskaita su pritarimų PP pridėdami šio projekto prieduose.

### 16. Gaisrinės saugos sprendiniai

#### Statinio grupė pagal paskirtį

Gamybos, pramonės pastatai gamybai (gamyklos, dirbtuvės, produkcijos perdirbimo įmonės, kalvės, skerdyklos ir kita) - P.2.8.

#### Statinio konstrukcijų atsparumas ugniai

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikantišios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
							Vidinės sienos	laiptataktai ir aikštelės, laiptų laikantišios dalys
III	RN	-						RN

RN – reikalavimai netaikomi.

#### Statinio gaisrinio skyriaus maksimalaus ploto $F_g$ apskaičiavimas:

Sąlyginio gaisrinio skyriaus ploto  $F_s$  ir skaičiuojamosios altitudės  $H_{abs}$  vertės įvairios paskirties pastatuose:

Statinio grupė	Naudojimo paskirtis	Statinio atsparumas ugniai					
		I	II	III	I	II	III
P.2.8	Gamybos, pramonės pastatai gamybai (gamyklos, dirbtuvės, produkcijos perdirbimo įmonės, kalvės, skerdyklos ir kita)	sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas $F_s$ (kv. m)			skaičiuojamoji altitudė $H_{abs}$ (m)		
		$C_g$ kategorijos	14000	10000	<b>6000</b>	20	10

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90 \cdot K_H)$$

$F_s$  – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, priklausantis nuo statinio paskirties,  $m^2$ ;

21-018/155-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	18	21	A

$K_H$  – skaičiuojamojo aukščio koeficientas,  $K_H=H/H_{abs}$ , m;

$H$  – aukštis nuo gaisrinių mašinų privažiavimo paviršiaus iki pastato aukščiausio aukšto (įskaitant mansardinį), m;

$H_{abs}$  – absoliutus pastato aukštis, priklausantis nuo statinio paskirties, m;

$G$  – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas,  $G=1+(G_2+...+G_8)=1$ :

$$F_g=6000 \cdot 1 \cdot \cos(90 \cdot 0.05/5)=5999 \text{ m}^2$$

Pastatas kurio plotas yra 1000,22 m<sup>2</sup> neviršija apskaičiuoto maksimalaus gaisrinio skyriaus ploto.

### Statinio suskirstymą priešgaisrinėmis užtvaramis

Statinio suskirstymas priešgaisrinėmis užtvaramis nenumatomas.

### Pastatų (patalpų) ir išorinių įrenginių kategorijas pagal sprogo ir gaisro pavojų

Patalpų kategorijos pagal sprogo ir gaisro pavojų

Patalpos kategorija	Medžiagų, esančių patalpoje ar naudojamų technologiniame procese, apibūdinimas
Eg	Nedegios medžiagos arba patalpos, kuriose gaisro apkrova mažesnė kaip 42 MJ/kv. m.

### Evakuacijos iš statinio kelių ilgių, pločių, evakuacinių išėjimų skaičiaus, evakuacijos laiko iš statinio ir atskirų statinio patalpų skaičiavimas.

Evakavimo(si) kelių  $C_g$ ,  $D_g$ ,  $E_g$  kategorijoms pagal sprogo ir gaisro pavojų priskiriamuose pastatuose įrengimo reikalavimai pagal Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių gaisrinės saugos taisyklės“ 2 lentelė:

Pastato aukščiausio aukšto grindų altitudė, A (m)	Žmonių skaičius aukšte, N (vnt.)					
	N ≤ 25		25 < N ≤ 50		N > 50	
	1 kelias	2 kelias	1 kelias	2 kelias	1 kelias	2 kelias
A ≤ 6	L1 tipo laiptinė	RN	L1 tipo laiptinė	3 tipo laiptai	L1 tipo laiptinė	3 tipo laiptai
6 < A ≤ 15		3 tipo laiptai			N2 arba N3 tipo laiptinė	L1 tipo laiptinė
A > 15						

Evakavimo(si) kelių ilgių patalpose iki evakuacinio išėjimo reikalavimai pagal „Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių gaisrinės saugos taisyklės“ 4 lentelė:

Patalpos kategorija pagal sprogo ir gaisro pavojų	Aukšto altitudė, matuojama nuo žemės paviršiaus altitudės, A (m)	Atstumas (m), kai patalpos tūris, V (tūkst. kub. m)
		V ≤ 15
Eg	6 ≥ A ≥ 0	240

Evakavimo iš statinio kelių ilgis - 25 m.

Evakavimo iš statinio kelių plotis – ≥1,2 m.

Evakuacinių išėjimų skaičius – 4 vnt.

Evakavimo iš statinio ir atskirų statinio patalpų laikas – 2 min.

**Angų užpildų priešgaisrinėse atitvarose parinkimą nurodant jų atsparumą ugniai ir pagrindines technines charakteristikas (uždarymo mechanizmus, automatinius slenksčius, duris) Priešgaisrinių aitvarų nėra.**

**Statybos produktų, naudojamų fasadui, stogui, vidinių sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti, degumo klasės**

21-018/155-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	19	21	A

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis
		III
		statybos produktų degumo klasės
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	RN
	grindys	RN
C <sub>g</sub> , D <sub>g</sub> , E <sub>g</sub> kategorijų gamybos ir sandėliavimo patalpos	sienos ir lubos	D-s2, d2 <sup>(1)</sup>
	grindys	–

<sup>(1)</sup> Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliami.

RN – reikalavimai netaikomi.

### **Gaisro gesinimo ir gelbėjimo darbams skirtas priemonės**

Numatytas privažiavimas iš trejų pastato pusių.

### **Reikalavimai evakuacinėms durims**

Evakuacinių išėjimų durų užraktai parenkami vadovaujantis LST EN 179 serijos standartų reikalavimais. Evakavimosi kelių iš pastatų išorinės evakuacinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus. Evakuacinių išėjimų durų spygnos įrengiamos ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm.

Evakavimo kelių grindys lygios, o slenksčiai gali būti tik durų angose. Durų angoje esančio slenksčio aukštis - ne didesnis kaip 15 cm. Evakavimo(si) kelių grindų nuolydis - ne didesnis kaip 1:6.

Dvivėres evakuacinių išėjimų durų atidaromos dalies plotis  $\geq 1200$  mm. Dvivėrių durų pagrindinės varčios plotis  $\geq 900$  mm.

Evakavimo keliuose praeigos aukštis ir durų varčia  $\geq 2$  m. Rūsio, cokolinio, techninio aukšto ir kitų patalpų, kuriose žmonių būna ne nuolat arba gali būti ne daugiau kaip 5 žmonės, aukštis  $\geq 1,9$  m, plotis ne mažiau kaip 0,9 m.

Evakuacinių išėjimų durų varčios plotis ne mažesnis kaip:

0,8 m, kai pro ją evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių;

0,9 m, kai pro ją evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių;

1,2 m, kai pro ją evakuojasi 50 ir daugiau žmonių.

### **Pastato žaibosaugos sistema**

Pastatui projektuojama **III apsaugos klasės** žaibosaugos sistema.

Statinio žaibosaugos sistema suprojektuojama atskira projekto dalimi vadovaujantis STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“. Žaibosauga įrengiama pagal LST EN 62305 reikalavimus ir kitas Lietuvoje galiojančias normas.

Žaibo ėmikliai gali būti sudaryti iš laisvai pasirenkamų elementų: strypų, įtemptų laidų (lynų), tinklinių laidininkų (tinklų) arba jų funkcijas gali atlikti konstrukciniai statinio elementai. Žaibo ėmikliai ant statinio gali būti įrengti tiesiogiai ant stogo paviršiaus, jeigu stogas atitinka B<sub>ROOF</sub>(t1) degumo klasei.

Neizoliuoti įžeminimo laidininkai nuo saugomo pastato tiesiami:

- jeigu siena yra iš A1, A2, B, C degumo klasės statybos produktų, tai įžeminimo laidininkai tvirtinami prie sienos išorės arba sienoje;

21-018/155-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	20	21	A

- jeigu siena yra iš D, E, F degumo klasės statybos produktų ir įžeminimo laidininkų pakilusi temperatūra sukelia jai pavojų, tai įžeminimo laidininkai tiesiami taip, kad atstumas tarp jų ir saugomo statinio būtų 0,1 m. Įžeminimo laidininkų tvirtinimo smeigės gali liestis su siena.

**Dūmų šalinimas:** Dūmų šalinimas per vartus ir langus.

**Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema:** Nenumatoma.

**Žmonių perspėjimo apie gaisrą ir evakavimo valdymo sistema:** Nenumatyti.

**Stacionarioji gaisro gesinimo sistema:** Pastato rodikliai neviršija norminių pastato ir patalpų rodiklių, todėl stacionarioji gaisrų gesinimo sistema neprojektuojama.

**Priešdūminiai vėdinimo sistemos ir įrenginiai:** Nenumatyti.

**Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema:**

Pagal „Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrenginio taisyklės“ 2 lentelė:

Vidaus gaisrinio vandentiekio įrengimas garažų, paslaugų, gamybos, sandėliavimo ir kitos paskirties pastatuose, kuriems nustatyta kategorija pagal sprogo ir gaisro pavojų

Pastatų atsparumo ugniai laipsnis	Garažų, paslaugų, gamybos, sandėliavimo ir kitos paskirties pastatų ar patalpų kategorija pagal sprogo ir gaisro pavojų	Čiurkšlių skaičius pastatams, kurių tūris V (tūkst. kub. m)				
		$0,5 \leq V < 5$	$5 \leq V < 50$	$50 \leq V < 200$	$200 \leq V < 400$	$400 \leq V$
<b>III</b>	Dg ir Eg	–	2	2	–	

Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema nereikalinga.

### Lauko gaisrinio vandentiekio tinklas

Pagal „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės“ 4 lentelė:

Vandens kiekis vienam gaisrui gesinant 60 m ir didesnio pločio gamybos pastatus

Statinių atsparumo ugniai laipsnis	Kategorija pagal sprogo ir gaisro kilimo pavojų	Vandens kiekis vienam gaisrui gesinant iki 60 m pločio gamybos pastatus (l/s), kai pastatų tūris V (tūkst. kub. m)						
		$V < 3$	$3 \leq V < 5$	$5 \leq V < 20$	$20 \leq V < 50$	$50 \leq V < 200$	$200 \leq V < 400$	$400 \leq V < 600$
<b>II ir III</b>	Dg ir Eg	<b>10</b>	15	20	30	40	50	–

Statinio III atsparumo ugniai laipsnio ir Eg kategorijos pagal sprogo ir gaisro kilimo pavojų vandens kiekis yra – 10 l/sek.

Lauko gaisrui gesinti numatomas esamas Cirklišio tvenkinys, atstumas nuo projektuojamo pastato iki tvenkinio ~355 m.

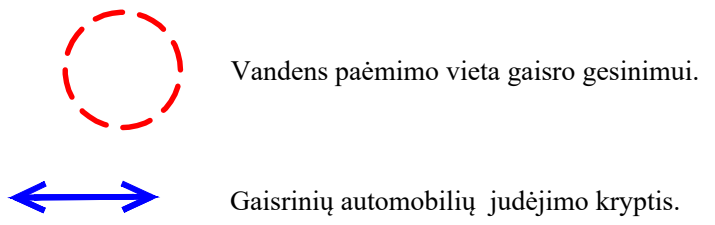
21-018/155-PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	21	21	A





Aukštaičių gatvė (krašto kelias Nr. 102  
Vilnius - Švenčionys - Zarasai).



Vandens gaisrui gesinti paėmimas numatomas iš  
Cirkliškio vandens tvenkinio, kuris randasi ~300 m  
atstumu nuo projektuojamo pastato.



A	2024	Esminiai statinio projekto pakeitimai, projektiniai pasiūlymai statybos leidimui			
0	2021	Projektiniai pasiūlymai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	<b>UAB "SVERTAS"</b>			<b>Gamybos, pramonės (7.8) paskirties pastato Liepų al. 2E, Cirkliškio k., Cirkliškio sen., Švenčionių r. sav. statybos projekto projektiniai pasiūlymai.</b>	
22300	PV	V. Vetlugin		SITUACIJOS PLANAS M 1:2000	
37422	PDV	J. Giloveinia			
LT	Užsakovas: UAB „LAZDYNO RIEŠUTAS“			21-018/155-PP-SP-01	
				Lapas	Lapų
				1	1





SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žymėjimas	Pavadinimas	Plotas
	Projektuojama žvyro danga	2647 m <sup>2</sup>
	Vėja	2162 m <sup>2</sup>
	Betono danga	183,4 m <sup>2</sup>
	Sklypo riba pagal žemės priklausomybės dokumentus	
	Užstatymo riba	
	Žvyro dangos briauna	
	Įėjimas į pastatą	
	Įvažiavimas į sklypą	
	Automobilių judėjimo kryptis	
	Automobilių stovėjimo vieta	
	Sklypo aptverimas	
	Projektuojamas vandentiekio tinklas	
	Projektuojamas buitinių nuotekų tinklas	
	Projektuojami elektros kabeliai 0.4kV, klojamas PVC vamzdyje, tranšėjoje	
	Horizontalus įžemiklis cinkuota plieno juosta 40x4mm	
	Statinių kampų koordinatės	

EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Užstatymo plotas, m <sup>2</sup>
1	Projektuojamas pastatas	1013,0
2	Pavėsinė smėliui	138,0
3	Cemento bokštas	5,3
4	Esamas pastatas	682,1

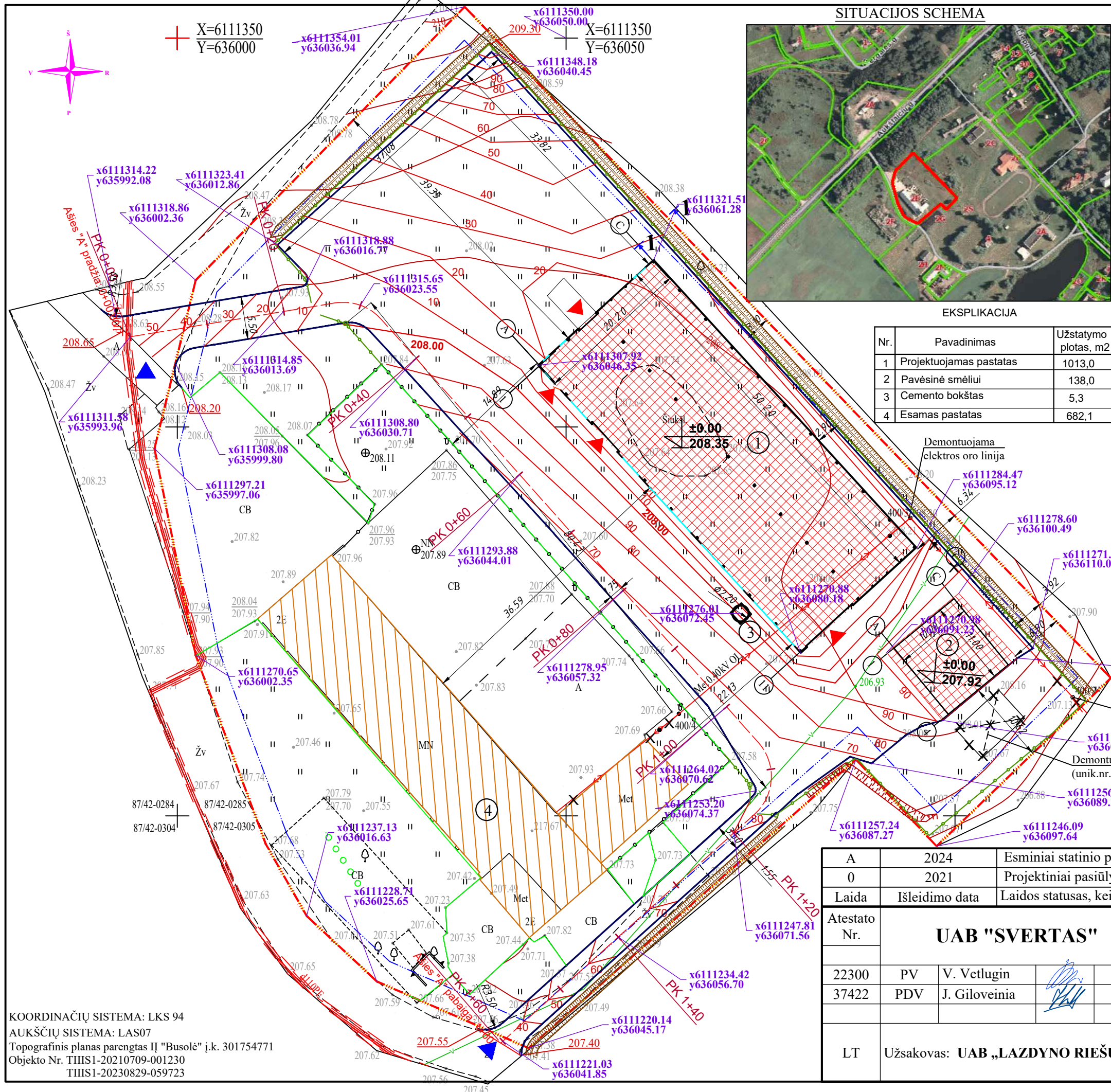
Techniniai rodikliai

Sklypo plotas	9100 m <sup>2</sup>
Užstatymo plotas	1838.28 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo tankumas	20 %
Užstatymo tūrio tankis	1,1
Apželdintas žemės plotas (žalasis plotas)	2162 m <sup>2</sup> / 22 %

A	2024	Esminiai statinio projekto pakeitimai, projektiniai pasiūlymai statybos leidimui	
0	2021	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	<b>UAB "SVERTAS"</b>		<b>Gamybos, pramonės (7.8) paskirties pastato Liepų al. 2E, Cirkliškio k., Cirkliškio sen., Švenčionių r. sav. statybos projekto projektiniai pasiūlymai</b>
22300	PV	V. Vetlugin	SKLYPO PLANAS M 1:500
37422	PDV	J. Giloveinia	
LT	Užsakovas: UAB „LAZDYNO RIEŠUTAS“	21-018/155-PP-SP-02	
		Lapas	Lapų
		1	1

KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS 94  
 AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07  
 Topografinis planas parengtas II "Busolė" i.k. 301754771  
 Objekto Nr. TIIIS1-20210709-001230  
 TIIIS1-20230829-059723





SITUACIJOS SCHEMA



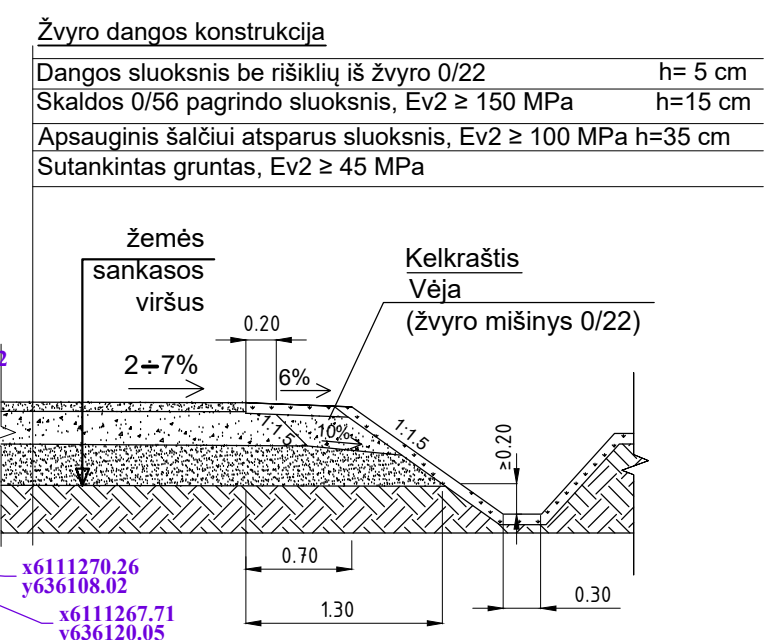
EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Užstatymo plotas, m2
1	Projektuojamas pastatas	1013,0
2	Pavėsinė smėliui	138,0
3	Cemento bokštas	5,3
4	Esamos pastatas	682,1

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žymėjimas	Pavadinimas	Plotas
	Sklypo riba pagal žemės priklausomybės dokumentus	
	Užstatymo riba	
	Įėjimas į pastatą	
	Įvažiavimas į sklypą	
	Sklypo aptverimas	
	Projekt. altitudė	
	Projekt. horizontalė	
	Žvyro dangos briauna	

Pjūvis 1 - 1



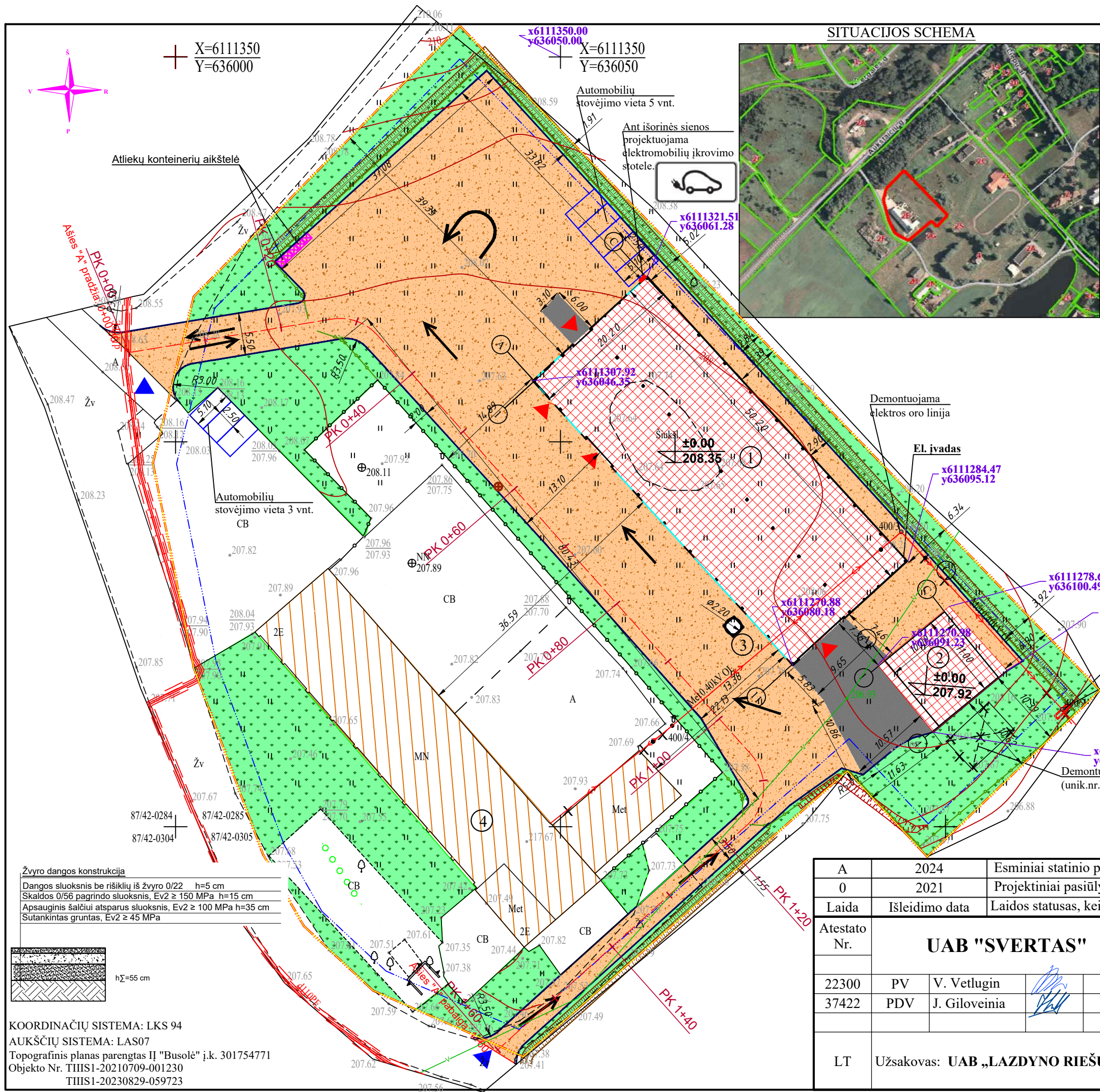
Techniniai rodikliai

Sklypo plotas	9100 m <sup>2</sup>
Užstatymo plotas	1838.28 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo tankumas	20 %
Užstatymo tūrio tankis	1,1
Apželdintas žemės plotas (žalasis plotas)	2162 m <sup>2</sup> / 22 %

A	2024	Esminiai statinio projekto pakeitimai, projektiniai pasiūlymai statybos leidimui	
0	2021	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	<b>UAB "SVERTAS"</b>		<b>Gamybos, pramonės (7.8) paskirties pastato Liepų al. 2E, Cirkliškio k., Cirkliškio sen., Švenčionių r. sav. statybos projekto projektiniai pasiūlymai.</b>
22300	PV	V. Vetlugin	SKLYPO VERTIKALUS PLANAS M 1:500
37422	PDV	J. Giloveinia	
LT	Užsakovas: UAB „LAZDYNO RIEŠUTAS“	21-018/155-PP-SP-03	
		Lapas	Lapų
		1	1

KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS 94  
 AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07  
 Topografinis planas parengtas II "Busolė" į.k. 301754771  
 Objekto Nr. TIIIS1-20210709-001230  
 TIIIS1-20230829-059723





SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žymėjimas	Pavadinimas	Plotas
	Projektuojama žvyro danga	2674 m <sup>2</sup>
	Vėja	2162 m <sup>2</sup>
	Betono danga	183,4 m <sup>2</sup>
	Sklypo riba pagal žemės priklausomybės dokumentus	
	Užstatymo riba	
	Žvyro dangos briauna	
	Įėjimas į pastatą	
	Įvažiavimas į sklypą	
	Automobilių judėjimo kryptis	
	Automobilių stovėjimo vieta	
	Sklypo aptverimas	
	Statinių kampų koordinatės	

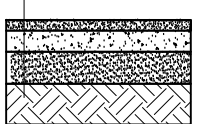
EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Užstatymo plotas, m <sup>2</sup>
1	Projektuojamas pastatas	1013,0
2	Pavėsinė smėliui	138,0
3	Cemento bokštas	5,3
4	Esamas pastatas	682,1

Techniniai rodikliai

Sklypo plotas	9100 m <sup>2</sup>
Užstatymo plotas	1838,28 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo tankumas	20 %
Užstatymo tūrio tankis	1,1
Apželdintas žemės plotas (žalasis plotas)	2162 m <sup>2</sup> / 22 %

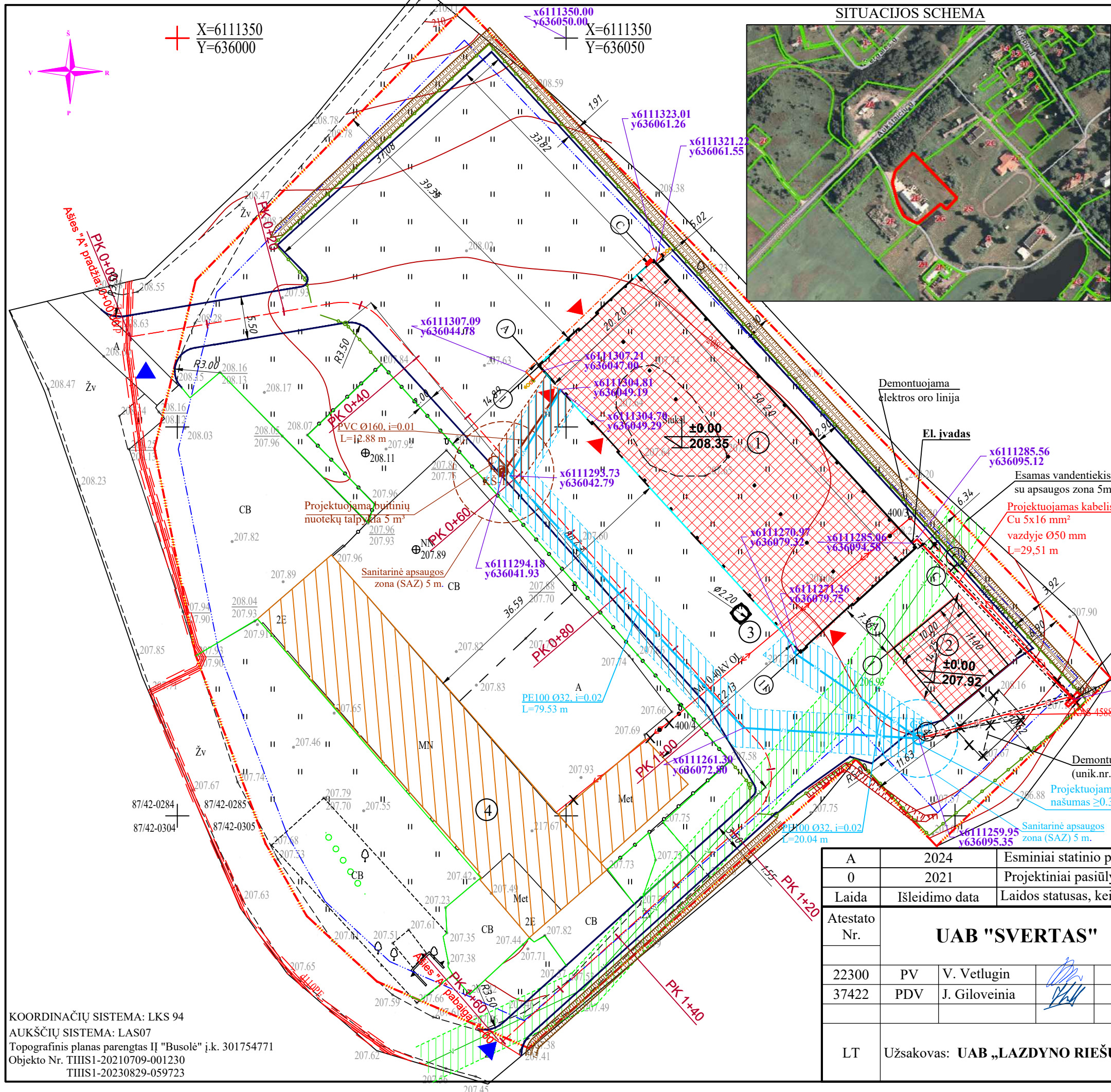
Žvyro dangos konstrukcija  
 Dangos sluoksnis be riškių iš žvyro 0/22 h=5 cm  
 Skaldos 0/56 pagrindo sluoksnis, Ev2 ≥ 150 MPa h=15 cm  
 Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis, Ev2 ≥ 100 MPa h=35 cm  
 Sutankintas gruntas, Ev2 ≥ 45 MPa



KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS 94  
 AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07  
 Topografinis planas parengtas II "Busolė" į.k. 301754771  
 Objekto Nr. THIS1-20210709-001230  
 THIS1-20230829-059723

A	2024	Esminiai statinio projekto pakeitimai, projektiniai pasiūlymai statybos leidimui	
0	2021	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	UAB "SVERTAS"		Gamybos, pramonės (7.8) paskirties pastato Liepų al. 2E, Cirkliškio k., Cirkliškio sen., Švenčionių r. sav. statybos projekto projektiniai pasiūlymai.
22300	PV	V. Vetlugin	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1:500
37422	PDV	J. Giloveinia	
LT	Užsakovas: UAB „LAZDYNO RIEŠUTAS“	21-018/155-PP-SP-04	
		Lapas	Lapų
		1	1





SITUACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žymėjimas	Pavadinimas	Plotas
	Sklypo riba pagal žemės priklausomybės dokumentus	
	Užstatymo riba	
	Žvyro dangos briauna	
	Įėjimas į pastatą	
	Įvažiavimas į sklypą	
	Sklypo aptverimas	
	Projektuojamas vandentiekio tinklas	
	Projektuojamas buitinių nuotekų tinklas	
	Projektuojami elektros kabeliai 0.4kV, klojamas PVC vamzdyje, tranšėjoje	
	Horizontalus įžemiklis cinkuota plieno juosta 40x4mm	
	Inž. tinklų koordinatės	

EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Užstatymo plotas, m2
1	Projektuojamas pastatas	1013,0
2	Pavėsinė smėliui	138,0
3	Cemento bokštas	5,3
4	Esamas pastatas	682,1

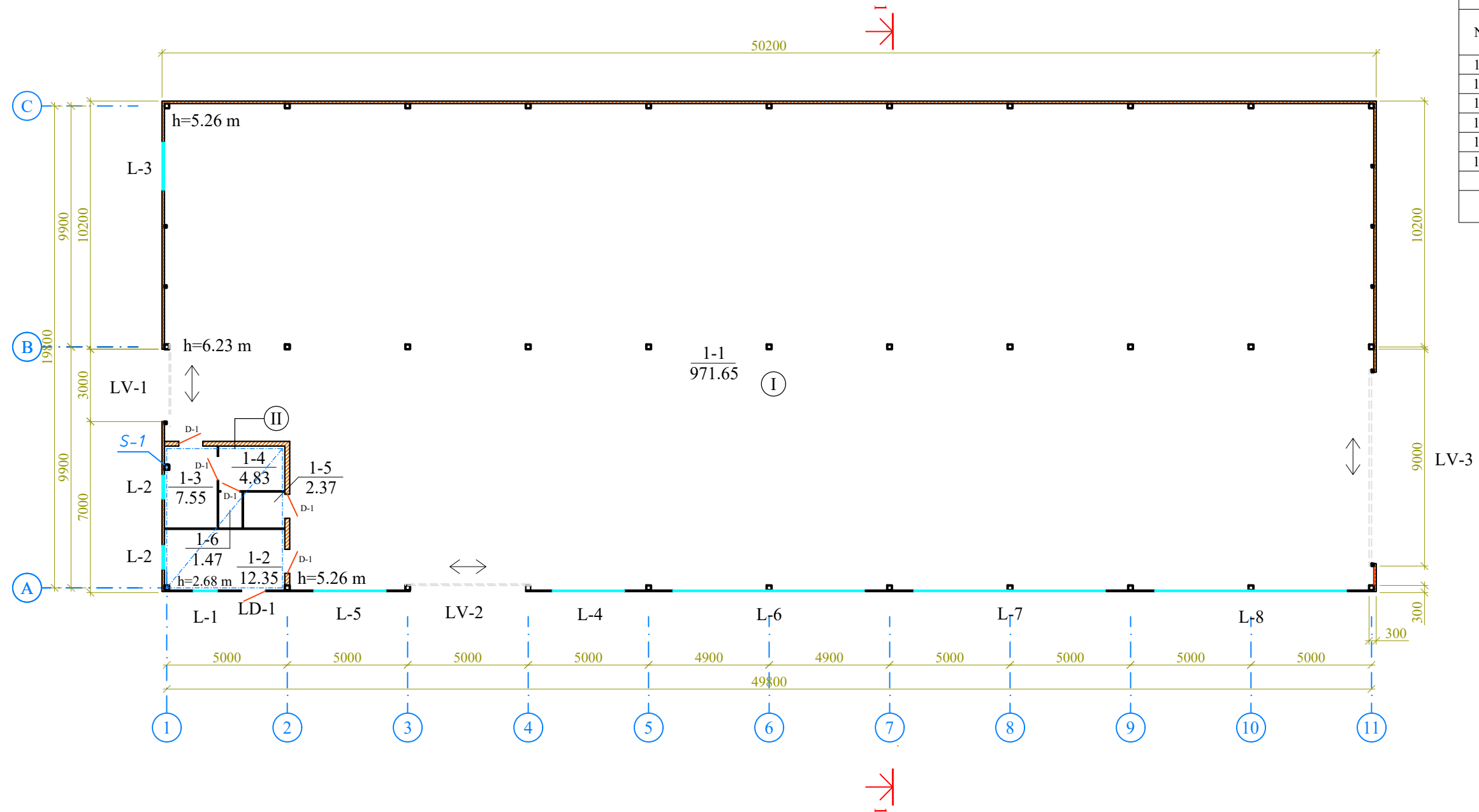
Techniniai rodikliai

Sklypo plotas	9100 m <sup>2</sup>
Užstatymo plotas	1838.28 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo tankumas	20 %
Užstatymo tūrio tankis	1,1
Apželdintas žemės plotas (žalasis plotas)	2162 m <sup>2</sup> / 22 %

A	2024	Esminiai statinio projekto pakeitimai, projektiniai pasiūlymai statybos leidimui		
0	2021	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	<b>UAB "SVERTAS"</b>		<b>Gamybos, pramonės (7.8) paskirties pastato Liepų al. 2E, Cirkliškio k., Cirkliškio sen., Švenčionių r. sav. statybos projekto projektiniai pasiūlymai.</b>	
22300	PV	V. Vetlugin	SUVESTINIS SKLYPO INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500	
37422	PDV	J. Giloveinia		
LT	Užsakovas:	UAB „LAZDYNO RIEŠUTAS“	21-018/155-PP-SP-05	
			Lapas	Lapų
			1	1

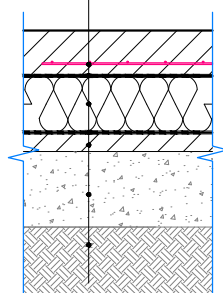
KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS 94  
 AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS07  
 Topografinis planas parengtas II "Busolė" i.k. 301754771  
 Objekto Nr. TIIISI-20210709-001230  
 TIIISI-20230829-059723

PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m <sup>2</sup>
1-1	Cechas	971.65
1-2	Administracinė patalpa	12.35
1-3	Poilsio kambarys	7.55
1-4	Persirengimo kambarys	4.83
1-5	Sanitarinis mazgas	2.37
1-6	Sanitarinis mazgas	1.47
Iš viso:		1000.22



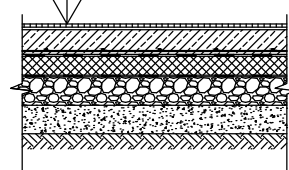
I Grindys

Armuoto betono sluoksnis (C20/25, Ø4 S500 100x100 mm tinklas ir plien. fibra) - 120 mm  
 Garo izoliacija - polietileno plėvelė - 0.2 mm  
 Išl. betono sluoksnis C20/25 50 mm  
 Išlygintas ir sutankintas žvyro sluoksnis - 150 mm; def. modulis  $E_{v2} > 80$  MPa  
 Smėlis - 200 mm; def. modulis  $E_{v2} > 80$  MPa  
 Sutankintas gruntas; def. modulis  $E_{v2} > 45$  MPa



II Grindys. Administracinės patalpos

Grindų danga - akmenų plytelės  
 Armuoto betono sluoksnis (C16/20, Ø4 S500 100x100 mm tinklas) - 65 mm  
 Garo izoliacija - polietileno plėvelė - 0.2 mm  
 Šilumos izoliacija - polistireninis putplastis XPS 100 - 250 mm  
 Hidroizoliacija - polietileno plėvelė - 0.2 mm  
 Išlygintas ir sutankintas žvyro sluoksnis - 150 mm; def. modulis  $E_{v2} > 80$  MPa  
 Smėlis - 200 mm; def. modulis  $E_{v2} > 80$  MPa  
 Sutankintas gruntas; def. modulis  $E_{v2} > 45$  MPa



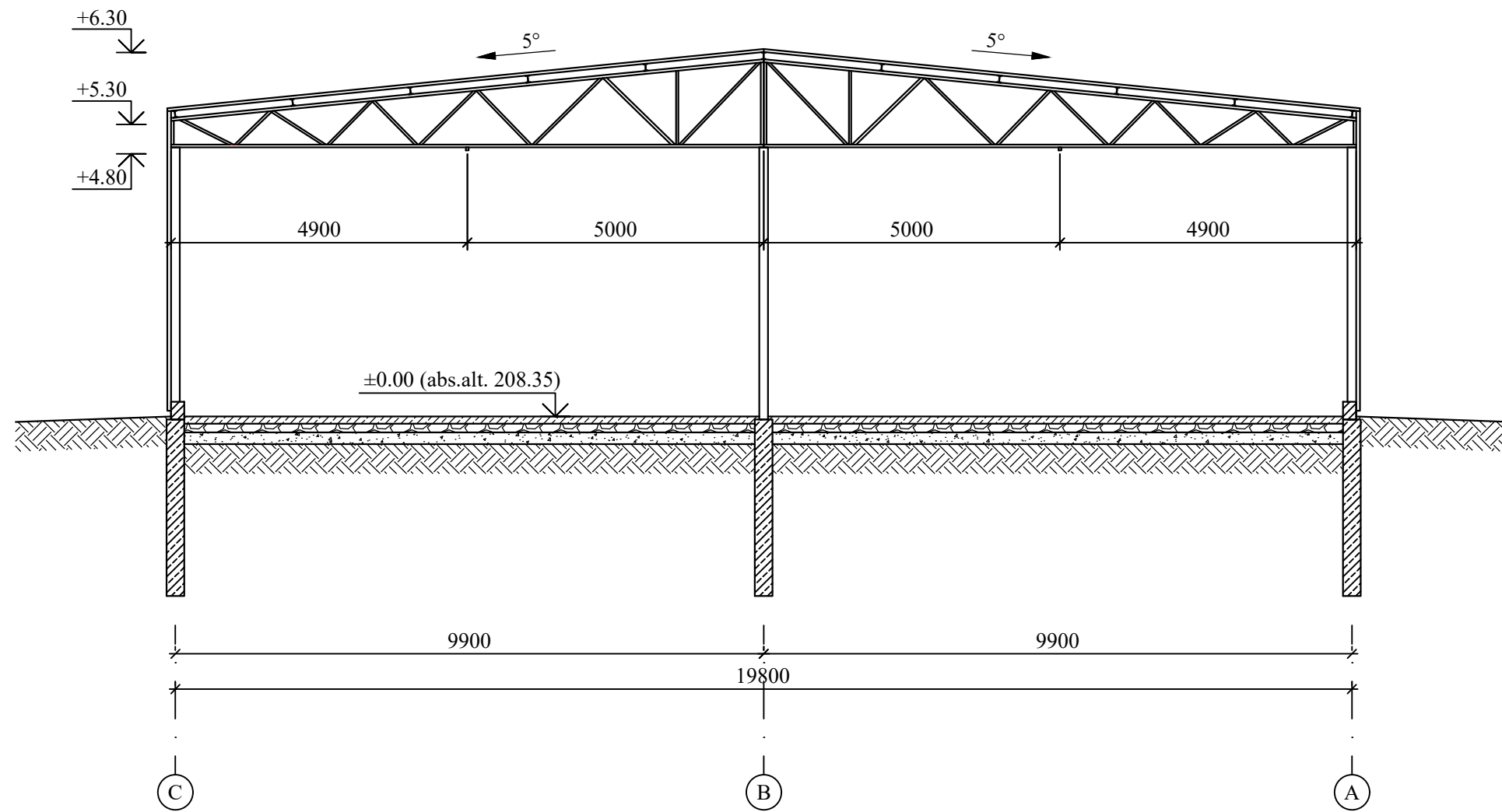
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAS

	Mūro pertvara
	Daugiasluoksnių plokščių siena

I Grindų eksplikacija Žr. SA-06

A	2024	Esminiai statinio projekto pakeitimai, projektiniai pasiūlymai statybos leidimui	
0	2021	Projektiniai pasiūlymai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "SVERTAS"		Gamybos, pramonės (7.8) paskirties pastato Liepų al. 2E, Cirklišio k., Cirklišio sen., Švenčionių r. sav. statybos projekto projektiniai pasiūlymai
22300	PV	V. Vetlugin	PASTATO PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:200
A 467	Archit.	P. Jansonas	
LT	Užsakovas: UAB „LAZDYNO RIEŠUTAS“	21-018/155-PP-SA-06	
			Laida
			A
			Lapas
			1
			Lapų
			1

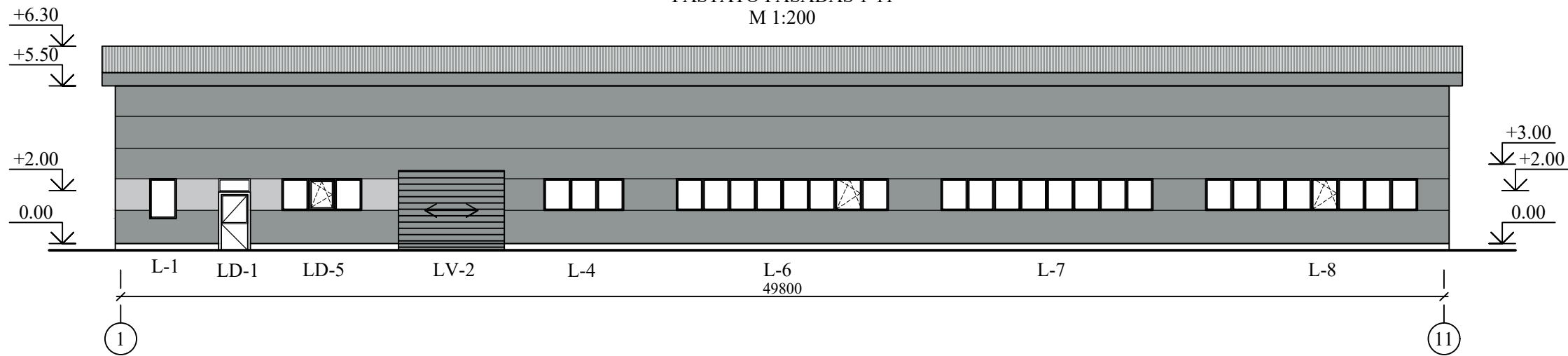
PJŪVIS 1-1  
M 1:100



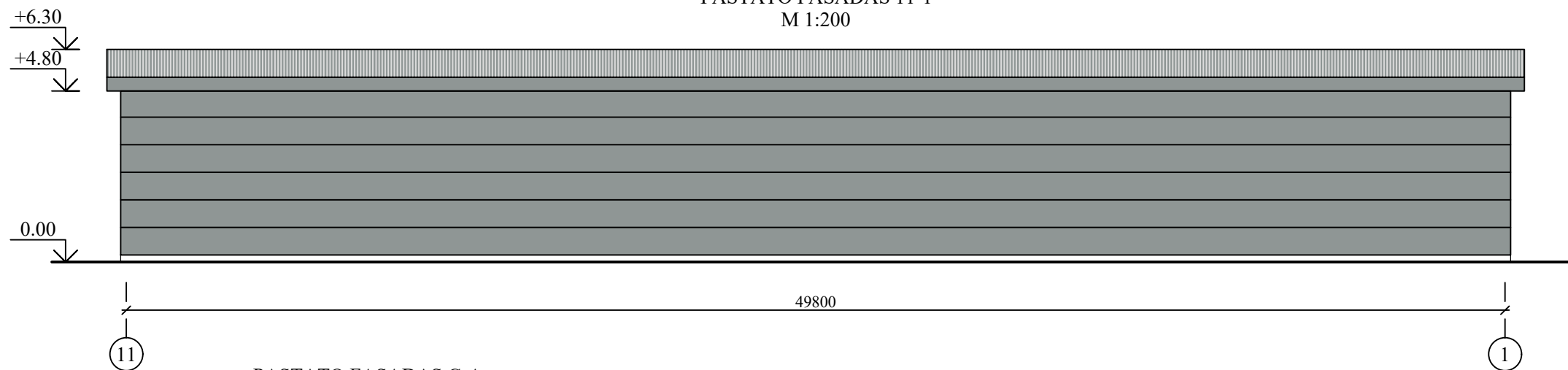
A	2024	Esminiai statinio projekto pakeitimai, projektiniai pasiūlymai statybos leidimui		
0	2021	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "SVERTAS"			Gamybos, pramonės (7.8) paskirties pastato Liepų al. 2E, Cirkliščio k., Cirkliščio sen., Švenčionių r. sav. statybos projekto projektiniai pasiūlymai
22300	PV	V. Vetlugin		PASTATO PJŪVIS 1-1 M 1:100
A 467	Archit.	P. Jansonas		
LT	Užsakovas: UAB „LAZDYNO RIEŠUTAS“		21-018/155-PP-SA-07	Lapas
				1
				Lapų
				1



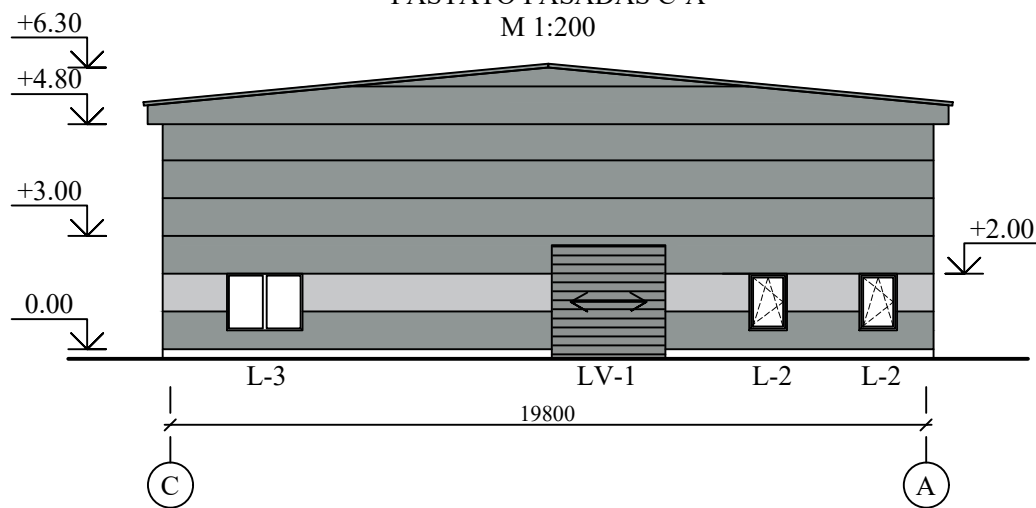
PASTATO FASADAS 1-11  
M 1:200



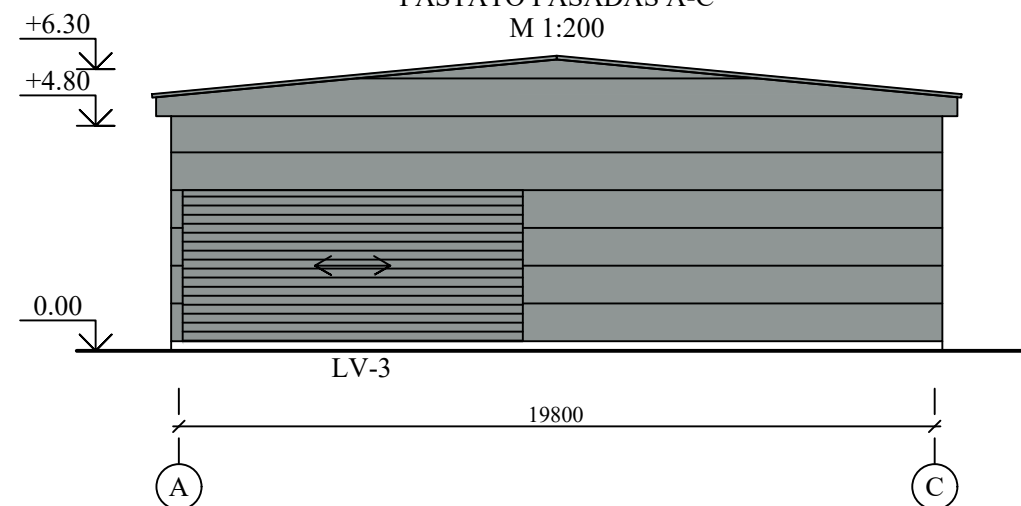
PASTATO FASADAS 11-1  
M 1:200



PASTATO FASADAS C-A  
M 1:200

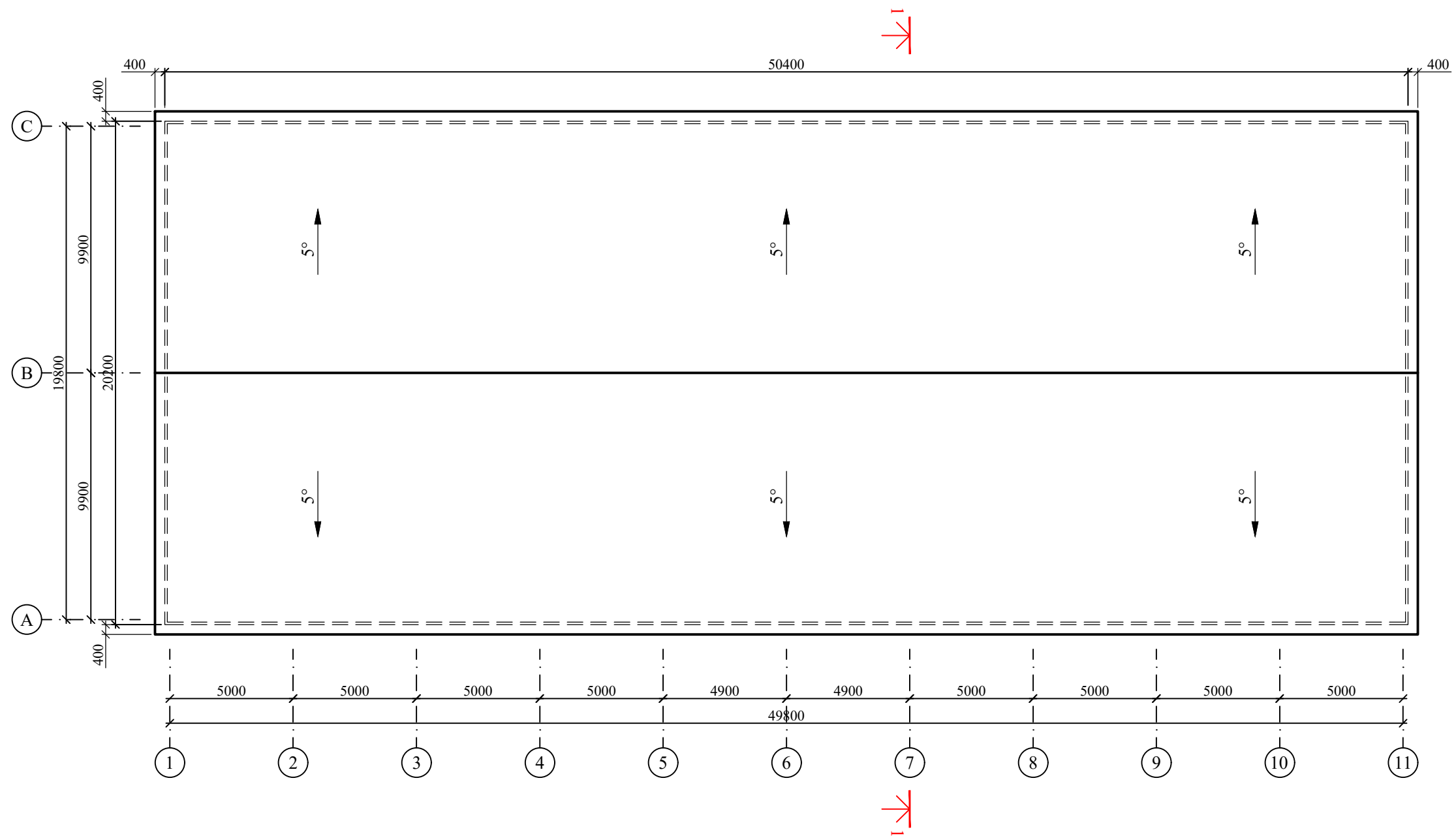


PASTATO FASADAS A-C  
M 1:200



- Daugiasluoksnių fasadinių plokščių spalva pagal "RAL" spalvų paletę Nr. 7038 arba analogiška
- Stogo skardos spalva pagal "RAL" spalvų paletę Nr. 7042 arba analogiška
- Vartų ir durų spalva pagal "RAL" spalvų paletę Nr. 7042 arba analogiška
- Langai baltos spalvos

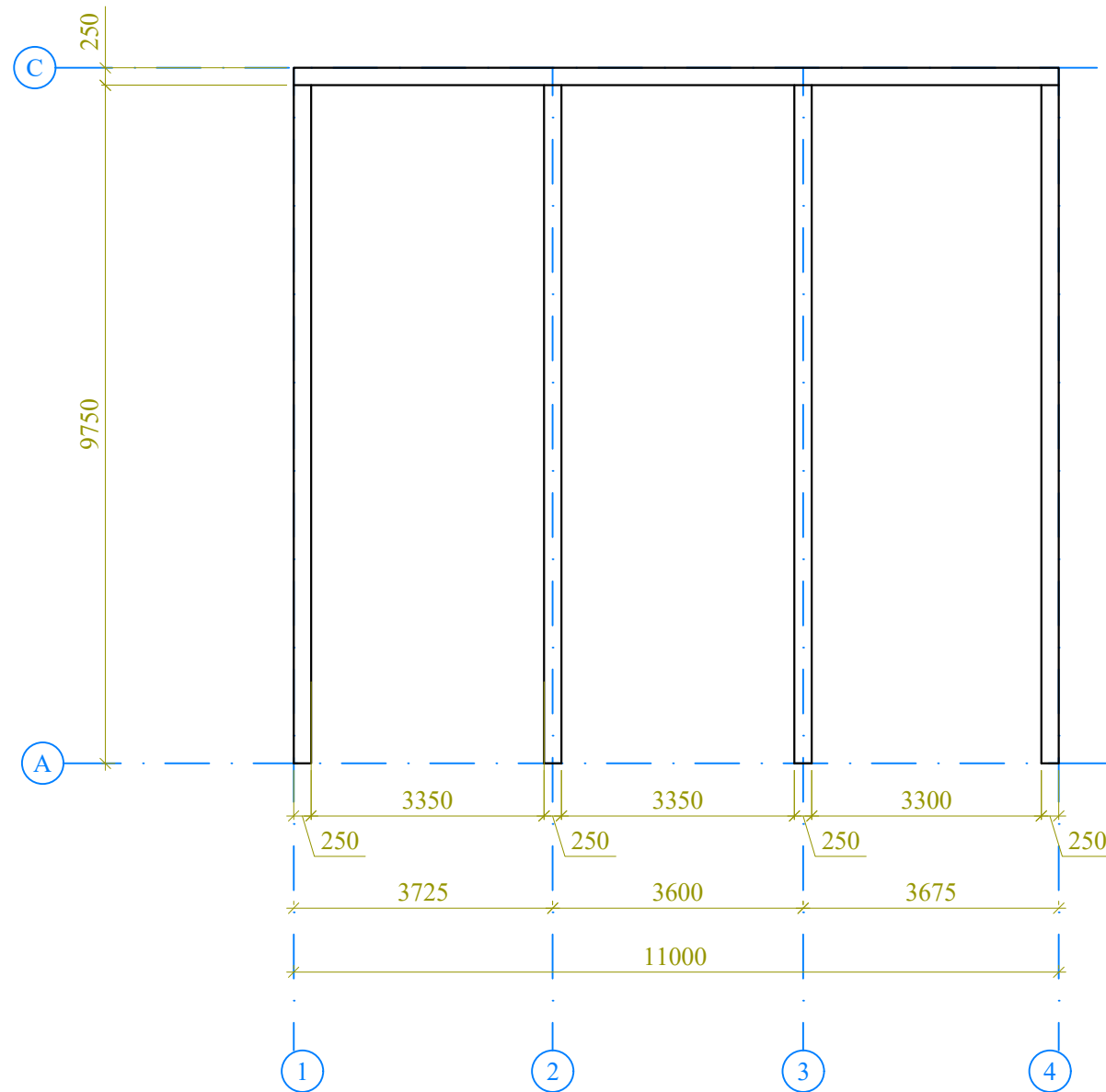
A	2024	Esminiai statinio projekto pakeitimai, projektiniai pasiūlymai statybos leidimui		
0	2021	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>UAB "SVERTAS"</b>			<b>Gamybos, pramonės (7.8) paskirties pastato Liepų al. 2E, Cirkliškio k., Cirkliškio sen., Švenčionių r. sav. statybos projekto projektiniai pasiūlymai</b>
22300	PV	V. Vetlugin		PASTATO FASADAI M 1:200
A 467	Archit.	P. Jansonas		
LT	Užsakovas: <b>UAB „LAZDYNO RIEŠUTAS“</b>			21-018/155-PP-SA-08
				Lapas
				Lapų
				1
				1



A	2024	Esminiai statinio projekto pakeitimai, projektiniai pasiūlymai statybos leidimui		
0	2021	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "SVERTAS"			Gamybos, pramonės (7.8) paskirties pastato Liepų al. 2E, Cirkliščio k., Cirkliščio sen., Švenčionių r. sav. statybos projekto projektiniai pasiūlymai
22300	PV	V. Vetlugin		STOGO PLANAS M 1:200
A 467	Archit.	P. Jansonas		
LT	Užsakovas: UAB „LAZDYNO RIEŠUTAS“	21-018/155-PP-SA-09		Lapas
				Lapų
				1
				1

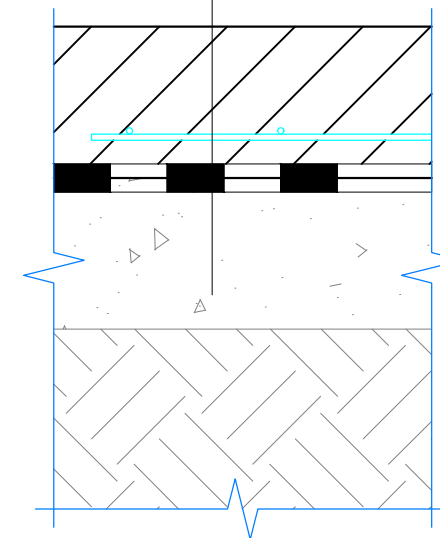


PAVĖSINĖS SMĖLIUI PLANAS  
M 1:100



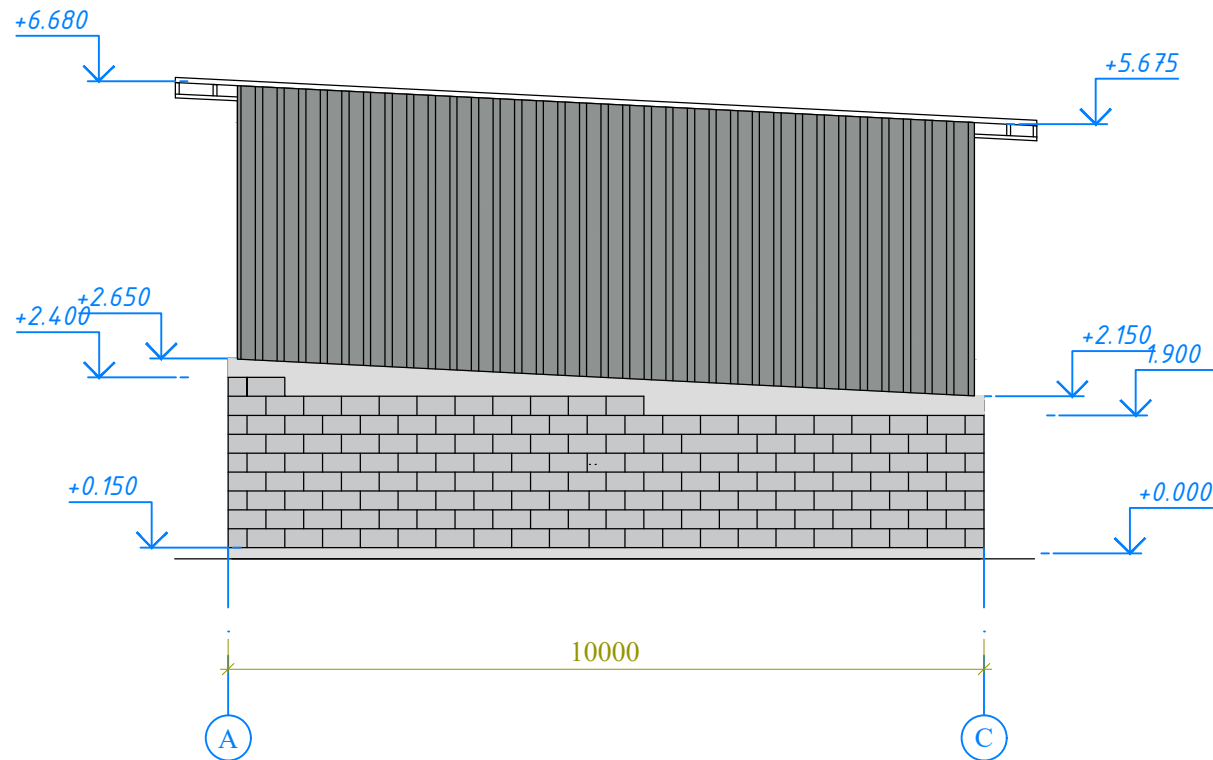
PAVĖSINĖ SMĖLIUI  
GRINDYS

- Monolitinė grindys C20/25 t=200 mm
- Ø8 S400, ž=200x200 mm
- Garų izoliacija - polietileno plėvelė - 0.2 mm
- Išlygintas ir sutankintas žvyro sluoksnis - 200 mm; def. modulis  $E_{v2} > 80$  MPa
- Sutankintas gruntas; def. modulis  $E_{v2} > 45$  MPa

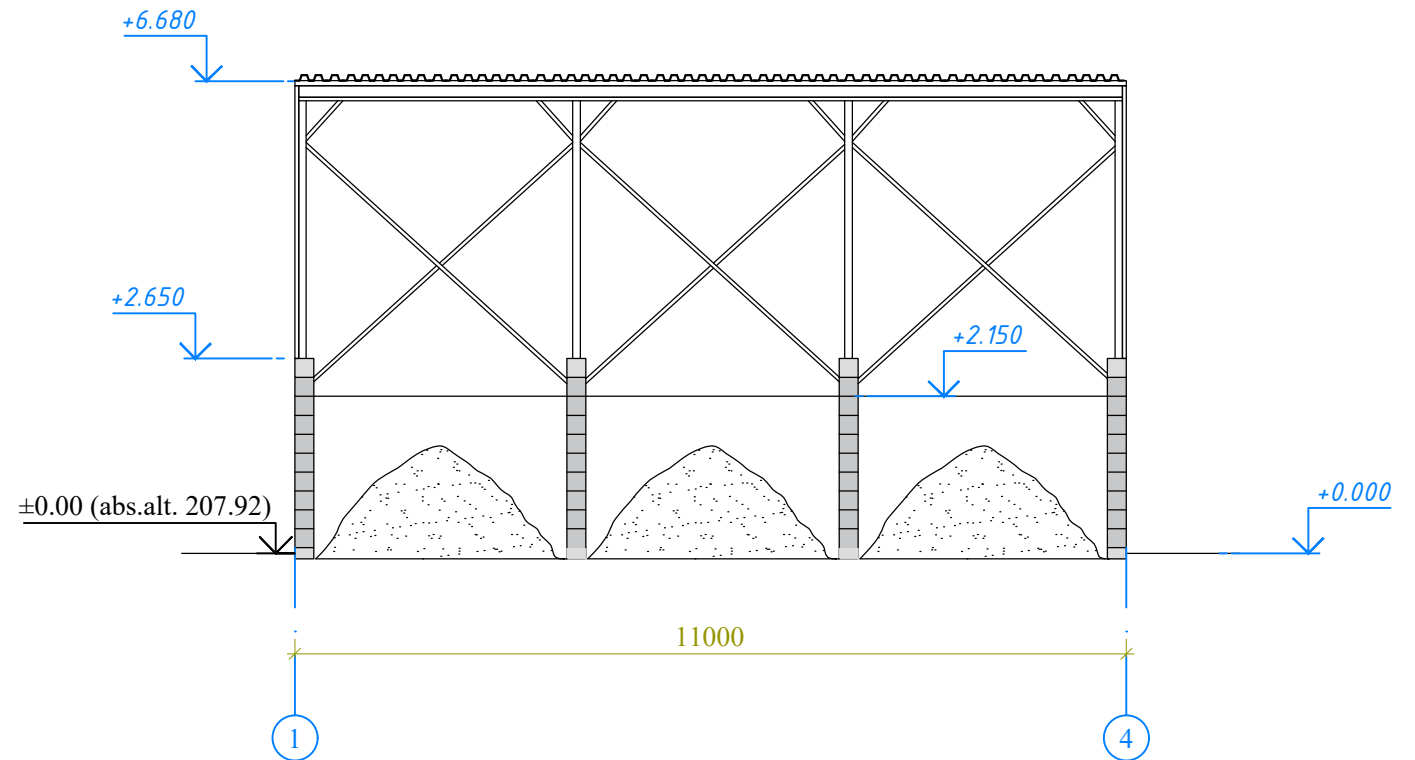


A	2024	Esminiai statinio projekto pakeitimai, projektiniai pasiūlymai statybos leidimui		
0	2021	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "SVERTAS"		Gamybos, pramonės (7.8) paskirties pastato Liepų al. 2E, Cirkliščio k., Cirkliščio sen., Švenčionių r. sav. statybos projekto projektiniai pasiūlymai	
22300	PV	V. Vetlugin		PAVĖSINĖS SMĖLIUI PLANAS M 1:100
A 467	Archit.	P. Jansonas		
LT	Užsakovas: UAB „LAZDYNO RIEŠUTAS“	21-018/155-PP-SA-10		Lapas
				Lapų
				1
				1

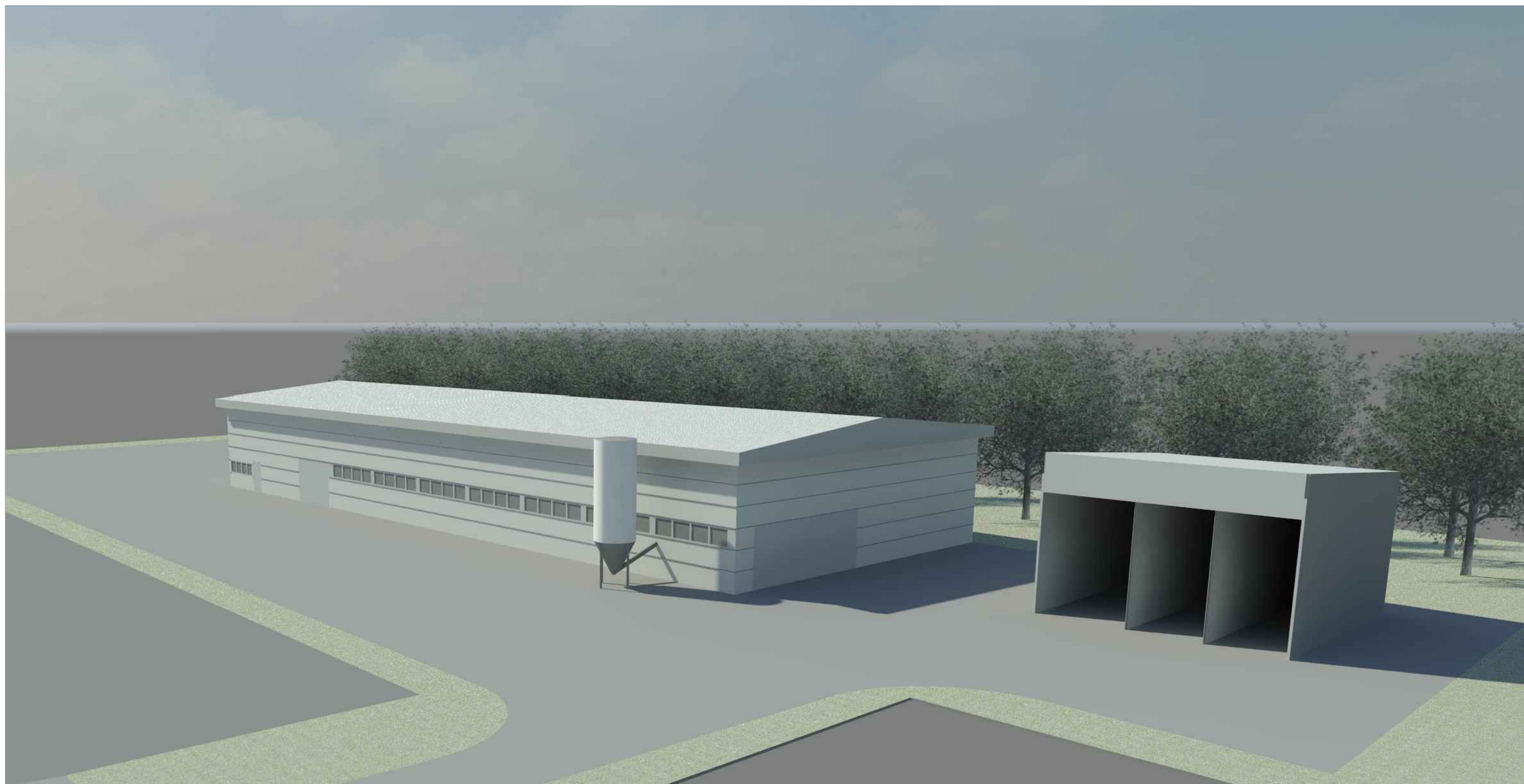
PAVĖSINĖ SMĖLIUI  
FASADAS A-C  
M 1:100





PAVĖSINĖ SMĖLIUI  
FASADAS 1-4  
M 1:100



A	2024	Esminiai statinio projekto pakeitimai, projektiniai pasiūlymai statybos leidimui		
0	2021	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "SVERTAS"			Gamybos, pramonės (7.8) paskirties pastato Liepų al. 2E, Cirkliščio k., Cirkliščio sen., Švenčionių r. sav. statybos projekto projektiniai pasiūlymai
22300	PV	V. Vetlugin		PAVĖSINĖS SMĖLIUI FASADAI M 1:100
A 467	Archit.	P. Jansonas		
LT	Užsakovas: UAB „LAZDYNO RIEŠUTAS“	21-018/155-PP-SA-11		Lapas 1
				Lapų 1



A	2024	Esminiai statinio projekto pakeitimai, projektiniai pasiūlymai statybos leidimui		
0	2021	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	<b>UAB "SVERTAS"</b>		<b>Gamybos, pramonės (7.8) paskirties pastato Liepų al. 2E, Cirkliščio k., Cirkliščio sen., Švenčionių r. sav. statybos projekto projektiniai pasiūlymai</b>	
22300	PV	V. Vetlugin		Laida 0
A 467	Archit.	P. Jansonas		
LT	Užsakovas: <b>UAB „LAZDYNO RIEŠUTAS”</b>		21-018/155-PP-SA-12	Lapas 1
				Lapų 1