

M a ž o j i b e n d r i j a



P R O J E K T A I

Partizanų g. 27E-51, Kaunas
dbaprojektai@gmail.com
tel.:+37068629200
www.dbaprojektai.lt

| | |
|---------------------|--|
| STATYTOJAS | UAB "Paversmis" |
| OBJEKTAS | Administracinės paskirties pastato , keičiant dalies patalpų administracinę paskirtį į viešbučių paskirtį (svečių namus) Lentupio g. 5A, Švenčionių m., Švenčionių r. sav., kapitalinio remonto projektas |
| PROJEKTO DALIS | SA (Statinio architektūra) |
| PROJEKTO ETAPAS | PP |
| STATYBOS RŪŠIS | NAUJA STATYBA |
| STATINIO KATEGORIJA | NEYPATINGASIS STATINYS |
| BYLOS NR. | 1 |
| LAIDA | 0 |
| BYLOS ŽYMUO | 2401-01-PP-SA |

| | VARDAS, PAVARDĖ | PARAŠAS |
|--------------|---|---------|
| STATYTOJAS | UAB "Paversmis" direktorius SAULIUS VINKLERIS | |
| PV, PDV A968 | DONATAS BACEVIČIUS | |
| | | |

2024

BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS


| Bylos (segtuvo) žymuo | Laida | Pavadinimas | Pastabos |
|-----------------------|-------|--------------------|----------|
| SA | 0 | Statybos projektas | |

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

| ŽYMUO | LAPŲ SK. | LAIDA | DOKUMENTO PAVADINIMAS | PASTABOS |
|----------------|----------|-------|--------------------------------------|----------|
| 2401-01-PP-BSŽ | 1 | 0 | Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis | |
| 2401-01-PP-AR | 5 | 0 | Aiškinamasis raštas | |

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

| ŽYMUO | LAPŲ SK. | LAIDA | DOKUMENTO PAVADINIMAS | PASTABOS |
|-----------------|----------|-------|-----------------------|----------|
| 2401-01-PP-SP-1 | 1 | 0 | Sklypo planas | |
| 2401-01-PP-SA-1 | 1 | 0 | Pirmo aukšto planas | |
| 2401-01-PP-SA-2 | 1 | 0 | Antro aukšto planas | |
| 2401-01-PP-SA-3 | 1 | 0 | Pjūvis 1-1 | |
| 2401-01-PP-SA-4 | 1 | 0 | Fasadas 1-3 | |
| 2401-01-PP-SA-5 | 1 | 0 | Fasadas 3-1 | |

| | | | | | | | |
|--------------|---|---------------|--|---------|---|-------|------|
| Atestato Nr. |  www.dbaprojektai.lt , dbaprojektai@gmail.com , +37068629200 | | | | Objektas: Administracinės paskirties pastato , keičiant dalies patalpų administracinę paskirtį į viešbučių paskirtį (svečių namus) Lentupio g. 5A, Švenčionių m., Švenčionių r. sav., kapitalinio remonto projektas | | |
| A968 | PV, PDV | D. Bacevičius | | 2024 08 | Dokumento pavadinimas | | |
| | | | | | Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis | | O |
| Etapas PP | Užsakovas: UAB "Paversmis" | | | | 2401-01-PP-SA-BSŽ | Lapas | Lapų |
| | | | | | | 1 | 1 |

Administracinės paskirties pastato , keičiant dalies patalpų administracinę paskirtį į viešbučių paskirtį (svečių namus) Lentupio g. 5A, Švenčionių m., Švenčionių r. sav.,
kapitalinio remonto projekto SA dalies

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Bendrieji duomenys

Administracinės paskirties pastato Lentupio g. 5A, Švenčionyse dalies patalpų paskirties keitimo į svečių namus kapitalinio remonto projektas atliekamas Lentupio g. 5A, Švenčionyse.

Žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita

Sklypo plotas -0,0945 ha.

Žemės sklypo kad. Nr. 8680/0007:140;

Statinio unikalus Nr. 8699-4002-9019;

Statybos rūšis: kapitalinis remontas;

Statinio paskirtis: administracinė;

Statinio kategorija: neypatingas;

Projekto stadija: Techninis projektas;

Projekto užsakovas ir statytojas: UAB „Paversmis“, į.k. 302920363.;

Projektą rengia: MB „DBA projektai“;

Projekto vadovas: D.Bacevičius, atestato Nr. 968A;

Kiti sklype esantys statiniai:

-Pastatas-Garažas (211p)-griaunamas.

Projektas atliktas šių pradinių duomenų pagrindu:

1. Projektavimo užduotis;
2. Toponuoτραuka;
3. Pastato kadastriniai matavimai;
4. Projektavimo sąlygos.

Pagrindiniai normatyviniai dokumentai:

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;

- Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas;

- Lietuvos Respublikos želdynų įstatymas; 2021-11-01

- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“; 2020-06-16

- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“; 2018-06-21

- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“; 2020-09-22

- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“; 2018-06-21

- STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“; 2002-10-05

- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“; 2002-11-09

- STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.“;

- STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.“;

- STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ 2019-08-01

- STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.“;

- STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;

- STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“

- ISO 21542:2011 „Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojimas“

| | Lapas | Lapų | Laida |
|-------------------|-------|------|-------|
| 2401-PP - SA - AR | 1 | 5 | 0 |

- STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“
- STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. 2021-02-23
- STR 2.02.08:2005 „Automobilių saugyklų projektavimas“. 2012-05-01;
- STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“. 2022-01-01;
- HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“;
- HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
- HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“
- HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai“
- HN 80:2011 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 kHz–300 GHz radijo dažnių juostoje“
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“

"Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai", patvirtinta Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338 (Žin., 2010, Nr. 146-7510);

"Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės" 2010 m. liepos 27 d. Nr. 1-223;

Architektūrinis-planinis sprendimas

Esamo administracinio pastato antrame aukšte projektuojami 8-i svečių namų numeriai.

Pirmame aukšte vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ XVI sk. reikalavimais projektuojami 2 kambariai pritaikyti riboto judumo asmenims. Kitos pastato patalpos neperprojektuojamos.

Tarp pirmo ir antro, bei antro aukšto ir palėpės atviroje erdvėje įrengiamos g/b perdangos su garso izoliacija.

Atskiras pagrindinis įėjimas į svečių namus numatomas esamas, iš pietvakarinės pastato pusės.

Pirmame aukšte perplanuojant dalį patalpų įrengiami du kambariai riboto judumo asmenims.

Į minėtas patalpas numytas atskiras įėjimas iš kiemo pusės. Kitos pirmo aukšto patalpos neperprojektuojamos.

Antrame aukšte išgriaunant esamas pertvaras ir projektuojant naujas pertvaras projektuojami 8-svečių numeriai.

Fasadai keičiami nežymiai: įrengiami du papildomi langai iš Lentupio g. ir aikštelės pusės atkartojant esamų angų užpildų charakterį. Fasadai perdažomi analogiškos spalvos dažais.

Esamas stogelis iš kiemo pusės dėl blogos būklės griaunamas. Vietoj jo įrengiams stiklinis stogelis ant metal. templių.

Langai. Visi esami remontuojamų patalpų langai yra blogos būklės. Todėl keičiami į PVC su stiklo paketais langus išlaikant esamų langų sudalinimo charakterį. Sumontuojamos naujos laminuotos, baltos spalvos palangės išsikišusios iš sienos 5cm. Iš lauko pusės sumontuojamos naujos cinkuotos skardos palangės.

Pertvaros. Remontuojamų patalpų pertvaros įrengiamos iš dvigubo gipso kartono plokščių ant metalinio karkaso. Tarp gipso kartono plokščių įrengiama akmens vatos garso izoliacija. Sienos ir pertvaros dažomos emulsiniais dažais. Tarp gretimų numerių, ir tarp numerių bei koridoriaus įrengiama trisluoksnė kermazitbetinio blokelių pertvara su garso izoliacija.

| | Lapas | Lapų | Laida |
|-------------------|-------|------|-------|
| 2401-PP - SA - AR | 2 | 5 | 0 |

Stogas paliekamas esamas.

Statybos įtaka aplinkai.

Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, gretimoms teritorijoms.

Statybinės medžiagos sandėliuojamos taip pat žemės sklypo ribose.

Projektiniai sprendiniai nepablogina trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų, palyginus su sąlygomis, kurias jie turėjo iki statybos pradžios. Pastato normalios eksploatacijos metu nenumatoma papildomas kenksmingų medžiagų išmetimas į aplinką. Pastate leistinos veiklos keliamas triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės lygiai tretiesiems asmenims neturės neigiamo poveikio.

Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti.

Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

Aplinkosauginiai reikalavimai

Statybines atliekas pagal sutartį su atliekas tvarkančia įmone būtina išvežti į savartyną. Tai liudijantys dokumentai saugomi iki statybos darbų pabaigos. Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos konteineriuose ar kitose uždaroje talpyklose.

Statytojui būtina sudaryti atliekų išvežimo sutartį su šios paslaugos tiekėju.

Nepažeidžiant kaimyninių sklypų savininkų interesų, rekomenduojama įrengti kompostavimo aikštelę augalinės kilmės atliekoms. Draudžiama utilizuoti jas deginant.

Techninis projektas parengtas taip, kad neigiamo poveikio gamtinei aplinkai nenumatoma.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (1998m. birželio 16 d. Nr. VIII-787)

31 straipsnio nustatyta tvarka. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kitų nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;

- tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos - betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas į perdirbimo gamyklas;

- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamas į sąvartas.

Statybos aikštelė rangovo turi būti pastoviai tvarkoma. Šiukšlės turi būti kaupiamos konteineriuose: atskirai buitiniams atliekoms, atskirai statybos atliekoms ir cheminių medžiagų atliekoms. Šiukšlės ir buitinės nuotekos rangovo turi būti savalaikiai išvežamos.

Skystų ir kitų cheminių medžiagų atliekų surinkimui turi būti numatyti specialūs indai. Tokių medžiagų šalinimas turi būti vykdomas tikrai susitarus su vietiniais specializuotomis tarnybomis.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą bei pristatymą. Statytojas, baigęs darbą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

Statybos metu susidarančių atliekų kodai pagal jų tvarkymo būdą:

| | Lapas | Lapų | Laida |
|-------------------|-------|------|-------|
| 2401-PP - SA - AR | 3 | 5 | 0 |

Higiena, sveikata ir aplinka

Sklypas nepatenka į teritorijas kurioms taikomi sanitarinių zonų apribojimai kuriose vykdoma gamybos, komunalinė, ūkinė veikla.

Buitinės atliekos bus surenkamos į tam skirtus uždaromaisiais dangčiais konteinerius iš plastiko arba metalo, kurių vieta numatyta lauke prie pagrindinio įvažiavimo iš vidinės sklypo pusės ant kietos betoninės dangos. Surinkimo dieną konteinerį ištraukiant į išorinę sklypo pusę prie kelio, kad galima būtų netrukdomai jame esantį turinį išpilti į leidimą turinčios įmonės surinkimo mašiną ir jos bus išvežamos į atliekų tvarkymo centrą pagal sudarytą buitinių atliekų išvežimo darbų sutartį tarp užsakovo ir įmonės vykdančios buitinių atliekų išvežimą į atliekų tvarkymo centrą.

Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės. Projektuojamas pastatas įtakos insoliacijai gretimoms pastatams neturi. Apšvietimas patalpose užtikrinamas pagal Lietuvos higienos normą HN 98:200 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas“.

Projektuojamame pastate mikroklimatas projektuojamas vadovaujantis HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas“. Pastato šildymui numatoma centralizuoti miesto tinklai.

Gyvenamųjų patalpų ir lankytojams skirtų visuomeninių patalpų mikroklimato parametrų ribinės vertės

| Eil. Nr. | Mikroklimato parametrai | Ribinės vertės | |
|----------|--|---------------------------|---------------------------|
| | | Šaltuoju metų laikotarpiu | Šiltuoju metų laikotarpiu |
| 1. | Oro temperatūra, °C | 18–22 | 18–28 |
| 2. | Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C | 3 | 3 |
| 3. | Santykinė oro drėgmė, % | 35–60 | 35–65 |
| 4. | Oro judėjimo greitis, m/s | 0,05–0,15 | 0,15–0,25 |

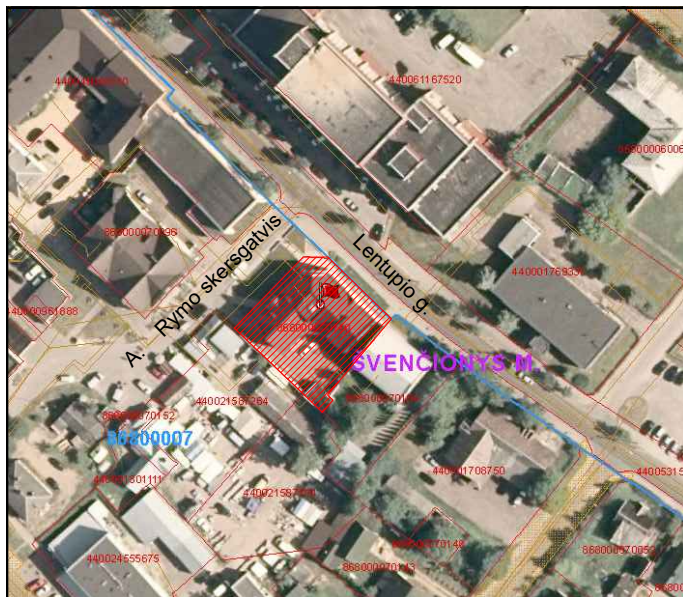
Bendrieji statinio rodikliai

| Pavadinimas | Mato vienetas | Kiekis | | Pastabos |
|----------------------------------|----------------|--------------------------|------------------------|----------|
| | | Prieš kapitalinį remontą | Po kapitalinio remonto | |
| I. SKLYPAS | | | | |
| 1. sklypo plotas | m ² | 945 | | |
| 2. sklypo užstatymo intensyvumas | % | 96,5 | 98,73 | |
| 3. sklypo užstatymo tankis | % | 47,09 | 47,09 | |
| II. PASTATAI | | | | |

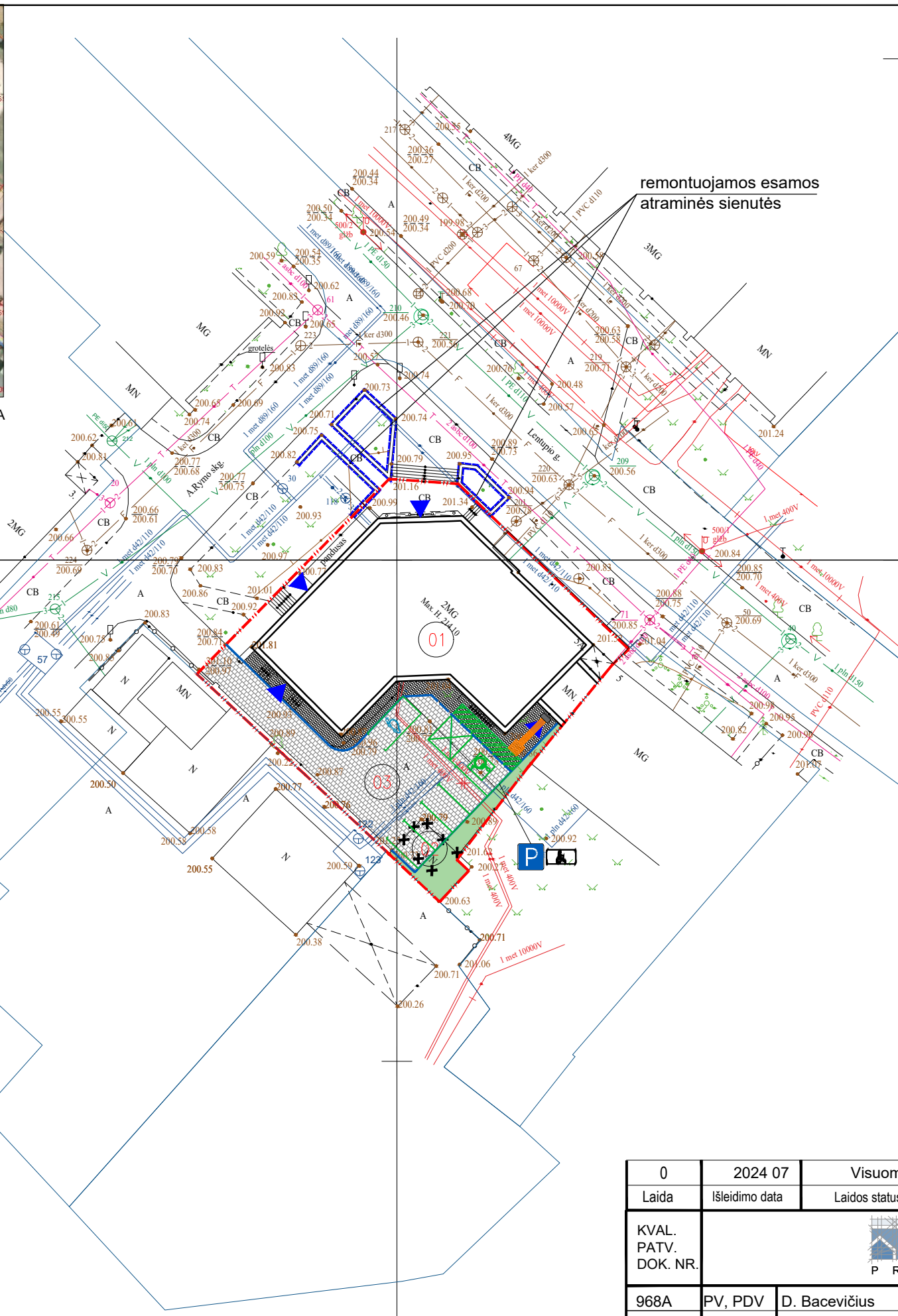
| | | | |
|-------------------|-------|------|-------|
| 2401-PP - SA - AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 4 | 5 | 0 |

| | | | | |
|--|----------------|--------|---------------|--|
| 1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai). | | | | |
| 2. Pastato bendrasis plotas.* | m ² | 911,59 | 932,98 | |
| 3. Pastato pagrindinis plotas. * | m ² | 656,34 | 537,22 | |
| 4. Pastato tūris (gyvenamasis namas, garažas).* | m ³ | 3956 | 3956 | |
| 5. Aukštų skaičius.* | vnt. | 2 | 2 | |
| 6. Pastato aukštis. * | m | 7,0 | 7,0 | |
| 7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų: | vnt. | | | |
| 7.1. 1 kambario | vnt. | | | |
| 7.2. 2 ir daugiau kambarių | vnt. | | | |
| 8. Energinio naudingumo klasė | | E | E | |
| 9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė | | | | |
| 10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis | | | I | |
| 11. Kiti papildomi pastato rodikliai | | | | |
| 11.1 Parkavimo vietos | vnt. | | 15 | |

| | | | |
|-------------------|-------|------|-------|
| 2401-PP - SA - AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 5 | 5 | 0 |



SITUACIJOS SCHEMA



EKSPLIKACIJA

| Nr. | PASTATO, ĮRENGINIO PAVADINIMAS |
|-----|--|
| 01 | Projektuojamas administracinis pastatas (kapitalinis remontas) |
| 02 | Griaunamas esamas garažas 211p |
| 03 | Aikštelė (kitos paskirties inžinerinis statinys) |

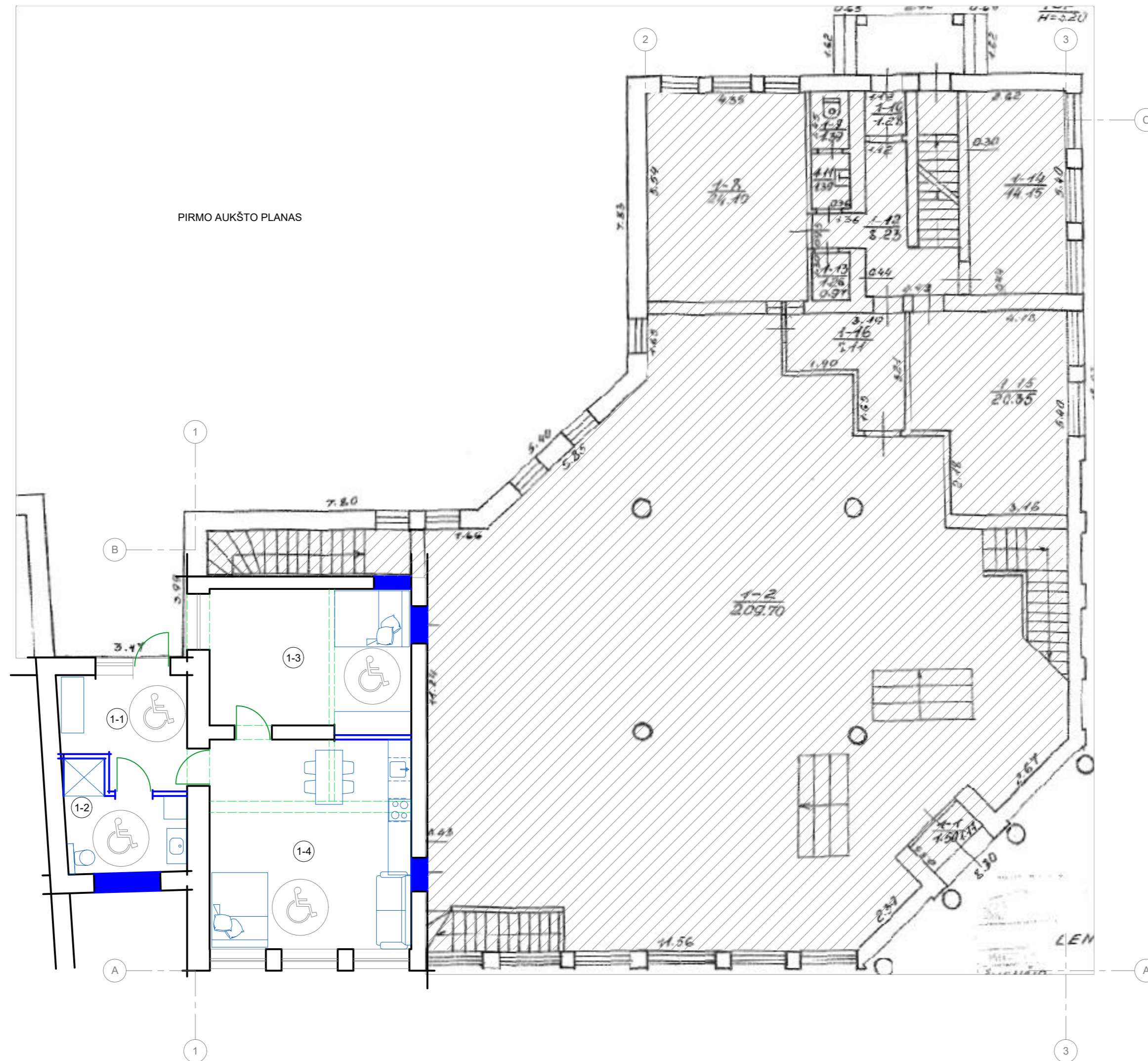
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

- sklypo riba
- žalieji plotai
- betoninės trinkelės (transportui)
- betoninės trinkelės (pėstiesiems)
- kelio bortas
- kelio bortas (igilintas)
- įėjimai į pastatą
- automobilių stovėjimo vietos 5 vt.
- elektromobilių stovėjimo vietos 1 vt.
- griaunami statiniai
- betono trinkelės su juostelėmis (vedimas) 30cm pločio
- betono trinkelės su iškilimais (įspėjimas) 60x60cm
- neįgalųjų stovėjimo vietos vertikalus ženklavimas (846)
- kelio ženklas - Stovėjimo vieta (528)
- remontuojamos esamos atraminės sienutės

| | | | | |
|---|--------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|---------------|
| Plano tipas | Topografinis planas - Pilnas turinys | | | |
| Objekto adresas: | Švenčionys, Lentupio g. 5A | | | |
| Aukščių sistema | Koordinacių sistema | Pagrindinis objektų tikslumas, cm | | |
| LAS07 | LKS-94 | Horizontalus: | 4 | Vertikalus: 4 |
| "Žemės Inžinerija" Ind. Veikla paž. Nr. 702094 | | Kv. paž. N.r. 1GKV-601 | | |
| | | Parašas | Data | |
| Geodezininkas | Š.Š. | 2024-02-02 | | |
| Mastelis | Lapo Nr. | Lapų sk. | Pridedamų lapų skaičius | |
| 1:500 | 1 | 1 | | |
| Užsakovas | | | | |
| A.V. | | | | |

6112950
637700

| | | | | |
|----------------------|--------------------------------|---|--|--|
| 0 | 2024 07 | Visuomenės informavimui | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma) | | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | | | Statinio projekto pavadinimas Administracinės paskirties pastato, keičiant dalies patalpų administracinę paskirtį į viešbučių paskirtį (svečių namus) Lentupio g. 5A Švenčionių m., Švenčionių r. sav., kapitalinio remonto projektas | |
| 968A | PV, PDV | D. Bacevičius | 2024 07 | Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas 01 Administracinis pastatas Sklypo planas M 1:500 |
| LT | Statytojas ir (arba) Užsakovas | | Dokumento žymuo | Lapas |
| | UAB "Paversmis" | | 2401-01-PP-SP-01 | Lapų |
| | | | | 1 |
| | | | | 1 |



PIRMO AUKŠTO PLANAS

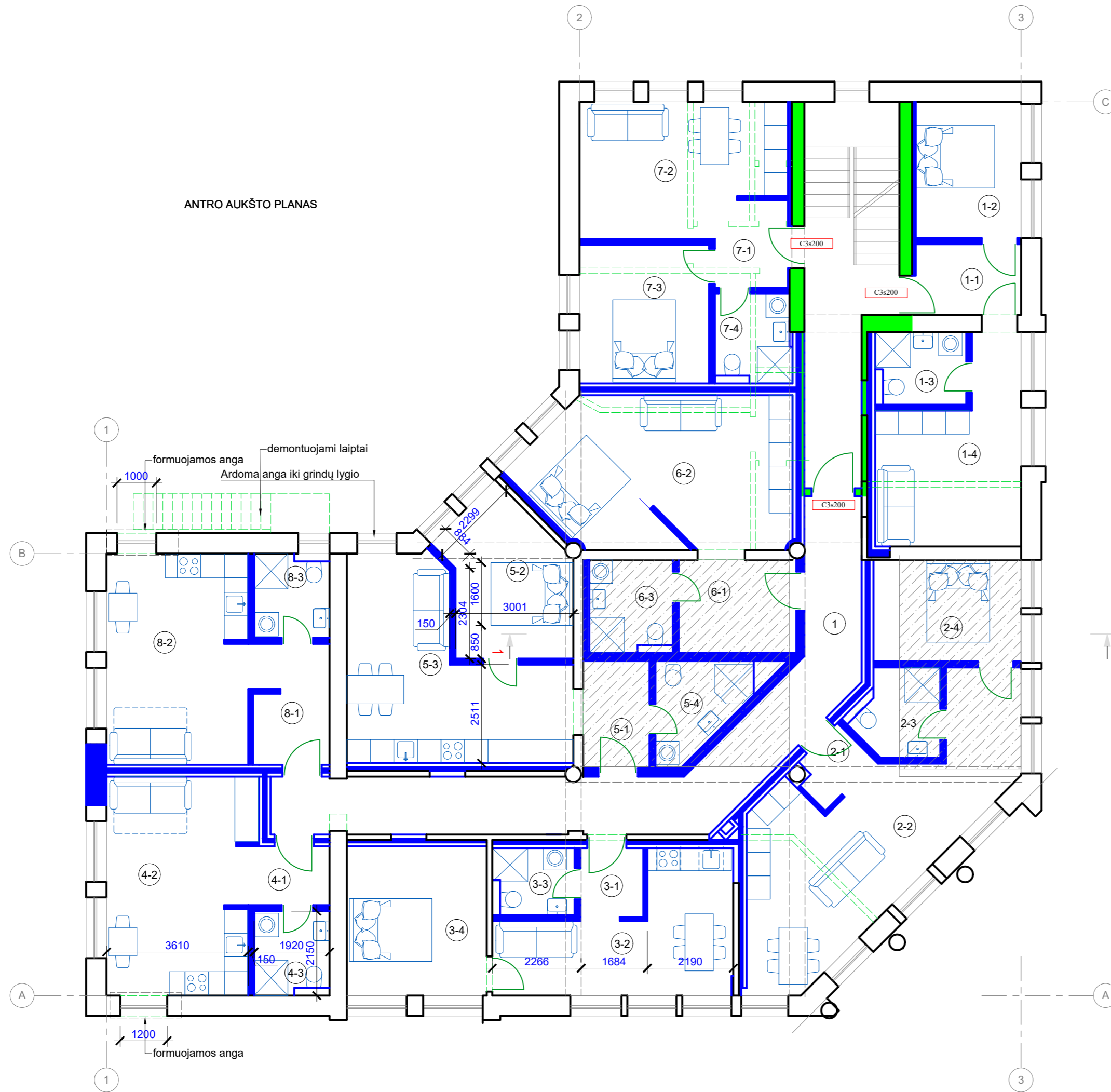
| Patalpų eksplikacija | | | | |
|----------------------|----------------------|------------|-----------|-------|
| Nr. | Patalpos pavadinimas | Plotas, m2 | | |
| 1-1 | Tamburas | 9,37 | 1 numeris | 67,64 |
| 1-2 | Dušas, WC | 7,76 | | |
| 1-3 | Kambarys | 20,24 | | |
| 1-4 | Kambarys | 30,27 | | |
| VISO | | 67,64 | | |

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- esamos sienos ir pertvaros
- projektuojamos sienos ir pertvaros
- griaunamos sienos ir pertvaros
- esamos neperprojektuojamos patalpos

| | | | |
|----------------------|--------------------------------|---|--|
| 0 | 2024 08 | Visuomenės informavimui | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma) | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | | | Statinio projekto pavadinimas Administracinės paskirties pastato, keičiant dalies patalpų administracinę paskirtį į viešbučių paskirtį (svečių namus) Lentupio g. 5A Švenčionių m., Švenčionių r. sav., kapitalinio remonto projektas |
| 968A | PV, PDV | D. Bacevičius | 2024 08 |
| | | | |
| LT | Statytojas ir (arba) Užsakovas | | Dokumento žymuo |
| | UAB "Paversmis" | | 2401-01-PP-SA-01 |
| | | | Lapas Lapų |
| | | | 1 1 |

ANTRO AUKŠTO PLANAS



| Patalpų eksplicija | | | |
|--------------------|----------------------|------------|--------------|
| Nr. | Patalpos pavadinimas | Plotas, m2 | Svečių namai |
| 1 | Koridorius | 29.72 | |
| 1-1 | Priekambaris | 4.80 | 1 numeris |
| 1-2 | Kambarys | 9.30 | |
| 1-3 | Dušas, WC | 4.30 | |
| 1-4 | Kambarys | 15.40 | |
| 2-1 | Priekambaris | 2.27 | 2 numeris |
| 2-2 | Kambarys | 27.70 | |
| 2-3 | Dušas, WC | 4.55 | |
| 2-4 | Kambarys | 9.73 | 3 numeris |
| 3-1 | Priekambaris | 2.81 | |
| 3-2 | Kambarys | 15.74 | |
| 3-3 | Dušas, WC | 3.60 | |
| 3-4 | Kambarys | 13.54 | 4 numeris |
| 4-1 | Priekambaris | 3.10 | |
| 4-2 | Kambarys | 20.60 | |
| 4-3 | Dušas, WC | 4.13 | |
| 5-1 | Priekambaris | 4.31 | 5 numeris |
| 5-2 | Kambarys | 11.55 | |
| 5-3 | Kambarys | 21.82 | |
| 5-4 | Dušas, WC | 4.60 | |
| 6-1 | Priekambaris | 6.87 | 6 numeris |
| 6-2 | Kambarys | 25.60 | |
| 6-3 | Dušas, WC | 5.05 | |
| 7-1 | Priekambaris | 4.15 | 7 numeris |
| 7-2 | Kambarys | 16.48 | |
| 7-3 | Kambarys | 11.55 | |
| 7-4 | Dušas, WC | 4.26 | |
| 8-1 | Priekambaris | 6.06 | 8 numeris |
| 8-2 | Kambarys | 19.40 | |
| 8-3 | Dušas, WC | 4.13 | |
| | VISO | 317.12 | 287.40 |

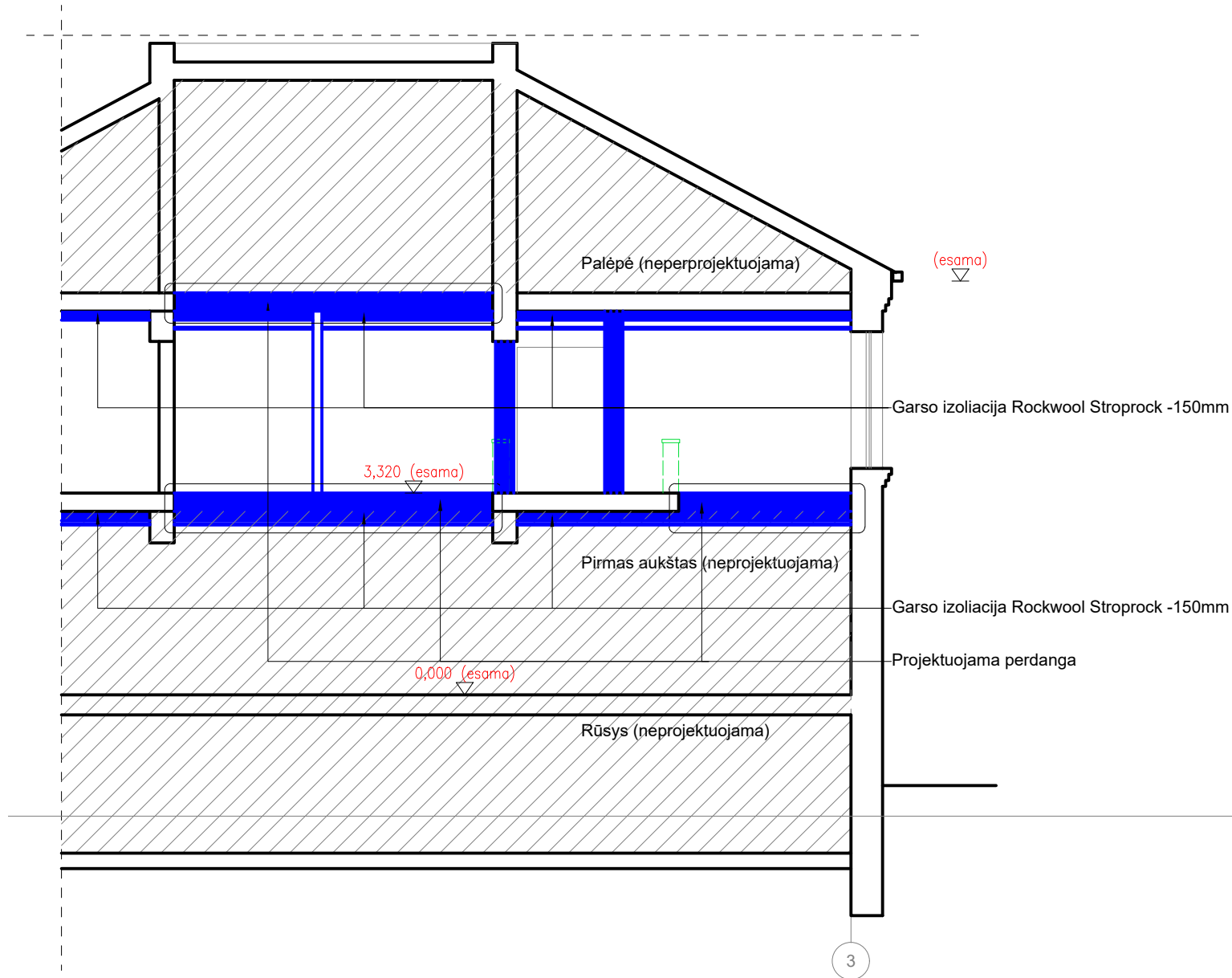
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- esamos sienos ir pertvaros
- projektuojamos sienos ir pertvaros
- griaunamos sienos, pertvaros ir kt. elementai
- projektuojama perdanga
- laiptinės vidinė siena REI120
- g/k pertvaros
- keramzitebetonio blokelių pertvara su garso izoliacija
- g/k pertvara (akustinė)

PASTABA: matmenis tikslinti natūroje

| | | | |
|----------------------|---|---|--|
| 0 | 2024 08 | Visuomenės informavimui | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma) | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | | | Statinio projekto pavadinimas Administracinės paskirties pastato, keičiant dalies patalpų administracinę paskirtį į viešbučių paskirtį (svečių namus) Lentupio g. 5A Švenčionių m., Švenčionių r. sav., kapitalinio remonto projektas |
| 968A | PV, PDV | D. Bacevičius | 2024 08 |
| | | | |
| | | | Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas 01 Administracinis pastatas Antro aukšto planas, M 1:100 |
| | | | Laida |
| | | | 0 |
| LT | Statytojas ir (arba) Užsakovas UAB "Paversmis" | | Dokumento žymuo 2401-01-PP-SA-02 |
| | | | Lapas |
| | | | Lapų |
| | | | 1 |
| | | | 1 |

PJŪVIS 1-1




SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- esamos sienos ir pertvaros
- projektuojamos sienos ir pertvaros
- griauamos sienos ir pertvaros
- esamos neperprojektuojamos patalpos


| | | | | |
|----------------------------|---|---|--|--|
| 0 | 2024 08 | Visuomenės informavimui | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma) | | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | | | Statinio projekto pavadinimas Administracinės paskirties pastato, keičiant dalies patalpų administracinę paskirtį į viešbučių paskirtį (svečių namus) Lentupio g. 5A Švenčionių m., Švenčionių r. sav., kapitalinio remonto projektas | |
| 968A | PV, PDV | D. Bacevičius | 2024 08 | Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas 01 Administracinis pastatas Pjūvis 1-1, M 1:100 |
| | | | | Laida 0 |
| LT | Statytojas ir (arba) Užsakovas UAB "Paversmis" | | Dokumento žymuo 2401-01-PP-SA-03 | Lapas 1 |
| | | | | Lapų 1 |



| | | | | |
|----------------------------|---|---|--|---|
| 0 | 2024 08 | Visuomenės informavimui | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma) | | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  | | Statinio projekto pavadinimas Administracinės paskirties pastato, keičiant dalies patalpų administracinę paskirtį į viešbučių paskirtį (svečių namus) Lentupio g. 5A Švenčionių m., Švenčionių r. sav., kapitalinio remonto projektas | |
| 968A | PV, PDV | D. Bacevičius | 2024 08 | Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumento pavadinimas 01 Administracinis pastatas Fasadas 1-3, M 1:100 |
| | | | | Laida 0 |
| LT | Statytojas ir (arba) Užsakovas UAB "Paversmis" | | Dokumento žymuo 2401-01-PP-SA-04 | Lapas 1 |
| | | | | Lapų 1 |



PASTABA: matmenis tikslinti natūroje

| | | | | |
|----------------------------|---|---|--|---|
| 0 | 2024 08 | Visuomenės informavimui | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma) | | |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |  | | Statinio projekto pavadinimas Administracinės paskirties pastato, keičiant dalies patalpų administracinę paskirtį į viešbučių paskirtį (svečių namus) Lentupio g. 5A Švenčionių m., Švenčionių r. sav., kapitalinio remonto projektas | |
| 968A | PV, PDV | D. Bacevičius | 2024 08 | Statinio numeris ir pavadinimas. Dokumentų pavadinimas 01 Administracinis pastatas Fasadas 1-3, M 1:100 |
| | | | | Laida 0 |
| LT | Statytojas ir (arba) Užsakovas UAB "Paversmis" | | Dokumento žymuo 2401-01-PP-SA-05 | Lapas 1 |
| | | | | Lapų 1 |