

UAB "GERI ARCHITEKTAI"

STATYTOJAS	V.R. J.R.
STATINYS, NAUDOJIMO PASKIRTIS, STATYBOS VIETA	Ūkininko sodybos, vienbučio gyvenamojo namo ir ūkinio pastato, Švenčionių r.sav., Pabradės sen., Ažutakio k. 2 statybos projektas
STATINIO KATEGORIJA	Neypatingas statinys
STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
STADIJA	Techninis projektas
LAIDA	A
PROJEKTO DALIS	Projektiniai pasiūlymai (PP)
PROJEKTO NUMERIS	TP-AS-2021-A laida

Atestato NR.	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas
BG 008684	UAB „GERI ARCHITEKTAI“ direktorius, architektas	Vytautas Rimkevičius	
A1694	Projekto vadovas	Irma Krasnickienė	

Tvirtinu:

V.R. J.R.

2021-05-24

UAB „GERI ARCHITEKTAI“
Įmonės kodas: 303477910
Tel.: +370 61155004
El. Paštas: info@architektugrupe.lt
Šviesos g. 4d-2, Vilnius LT-03113, Lietuva
2020

PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
Turinys

Rinkmen os numerus	Rinkmenoje esančių dokumentų eilės tvarka, pavadinimas ir kiekvieno jų puslapių eilė	Lapų skaičius	Puslapis	Rinkmenos puslapių skaičius
„1.adoc“	1.BENDROJI DALIS (BD)			
	1. Antraštinis lapas	1	1	83
	2. Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	2	2-3	
	3. Bendrieji statinio rodikliai	1	4-5	
	4. Bendrasis aiškinamasis raštas	28	6-33	
	5. Bendroji techninė specifikacija	13	34-46	
	6. Statybinių atliekų lentelė	1	47	
	7. Projektavimo užduotis	1	48	
	8. Statybą leidžiantis dokumentas	4	49-52	
	9. Projektui parengti naudotos licencijuotos programos sąrašas	1	53	
	10. Statybos projektas 2008	13	54-66	
	11. KPD raštas/derinimas	2	67-68	
	12. KPD ekspertyzės aktas	3	69-71	
	13. Gen. Planas. Dangų planas, M 1:500, GP-01	1	72	
	14. Gen. Planas. Nužymėjimo planas, GP-02, M 1:500	1	73	
	15. Gen. Planas. Vertikalinis planas, GP-03, M 1:500	1	74	
	16. Pamatų schema	1	75	
	1. AS-01. Pirmo aukšto statybinis planas; M 1:100	1	76	
	2. AS-02. Antresolės aukšto statybinis planas; M 1:100	1	77	
	3. AS-03. Stogo planas; M 1:100	1	78	
	4. AS-04. Pjūvis 1-1, M; 1:100	1	79	
	5. AS-06. Fasada tarp ašių 1-2, B-A; M 1:100	1	80	
	6. AS-07. Fasada tarp ašių 2-1, A-B; M 1:100	1	81	
	7. AS-08. Ūkinio pastato planas. Fasada M 1:100	1	82	
	8. VIZUALIZACIJA	1	83	
	5. KITI DOKUMENTAI			
„5.adoc“	1. Antraštinis lapas (su statytojo parašu)	3	1-3	21
	2. Bendrieji statinio rodikliai (su statytojo parašu)	2	4-5	
	3. Projektavimo užduotis (su statytojo parašu)	1	6	
	4. Susitarimas rengti darbo projektą atskiru etapu	1	7	
	5. Projekto vadovo skyrimas	1	8	
	6. Nekilnojamojo turto registro išrašas	3	9-11	
	7. Žemės sklypo planas	1	12	
	8. Topografinė nuotrauka	1	13	
	9. LR juridinių asmenų registro išplėstinis išrašas, jm. k. 303477910	2	14-15	
	10. Kvalifikacijos atestatas, PV.	1	16	
	11. Kvalifikacijos atestatai, PDV	1	17	

	12. Kvalifikacijos atestatai, PDV	1	18	
	13. Kvalifikacijos atestatai, Arch.	1	19	
	14. Projekto autoriaus sutikimas rengti projekto A laidą	1	20	
	15. Mokėjimą patvirtinantis dokumentas	1	21	

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI A LAIDA

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	17000	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	0.8	Maksimalus galimas - %.
3. sklypo užstatymo tankis	%	1.5	Maksimalus galimas - %
II SKYRIUS PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai). Vienbutis gyvenamasis namas Nr.1			
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	89,38	
3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	89,38	
4. Pastato tūris.*	m ³	700	
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1+antresolė	
6. Pastato aukštis. *	m	6,30	
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
8. Energinio naudingumo klasė		B	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	
11. Užstatymo plotas	m ²	194,08	
1. Ūkinis pastatas Nr.2			
2. Bendras plotas	m ²	42,88	
3.Užstatymop plotas	m ²	61,66	
4. Pastato tūris	m ³	340	
5. Aukštų skaičius	l	1	
6. Pastato aukštis	m	5,25	
III SKYRIUS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1. Keliai (valstybinės ir vietinės reikšmės):	-	-	-
2. Geležinkeliai:	-	-	-
3. Gatvės:	-	-	-
IV SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI			
Lauko nuotekų tinklai			
4. inžinerinių tinklų ilgis*	m		
5. vamzdžio skersmuo	mm		
Lauko vandentiekio tinklai			
4.2. inžinerinių tinklų ilgis*	m		
5.2. vamzdžio skersmuo	mm		
Lietaus nuotekos			
4.3. inžinerinių tinklų ilgis*	m		
5.3. vamzdžio skersmuo	mm		
V SKYRIUS KITI STATINIAI			

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
5.1.	m		
5.2.	m		
5.3.	m		

P.V
Irma Krasnickienė. Nr. 10803

Tvirtinu:
V. R. J. R.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS A LAIDA

1. Projekto rengimo pagrindas

Projekto A laida rengiama statytojo V. R. ir J. R. užsakymu 2021-05-24. Privalomųjų dokumentų

sąrašas:

Nuosavybės teisę ar kitokią teisę į žemę ir esamus pastatus patvirtinantys dokumentai:

- - Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas, reg. Nr. 44/257454;
- Žemės sklypo planas (skl. kad. nr. 8620/0002:114);
- Projektavimo užduotis 2021-05-24;

2. Projekto tikslas

Projekto A laida siekiama pakoreguoti vienbučio gyvenamojo namo ir ūkinio pastato projektą, parengiant projekto A laidą. Korektūra vykdoma todėl, kad vienbučio gyvenamojo namo projekto, kuriam anksčiau išduotas leidimas statybai **L-675, išduotas 2008-04-07** užstatymas ženkliai patenka į miško paskirties žemės ribas. Vienbučio gyvenamojo namo sienų perimetras ir užstatymo vieta išlieka praktiškai ta pati, tik naikinami stogo karnyzai, kad namo užstatymo labiausiai atsikišusios namo ribos neišlystų į mišką. Taip pat keičiamos langų bei įėjimo durų vietos, bei vidinės pertvaros. Atsisakoma antro aukšto – vietoj jo projektuojama antresolė. Stogo konfiguracija lieka – šlaitinis. Ūkinio pastato projektas taip pat koreguojamas. Jame naikinami karnizai, bei pastatas neženkliai sumažinamas. Prieigas sklype ties projektuojamais pastatais, projektuojamos praktiškai taip pat kaip pirminiame projekte.

3. Bendrieji duomenys

Projekto pavadinimas: Ūkininko sodybos, vienbučio gyvenamojo namo ir ūkinio pastato, Švenčionių r.sav., Pabradės sen., Ažutakio k. 2 statybos projektas **A laida**

Leidimas statybai – L-675, išduotas 2008-04-07

Projekto statytojas: V. R. J. R.

Projektuotojas: UAB "GERI ARCHITEKTAI" Į.k. 303447910; Šviesos g. 4B-26A, Vilnius tel. 86115004.
Įmonės direktorius – Vytautas Rimkevičius. Projekto vadovas – Irma Krasnickienė (Atest. Nr. 1694).

Projektuojamo statinio statybos vieta: Švenčionių r.sav., Pabradės sen., Ažutakio k. 2 (skl. kad. nr. 8620/0002:114)

Žemės sklypo plotas: 17000m²

Žemės sklypo naudojimo paskirtis: žemės ūkio.

Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.

Statybos rūšis: nauja statyba.

Statinio paskirtis gyvenamoji (vieno buto).

Projektuojami pastatai:

- Vienbutis gyvenamasis namas Nr.1.

Statinio kategorija: neypatingas statinys (buves neypatingas)

Aukštų skaičius: 1 aukštas + antresolė. (buves 1 aukštas + mansarda)

Bendras plotas: 89,38 m² (buves 157,28 m²)

Užstatymo plotas: 119,34 m² (buves 119,91 m²)

Aukštis: 6,30 m (nuo vidutinio projektuojamo žemės paviršiaus iki kraigo viršaus). (buves 8,08 m)

- Ūkinis pastatas Nr2.

Statinio kategorija: nesudėtingas statinys. (buvęs neypatingas statinys)

Aukštų skaičius: 1 aukštas. (buvęs 1 aukštas)

Bendras plotas: 42,88 m² (buvęs 70,09 m²)

Užstatymo plotas: 61.66 m² (buvęs 79,95 m²)

Aukštis: 5,25 m (nuo vidutinio projektuojamo žemės paviršiaus iki kraigo viršaus). (buvęs 6,40m)

Užstatymo tankumas: 0.001%.

Užstatymo intensyvumas: 0.005%.

4. Dokumentai, kuriais reminitis rengtas projektas

Vykdamas tolimesnius objekto projektavimo, tyrimo, statybos ir kitus darbus, privaloma vadovautis:

Reglamento šifras	Pavadinimas
STR 1.01.05:2007	"Normatyviniai statybos techniniai dokumentai"
STR 1.01.08:2002 (aktuali redakcija)	„Statinio statybos rūšys“
STR 1.04.04:2017 (aktuali redakcija)	„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
STR 1.01.03:2017	„Statinių klasifikavimas“
STR 1.05.01:2017	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“
STR 1.06.01:2016	„Statybos darbai. statinio statybos priežiūra“
1994 m. gruodžio 22 d. Nr. I-733 Vilnius	Lietuvos respublikos nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos įstatymas
STR 1.01.01:2005	„Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“
Lietuvos higienos norma hn 33:2011 2011 m. birželio 13 d. įsakymu nr. v-604	„Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
HN 42:2009	„Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“
NORMOS HN 24:2003	„Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“
HN 73:2001	„Pagrindinės radiacinės saugos normos“
HN 80:2011	„Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 khz–300 ghz radijo dažnių juostoje“
HN 36:2009	„Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“
HN 105:2004	„Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos“
HN 104:2011	„Gyventojų sauga nuo elektros linijų sukuriama elektromagnetinio lauko“
2002-12-30 įsakymas, Nr. 522	"Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės"
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas"
STR 2.01.01(2):1999 (aktuali redakcija)	"Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga"
2013-10-04 įsakymas, Nr. 1-249	"Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės"
2010-12-07 įsakymas Nr. 1-338 (aktuali redakcija)	"Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai"
2011-02-22 įsakymas, Nr. 1-64	"Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės"
STR 2.01.01(3):1999 (aktuali redakcija)	"Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga"
STR 2.01.01(4):2008	"Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga"
STR 2.01.01(5):2008	"Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo"

STR 2.01.06:2009	"Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo"
STR 2.02.01:2004 (aktuali redakcija)	"Gyvenamieji pastatai"
STR 2.02.09:2005 (aktuali redakcija)	"Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai"
STR 2.09.02:2005 (aktuali redakcija)	"Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas"
STR 2.01.01(6):2008	"Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas"
STR 2.06.04:2014	"Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai."

Sklypo sutvarkymo sprendimai atitinka prašymo gauti statybos leidimą pateikimo metu galiojančius teisės aktus.

5. Gerbūvio sutvarkymas

Esama padėtis

Sklypas, kuriame projektuojamas pastatas, yra Švenčionių r.sav., Pabradės sen., Ažutakio k. 2 (skl. kad. nr. 8620/0002:114).

Bendras sklypo plotas – 17000kv.m. Žemės sklypo naudojimo paskirtis - žemės ūkio, naudojimo būdas - kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai.

Sklypas orientuotas šiaurės vakarų kryptimi. Sklypas ribojasi iš dviejų pusių su kaimyniniais sklypais (rytų ir vakarų). Iš šiaurinės pusės sklypą juosia Žeimenos upė. Privažiavimas prie sklypo iš pietų pusės.

Gerbūvio sprendiniai

Pagal projektavimo užduotį sklype rengiama anksčiau suprojektuoto vienbučio gyvenamojo namo ir ūkinio pastato, privažiavimo kelio, nuogrindą aplink pastatą A laida.

Projektuojamas gyvenamasis namas yra centrinėje sklypo dalyje. Sklypo užstatymo ribose vyrauja apie 1,5 m peraukštėjimas. Grunto sąvartos lyginamos. Po visų statybos darbų atstatoma veja. Projektuojamos kietos dangos nekeičiamos – akmens trinkelų, atitinkančio normas pagrindo, sutankintas gruntas. Įėjimo ir pėsčiųjų takai sklype- betoninių šaligatvių trinkelų, sutankinto grunto. Sklypas nuo kelio ir kaimyninių sklypų numatomas atiboti ažūrine, be cokolio tvora iki 1,6m aukščio.

Žiūrėti GP-01, GP-02, GP-03 brėžinius.

6. Eismo organizavimas

Transportas į sklypą patenka pro pagrindinį įvažiavimą sklypo pietinėje dalyje. Įvažiavimas 3,5m pločio (žiūrėti GP-01, GP-02 brėžinius).

7. Pastato architektūriniai ir funkciniai sprendimai A laida

Projektuojamas pastatas Nr. 1. vienbutis gyvenamasis namas yra vieno aukšto su antresole, stačiakampių formos tūrio, uždengtas dvišlaičiu stogu. Patalpų aukštis numatomas 3,00 m. Atstumas nuo žemės paviršiaus iki kraigo 6,30 m.

Pastate išdėstytos šios patalpos:

Pirmame aukšte:

1. Svetainė –virtuvė 47,45 m²
2. Kambarys 9,89 m²
3. WC 1,82 m²
- 4 San. Mazgas 3,04 m²
5. Pirtis 4,40 m²
6. Prieirtis 7,91 m²

Antresolė:

7. Patalpa 14,87 m²

Pastato bendrasis plotas 89,38 m².

Virš g/k pakabinamų lubų bus įrengiamas rekuperatorius.
Į pastatą suprojektuotas pagrindinis įėjimas iš pietų pusės.
Gyvenamojo namo energinio naudingumo klasė B.
Projektuojamo pastato vidaus aplinkos garso klasė C.

Projektuojamas pastatas Nr. 2. ūkinis pastatas vieno aukšto, stačiakampio formos tūrio, uždengtas dvišlaičiu stogu. Patalpų aukštis numatoma nuo 2,98 m. iki 4,57 m. Atstumas nuo žemės paviršiaus iki kraigo 5,25 m.

Pastate išdėstytos šios patalpos:

1. Sandėlys 17,52 m²
2. Sandėlys 25,36 m²

Pastato bendrasis plotas 42,88 m².

8. Išorės apdaila A laida

Projektiniai sprendiniai

Juostiniai betoniniai pamatai šiltinami ekstruduoto putplasčio plokštėmis. Cokolio – cokolinis tinkas arba akmuo. Spalva – pilka, RAL 7011 (arba analogiška). (Medžiagų išdėstymą žiūr. Fasaų brėžiniuose AS-04, AS-05, AS-06).

Sienos apšiltinamos „THERMOFLOC fibre“ ekovata.

Sienų apdaila – akmuo(skālūnas), spalva – pilka/juoda (arba analogiška).

Stogas - medžio konstrukcijų, apšiltinamos „THERMOFLOC fibre“ eko vata. Danga – akmuo (skalūnas) – pilka/juoda (arba analogiška).

Langų rėmai, palangės ir apskardinimai - 7011 (arba analogiška).

9. Vidaus apdaila A laida

Projektiniai sprendiniai

Grindų apdailai naudojamos akmens masės plytelės ir parketas.

Sienos dengiamos g/k plokštėmis, glaistomos, dažomos vietomis klijuojamos akmens masės plytelėmis.

Lubos dengiamos g/k plokštėmis, dailylentėmis, glaistomos dažomos.

10. Gaisrinė sauga

Statinyje suprojektuotas vadovaujantis: „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“(Žin.,2010, Nr.146-7510), „Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės“(Žin.,2011, Nr. 23-1138), STR 1.05.06:2010 „STATINIO PROJEKTAVIMAS“, „Šildymo sistemų naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės“(Žin. ,2010, Nr. 115-5798) ir kitais normatyviniais dokumentais.

Objektas randasi Švenčionių r.sav., Pabradės sen., Ažutakio k. 2. Nuo projektuojamo vienbučio gyvenamojo namo iki artimiausio kaimyninio pastato atstumas yra daugiau nei 50 m. Tarp projektuojamų statinių ir gretimų sklypų statinių priešgaisriniai atstumai išlaikomi.

Įvažiavimas į sklypą suprojektuotas 3,5 m, iš kietos dangos, tinkamas privažiavimas gaisrinei technikai. Namas nuo privažiavimo kelio nutolęs apie 40 m.

Gaisro gesinimui vanduo gali būti naudojamas iš už 50 m. esančios upės/vandens tvenkinio besiribojančio su sklypu šiaurinėje pusėje.

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų

6 lentelė

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10
II	8	8	10
III	10	10	15

Gyvenamojo namo aukščiausio aukšto grindų altitudė + 0,30 m nuo žemės paviršiaus,
Projektuojamas vienbutis gyvenamasis namas (1) priskiriamas gyvenamajai paskirčiai: **P.1.1 vieno buto gyvenamieji pastatai** (pagal "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai", 3 priedo 1 lentelę).

Statinų gaisrinio pavojeingumo klasė: **C2** (pagal "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai", 10 priedo 2 lentelę).

Projektuojamiems pastatams neskaičiuojama gaisro apkrova, priimant 1 gaisro apkrovos kategoriją.

Projektuojamo pastato atsparumas ugniai: **II**.

Tokiu atveju, reikalavimai laikančiosioms konstrukcijoms (REI):

Statinų, statinių gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsniai

(iš "Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai", 2 lentelės):

Statinų, statinių gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsniai

"Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai", 2 lentelė

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)							
		gaisrinių skyrių atskyrimo ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	nelaikančiosios vidinės sienos	lauko siena	aukštų, pastogės perdangos	stogai	laiptinės	
								vidinės sienos	laiptiniai ir aikštelės
I	1	REI 180 ⁽¹⁾	R 120 ⁽¹⁾	EI 30	EI 30 (0↔i) ⁽³⁾	REI 90 ⁽¹⁾	RE 30 ⁽⁴⁾	REI 120	R 60 ⁽⁵⁾
	2	REI 120 ⁽¹⁾	R 90 ⁽¹⁾	EI 15	EI 15 (0↔i) ⁽³⁾	REI 60 ⁽¹⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 90	R 60 ⁽⁵⁾
	3	REI 90 ⁽¹⁾	R 60 ⁽²⁾	EI 15	EI 15 (0↔i) ⁽³⁾	REI 45 ⁽¹⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 60	R 45 ⁽⁵⁾
II	RN	REI 60 ⁽¹⁾	R 45 ⁽²⁾	EI 15	EI 15 (0↔i) ⁽³⁾	REI 20 ⁽²⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 30	R 15 ⁽⁵⁾
III	RN	REI 30 ⁽¹⁾	RN						

⁽¹⁾ - konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽²⁾ - konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

⁽⁴⁾ - stogų laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

RN –reikalavimai netaikomi.

a) statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m;

b) lauko sienos ir perdangos, atitinkančios 2 lentelėje nustatytus reikalavimus, įrengiamos pagal 1 paveikslą pateiktus reikalavimus (lauko sienos ir perdangos A ir (ar) B matmenys gali būti nustatomi pagal LST EN 1991-1-2 serijos standartą, kai skaičiavimams taikoma 160 °C maksimali leistina liepsnos temperatūra prie aukštesnio aukšto lango);

c) visame statinyje įrengiama stacionarioji priešgaisrinė sistema autonomiškai informuojanti PGT.

II atsparumo ugniai laipsnio pastatų lauko sienų apdailai ir apšiltinti iš lauko, įskaitant dvigubus (vėdinamus) fasadus, draudžiama naudoti žemesnės kaip D-s2, d1 degumo klasės statybos produktus. Turi

būti naudojami ne žemesnės kaip B–s2, d0 degumo klasės statybos produktai.

Pastatuose naudojamos visos medinės dalys: medinės gegnės, grebėstai, karkaso mediniai elementai padengiami antipireniais arba priešgaisriniais dažais, kad pasiektų ne mažesnę kaip B–s3, d2 degumo klasę. Karnizo pakalimo medinės lentelės, vėjalentes apdoroti ugniai atsparumą didinančiais lakais, sertifikuotais LR, kad būtų pasiekta ne mažesnė kaip C–s2, d1 degumo klasė.

Degias arba sunkias degias pastato konstrukcijas, kurios liečiasi dūmtraukiais (kaminais) arba su vėdinimo kanalais šalia dūmtraukių (kaminų), reikia apsaugoti nedegių medžiagų perskyromis.

Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės 5 lentelė

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
Evakuimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C–s1, d0	RN	RN
	grindys	D _{FL} –s1	RN	RN
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C–s1, d0	D–s2, d2 ⁽¹⁾	RN
	grindys	D _{FL} –s1	RN	RN
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	B–s1, d0 ⁽²⁾	RN	RN
	grindys	RN	RN	RN
Techninės nišos, šachtos, taip pat pat erdvės virš kambarių lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	B–s1, d0	D–s2, d2	RN
	grindys	A2 _{FL} –s1	D _{FL} –s1	RN

⁽¹⁾ Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto aildymastiskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliami.

⁽²⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D–s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

⁽³⁾ Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami B–s1, d0 degumo klasės statybos produktais.

RN – reikalavimai nekeliami.

Pagal "Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės" p. 14, katilinės patalpos nuo likusių projektuojamų pastatų patalpų turi būti atskirtos ne mažesnio kaip **EI 45** atsparumo ugniai pertvaromis ir ne mažesnio kaip **REI 45** atsparumo ugniai perdangomis. Kadangi pro katilinės bei garažo duris evakuosis ne daugiau kaip 5 žmonės, tai šios durys turi būti **EW 30-C5** ("Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai", 3 lentelė).

Pastato pirmame aukšte (pastats šildomas šilumos siurbliu) suprojektuota ūkio patalpa - plane Nr. 1-4.

Pastatą numatoma apšildyti šilumos siurbliu oras -vanduo.

Angų užpildų priešgaisrinėse uždvarose atsparumas ugniai⁽¹⁾

3 lentelė

Priešgaisrinės uždvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai ^{(2) (3) (4)}	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų	Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos	Langai
15	EW 20–C5	EI 15	EI 15	EI ₂ 15	EW 20
20	EW 20–C5	EI 20	EI 20	EI ₂ 20	EW 20
30	EW 30–C5	EI 30	EI 30	EI ₂ 30	EW 30
45	EW 30–C5	EI 45	EI 45	EI ₂ 30	EW 30
60	EW 60–C5	EI 60	EI 60	EI ₂ 45	EW 60

Priešgaisrinės užtvoros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai ^{(2) (3) (4)}	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų	Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos	Langai
90	EI ₂ 60–C5	EI 90	EI 90	EI ₂ 60	EI ₂ 60
120	EI ₂ 90–C5	EI 120	EI 120	EI ₂ 90	EI ₂ 90
180	EI ₂ 90–C5	EI 180	EI 180	EI ₂ 90	EI ₂ 90
240	EI ₂ 120–C5	EI 240	EI 240	EI ₂ 120	EI ₂ 120

⁽¹⁾ Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus.

⁽²⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

⁽³⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

⁽⁴⁾ Pastatuose, kuriuose įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema, liftų durų atsparumui ugniai gali būti taikoma tik E klasė.

Vidaus apdailai naudojamų medžiagų ir statybos produktų degumo klasės.

Patalpų paskirtis	Konstrukcijos	Statybos produktų degumo klasės
Gyvenamosios patalpos	Sienos ir lubos	RN
	Grindys	RN

GAISRINIO SKYRIAUS MAKSIMALAUS PLOTO F_g NUSTATYMAS

Statinio grupė	Naudojimo paskirtis	Statinio atsparumas ugniai					
		I	II	III	I	II	III
		sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas F_S (kv. m)					
P.1 grupė							
P.1.1	Gyvenamoji (vieno buto pastatai)	2200	1400	1000	20	10	5
P.1.2	Gyvenamoji (dviejų butų pastatai)	2200	1400	1000	20	10	5

Vienbučio gyvenamojo namo gaisrinio skyriaus didžiausias plotas: F_g .

Vienbučio gyvenamojo namo (1) gaisrinio skyriaus F_g nustatymas:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90KH)$$

F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas;

KH – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, $KH = H/H_{abs}$;

H – aukštis nuo gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo prie pastato žemiausios paviršiaus altitudės, kai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo įrengti nebūtina, – nuo nešiojamųjų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės, iki pastato aukščiausio aukšto (įskaitant mansardinį) grindų altitudės, m, kuris neturi viršyti skaičiuojamosios altitudės (**Habs**), m;

Habs – skaičiuojamoji altitudė;

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas, bendruoju atveju laikomas lygus 1.

GAISRINIO SKYRIAUS SKAIČIAVIMAS:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90KH)$$

$$F_g = 1400 \times 1 \times \cos(90 \times 0,3/10) = 1260 \text{ kv/m.}$$

$$F_s = 1400$$

$$H = 0,3$$

$$H_{abs} = 10$$

$$KF_g = 1260 \text{ m}^2$$

Išvada: Tenkina nustatytas normas.

Evakuacija ir pastato konstrukcijų aprašymas.

Iš gyvenamojo namo suprojektuotas išėjimas per paradines duris, per tamburą.

Didžiausias evakuacijos kelio ilgis neviršija 20m.

Gyvenamasis namas suprojektuotas taip, kad kilus gaisrui:

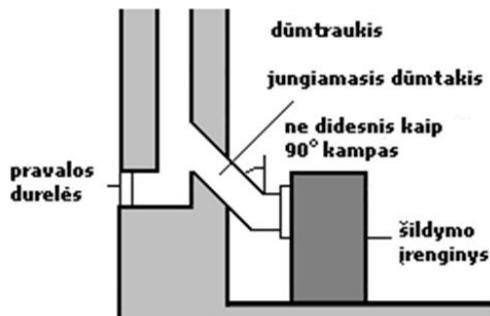
- statinių laikančiosios konstrukcijos išlaikytu apkrovą nustatytą laiką;
- būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas;
- žmonės galėtų saugiai išeiti iš statinio;
- suveiktų įrengta gaisrinė signalizacija;
- ugniagesiai galėtų saugiai ir nevaržomai dirbti.

Kietojo kuro šildymo įrenginiai.

Kietojo kuro šildymo įrenginiams turi būti naudojami statybos produktai ne žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės.

Jungiamieji dūmtakio vamzdžiai turi sudaryti vertikalia kryptimi ne didesnį kaip 90° kampą (žr. 3 pav.). Jungiamieji dūmtakio vamzdžiai turi atitikti 25 punkto reikalavimus arba jų sienelės turi būti:

- pilnavidurių molio plytų – ne plonesnės kaip 120 mm;
- karščiui atsparaus betono – ne plonesnės kaip 60 mm;
- keraminės arba ketaus – ne plonesnės kaip 4 mm;
- daugiasluoksnio lanksčiojo metalo [8.10] – pagamintos iš ne žemesnio kaip L50 medžiagos tipo, ne plonesnės kaip 0,1 mm storio.



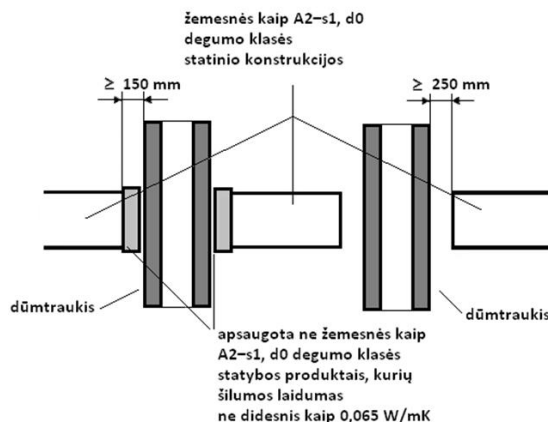
3 paveikslas. Dūmtraukio prijungimo prie šildymo įrenginio principas.

Jungiamojo dūmtakio skerspjūvis turi būti ne mažesnis kaip šildymo įrenginio, prie kurio jungiamas, angos skerspjūvis. Nuo neizoliuoto keraminio, ketaus, betoninio ir metalinio jungiamojo dūmtakio sienelių turi būti išlaikomi ne mažesni kaip 500 mm atstumai iki statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė mažesnė kaip A2–s1, d0, ir kitų degių medžiagų. Nuo keraminio, ketaus, betoninio ir metalinio jungiamojo dūmtakio išorinių paviršių, izoliuotų ne mažesnio kaip 50 mm storio, ne žemesnės kaip A1 degumo klasės statybos produktais, turinčiais maksimalią eksploatavimo temperatūrą, ne žemesnę kaip 600 °C [8.13], turi būti išlaikomi ne mažesni kaip 250 mm atstumai iki statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė mažesnė kaip A2–s1, d0, ir kitų degių medžiagų.

Mūrinių dūmtraukių viršų reikia apsaugoti nuo kritulių. Ant dūmtraukių leidžiama įtaisyti lengvai nuimamus, apsaugančius nuo kritulių stogelius. Atstumas nuo dūmtraukio viršaus iki stogelio turi būti ne mažesnis kaip dūmų kanalo skersmuo arba ilgiausioji jo kraštinė. Šiuo atveju stogo danga privalo būti B_{roof} (t1) degumo klasės.

Jei statinio stogo danga yra F_{roof} (t1) degumo klasės, dūmtraukiai privalo turėti kibirkščių gaudiklius. Tam naudojami iš ne žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės statybos produktų pagaminti tinkleliai, kurių akutės ne didesnės kaip 15 × 15 mm.

Atstumas nuo dūmtraukio sienelės išorinio paviršiaus iki statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2–s1, d0, ir kitų degių medžiagų (išskyrus ne žemesnės kaip D_{FL} degumo klasės grindų dangas [8.3]), turi būti ne mažesnis kaip (žr. 4 pav.) 150 mm – iki žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės statinio konstrukcijų, per visą konstrukcijos storį apsaugotų A2–s1, d0 degumo klasės karščiui atspariais statybos produktais, kurių šilumos laidumas ne didesnis kaip 0,065 W/m·K.



4 paveikslas. Atstumų iki žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės statinio konstrukcijų ir kitų medžiagų nuo išorinio dūmtraukio paviršiaus nustatymo principas

Atstumas tarp šildymo įrenginio (išskyrus metalinio) ir statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2–s1, d0, ir kitų degių medžiagų, turi būti ne mažesnis, nei nurodyta gamintojo reikalavimuose, arba:

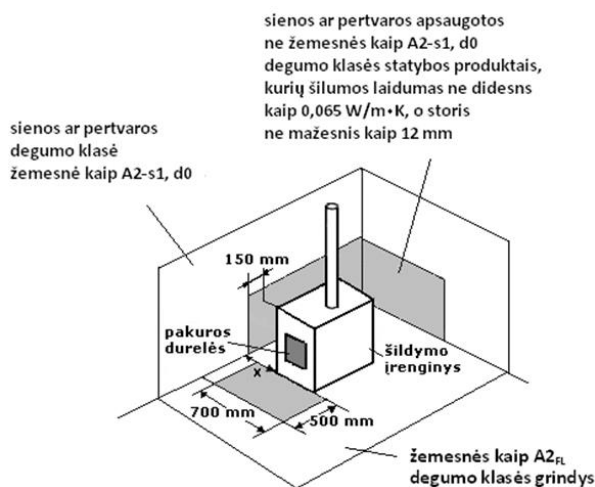
250 mm – nuo šildymo įrenginio, kuris skirtas ne nuolatiniam patalpos šildymui;

500 mm – nuo kitokio šildymo įrenginio;

500 mm ir 1000 mm – nuo šildymo įrenginio ir neapsaugotų žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės lubų.

Nurodytus atstumus galima sumažinti 50 proc., kai statinio konstrukcijos, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2–s1, d0, ir kitos degios medžiagos apsaugomos ne žemesnės kaip A2–s1, d0 degumo klasės karščiui atspariais statybos produktais, kurių šilumos laidumas ne didesnis kaip 0,065 W/m·K, o storis ne mažesnis kaip 12 mm. Minėta apsauga turi būti papildomai 150 mm didesnė už šildymo įrenginio išorinius matmenis (žr. 5 pav.).

Atstumas nuo metalinio šildymo įrenginio turi būti ne mažesnis, nei nurodyta gamintojo reikalavimuose, arba, kaip pateikta 2 lentelėje.



5 paveikslas. Sienos, pertvaros ar grindų prie šildymo įrenginio, kurio šildomojo paviršiaus temperatūra aukštesnė nei 80 °C, apsaugos principas

Atstumai tarp metalinio šildymo įrenginio ir statinio konstrukcijų, kurių degumo klasė žemesnė kaip A2–s1, d0, ir kitų degių medžiagų

Paviršiaus temperatūros klasė		Saugus atstumas (mm)		
metalinis šildymo įrenginys	paviršiaus temperatūra (°C)	horizontaliai	iki lubų	iki grindų
Šiltas paviršius	maks. 80	50	150	-
Karštas paviršius	aukštesnė kaip 80–140	150 ⁽¹⁾	250	100
Degimo paviršius	aukštesnė kaip 140–350	500 ⁽¹⁾	1000 ⁽¹⁾	250 ⁽¹⁾
Labai įkaitęs paviršius	aukštesnė kaip 350–600	1000 ⁽¹⁾	1200 ⁽¹⁾	1000 ⁽¹⁾

RN - reikalavimai netaikomi.

Projektuojamuose pastatuose numatoma įrengti autonominius dūmų detektorius (vadovautis "Autonominių dūmų detektorių įrengimo instrukcija", Žin., 1996, Nr. 23-617).

**Gyv. name turi būti sumontuoti autonominiai dūmų detektoriai.
Patalpos, kuriose turi būti įrengti autonominiai dūmų detektoriai**

(iš „Autonominių dūmų detektorių įrengimo instrukcija“, 2.1 lentelės)

Patalpos pavadinimas	Autonominių dūmų detektorių įrengimas		Pastabos
	būtinai	rekomenduotinas	
2. Individualūs gyvenamieji namai:			
- miegamieji kambariai, gyvenamosios palėpės, mansardos	+		
- prieškambariai, koridoriai prie miegamųjų kambarių	+		
- patalpos prie saunų	+		
- kiti koridoriai, pagalbinės patalpos, garažai		+	

Dūmų detektorių išdėstymo reikalavimai

(iš „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės“, 1 lentelės)

Detektoriaus įrengimo aukštis h, m	Vieno detektoriaus saugomas plotas, m ²	Didžiausias atstumas, m	
		tarp detektorių	nuo detektoriaus iki sienos
$h \leq 3,5$	$\leq 80,0$	9,0	4,5
$3,5 < h \leq 6,0$	$\leq 70,0$	8,5	4,0

Dūmų detektoriai pastate turi būti išdėstomi pagal anksčiau pateiktą lentelę, tačiau neviršijant dydžių, nurodytų detektorių pasuose ir techninėse sąlygose.

Ne didesnio kaip 3 m pločio patalpose atstumą tarp detektorių leidžiama padidinti iki 15 m.

Dūmų detektorius numatoma montuoti palubėje.

Visa mediena, naudojama pastato konstrukcijoms, turi būti impregnuojama ugniai atspariu antiseptiku iki B-s3, d2 degumo klasės. Apsauginių padengimų tipai turi būti numatyti ir apspręsti pagal vietos, kur atsidurs mediena, apsauginius reikalavimus medienai. Mišiniai, kurie gaminami vietoje, turi būti ruošiami griežtai laikantis instrukcijų. Medienos paviršius apdorojant negali būti purvinas, drėgnas, apšalęs, su sniegu ar sulytas. Jei mediena patiekama į statybos aikštelę apdorota antiseptikais ir antipirenais, ji privalo turėti sertifikatą, patvirtinantį šį apdorojimą. Konstrukcijų elementai, guldomi ant mūro ar betono, turi būti antiseptikuoti ir apsukti hidroizoliacine medžiaga.

Užlipimui ant šio pastato stogo - turi būti įrengtos stacionarios 0,7 m pločio kopėčios. Kopėčios tvirtinamos prie išorinės namo sienos - ašis plane "3".

Pastatų planiniai sprendimai užtikrina saugią žmonių evakuaciją: neviršijamas 30 m atstumas, evakuavimosi kelių plotis bei laikas atitinka keliamus reikalavimus.

Aprūpinimas gesintuvais (pagal "Bendrosios gaisrinės taisyklės", 5 priedo 2 lentelę)

Vienbutis gyvenamasis namas (1) - pastate privalomi du 4 kg nešiojamieji milteliniai gesintuvai. Nešiojamieji gesintuvai turi atitikti LS EN 3 standartų serijos reikalavimus. Dūmai gaisro metu gali būti šalinami tik rankiniu būdu - atidarius langus.

Žaibosauga remiantis STR 2.01.06:2009 punktu 2 vienbutyje gyv. name (7.1) neprivaloma.

Statybos produktų atitiktį techninėse specifikacijose nustatytiems reikalavimams tiekėjas patvirtina raštu.

Stogas

1. Šio priedo reikalavimai netaikomi II atsparumo ugniai laipsnio statiniui, jei jis nuo kitų pastatų statomas ne mažesniu kaip 15 m atstumu. Projektuojamas objektas nutolęs nuo artimiausio statinio 40 m.

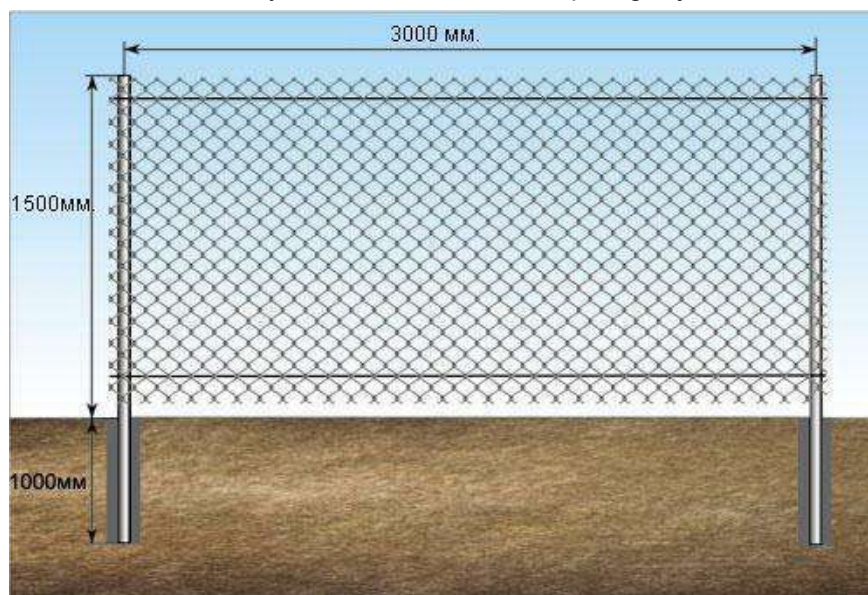
Statinio stogo plotas neviršija $B_{ROOF}(t1)$, keliamų reikalvimų.

Stogo plotas = 296 m².

Statinio grupė	Statinio stogo plotas (kv. m)
P.1	600
P.2.1, P.2.2, P.2.3, P.2.4, P.2.5, P.2.6, P.2.7, P.2.10, P.2.11, P.2.12, P.2.13, P.2.14, P.2.15, P.2.16	1400
P.2.8, P.2.9, P.2.19 (A_{sg} ir B_{sg} kategorijos)	600
P.2.8, P.2.9, P.2.19 (C_{sg} kategorijos)	2000
P.2.8, P.2.9, P.2.19 (D_{sg} ir E_{sg} kategorijos)	6000
P.2.17, P.2.18, P.2.20, P.2.21	3000
P.3, P.4	2000

10.1. TVORA

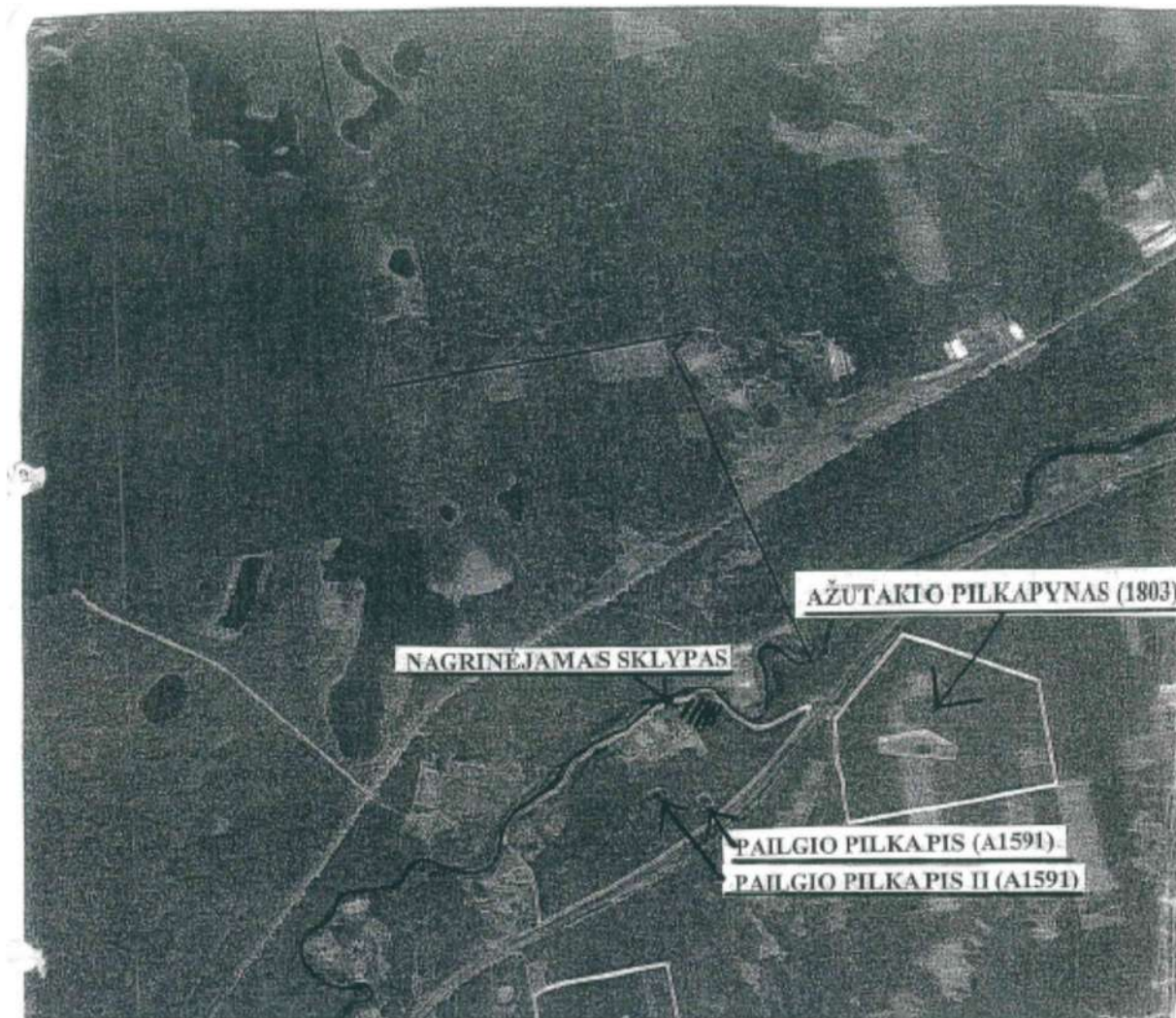
Kadangi ūkininko sodyboje vykdoma uogininkystės ir daržininkystės ūkinė veikla -sklypas per visą perimetrą aptveriamas ažūrine metalo tinklo tvora apsaugai nuo laukinių gyvūnų. Tvoros aukštis 1,5m. Atstumas tarp atraminių stulpų apie 3 m. Nuo Žeimenos upės pusės tvora aptveria išlaikant normatyvinius vandens telkinio apsaugos juostos/zonos atstumus.



Tvoros pavyzdys

11. Kultūros paveldas

Objektas patenka į valstybės saugomų Pailgės I ir II pilkapių (A1591) apsaugos zoną. Kadangi pilkapiai yra išsidėstę kaimo pradžioje ir yra apžvelgiami nuo pagrindinio įvažiavimo į kaimą, taip pat nuo geležinkelio pusės, formuojama ūkininko sodybvietė kaimo gale netrukdyt pilkapių apžvalgai (žiūrėti pridedamą schemą).



Ūkininko sodybos statybos vietose atlikti žvalgomieji archeologiniai tyrimai 2007-2010 ir 2015 metais. (žiūrėti pridedamą schemą).

PRIVATAUS ŽEMĖS SKLYPO
(u.k. 4170-0600-0032; Ažutakio k., Pabradės sen., Švenčionių r.),
PATENKANČIO Į AŽUTAKIO SENOVĖS GYVENVIETĖS (u.k. 31655)
TERITORIJĄ,
ŽVALGOMŲJŲ IR DETALIŲJŲ ARCHEOLOGINIŲ TYRIMŲ
PAŽYMA

2007-2010 ir 2015 metais buvo vykdomi Ažutakio senovės gyvenvietės žvalgomieji ir detalieji archeologiniai tyrimai. Tyrimų užsakovai – privataus žemės sklypo savininkai.

Geografinis ir paminklosauginis vietovės apibūdinimas. Ažutakio senovės gyvenvietė yra Švenčionių r. Pabradės sen., apie 0,51 km į pietryčius nuo plento Vilnius-Švenčionys, apie 0,21-0,36 km į šiaurės vakarus nuo geležinkelio Vilnius-Daugpilis, tarp Žeimenos kairiojo kranto ir vietinės reikšmės miško keliuko Družiliai-Važeliškė. Ažutakio kaimo šiaurės rytiniame pakraštyje. Gyvenvietė įkurta ant Žeimenos kairiojo kranto smelingos-žvyringos pirmos viršsalpinės terasos ir salpos, iškylančių iki 1-5 m aukščio virš upės vandens lygio. Šios terasos suformuotos vėlyvojo ledynmečio pabaigoje-holoceno pradžioje. Terasinių aikštelių paviršiai bemaž lygus su nežymiais pakilimais ir įlinkimais. XX a. 7 dešimtmečio pradžioje apie pusę sklypo teritorijos buvo suarta ir užsodinta pušimis, o likusi dalis naudota kaip pieva.

Ažutakio senovės gyvenvietė priskirtina smėlinių gyvenviečių tipui. Gyvenvietė surasta E. Šatavičiaus 2007 m. vykdant privataus žemės sklypo žvalgomuosius tyrimus. Tuomet ištirta 13 įvairaus dydžio šurfų, iš viso apie 20 m² dydžio plotas. Gyvenvietės teritorija yra maždaug 21,5x10-80 m dydžio, besidriekianti išilgai Žeimenos upės pakrantės palei pirmos viršsalpinės terasos pakraštį ir salpos aukštesnį lygį. Gyvenvietės šiaurės vakarinėje dalyje, ties pirmos terasos ir salpos sandūra yra ženkli buvusios Žeimenos senovės loma.

Tyrimų metu nustatytos gyvenvietės teritorijos ribos, vertybę pasiūlyta įrašyti į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą. Šių tyrimų pasekoje senovės gyvenvietė 2007-12-07 buvo įrašyta į Registrą kaip Ažutakio senovės gyvenvietė (u.k. 31655), kurios saugomos teritorijos plotas – 1,04 ha. Visa gyvenvietės teritorija patenka į dviejų gretimų žemės sklypų teritoriją.

Archeologiniai tyrimai. 2008-2010 ir 2015 m. detaliųjų archeologinių tyrimų metu iš viso buvo ištirtas apie 300 m² dydžio plotas. Ištirti 2 skirtingi plotai patenkantys po būsimų pastatų vietomis. Tiriamas gruntas kastas mentelėmis. Kadangi šis paminklas pasižymi itin sudėtinga stratigrafija ir planigrafija, tai radinių fiksacijai kreiptas ypatingas dėmesys. Archeologiniai tyrimai šiame komplekse atliekami taikant naujausią metodiką, todėl, baigus tirti šį objektą ir visus radinių, objektų bei kitus išmatavimus suvedus į kompiuterines duomenų bazines, bus galima jį pilnai rekonstruoti virtualioje erdvėje.

ŠIAURĖS RYTINIO PASTATO ZONA. Bendras tyrinėto horizonto storis siekė 0,3-1 m, išskyrus zonos šiaurinėje dalyje buvusią senvagę, kur kasant pasiekti iki 1,5-1,9 m gyliai. Tirtose vietose paviršinių horizontų litologija gana įvairi: zonos pietinėje dalyje po perartu dirvožemio horizontu aptikti smėlio-žvyro ir iš dalies eroduotos morenos su gausiais rieduliais sluoksniai, centrinėje dalyje – molingi ir priemolingi horizontai su kreidos trupiniais ir plonais durpžemio horizontais, o pietinėje dalyje (senvagėje ir salpoje) – po perartu durpžemiu slūgsojo juodos durpės, po kuriomis atsidengė smėlingas-durpingas sluoksnis su medienos gabalais ir organika, o dar žemiau – aliuvinės kilmės smėliai-aleuritai (įžemis). Visuose šiuose sluoksniuose aptikta archeologinių radinių.

PIETVAKARINIO PASTATO ZONA. Bendras tyrinėto horizonto storis siekė 0,4-0,6 cm, o atidengtose struktūrose – iki 1,2 m. Tirtose vietose paviršinių horizontų litologija gana paprasta: zonos pietinėje dalyje po perartu dirvožemio horizontu aptikti įvairaus smėlio sluoksniai, o šiaurinėje dalyje – molingo smėlio su gausiais rieduliais horizontas, po kuriuo daugelyje vietų slūgsojo eroduota morena, o dar žemiau – švarus fliuvoglacialinis smėlis (įžemis). Visuose šiuose sluoksniuose aptikta archeologinių radinių.

Tyrinėjant senovės gyvenvietę aptiktas 20-40 cm storio kultūrinis horizontas, kuriame atsidengė kelios dešimtys įvairių struktūrų: dėmių/duobių, židinių, ūkinių duobių. Tyrimų metu iš viso surinkta apie 1600 titnaginių-akmeninių, apie 200 keramikinių, keliasdešimt osteologinių ir keletas metalinių bei stiklo radinių. Radinių nėra gausu: daugumas jų smulkūs ir fragmentiški (ilgalaikio arimo pasekmė).

Titnago radiniai yra pagaminti iš pakankamai geros kokybės pilkos spalvos titnago. Gali būti, jog šis titnagas buvo išgaunamas iš kur nors netoliese Žeimenos slėnyje ledyno atvilkto ir palaidoto

kreidos luisto su titnago intarpais, nes paviršiniuose sluoksniuose ypač gausu kreidos trupinių ir riedulių. Dauguma titnago radinių be patinos (išskyrus keliasdešimt vienetų su itin plona besidengiančia melsva patina). Apie 10% visų titnaginių radinių yra pabuvoję ugnyje. Daugumas titnago radinių slūgsojo su akmens amžiaus gyvenvietė siejamuose kultūriniuose horizontuose, o likusieji – kituose litologiniuose sluoksniuose. Jokių ženklesnių titnago radinių sancaupų tyrinētuose plotuose neaptikta.

Didžiąją titnaginio inventoriaus dalį sudarė įvairaus dydžio nuoskalos ir atplaišos (apie 85%), o skeltės bei jų dalys tesiekė tik apie 14%. Skaldytiniai vienagaliai (kūginiai, su rankenėle), aptikta tiek sveikesnių, tiek stipriai utilizuotų egzempliorių. Aptikta ir įvairių dirbinių: mikrolitų (ašmenėlių, lancetų, trapecijų), nuoskalinių strėlių antgalių, gremžtukų, rėžtukų, peilių, grąžtų/ylų, specialios paskirties dirbinių ir kt.

Taigi, apibendrinant tyrimų medžiagą būtų galima pasakyti, jog akmens amžiaus kultūrinis horizontas nėra chronologiškai „švarus“. Daugumas surastų titnago radinių datuoti mezolito-neolito laikotarpiu ir turėtų būti priskirti Kundos-Narvos kultūrinėms grupėms. Tačiau pasitaikė tiek ankstesnio, tiek ir vėlesnio laikotarpio pavienių radinių.

Tyrimų metu perkasų viršutiniuose horizontuose gausiai aptikta keramikos dirbinių. Daugumą jų sudaro lipdytų ir žiestų-apžiestų indų šukės, kurių absoliuti dauguma yra gana smulkios, iki 2-4 cm² dydžio, bei prastai išlikusios. Lipdytinė keramika dažniausiai yra lygiu, nežymiai grublėtu ar brūkšniuotu paviršiumi. Išskirtinių indo dalių šukių (pakrašėlių, kaklelių, dugnelių) surasta nedaug. Iš kitų tarpo išsiskiria keliasdešimt unikalių juodos-tamsiai pilkos spalvos tvirtai išdegtų šukių lygiu paviršiumi. Aptiktos pakrašėlių šukės buvo I formos su priplota indo lūpa. Jos žemiau pakrašėlio puoštos tariamuo šukiniu ornamentu, o pati lūpa – banguota linija. Surasta lipdytinė keramika datuotina bronzos amžiaus pradžia ir I tūkstm. antruoju ketvirčiu bei skirtina atitinkamai dar mažai Lietuvoje pažįstamai Tšineco kultūrinei grupei ir ankstyvajai grublėtajai keramikai. Pastarajai reiktų skirti ir keletą tyrimų metu rastų molinių verpstukų, iš kurių vienas buvo puoštą taškiniu ornamentu.

Šukės žiestu-apžiestu paviršiumi kiek stambesnės. Indų sienelių storis svyruoja tarp 0,6-1 cm. Šukės yra rusvai gelsvos ir tamsiai pilkos spalvos. Kai kurios puoštą bangelių juosta, kitos dengtos ruda glazūra. Šio tipo radiniai datuojami XV-XX a. pirmąją pusę ir skirtini vėlyvai kaimavietei. Šiam apgyvendinimo horizontui turėtų priklausyti ir visi metaliniai dirbiniai, kurių tarpe savo gausumu ypač ženkliai išsiskyrė įvairaus dydžio kaltinės stipriai sukorodavusios geležinės vinys.

Tyrimų metu vandeninguose senvagės horizontuose aptikta ir osteologinių radinių – įvairių laukinių gyvūnų kaulų ir ragų fragmentų. Keletas smulkesnių fragmentų surasta ir įvairiose kultūriniame sluoksnyje iškastose duobėse. Tačiau jų patikimesnis chronologinis priskyrimas vienam ar kitam laikotarpiui įmanomas tik atlikus C^{14} analizę.

Apibendrinant tyrimų medžiagą galima pasakyti, jog gyvenvietės kultūrinis horizontas nėra chronologiškai vienalaikis. Jame, remiantis surastų radinių tipologiniais-chronologiniais kriterijais, galima išskirti mažiausiai keturis stambius apgyvendinimo etapus: akmens amžiaus (VII-III tūkst. pr. Kr.), ankstyvųjų metalų laikotarpio (II tūkst. pr. Kr. pirmoji pusė), senojo geležies amžiaus (II-IV a.) ir XV-XX a. pirmosios pusės.

Nors gyvenvietės kultūrinis sluoksnis daug kur ženkliai apnaikintas ilgalaikio arimo bei sodinant mišką, o ir pačių radinių nėra itin gausu, visgi tai vienintelė šiuo metu žinoma ir tyrinėta senovės gyvenvietė Žeimenos žemupio slėnyje. Visi Ažutakio senovės gyvenvietėje surasti radiniai bus perduoti Švenčionių Nalšios muziejui.

Ateityje būtina kuo skubiau ištirti apie 300 m² dydžio teritoriją būsimos sodybos kieme ir komunikacijų vietose.

Žvalgomųjų archeologinių tyrimų privačiame žemės sklype išvados:

1. Archeologiškai pilnai ištirtose dviejų pastatų vietose statybos darbus vykdyti galima. Vykdam statybos darbus būtina neviršyti/nekirsti tirtų zonų išorės perimetro. Šiaurės rytinio pastato vietoje archeologinių tyrimų metu ištirtas iki 1 m pločio didesnis ruožas (skaičiuojant nuo kiekvienos sienos) nei pastato pamatų kontūras, o pietvakarinio pastato vietoje – tik 0,2-1 m didesnis ruožas nei pastato pamatų kontūras.
2. Įrengiant būsimiems pastatams pamatus privalu viršyti archeologinių kasinių gylius. Pietvakarinio pastato vietoje jie siekė 0,5-1,2 m, o šiaurės rytinio pastato vietoje – 0,4-2 m. Be to, šiaurės rytinio pastato šiaurinė dalis yra užliejamoje salpoje ir upės buvusios senvagės vietoje, todėl žemės paviršiuje čia slūgso 0,7-1,8 m storio organinių nuogulų storymės (daugiausiai durpės, dumblas ir organikos prisotinti smėliai/aleuritai).

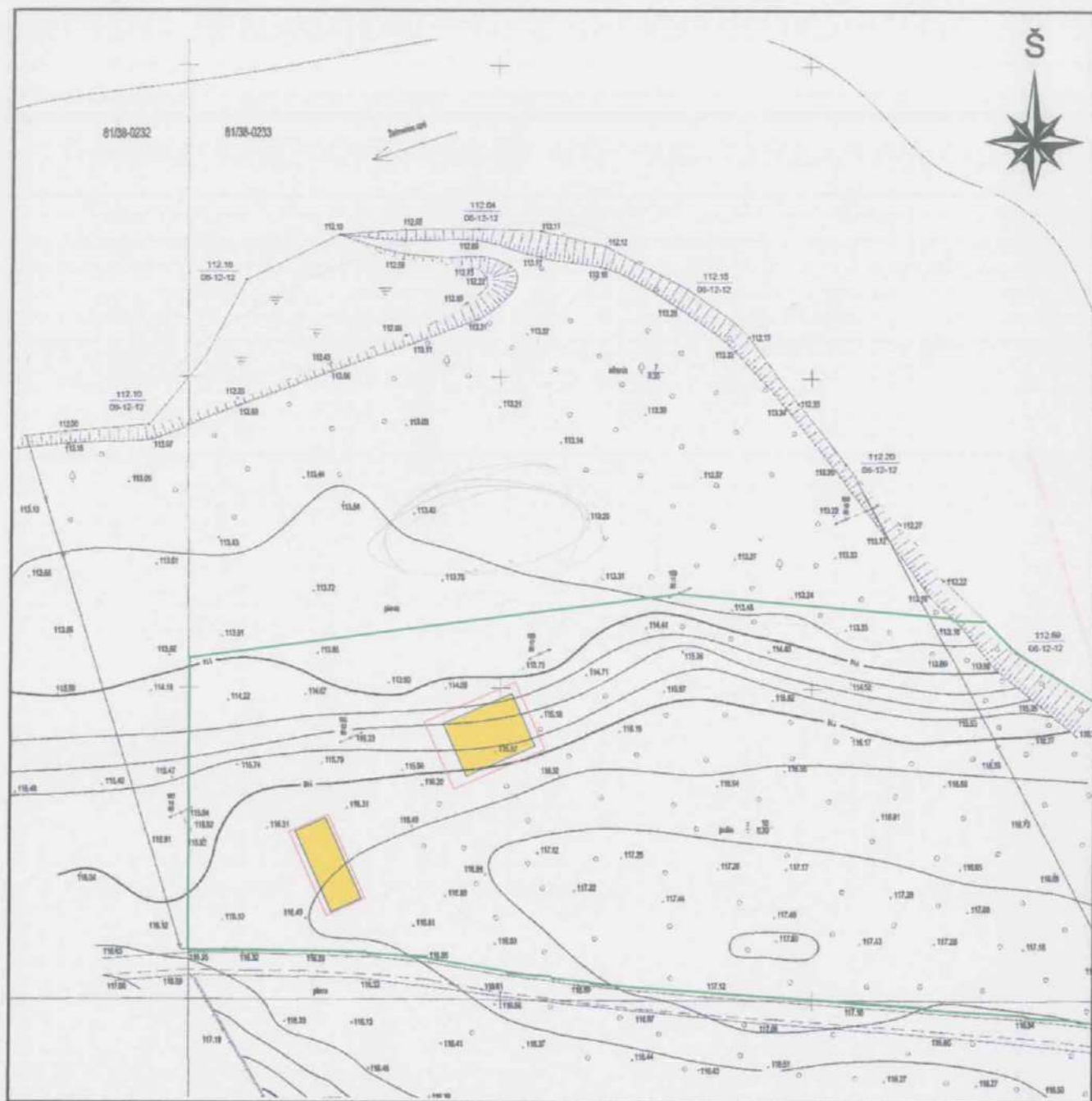
3. Likusioje sklypo dalyje, prieš vykdant statybas ar kitus žemės paviršiaus judinimo darbus, būtina atlikti detaliuosius archeologinius tyrimus.

Pridedama:

1. Ažutakio senovės gyvenvietės teritorijos planas su pažymėtu žemės sklypu, kuriame vykdyti žvalgomieji archeologiniai tyrimai.
2. Žemės sklypo planas su archeologinių kasinių vietomis Ažutakio senovės gyvenvietės teritorija (atvaizduota tik jos pietinės teritorijos dalis, patenkanti į tyrinėtą sklypą).
3. Žemės sklypo archeologinių tyrimų fotonuotraukos.

2015-07-01

2015-07-01



Suplanuotų pastatų vietos

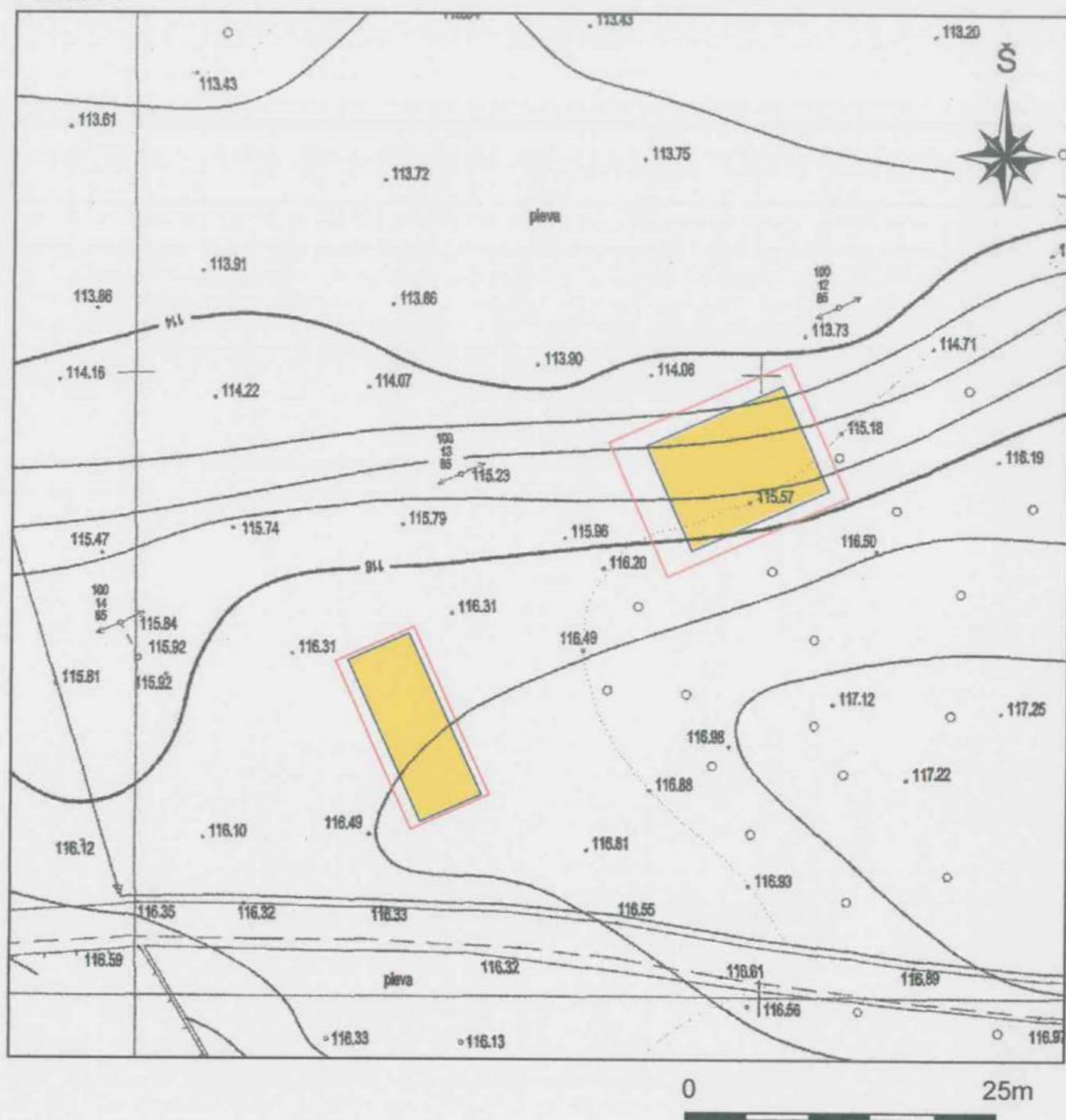


Archeologiškai ištirtos teritorijos



Kultūros vertybės teritorija

Žemės sklypo planas su pažymėtomis būsimų pastatų ir ištirtų archeologinių zonų vietomis (M1:1000).



Žemės sklypo plano su archeologinių kasinių vietomis padidintas vaizdas (M1:500).



Ažutakis. Pietvakarinio ploto tyrimai: perkasoje atidengti objektai / dėmės. Vaizdas iš R-ŠR pusės.



Ažutakis. Pietvakarinio ploto tyrimai: perkasoje atidengto židinio dalinis pjūvis. Vaizdas iš V-PV pusės.



Ažutakis. Šiaurės rytinio ploto tyrimai: perkastos rytinės sienelės stratigrafija. Vaizdas iš PR pusės.



Ažutakis. Šiaurės rytinio ploto tyrimai: perkastos šiaurinės sienelės (upės senvagės) stratigrafija. Vaizdas iš V-PV pusės.

12.Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

STATINIŲ PROJEKTINIS SPRENDIMAS.

Statiniui naudojamos šiuolaikinės ekologiškos, ilgaamžės, sertifikuotos LR apdailos medžiagos, užtikrina numatytus reikalavimus tinkamam patalpų mikroklimatui sukurti, izoliuojant būstą nuo drėgmės, mikrobinės taršos, užtikrinant reikiamą insoliaciją ir patalpų vėdinimą. Statinių konstrukcijoms ir apdailai nenaudojamos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos.

Statinsys projektuojamas taip, kad nekeltų grėsmės statiniuose ar prie jų esantiems žmonėms bei atitiktų vidaus aplinkai (šilumos, apšvietos, oro kokybės, oro drėgnumo, triukšmo), vandens tiekimui, nuotekų šalinimui, kietųjų atliekų šalinimui, išorės aplinkai keliamus reikalavimus.

Patalpos ventiliuojamos ir apšviečiamos natūraliai, per langus.

Patalpos aprūpinamos geriamu vandeniu iš gręžinio, nuotekoms kaupti projektuojamas buitinių nuotekų / dviejų kamerų/ kaupimo rezervuaras, kuris yra natūraliai vėdinamas, nuotekos išsiurbiamos periodiškai, išvežamos, sudarius sutartį su aptarnaujančia bendrove.

Pastate oro taršos šaltinių nebus.

Statiniai suprojektuoti taip, kad nekeltų grėsmės statinyje ar prie jų būnantiems žmonėms dėl šių priežasčių:

- kenksmingų dujų išsiskyrimo;
- pavojingų dalelių ar dujų buvimo ore;
- vandens ar dirvožemio taršos ir gyvųjų organizmų naudojimo;
- netinkamo nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų pašalinimo;
- drėgmės statinio dalyse ir jo vidaus paviršiuose.

APŠVIETIMAS

Natūralus apšvietimas tenkina higienos normas. Gyvenamajame name užtikrinamos natūralaus apšvietimo sąlygos vadovaujantis STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai gyvenamieji pastatai" 18 punktu.

Patalpos, kuriose turi būti natūrali apšvieta	Natūralios apšvietos koeficientas (patalpos atitvarų perforuoto ploto ir patalpos grindų ploto santykis)
☐ . Gyvenamieji kambariai	$\square:\square$
☐ . Virtuvė	1:8
☐ . Gyvenamieji kambariai, virtuvė, apšviečiami per langus, įrengtus nuožulnioje stogo plokštumoje	1:10

Natūralus apšvietimas išreiškiamas apšvietos koeficientu, kuris lygus perforuoto atitvarų ploto (langų, lublangių, stoglangių, išorės durų) įstiklinto paviršiaus ir patalpos ploto santykiui.

Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo sprendiniai projektuojami atskiru projektu vadovaujantis HN 98:2000 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai".

PATALPŲ MIKROKLIMATAS

Vadovaujantis HN 42:2009 "Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas" 7 ir 8 punktais, dvibučio gyvenamojo namo mikroklimato parametrais gyvenamose patalpose atitinka pakankamos šiluminės aplinkos normuojamas vertes.

Gyvenamųjų patalpų ribinės vertės

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18-22	18-28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35-60	35-65
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05-0,15	0,05-0,15

Bendrojo naudojimo patalpų temperatūrų ribinės vertės šaltuoju metų laikotarpiu.

--	--	--

Eil. Nr.	Patalpos	Temperatūrų ribinės vertės, °C
1.	Koridoriai ir sandėliukai	18-21
2.	Drabužinės	18-20
3.	Vonios ir tualetai	20-23

Oro temperatūra, santykinė oro drėgmė ir oro judėjimo greitis matuojami teisės aktų nustatyta tvarka metrologiškai patikrintais termometrais, psichrometrais, anemometrais, katatermometrais ir kitais matavimo prietaisais.

Oro temperatūra, oro judėjimo greitis ir santykinė oro drėgmė matuojami 0,1 m, 1,1 m aukštyje nuo grindų patalpos viduryje 0,5 m atstumu nuo sienų ir langų. Oro temperatūra, oro judėjimo greitis ir santykinė oro drėgmė visuose matavimo taškuose turi atitikti šios higienos normos lentelėse pateiktus dydžius.

Patalpos oro temperatūros matavimo paklaida ne daugiau kaip $\pm 0,2$ °C.

Santykinės oro drėgmės matavimo paklaida ne daugiau kaip $\pm 0,5$ %.

Oro judėjimo greičio matavimo paklaida ne daugiau kaip $\pm 0,1$ m/s.

Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo sprendiniai projektuojami atskiru projektu vadovaujantis HN 98:2000 "Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai".

Patalpų mikroklimato (drėgnumo, temperatūros) sprendiniai projektuojami vadovaujantis HN 69:2003 "Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai".

APSAUGA NUO TRIUKŠMO

Statinio viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus. Garso izoliacijai naudojamų medžiagų, atitvarų rodikliai turi atitikti STR 2.01.07:2003 reikalavimus. Grindų konstrukcijoje rekomenduojama naudoti garsą sugeriančią izoliaciją. Statinys atitinka „C“ garso klasę.

Vadovaujantis HN 33:2007 "Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei aplinkoje" statiniai suprojektuoti taip, kad juose ir šalia jo esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų darbui, poilsiui bei miegui būtinas komfortines aplinkos sąlygas.

Pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo nuo išorės triukšmo.

Pastato viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus.

Leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamajame name ir jo aplinkoje.

Objekto pavadinimas	Garso lygis ekvivalentinis garso lygis, dBA	Maksimalus garso lygis dBA	Paros laikas val.	Triukšmo ribiniai dydžiai Naudojami aplinkos triukšmo kartografavimo rezultatams įvertinti			
				Ldvn	Ldienos	Lvakaro	Lnakti
Gyvenamųjų pastatų miegamieji kambariai	45	55	6-18				
	40	50	18-22				
	35	45	22-6				
Gyvenamųjų pastatų aplinkoje	65	70	6-18				
	60	65	18-22	65	66	61	55
	55	60	22-6				

ELEKTROMAGNETINIS LAUKAS

Gyvenamojo namo aplinkoje nėra išdėstytų radiotechninių objektų, todėl projektuojamas gyvenamasis namas nepatenka į radiotechninių objektų skleidžiamos elektromagnetinės spinduliuotės sanitarines apsaugos ir ribinio užstatymo zonas.

TECHNINĖS PRIEMONĖS UŽTIKTINTI REIKALAVIMUS DĖL TEMPERATŪROS PAKĖLIMO LEGIONELIOZIŲ PREVENCIJA

Vadovaujantis HN 24:2003 "Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai" naudojamas karštas vanduo (toliau - karštas vanduo) turi būti ruošiamas iš Higienos normos reikalavimus atitinkančio geriamojo

vandens. Karšto vandens sauga ir kokybė turi būti užtikrinama iki jo vartojimo vietų.

Naudojamas buityje karštas vanduo (toliau - karštas vanduo) turi būti ruošiamas iš Higienos normos reikalavimus atitinkančio geriamojo vandens.

Gaminamas karštas vanduo ir tiekiamas karšto vandens vartotojams turi būti apsaugotas nuo bet kokios taršos.

1 ml vandens mėginyje, paimtame iš bet kurios pastato karšto vandens grąžinimo vamzdyno vietos, neturi būti daugiau kaip 100 kolonijas sudarančių vienetų 37 °C temperatūroje.

Karšto vandens temperatūra vartotojų čiaupuose turi būti ne žemesnė kaip 50 °C (išmatavus temperatūrą po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), sudarant technines prielaidas vandens tiekimo sistemoje vandens šildytuve karšto vandens temperatūrą padidinti, kad vartotojų čiaupuose ji būtų ne žemesnė kaip 65 °C.

Pastato karšto vandens sistema ar jos dalis turi būti plaunama geriamuoju vandeniu ir dezinfekuojama, kai ji pradeda naudoti daugiau kaip po vieno mėnesio pertraukos, po vandens tiekimo sistemos rekonstrukcijos, remonto arba kai diagnozuojami vartotojų susirgimai legionelioze.

Jeigu 1 l karšto vandens randama daugiau nei 1 000, bet mažiau nei 10 000 legionelių, turi būti patikrinama vandens tiekimo sistema, nustatoma galima vandens taršos priežastis, koreguojamos esamos ir (arba) imamosi naujų legioneliozės profilaktikos priemonių. Jeigu 1 l karšto vandens randama daugiau nei 10 000 legionelių, turi būti patikrinama vandens tiekimo sistema, nustatoma galima vandens taršos priežastis, vandens tiekimo sistema valoma ir padaroma nekenksminga, koreguojamos esamos ir (arba) imamosi naujų legioneliozės profilaktikos priemonių. Atlikus vandens tiekimo sistemos valymą ir kenksmingumo šalinimą, atliekamas vandens mikrobiologinis tyrimas legionelėms nustatyti.

Atliekant trumpalaikę cheminę karšto vandens sistemos dezinfekciją chloru, laisvojo chloro koncentracija sistemą užpildančiame geriamajame vandenyje keturias valandas turi būti 50 mg/l. Sistemą užpildančio geriamojo vandens temperatūra neturi būti didesnė kaip 30 °C. Baigus trumpalaikę cheminę karšto vandens sistemos dezinfekciją chloru, sistema plaunama geriamuoju vandeniu, kol laisvojo chloro koncentracija jame neviršija 1 mg/l.

Apie planuojamą karšto vandens dezinfekciją, jos tikslus, trukmę ir būtinas saugos priemones karšto vandens tiekėjas prieš dvi dienas privalo raštu informuoti vartotojus. Geriamasis vanduo negali būti tiekiamas karštam vandeniui ruošti, jeigu Higienos normos VI skyriuje nustatyta tvarka nevykdoma geriamojo vandens programinė priežiūra.

Statybos užbaigimo procedūros metu reikia atlikti visuomenės sveikatą įtakančių veiksnių matavimus projektuojamuose pastatuose / aplinkoje ir jų rezultatus pateikti statybos užbaigimo komisijai.

HIDRAULINIS IŠBANDYMAS

Vamzdynų bandymas vykdomas prieš apdailos darbų pradžią. Hidraulinis bandymas vykdomas, esant teigiamai temperatūrai patalpose.

Šildymo sistemų hidrauliniai bandymai atliekami pagal „Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatavimo) taisyklės, 2010.04.07, įsakymas Nr.1-111“.

Valdymo (įvado) mazgai ir sistemos laikomi išbandytais, jeigu bandymo metu: nepastebėta rasojoimo per virintines siūles, vandens tekėjimo iš šildymo prietaisų, vamzdynų, armatūros ir kitų elementų; valdymo (įvado) mazguose ir šildymo sistemose bandymų metu slėgis per 5 min nesumažėjo; sistemose su slėptais šildymo prietaisais bandymų metu slėgis per 15min. nesumažėjo.

Jei bandymo rezultatai neatitinka reikalavimų, reikia pašalinti defektus ir sistemos sandarumą bandyti dar kartą. Bandymo rezultatai įforminami aktu.

APLINKOSAUGA

Derlingą augalinį grunto sluoksnį numatoma sandėliuoti prie sklypo ribos su šalia esančiu sklypu, o baigus statybas- rekultivuoti.

Susidariusį statybos laužą numatoma sandėliuoti prie įvažiavimo (lokalizuojant jo sandėliavimo vietą) ir, esant galimybei, organizuoti išvežimą vienu kartu.

Baigus statybas teritoriją numatoma apželdinti veja, pasodinti joje medžius bei krūmus.

NAUDOJIMO SAUGA

Statinys suprojektuotas taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego

nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos.

Sklype įrengiamų dangų paviršiai šiurkštūs. Pastate pavojingų patalpų nėra.

Statybos užbaigimo procedūros metu reikia atlikti visuomenės sveikatą įtakančių veiksnių matavimus (pvz., geriamojo vandens kokybės, karšto vandens temperatūros, triukšmo, apšvietimo, mikroklimato) projektuojamuose pastatuose / aplinkoje ir jų rezultatus pateikti statybos užbaigimo komisijai.

13. Inžinerinis aprūpinimas

VANDENS TIEKIMAS, BUITINIŲ NUOTEKŲ SURINKIMAS

Gyvenamąjį namą numatyta aprūpinti vandeniu iš gręžinio, kurio našumas 2,4 m³/h.

Buitinėms nuotėkoms iš gyvenamojo namo sutvarkyti projektuojamas 0,8 m³/para našumo tipinis aerobinis (įrengiama stacionari oraputė) pratekamojo tipo su įkrova buitinių nuotėkų biologinio valymo įrenginys NV – 1a (valymo įrenginio savybių suvestinė pateikiama priede Nr. 1). Išvalytas vanduo nuvedamas į 7 m³ kaupimo rezervuarą. Esant aukštam gruntinio vandens lygiui, montuojamas plastikinis hermetiškas kaupimo rezervuaras (įrengimo metu ankeruojamas). Kaupimo rezervuaro vietoje atlikus papildomus geologinius grunto tyrimus ir nustatčius palankias geologines sąlygas išvalyto vandens filtracijai, gali būti įrengtas filtracinis šulinys.

Jei keisis vandentiekio ir nuotekų projekto sprendiniai bus rengiama A laida atskiru projektu.

ELEKTROS TIEKIMAS

Projektuojamam pastatui elektros tiekimas esamas (sudaryta sutartis).

ŠILDYMAS

Projektuojamam pastatui šildymas numatomas šilumos siurbliu oras – vanduo arba oras- oras.

VĖDINIMAS

Patalpų vėdinimas numatomas natūralus, per langus ir priverstinis. Įrengiama rekuperacinė sistema, kuriai būtų ruošiamas atskiras vėdinimo dalies darbo projektas.

Patalpoje Nr. 1-7, virš g/k pakabinamų lubų, bus įrengiamas rekuperatorius.

Kurui ir elektrai taupyti bei sveikam patalpų mikroklimatui sukurti gyvenamas pastatas yra šiltinamas. Siektina, kad išorinėse pastato konstrukcijose, languose ir duryse nesusidarytų šalčio tilteliai. Pastato konstrukciniai elementai, langai ir durys konstruojami taip, kad nepadidėtų šilumos nuostoliai dėl drėgmės, vėjo ar neužsandarintų plyšių. Šilumos perdavimo koeficientai turi atitikti nurodytus projekte koeficientus. Skaičiuojama vidaus patalpų temperatūra šildymo metu ne mažiau +20°C. Grynas oras turi patekti arba tiesiogiai iš lauko per angas, arba per vėdinimo sistemas.

14. Aplinkosauga

Derlingą augalinį grunto sluoksnį numatoma sandėliuoti prie sklypo ribos su šalia esančiu sklypu, o baigus statybas- rekultivuoti.

Susidariusį statybos laužą numatoma sandėliuoti prie įvažiavimo (lokalizuojant jo sandėliavimo vietą) ir, esant galimybei, organizuoti išvežimą vienu kartu.

Baigus statybas teritoriją numatoma apželdinti veja, pasodinti joje medžius bei krūmus.

15. Trečiųjų asmenų interesai

Šio projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos to

paties žemės sklypo ribose.

Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų inžineriniai tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

16. Bendri nurodymai statyboms darbų vykdymui ir medžiagoms

Darbus gali vykdyti atestuotos firmos ir apmokyti specialistai. Darbus galima vykdyti ūkio būdu, tačiau būtina atestuoto statybos vadovo priežiūra. Vykdamas statybos darbus reikia vadovautis *STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“*.

Darbai vykdomi, suderinus su statytoju darbų pradžios laiką, eigą ir tvarką, gavus leidimą darbų vykdymui. Už darbų saugą atsako rangovas (statybos vadovas).

Darbų priežiūra vykdo statytojo samdomas techninis prižiūrėtojas pagal STR 1.03.07:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka“ reikalavimus ir nurodymus.

Visos atvežamos į statybą medžiagos, gaminiai bei įrenginiai turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime. Visi jie turi būti sertifikuoti Lietuvos respublikoje. Jei tokių nėra – importinėms medžiagoms turi būti užsienio šalių sertifikatai, vietinėms – įmonėms paruošti sertifikatai.

Darbai vykdomi, vadovaujantis gamintojų nustatytais instrukcijomis.

STATYBOS ĮTAKA APLINKAI IR GYVENTOJAMS

Statybos aikštelė yra aptverta žemės sklypo ribose, statybinės medžiagos sandėliuojamos p. žemės sklypo ribose.

Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti

Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

Tarp projektuojamo statinio ir gretimuose žemės sklypuose esančių statinių išlaikomi norminiai gaisriniai ir sanitariniai atstumai.

Sklypo aptvėrimas ir apželdinimas atliekamas pagal RSN 151-92 „Miestų ir gyvenviečių sodybos“.

TURTO IR ŽMONIŲ APSAUGAI NUMATOMA:

- langai su stiklo paketais ir su įstiklinimu iš vidinės rėmo pusės;
- išorės durys - sustiprintos konstrukcijos;
- patikimi užraktai;
- sklypą rekomenduojama aptverti 1,6 m aukščio tvora;
- efektyvi priverstinė patalpų ventiliacija;
- teritorijos aptvėrimas 1,6 m tvora su rakinamais varteliais ir vartais;
- teritorijos ir pastato įėjimų išorėje apšvietimo įrengimas.

Dauguma projektuojamų pastatų patalpų natūraliai apšviečiamos per langus lauko sienose.

Dirbtinis apšvietimas sprendžiamas atskiru elektrotechninės dalies projektu.

Įvažiavimas į sklypą turi būti ne mažesnis kaip 3,5m.

STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMAS

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (VIII-787) 31 straipsnio nustatyta tvarka.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- Tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedėgių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- Tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos-betono, keramikos, bituminės medžiagos) pristatoma į perdirbimo gamyklas;
- Netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė) išvežama į sąvartas.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje kontaineriuose, uždaroje talpoje ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos statybinių

atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamą perdirtį ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

Gruntas, iškastas įrengiant pamatus, rūšį ar gerbūvį, panaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui atliekamas gruntas išvežamas į miesto savivaldybės komunalinio ūkio skyriaus nurodytas vietas.

Bendras išvežamų atliekų kiekis numatomas iki 800 kg.

(ž.r. statybinių atliekų lentelę - 1. adoc, 39 psl.)

BUITINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMAS

Sklypo teritorijoje šalia įvažiavimo vartų projektuojama buitinių atliekų laikinojo saugojimo aikštelė, konteinerių vieta, iš kietos dangos su nuolydžiu.

Buitinės atliekos išrūšiuojamos, jų išvežimas turi būti atliekamas reguliariai ir operatyviai atliekų išvežimui sudaryti sutartį su aptarnaujančia bendrove.

17. Saugumo technika

Objekte turi būti asmuo atsakingas už saugumo techniką. Darbų vykdymo vietos, įrenginių veikimo zonos turi būti aptvertos laikinomis tvorelėmis ir stop juosta. Sukti krano strėlę su krovinium ir be jo už aikštelės ribų griežtai draudžiama.

Montavimo darbai vykdomi nuo pastolių arba bokštelių. Užlipimui ant pastato stogo naudoti iš inventorinių pastolių sumontuotus laiptus. Palipimui naudoti pastolines kopėčias. Atliekant montavimo ir stogo darbus, apsauginiu diržu prisisegimo vietas montuotojams nurodo darbų vadovas.

Visos angos, peraukštėjimai turi būti uždengti arba aptverti. Naudojant elektrinius įrankius jie turi būti techniškai tvarkingi ir apsaugoti, kad žmogus neprisiliestų prie tų dalių kuriomis teka elektros srovė. Įrankių klasė turi atitikti jų naudojimo sąlygas, lauke.

Pastatomos buitinės patalpos pailsėti, pavalgyti ir persirengti. Patalpose sukomplektuojama pirmosios medicininės pagalbos vaistinė ir pirminės gaisro gesinimo priemonės.

Vykdamas lauko inžinerinių tinklų paklojimą veikiančios mokyklos zonoje, darbus atlikti vasara, mokinių atostogų metu. Visi darbai atliekami vadovaujantis įmonės statybos taisyklėmis ir Lietuvoje galiojančiais norminiais dokumentais.

STATINIO NAUDOJIMO SAUGA

Statiniai projektuojami taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų /dėl paslydimo, sniego nuo nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogo/ rizikos.

Pastatuose pavojingų patalpų nėra.

18. Parkavimas

Automobiliai parkuojami savame sklype. Automobilių skaičius numatomas pagal STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.

Eil. Nr.	Pastatų	Minimalus stovėjimo vietų skaičius
1.	Gyvenamosios paskirties pastatai	
1.1.	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai**	Pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 70 m ² – 1 vieta; pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 70 m ² , bet neviršija 140 m ² – 2 vietos; Pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m ² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 50 m ² didesniai kaip 140 m ² esančiam naudingajam plotui
1.2.	Gyvenamosios paskirties (dviejų butų) pastatai**	Pastatui, kurio naudingasis plotas neviršija 140 m ² – 2 vietos; pastatui, kurio naudingasis plotas didesnis kaip 140 m ² – 2 vietos ir papildomai po 1 vietą kiekvienam iki 35 m ² didesniai kaip 140 m ² esančiam naudingajam plotui

Pastato naudingasis plotas 89,38 m²
Numatomos 2 parkavimo vietos automobiliams.

19. Bendri reikalavimai

Medžiagos, gaminiai, įranga naudojami sertifikuoti LR;

Projektas atitinka LR SR aplinkosaugos, ekologinius, higieninius, priešgaisrinius reikalavimus.

Projektą pakeisti galima tik gavus projekto auktoriaus sutikimą ir suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.

Statybos užbaigimo procedūros metu reikia atlikti visuomenės sveikatą įtakančių veiksnių matavimus (pvz., geriamojo vandens kokybės, karšto vandens temperatūros, triukšmo, apšvietimo, mikroklimato) projektuojamuose pastatuose / aplinkoje ir jų rezultatus pateikti statybos užbaigimo komisijai.

P.V. I. Krasnickienė Atestato Nr. 1694

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1.1 BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ VYKDYMO NUOSTATAI

1.1.1 **Bendrosios nuostatos**

Ši specifikacija apima statybinių mechaninių ir elektrinių medžiagų, įrengimų tiekimą, pristatymą į statybos aikštelę, pastatymą ir sumontavimą.

Darbas apima statybą, montavimą ir, jei nenurodoma kitaip, visas medžiagas būtinas pilnam įrengimui ir tokius patikrinimus bei reguliavimus, kokie aprašyti specifikacijoje, brėžinius ir visa tai, ko gali prireikti, kad būtų pastatytas efektyvus, visiškai darbingas pastatas.

Žodžiai "pilnas įrengimas" turi reikšti ne tik darbų atitikimą ir įrengimus, nurodytus šioje specifikacijoje, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie yra reikalingi pilnam darbo atlikimui ir leisti įmonei tinkamai veikti.

Rangovas turi užtikrinti, kad Darbas būtų atliktas teisinga seka.

Rangovas privalo užtikrinti, kad visos Darbo dalys ir visos medžiagos tarpusavyje būtų suderintos. Rangovas turi patikrinti ir užtikrinti, kad visa jo siūloma įranga ir darbai telpa į pastatą esančias erdves, įskaitant ribotą angų bei ortakių dydį.

Rangovas turi užtikrinti, kad visi įrengimai ir įranga būtų lengvai prieinami prižiūrinčiam personalui ir kad pakankamai vietos palikta įrengimų priežiūrai bei pakeitimui. Reikalingas pakankamas stovinčiam žmogui aukštis maksimaliame galimame plote su lengvu, saugiu priėjimu normaliam darbui be kliūčių prie visų įrengimų ir prietaisų. Visi avarinio išėjimo maršrutai turi būti laisvi praėjimui visame stovinčio žmogaus aukštyje.

1.1.2 **Įstatymai ir reikalavimai**

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos reikalavimus. Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš valdžios įstaigų ir kitų institucijų gavimą.

Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su Lietuvos Respublikos kontroliuojančiomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos jie atras šių patikrinimų metu.

Rangovas turi vykdyti visus Lietuvos Respublikos normatyvinius reikalavimus ir taisykles, išleistas bet kurios valdžios įstaigos, kurios jurisdikcijoje randasi statybos aikštelė.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti techninėse specifikacijose, turi būti priimti techninio prižiūrėtojo (toliau – Inžinieriaus) tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas naudoti Lietuvos Respublikoje nustatyta tvarka. Rangovas pasirenkamus Subrangovus turi aptarti su Užsakovu bei Inžinieriumi ir gauti jo pritarimą.

1.1.3 **Rangovo atliekami brėžiniai ir dokumentai**

Rangovas (subrangovai) alternatyvinio pasiūlymo atliekamiems darbams ir konstrukcijoms turi savo sąskaita parengti darbo brėžinius (keturias (2) kopijas), pagal Pasiūlymo dokumentacijos ir techninių specifikacijų sprendinius.

Brėžiniai turi būti suderinti su Inžinierium ir Užsakovu ir tik tada gali būti perduoti vykdymui. Rangovas atsako už darbo brėžinių sprendinius ir pasekmes. Užsakovas derins tik brėžinių koncepciją. Brėžiniai ir kita dokumentacija turi būti ruošiami lietuvių kalba.

Baigus darbus ir priduoiant statybą turi būti parengti ir pateikti Užsakovui ir Inžinieriui išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais įneštais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debita ir kt. patikslinimais natūroje. Išpildomieji brėžiniai turi būti paruošti skaitmeniniame formate. Išpildomosios ar kitos dokumentacijos, kurios gali pareikalauti Užsakovas turi būti atlikta Rangovo.

1.1.4 **Prioriteto tvarka tarp brėžinių, specifikacijų ir kitų dokumentų**

Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprendamas apie konkrečią interpretaciją.

Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi specifikacijos ir brėžiniai. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nusprendamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, vietinių nuostatų ar standartų atžvilgiu.

1.1.5 **Gaminiai, medžiagos**

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji.

Bet kurį specifikacijoje nurodytą importinį produktą galima pakeisti analogišku vietiniu. Vietos produktams turi būti suteikiama aiški pirmenybė, tačiau, jei vietiniai produktai yra blogesnės kokybės, vietinio produkto reikia

atsisakyti. Visiems nukrypimams nuo specifikacijos turi būti gautas Užsakovo sutikimas. Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- nuoroda kam skiriama;
- spalvos nuoroda;
- pagaminimo data;

Inžinierius turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą, be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju, Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Užsakovas.

Rangovas turi pateikti visos šioje specifikacijoje apibūdintos technologinės, mechaninės dalies ir elektros įrangos katalogus ir standartų dokumentus Užsakovo ir Inžinieriaus peržiūrai.

Rangovas neturi užsakyti pagrindinės įrangos, kol negavo Užsakovo ir Inžinieriaus patvirtinimo.

Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie atpigins darbus, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

Rinkdamas komponentus medžiagas, Rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos.

Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje. Nebus atsižvelgiama į jokių reikalavimų apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo.

1.1.6 Gminių ir medžiagų kokybės reikalavimai

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti specifikacijoje ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia pati informacija turi būti nurodoma kokių nors kitu būdu.

Specifikacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Inžinieriaus ir Užsakovo patvirtinimui.

1.1.7 Gaminiai ir medžiagos, turintys nurodytą patvirtinimo tipą ir standartą, bei kokybės kontrolė

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

1.1.8 Gminių ir medžiagų atitikties nuorodos jų montavimo metu

Galimi gminių ir medžiagų atitikties nuorodoms montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais, turi būti lengvai ir visiškai atidengiami.

1.1.9 Įpakavimas, transportavimas, tarpinis saugojimas

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyti pristatymo pranešime.

1.1.10 Gminių ir medžiagų pristatymas

Gminių ir medžiagų pristatymą reikia koordinuoti pagal statybos darbų grafiką. Reikia vengti nereikalingo saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su tinkamais dokumentais.

1.1.11 Pristatymo patikrinimas

Atvežtų prekių išvaizdą, galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimų dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui.

1.1.12 Saugojimas aikštelėje

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminio nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo pateiktų galiojančių nuorodų.

Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir jei būtina, izoliuotose, sausose, šildomose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta teisingai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

Už medžiagų ir gminių nuostolius arba apgadinimus visiškai atsako Rangovas.

evakavimo keliai ir išėjimai turi būti paženklinėti, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, patvirtintuose socialinės apsaugos ir darbo ministrės 1999 m. lapkričio 24 d. įsakymu Nr. 95 „Dėl Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatų“ (Žin., 1999, Nr. 104-3014). Ženkilai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose;

evakavimo keliai ir išėjimai, judėjimo keliai bei durys, vedantys į evakavimo kelius ir išėjimus, turi būti be kliuvinių, kad bet kuriuo metu būtų galima nekludomai jais naudotis;

evakavimo keliuose ir išėjimuose turi būti įrengtas reikiamo intensyvumo avarinis apšvietimas tam atvejui, jei bendras apšvietimas sugestų.

Gaisrinė sauga:

atsižvelgiant į statybos pobūdį ir statybinių ypatingybes, patalpų matmenis ir paskirtį, naudojamus įrenginius, fizines ir chemines naudojamų medžiagų savybes bei galimą didžiausią darbuotojų skaičių, turi būti numatytas pakankamas kiekis reikiamų pirminių gaisro gesinimo priemonių ir, jei būtina, turi būti įrengti gaisro detektoriai bei gaisrinės signalizacijos įrenginiai;

gesinimo įranga, gaisrinės signalizacijos įrenginiai turi būti tvarkingi ir veikiantys, reguliariai prižiūrimi ir tikrinami. Nustatyta tvarka periodiškai turi būti atliekami pirminių gaisro gesinimo priemonių ir gaisrinės signalizacijos bandymai bei rengiami praktiniai užsiėmimai darbuotojams apmokyti;

pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai pasiekiamose bei paprastos naudoti. Pirminės gaisro gesinimo priemonės turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose. Ženkilai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose.

Patalpų vėdinimas:

atsižvelgiant į darbo veiklos pobūdį ir darbuotojų fizinio darbo sunkumą, turi būti taikomos priemonės, kad darbo patalpų oras atitiktų higieninius reikalavimus;

jei darbo patalpose įrengta priverstinio vėdinimo sistema, ji turi patikimai veikti ir neturi sudaryti darbuotojų sveikatai kenksmingų skersvėjų;

vėdinimo sistemos kontrolės įrenginiai, kur tai būtina, turi signalizuoti apie vėdinimo sistemos gedimus.

Darbuotojų apsauga nuo konkrečių rizikos veiksnių veikimo:

darbo vietos turi būti įrengtos taip, kad darbuotojai nebūtų veikiami darbo aplinkos kenksmingų veiksnių (triukšmo, dujų, garų, dulkių ir kt.);

darboviečių zonose, kurių ore yra kenksmingų ir (arba) pavojingų medžiagų, nepakanka deguonies, yra gaisro ar sprogdimo pavojus, būtina užtikrinti darbo zonos oro kontrolę ir imtis reikiamų prevencijos priemonių;

kai uždarytos darbo aplinkos oras kelia pavojų darbuotojo sveikatai, darbuotojas tokioje aplinkoje negali būti skiriamas dirbti vienas. Darbuotojas turi būti nuolat stebimas iš išorės ir turi būti parengtos reikiamos priemonės greitai ir efektyviai suteikti reikiamą pagalbą.

Temperatūra darbo aplinkoje turi būti tinkama darbuotojui ir priklausomai nuo darbo pobūdžio ir fizinio darbo sunkumo turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų reikalavimus.

Statybinių darbo vietų, patalpų ir judėjimo kelių natūralus ir dirbtinis apšvietimas:

darbo vietos, patalpos ir judėjimo keliai turi būti kiek galima daugiau apšviesti natūralia šviesa. Tamsiu paros metu, taip pat kai natūralaus apšvietimo nepakanka, turi būti įrengtas reikiamas dirbtinis apšvietimas, jei reikia, naudojami kilnojantieji šviesos šaltiniai, atsparūs aplinkos poveikiui. Dirbtinis apšvietimas neturi trukdyti pastebėti ir suvokti įspėjamuosius saugos ženklus arba užrašus;

patalpų, darbo vietų ir judėjimo kelių apšvietimas turi būti įrengtas taip, kad darbuotojams nekiltų rizika dėl įrengto apšvietimo rūšies;

patalpose, darbo vietose ir judėjimo keliuose, kai išsijungus dirbtiniam apšvietimui darbuotojams gresia labai didelis pavojus, turi būti įrengtas reikiamas avarinis apšvietimas.

Durys ir vartai:

stumdomosios durys turi turėti saugos įrenginius, kad neišslystų iš rėmų ir nenukristų;

durys ir vartai, kurie atsiveria kildami aukštyn, turi turėti apsaugos mechanizmą, kad nenukristų žemyn;

evakavimo išėjimų durys ir vartai turi būti atitinkamai paženklinėti;

šalia kiekvienų vartų, skirtų transporto priemonių eismui, turi būti įrengtos durys pėstiesiems, išskyrus atvejus, kai pėstiesiems eiti pro tokius vartus nepavojinga; durys pėstiesiems turi būti ryškiai paženklintos ir numatytos priemonės, kad jomis būtų galima nekludomai naudotis bet kuriuo metu;

mechaninės durys ir vartai turi varstytis taip, kad darbuotojams nekeltų traumavimo pavojaus. Mechaninių durų avarinio atidarymo ir uždarymo įtaisai turi būti lengvai pastebimi ir pasiekiami. Kai, nutrūkus energijos tiekimui, mechaninės durys ir vartai lieka uždaryti, turi būti galimybė juos atidaryti rankomis.

Judėjimo keliai – pavojingos zonos:

judėjimo keliai, taip pat laiptai, pritvirtintos kopėčios, krovimo aikštelės bei platformos turi būti apskaičiuoti, išdėstyti ir tokių matmenų, kad pėstieji ir transporto priemonės galėtų saugiai judėti ir nekeltų pavojaus darbuotojams, esantiems šalia judėjimo kelių ir įrenginių;

pėsčiųjų judėjimo ir (arba) krovinių gabenimo kelių, įskaitant privažiavimo kelius krovimo darbams, matmenys turi būti nustatomi atsižvelgiant į tokių kelių potencialių naudotojų skaičių ir veiklos pobūdį. Jei

1.2 STATINIO PROJEKTAVIMO IR STATYBOS SAUGOS IR SVEIKATOS DARBE KOORDINAVIMAS

Statytojas (užsakovas) arba statinio projekto valdytojas, statinio statybos valdytojas, kai statinį projektuojant arba statant dalyvauja daugiau negu vienas rangovas, paskiria vieną ar kelis saugos ir sveikatos koordinatorius, kurie turi užtikrinti, kad statinio projekte būtų numatyti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai, ir statybos metu privalo koordinuoti ir kontroliuoti norminiuose teisės aktuose nustatytų darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų įgyvendinimą bei vykdyti šių nurodytas pareigas.

Statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatoriumi skiriamas asmuo (statinio statybos vadovas, inžinierius), teisės aktų nustatyta tvarka įgijęs teisę eiti šias pareigas.

Statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas užtikrina, kad, prieš pradedant statybų darbus, darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai konkrečiai statybvietai būtų nustatyti statinio techniniame projekte, konkrečios priemonės, užtikrinančios darbuotojų saugą ir sveikatą statinio statybos metu, būtų nustatytos statybos darbų technologijos projekte.

Statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki statybos darbų pradžios pateikia Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui išankstinį pranešimą apie statybos pradžią, jei:

statybvietaje vykdomi šie darbai:

Darbai, keliantys darbuotojams užgriuvimo, nugrimzdimo arba kritimo pavojų, kurių rizika padidėja dėl statybos pobūdžio, darbo metodų arba aplinkos sąlygų darbo vietoje arba statybvietaje.

Darbai, kurie dėl naudojamų cheminių ir biologinių medžiagų kelia darbuotojų saugai ir sveikatai darbe ypatingą pavojų arba kuriuos dirbant teisės aktuose nustatyti privalomi sveikatos tikrinimai.

Darbai arti aukštos įtampos tinklų (laidų).

Surenkamųjų sunkių elementų montavimas ir išardymas.

rangovo įmonėje, pagal sutartį su statytoju (užsakovu) arba statinio statybos valdytoju vykdančioje statybos darbus, per paskutinius trejus metus įvyko sunkus ar mirtinas nelaimingas atsitikimas darbe ar darbuotojui buvo pripažinta profesinė liga;

Statybvietėje darbų trukmė ilgesnė kaip 30 darbo dienų ir vienu metu dirba daugiau kaip 20 darbuotojų arba numatoma didesnė kaip 500 darbuotojų darbo dienų (pamainų) darbų apimtis.

Išankstinis pranešimas apie statybos pradžią statybvietaje turi būti išskabintas (paskelbtas) matomoje vietoje (stende su informacija apie statomą statinį) ir prireikus tikslinamas apie tai pranešant Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui.

Statytojas (užsakovas) arba statinio projekto valdytojas privalo užtikrinti, kad visuose statinio projektavimo ir projekto rengimo etapuose būtų įvertinti nelaimingų atsitikimų darbe ir profesinių ligų prevencijos principai bei darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų reikalavimai.

1.3 BENDRIEJI BŪTINIAUSI DARBO VIETŲ STATYBVIETĖJE REIKALAVIMAI

Stabilumas ir tvirtumas:

medžiagos, įrenginiai ir visos kitos darbo priemonės, kurios judėdamos gali pakenkti darbuotojų saugai ir sveikatai darbe, turi būti tinkamai ir patikimai pritvirtintos;

draudžiama lipti ant paviršių, pagamintų iš nepakankamai tvirtų medžiagų, jei nėra įrangos arba tinkamai paruoštų įtaisų saugiam darbui.

Elektros paskirstymo įrenginiai ir jų instaliacija:

elektros paskirstymo įrenginiai ir jų instaliacija turi būti suprojektuoti, įrengti ir naudojami taip, kad nesukeltų gaisro ir sprogimo pavojaus; darbuotojai turi būti apsaugoti nuo elektros srovės poveikio dėl tiesioginio ar netiesioginio prisilietimo;

projektuojant ir įrengiant darbo vietas bei parenkant medžiagas ir saugos nuo elektros srovės poveikio priemones, turi būti atsižvelgiama į tiekiamos elektros rūšį ir galią, išorines sąlygas ir su elektros įrenginiais dirbančių darbuotojų kvalifikaciją.

Evakavimo keliai ir išėjimai:

evakavimo keliai ir išėjimai turi būti laisvi ir turi tiesiai vesti į saugią zoną;

kilus pavojui, darbuotojams turi būti sudaryta galimybė greitai ir saugiai išeiti iš darbo patalpų ir iš visų darbo vietų;

evakavimo kelių ir išėjimų skaičius, išdėstymas ir matmenys parenkami atsižvelgiant į statybvietai ir patalpų išplanavimą bei jų matmenis, taip pat didžiausią galimą darbuotojų skaičių ir atitinkamų teisės aktų reikalavimus;

judėjimo keliai skirti transporto priemonėms, turi būti numatytas pakankamai saugus atstumas arba numatyta saugos zona ar saugi įranga pėstiesiems. Keliai turi būti aiškiai pažymėti, reikiamai prižiūrimi ir tikrinami;

transporto priemonių judėjimo keliai turi būti nutiesti pakankamu atstumu nuo durų, vartų, pėsčiųjų perėjų, tarpavarčių bei laiptinių;

jei statybvietėje yra pavojingų zonų, į kurias įėjimas ribotas (darbuotojas gali būti traumuotas), jose turi būti įrenginiai, kliudantys darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas. Kai darbuotojai turi teisę įeiti į pavojingas zonas, turi būti parengtos reikiamos priemonės jų apsaugai ir, jei reikia, išduodamos asmeninės apsauginės priemonės. Pavojingos zonos turi būti aiškiai pažymėtos.

Judėjimo laisvė darbo vietoje: darbo vietos plotas (zona) turi būti tokio dydžio, kad darbuotojai, atsižvelgiant į naudojamus įrenginius, prietaisus ir kitas darbo priemones, dirbdami galėtų pakankamai laisvai judėti.

Pirmoji pagalba:

darbdavys turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą;

atsižvelgiant į statybos darbų apimtį ir (arba) veiklos rūšį, pagal darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus turi būti numatytos patalpos pirmajai pagalbai teikti;

pirmosios pagalbos patalpose turi būti pagrindinė pirmosios pagalbos įranga bei priemonės. Į tokias patalpas turi būti lengvai patenkama su neštuvais. Šios patalpos turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, ir nurodytos kelrodžiais;

pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

Buities, sanitarinės ir higienos patalpos:

persirengimo kambariai ir drabužių spintelės:

persirengimo kambariai turi būti įrengti darbuotojams, kurie turi dėvėti darbo drabužius, taip pat įrengti ten, kur sveikatos arba etikos požiūriu jie negali persirenginėti kitoje patalpoje.

Į persirengimo kambarius turi būti lengvai patenkama, jie turi būti pakankamai erdvūs, juose turi būti įrengtos sėdimos vietos;

persirengimo kambariai turi būti reikiamo dydžio, kai reikia, juose turi būti įrengtos drabužių džiovinimo vietos. Taip pat turi būti įrengtos rakinamos vietos darbuotojų drabužiams bei asmeniniams daiktams saugoti. Esant tam tikroms aplinkybėms (dirbant su kenksmingomis medžiagomis, esant drėgmei, su nešvarumais ir kitais atvejais), asmeniniai drabužiai ir daiktai turi būti laikomi atskirai nuo darbo drabužių;

moterims ir vyrams turi būti įrengti atskiri persirengimo kambariai arba turi būti sudaryta galimybė tuo pačiu persirengimo kambariu naudotis skirtingu metu;

atsižvelgiant į darbo pobūdį ir darbo higienos reikalavimus, darbuotojams turi būti įrengtas reikiamas skaičius dušų.

Dušų kambariai turi būti įrengti atskirai vyrams ir moterims arba turi būti numatyta galimybė jiems atskirai naudotis dušų kambariais;

dušų kambariai turi būti reikiamo dydžio, kad, laikydamasis atitinkamų higienos normų, kiekvienas darbuotojas galėtų netrukdomai praustis. Dušams turi būti tiekiamas karštas ir šaltas vanduo;

darbuotojams netoli darbo vietų, poilsio bei persirengimo kambarių ir dušų arba prausyklų turi būti įrengtas reikiamas skaičius tualetų ir praustuvų;

vyrams ir moterims turi būti įrengti atskiri tualetai arba numatyta galimybė jais naudotis atskirai.

Darbuotojų poilsio ir patalpos:

atsižvelgiant į didelį nuotolį nuo nuolatinės gyvenamosios vietos iki statybvietės, į darbo pobūdį ir darbuotojų skaičių, turi būti įrengtos poilsio ir (arba) apgyvendinimo patalpos, į kurias darbuotojai turi būti lengvai priimami;

atsižvelgiant į darbuotojų skaičių, poilsio ir (arba) apgyvendinimo patalpos turi būti reikiamo dydžio, jose turi būti reikiamas kiekis stalų ir kėdžių;

jei tokios patalpos neįrengtos, turi būti sudaryta galimybė darbuotojams pailsėti darbo pertraukų metu;

stacionariose darbuotojų apgyvendinimo patalpose, išskyrus tas, kurios naudojamos išimties atvejais, turi būti pakankamai sanitarinių įrenginių, valgomasis ir poilsio patalpa.

Apgyvendinimo patalpose pagal darbuotojų skaičių turi būti lovos, spintos, stalai ir kėdės; paskirstant patalpas, reikia atsižvelgti į moterų ir vyrų apgyvendinimo ypatumus;

poilsio ir (arba) apgyvendinimo patalpose turi būti numatytos priemonės nerūkantiųjų apsaugai nuo tabako dūmų.

Kiti statybviečių įrengimo reikalavimai:

statybvietės supančios aplinkos ribos turi būti aiškiai matomos ir suprantamai pažymėtos;

darbuotojų apgyvendinimo patalpose, taip pat netoli darbo vietų darbuotojai turi būti aprūpinti geriamuoju vandeniu ir pagal galimybes kitais gaiviaisiais gėrimais;

statybvietėse darbuotojams turi būti sudarytos galimybės tinkamomis sąlygomis pavalgyti, prireikus turi būti priemonės valgiui pasigaminti.

1.4 SPECIALIEJI BŪTINIAUSI STATYBVIEČIŲ DARBO VIETŲ ĮRENGIMO LAUKE REIKALAVIMAI

Stabilumas ir tvirtumas:

kilnojamosios arba stacionarios darbo vietos, neatsižvelgiant į tai, kokiame aukštyje ar gilyje jos įrengtos, turi būti tvirtos ir stabilios; be to, jas įrengiant būtina atsižvelgti į darbuotojų skaičių, galimą didžiausią apkrovą ir jos pasiskirstymą, galimus išorinius poveikius. Jei atraminės ir kitos šių darbo vietų dalys yra nestabilios, jų stabilumas turi būti užtikrinamas patikimais ir saugiais tvirtinimo įrenginiais, kad būtų išvengta atsitiktinės arba savaiminės visos darbo vietos arba jos dalies slinkties;

darbo vietos stabilumas ir tvirtumas turi būti reikiamai patikrintas, ypač pakeitus jos aukštį arba gylį.

Elektros įrenginiai ir jų instaliacija:

elektros įrenginiai ir jų instaliacija statybvietėje, ypač jei jie veikiami aplinkos veiksnių, turi būti reguliariai prižiūrimi ir tikrinami;

privalu patikslinti, patikrinti ir aiškiai pažymėti įrenginius, buvusius statybvietėje prieš ją įrengiant; elektros oro linijos pagal galimybes turi būti iškeltos už statybvietės ribų; jeigu elektros oro linijos negalima iškelti, tai elektros srovė turi būti išjungta. Jei to negalima padaryti, oro liniją reikia atitverti ar pažymėti ženklu, kad į šią teritoriją nepatektų transporto priemonės ir įrenginiai. Jeigu statybvietėje transporto priemonėms reikia važiuoti po oro linija, turi būti įrengti įspėjamieji ženklai ir kabantieji aptvarai.

Atmosferos poveikis: darbuotojai turi būti apsaugoti nuo atmosferos veiksnių, kenkiančių jų saugai ir sveikatai.

Krentantys daiktai:

darbuotojai turi būti apsaugoti nuo krentančių daiktų kolektyvinėmis saugos priemonėmis, taip pat darbuotojams turi būti išduotos reikiamos asmeninės apsauginės priemonės;

medžiagos ir įrenginiai turi būti išdėstyti arba sudėti į krūvas taip, kad negalėtų nuslysti arba nuvirsti;

jeigu reikia, statybvietėje reikia uždengti perėjas arba užtikrinti, kad į pavojingas zonas nebūtų įmanoma patekti.

Kritimas iš aukščio:

nuo kritimo iš aukščio darbuotojus būtina apsaugoti atramomis, reikiamo aukščio ir tvirtais aptvarais su rankiniais turėklais, tarpine sija ir grindjuoste arba apsaugai būtina naudoti kitas lygiavertes priemones;

darbai aukštyje turi būti atliekami tik naudojant tinkamus įrenginius arba kolektyvines apsaugos priemones, tokias kaip aptvarus, platformas arba apsauginius tinklus ir kitas priemones. Jei dėl darbo pobūdžio tokių įrenginių naudoti negalima, turi būti įrengtos reikiamos priėjimo prie darbo vietos priemonės ir naudojami saugos diržai arba taikomi kiti tvirtinimo metodai.

Pastoliai ir kopėčios:

visi pastoliai turi būti reikiamai suprojektuoti, sumontuoti, patikrinti ir prižiūrimi, kad nenuvirstų arba staiga nepasislinktų;

darbo platformos, pakylės ir pastolių kopėčios turi būti suprojektuotos ir sumontuotos tokio dydžio, laikomos ir naudojamos taip, kad patikimai saugotų darbuotojus nuo kritimo arba nuo krintančių daiktų;

pastoliai turi būti nustatyta tvarka patikrinti:

prieš pradėdant naudoti;

reguliariai naudojimo laikotarpiu;

po perstatymo, naudojimo pertraukos, po blogo oro poveikio ar nestiprių požeminių smūgių, stichinių nelaimių ar kitų aplinkybių, galėjusių padaryti įtaką pastolių tvirtumui ar stabilumui;

kopėčios turi būti pakankamai tvirtos ir reikiamai prižiūrimos. Jos turi būti tinkamai naudojamos atitinkamose vietose ir pagal paskirtį;

turi būti užtikrinta, kad kilnojamieji (perstumiamieji) pastoliai savaime nesujudėtų.

Kėlimo mechanizmai:

visi kėlimo mechanizmai ir kėlimo reikmenys, įskaitant pagrindines sudedamąsias dalis, tvirtinimus, įtvirtinimus ir atramas, turi būti:

reikiamai suprojektuoti ir pastatyti bei pakankamai stiprūs naudoti pagal numatytą paskirtį;

teisingai sumontuoti ir naudojami;

tvarkingai prižiūrimi;

tikrinami ir reguliariai bandomi bei kontroliuojami, vadovaujantis Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymu bei kitais norminiais teisės aktais;

aptarnaujami kvalifikuotų (atitinkamai apmokytų, atestuočių) darbuotojų;

ant visų kėlimo mechanizmų ir priemonių turi būti aiškiai matomoje vietoje nurodytas didžiausias leistinas apkrovos dydis – keliamaoji galia;

kėlimo mechanizmai ir priemonės turi būti naudojami tik pagal paskirtį.
 Žemės darbų mašinos ir transportavimo priemonės bei įrenginiai:
 žemės darbų mašinos ir transportavimo priemonės bei įrenginiai turi būti:
 tinkamai suprojektuoti ir pagaminti atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus;
 techniškai tvarkingi;
 tinkamai ir teisingai naudojami;
 žemės darbų mašinų, transporto priemonių ir transportavimo įrenginių vairuotojai bei juos aptarnaujantys darbuotojai turi būti specialiai apmokyti;
 būtina užtikrinti, kad žemės darbų mašinos, transporto priemonės ir transportavimo įrenginiai neįgriūtų į iškasas arba į vandenį;
 žemės darbų mašinų ir transportavimo įrenginių kabinos, kur to reikia, mašinai apvirtus turi apsaugoti vairuotoją nuo suspaudimo ir krentančių daiktų.
 Įrenginiai, mašinos ir įranga:
 įrenginiai, mašinos ir įranga, įskaitant rankinius įrankius su ir be variklio, turi būti:
 tinkamai suprojektuoti ir pagaminti atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus;
 techniškai tvarkingi;
 paruošti naudoti, naudojami pagal paskirtį;
 aptarnaujami atitinkamai parengtų darbuotojų;
 slėgio įrenginiai ir prietaisai turi būti teisės aktų nustatyta tvarka reguliariai prižiūrimi, bandomi ir tikrinami.
 Darbai iškasose (tranšėjose), šuliniuose, tuneliuose, požeminiai ir žemės darbai:
 dirbant iškasose (tranšėjose), šuliniuose, požemiuose arba tuneliuose, turima imtis reikiamų saugos priemonių, kurios užtikrintų ramsčių, klojinių, šlaitų ir pylimų patikimumą bei pašalintų darbuotojų, medžiagų arba daiktų kritimo, vandens prasiskverbimo pavojų;
 užtikrintų pakankamą visų darbo vietų vėdinimą, kad oras būtų nekenksmingas ir nepavojingas sveikatai;
 leistų darbuotojams išsigelbėti kilus gaisrui arba prasiskverbus vandeniui ar kitoms medžiagoms;
 prieš pradėdant žemės darbus, turi būti atlikti matavimai, kad būtų nustatytas ir pašalintas arba kiek įmanoma sumažintas požeminių kabelių ir kitų inžinerinių tinklų keliamas pavojus;
 iškasos (tranšėjos) turi būti įrengtos taip, kad į jas būtų galima saugiai įeiti ir išeiti;
 iškastas gruntas, medžiagos ir judančios transporto priemonės turi būti laikomi saugiu atstumu nuo iškasų (tranšėjų). Kai reikia, turi būti pastatyti tinkami aptvarai.
 Stogo darbai:
 jeigu gresia pavojus nukristi nuo stogo arba jeigu stogo aukštis ar nuolydis viršija norminių teisės aktų nustatytus dydžius, turi būti įrengtos kolektyvinės apsaugos priemonės, kad būtų išvengta darbuotojų, darbo priemonių ar kitų daiktų ir medžiagų kritimo;
 jeigu darbuotojas turi dirbti ant arba arti stogo ar kito paviršiaus, pagaminto iš trapių medžiagų, kurios gali įlūžti ar kitaip suirti, būtina imtis atsargumo priemonių, kad darbininkas netyčia neužliptų ant trapios medžiagos arba nenukristų ant žemės.

1.5 DARBUOTOJU APRŪPINIMO ASMENINĖMIS APSAUGINĖMIS PRIEMONĖMIS REIKALAVIMAI

Šie reikalavimai reglamentuoja darbuotojų aprūpinimą asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis, skirtomis darbuotojų sveikatos apsaugai nuo kenksmingų ir pavojingų veiksnių, esančių darbo aplinkoje, kad būtų sumažinta pakenkimo sveikatai rizika. Asmeninė apsauginė priemonė naudojama, kai darbo aplinkoje negalima išvengti rizikos arba pakankamai jas apriboti kolektyvinėmis saugos arba darbo organizavimo priemonėmis, metodais ir būdais.

Darbdavys privalo nemokamai aprūpinti darbuotojus asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis šiuose nuostatuose, saugos darbe norminiuose aktuose nustatytais sąlygomis ir tvarka, išskyrus atvejus, kai kolektyvinėje sutartyje numatyta, kad darbuotojas padengia dalį išlaidų už tas apsaugines priemones, kuriomis naudojasi ne vien darbo vietoje (naudojimas neapribotas darbu). Kiekviena asmeninė apsauginė priemonė turi atitikti jai nustatytus reikalavimus privalomai taikomuose normatyviniuose dokumentuose ir apsaugoti nuo galimų kenksmingų, pavojingų veiksnių, esančių darbo aplinkoje, nesukeldama didesnės rizikos darbuotojo sveikatai ir saugai, atitikti ergonominius reikalavimus ir darbuotojo esamą sveikatos būklę, tiktai (atitinkamai priderinta) darbuotojui. Taip pat darbdavys privalo aprūpinti tuos darbuotojus, kuriuos vienu metu veikia kelios darbo aplinkos rizikos, visomis reikiamomis tarpusavyje suderintomis asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis, kurios garantuotų apsaugą nuo kenksmingų, pavojingų veiksnių ir sumažintų riziką iki minimumo. Įvertinant darbo aplinkos rizikas ir parenkant asmenines apsaugines priemones, darbdavys vadovaujasi galiojančiais įstatymais, saugos darbe norminiais aktais, techniniais ir technologiniais dokumentais, darbo vietų higieninio įvertinimo duomenimis, higienos normomis, eksploatuojamų įrenginių techniniais pasais ir jų eksploatavimo taisyklėmis bei kitais dokumentais.

Darbuotojas privalo nepradėti dirbti be asmeninių apsauginių priemonių, kai to reikalauja saugos darbe norminiai aktai, naudoti jas viso darbo proceso metu, rūpestingai prižiūrėti ir naudoti pagal paskirtį asmenines apsaugines priemones, laiku pranešti darbdaviui ar jo įgaliotam asmeniui apie jų susidėvėjimą, užterštumą, netin kamumą naudoti ir apie tai, kad baigiasi jų naudojimo terminas, darbo įstatymų nustatyta tvarka atlyginti nuostolius, jeigu asmeninė apsauginė priemonė dėl darbuotojo kaltės dinga arba buvo suga dinta.

1.6 STATYBOS ĮRANGA IR STATYBOS METODAI

Visa įranga, technika, priedai ir statybos metodai turi tenkinti Lietuvos Respublikos darbo saugos reikalavimus. Darbo vietose naudojamos darbo priemonės turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro patvirtintose „Darbo įrenginių naudojimo bendruosiuose nuostatuose“ (Žin., 2000, Nr.3-88) bei saugaus naudojimo reikalavimus, nurodytus darbo priemonių gamintojo dokumentuose.

1.7 MATAVIMAI

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamųjų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant ir naujo ir kitos stebėjimo padėties.

Aikštelėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, o taip pat jų išsidėstymas lyginant su oficialių koordinatčių padėtimi. Rangovas turi laikytis visų leidžiamų statybos paklaidų reikalavimų. Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikaupimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę. Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi. Statybos darbuose reikia laikytis Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų.

1.8 STATYBOS IR MONTAVIMO DARBŲ VYKDYMAS

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, patyrusių ir tinkamą darbo jėgą. Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi prašyti Inžinieriaus leidimo. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių lygiu nesumažina Rangovo atsakomybės.

Bet kokį perprojektavimą dėl metodo pakeitimo privalo kompensuoti Rangovas.

1.9 DARBU KOORDINAVIMAS

Rangovas atsakingas už darbų aikštelėje koordinavimą su tiekėjais ir kitais rangovais. Rangovas sudaro instaliavimo planą prieš pradedant darbus, o statybų darbų metu užtikrina, kad instaliavimas vyktų teisingai ir pagal projekto sumanymą. Visi darbai, kurie yra perdaryti dėl aplaidumo šiuo aspektu, nesudarys pagrindo papildomam apmokėjimui.

Tiksli visos įrangos montavimo vieta nustatoma atliktuose darbo brėžiniuose.

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentacijoje ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus, o taip pat pagal naudingą gamybinę patirtį.

Darbo sąlygos ir kiti faktoriai, turintys įtakos darbų įvykdymui, turi būti numatyti iš anksto.

Ypač įvertinti darbų eiliškumą, kad paskesni darbai nepakenktų anksčiau atliktų darbų kokybei.

1.10 BANDYMAI IR PAVYZDŽIAI

Rangovas turi atlikti savo sąskaita tiek ir tokių bandymų, kokių gali pareikalausti Inžinierius.

Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradedant bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus: -šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas,

- turi būti užtikrinamas prieėjimas prie visų bandomų vietų,

- bandymams turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai. Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Inžinieriumi. Bandymai

turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai. Bandymus atlikti tik dalyvaujant Inžinieriaus atstovui.

Rezultatai turi būti laikomi Aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui.

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni, negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus.

Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas turi dalyvaujant Užsakovui ar jo atstovui bei inžinieriui testuoti instaliacijas, kaip reikalauja Užsakovas bei vietinės susijusios žinybos.

Visos aukščiau minimam testavimui ir apžiūrai reikalingos priemonės, instrumentai ir darbas turi būti suteikiami Rangovo.

Gaminių ir medžiagų pavyzdžiai

Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui ir Inžinieriui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti.

Nuolatiniamulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo.

Atliktini ar pateiktini pavyzdžiai yra nurodyti specifikacijoje.

1.11 **PASLĖPTI DARBAI**

Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovus Aikštelėje ir Inžinierių kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant sekančias konstrukcijas, ar darbus.

1.12 **APSAUGA**

Nebaigtos ir užbaigtos statinių dalys turi būti saugomos nuo apgadinimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, sniego, ledo, užšalimo, per didelės kaitros ir per greito džiuvimo.

1.13 **BENDROS SĄLYGOS**

1.13.1 **Angos ir nišos**

Konstrukciniuose brėžiniuose nenumatytų angų ar nišų laikančiose konstrukcijose įrengimas be inžinieriaus sutikimo neleidžiamas.

Jei bus atliekamas skylių išmušimas, pjovimas ar atitinkami veiksmai, darbai turi būti atliekami taip, kad pabaigus juos, konstrukcijos liktų nesugadintos. Darbo aplinka turi būti sutvarkoma, kad atitiktų aplinkos reikalavimus.

1.13.2 **Angos montavimui**

Kiekvienas Rangovas statybos pradžioje turi išstudijuoti ar yra poreikis atlikti instaliacijų arba kitas angas ir tai patvirtinus Inžinieriui turi pateikti visus tokius reikalavimus vykdymui.

Angų ir įdubimų, nenumatytų brėžiniuose, jokiose laikančiose konstrukcijose palikti ar daryti negalima, nebent jei leistų Inžinierius.

Riebokšliai ir futliarai

Riebokšlių ir futliarų galai grindų konstrukcijoje turi siekti galutinį grindų lygį, o drėgnose zonose 1 00 mm aukščiau grindų lygio. Lubų ir sienų paviršiuose futliarai turi būti viename lygyje su galutiniu paviršiumi.

Tarpai tarp žiedų ir laidų, vamzdžių ir praeinančių kanalų izoliuojami naudojant atitinkančius priešgaisrinius reikalavimus mineralinę vatą ir tamprius glaistus, jei dokumentuose nenurodyta konkrečiau.

Jei izoliaciniai vamzdeliai yra tarp dviejų karščio zonų, izoliacinis vamzdelis turi būti dengiamas betono skiediniu ar specialia medžiaga, kuri leistų atlikti tolesnius aptaisymus.

Visi izoliaciniai vamzdeliai tokiose vietose tvirtinami su atitinkamomis apsauginėmis plokštelėmis.

1.13.3 Varžtai, tvirtinimai ir atramos

Visų tvirtinimo elementų ir t. t. dydis, stiprumas, skaičius ir kitos savybės turi būti sukonstruoti taip, kad atlaikytų numatytas apkrovas, išlaikant saugumo reikalavimus, ir nesilpnintų pagrindo ar konstrukcijos, kuriai leistina tokia apkrova. Dėl bet kurio tipo varžtų, tvirtinimų, atramų ir t.t., kurie nenurodyti specifikacijose ir brėžiniuose panaudojimo, Rangovas turi kreiptis į Inžinierių leidimo.

Visi tvirtinimo elementai, pagaminti iš plieno, turi būti apsaugoti nuo korozijos, išskyrus dalis, liekančias betone. Korozijos apsauga betonu turi būti ne mažiau kaip 20 mm.

Visos į betono konstrukcijas įmontuotos dalys turi būti atliekamos inkarų pagalba.

Mediniai į betoną inkaruojami pagrindai turi būti gerai priglodę ir padaryti tik iš impregnuotos medienos. Jei reikia, naudoti varžtus.

1.13.4 Remontas (defektų taisymas)

Jei nenurodyta kitaip, visos angos, įdubimai ir panašūs paviršiai turi būti užlyginami ir apdailinami. Paviršių savybės ir išvaizda turi būti identiška supantiems paviršiams. Kur jungiasi dvi dalys, jungčių stiprumas ir išvaizda turi atitikti jiems nurodytus reikalavimus.

Remontas leidžiamas tais atvejais, kur tokia procedūra nesusilpnins konstrukcijos ar nepablogins išvaizdos.

Jei remonto kiekis ar mastas pasirodo ypatingai didelis ar konstrukcija nepatenkina nurodytų reikalavimų, Rangovas privalo perstatyti tokias konstrukcijas savo sąskaita pagal numatytą laiko grafiką.

Jei remontuotinas taškas pagamintas iš profilinių dalių, pvz. plytų, lentų ir pan., pažeista dalis turi būti pakeičiama nauja. Jei suremontuotas taškas turi būti dažomas, dažoma turi būti visa supanti aplinka.

1.14 DAŽYMAS IR APDAILA

Rangovo sumontuotos plieninės konstrukcijos, sistemos, vamzdynai, vamzdžių kronšteinai ir atramos, pakabinimo prietaisai, atramos ir kiti plieno dirbiniai, turi būti su antikoroazine apsauga.

Bent jau žemiau išvardinta įranga turi būti ištaisai gamintojo nugruntuota ir nudažyta, jei nenurodyta kitaip:

- gaminiai apskritai
- varikliai
- ventiliatoriai, siurbiai
- filtrų rėmai
- vožtuvai ir sklendės
- valdymo įranga

Bet koks gamintojo padengimo sugadinimas ar sužalojimas turi būti ištaisytas pagal Inžinieriaus reikalavimus.

Visų plieninių dirbinių paviršiai, įskaitant vamzdynus, pakabinimo mazgus, atramas, ankerius, rėmus, dangtelius ir t.t., kurie neturi būti izoliuoti, turi būti gruntuoti ir nudažyti dviem sluoksniais geros kokybės sutartos spalvos dažų.

1.15 ŽYMĖJIMAI, GAMINIŲ IR SISTEMŲ IDENTIFIKACIJA

Įranga, inžinerinių sistemų dalys, vamzdynai, ortakiai, kabeliai ir t.t., kurie būtini tolimesnėje pastato eksploatacijoje, turi būti pažymėti identifikaciniais ženklais.

Įranga, atskiros vamzdynų sistemos turi būti pažymėti pagal atitinkamą brėžinį nustatyto spalviniu žymėjimu pagal Lietuvoje galiojančius normatyvus. Dėl spalvinio Žymėjimo turi būti papildomai susitarta su Inžinieriumi.

Visa įranga matomoje vietoje turi turėti etiketes su lengvai skaitomu tekstu. Joje turi būti pažymėtos pagrindinės charakteristikos bei įrangos pavadinimas.

Jei įranga yra izoliuota, išorėje turi likti aiškiai matoma etiketė, kad būtų galima lengvai perskaityti tekstą.

1.15.1 Identifikacinės etiketės

Visa įranga, įskaitant valdymo spintas, termostatus, daviklius, pagrindinius atskiriamuosius vožtuvus, valdymo vožtuvus ir pagrindinės atšakos vamzdžio sklendės turi turėti identifikacines etiketes. Kiekvienoje etiketėje turi būti nurodytas numeris, sistemos pavadinimas ir paskirtis.

Valdymo įrenginiai turi turėti etiketes, schemas, kuriose būtų nurodyta, kokią įrangą jie valdo.

Etiketės turi būti stačiakampio formos, apytiksiai 100x100 mm arba 100x50 mm iš daugiasluoksnio spalvotas/juodas/spalvotas laminuoto plastiko su išgraviruotu tekstu.

Visų etikečių spalva turi atitikti valdomai sistemai taikytiną spalvos kodą. Spalvos kodas visais atžvilgiais turi atitikti Lietuvoje naudojamoms normoms vamzdynų identifikavimui, jei atitinkamose specifikacijose ar brėžiniuose nėra nurodyta kitaip.

Rangovas turi parengti brėžinius, kuriuose būtų nurodytas kiekvienos etiketės dydis, skaičiai ir tekstas, ir pateikti Užsakovo patvirtinimui. Užsakovui turi būti pateikti ir kiekvienos etikečių rūšies pavyzdžiai.

Prie gaisrinių hidrantų, čiaupų bei kitų įrenginių turi būti nurodyti ženklai, kaip to reikalauja Lietuvos standartas, ar kaip nurodyta eksploataavimo dokumentuose. Už tų ženklų pateikimą ir pritvirtinimą atsako Rangovas.

1.15.2 Vamzdžių identifikacija

Vamzdžiai turi būti lengvai identifikuojami pagal dažymą arba apklįjavimą.

Naudokite identifikacijos spalvas ir kodus, kuriuose būtų pilnas pavadinimas ir nurodyta srauto kryptis. Identifikacijos taikymo pavyzdžiai ir gamintojo nurodytos jų naudojimo instrukcijos turi būti pateikti Užsakovo patvirtinimui.

1.16 ELEKTROS TIEKIMAS

Visa elektros įranga, priedai ir įrengimai turi būti suprojektuoti ir pagaminti, kad veiktų elektros tiekimo sistemoje ir turėtų sekančias charakteristikas:

Aukšta įtampa 10kV:t;5%

Žema įtampa 380:t;5%VI220:t;5%

3 fazės, TN-S sistema (5 gyslų sistema) Dažnis 50Hz:t;4%

Apsaugos laipsnis, jei nenurodyta kitaip techninėse specifikacijose ir brėžiniuose:

-visa elektros įranga (lauke) IP 54,

-visa elektros įranga sumontuota patalpose pagal patalpos paskirtį,

Rangovas pristatys principines ir montažines elektros grandinių schemas bei įrangos išdėstymo patalpose brėžinius pakankamai iš anksto prieš pradedant darbus kiekviename objekte.

Rangovas pateikia elektros valdymo įrangą montuojamoms sistemoms ir įrenginiams.

Rangovas pristato ir sumontuoja visą elektros įrangą pagal sutartį. Elektrinių variklių bei kitos elektros įrangos kabelių praėjimai turi būti su sandarikliais pagal elektros įrengimų įrengimo taisyklių reikalavimus. Sandariklių matmenys turi atitikti kabelių dydžius, paminėtus įrangos sąraše.

Elektros varikliai turi būti pakankamo galingumo. Rangovas turi sudaryti visos elektros įrangos ir variklių sąrašus

Visa Rangovo pristatoma įranga turi būti pilnai sukomplektuota ir Rangovas užtikrina jos prijungimą prie 220V ir aukštesnės įtampos sistemų ir reikalingus išbandymus.

1.17 TIKRINIMAI IR PRIDAVIMAS EKSPLOATACIJAI

1.17.1 Tikrinimai

Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti Inžinieriui patvirtinimui. Jei tai nepadaroma, Inžinierius turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar dalys būtų nuimamos. Procedūrų nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas pasirodo besąs tinkamas.

1.17.2 Rangovo pateikiama dokumentacija

Priduodant darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų ir įrangos sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikinųjų konstrukcijų pridavimo aktus, lauko inžinerinių tinklų ir gėrūvio išpildomuosius brėžinius, pastatų išpildomuosius brėžinius ir kitą dokumentaciją, kurią pareikalaus valstybinės institucijos remdamosi Lietuvos respublikos įstatymais ir norminiais aktais. Rangovas taip pat pateikia pastatų inventorizavimo dokumentaciją, reikalingą priduodant pastatą naudoti. Statybos metu Rangovas turi pasirūpinti ir pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Užsakovo ir Inžinieriaus peržiūrai ir pastaboms.

Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją reikalingą priduoti objektui ir organizuoti objekto pridavimą Valstybinei priėmimo komisijai.

1.17.3 Pridavimo eksploatacijai dokumentacija

Pastato ir išorinių įrenginių tolimesniam naudojimui, Rangovas turi pateikti tris tokių dokumentų rinkinius:

- Veikimo principą ir sistemos aprašymą

- Visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvos sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas

- Gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms

- Tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, faksais, e-mail.

Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų medžiagoms bei įrengimams. Dokumentacija turi būti sukomplektuota bylose ir sutvarkyta pagal turinį, laikantis šioje specifikacijoje pateikiamos kodavimo sistemos.

Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba.

1.17.4 Priėmimas

Rangovas atlieka visus bandymus, testavimus, sertifikavimus, organizuoja priėmimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“. tvarką ir kviečia Užsakovą ir Inžinierių į priėmimą, kad galėtų gauti galutinio priėmimo aktą. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie, kuriuos Užsakovas sutinka pataisyti vėliau per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai.

Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalintinus vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

Pripažintino tinkamu naudoti statinio kadastriniai matavimai atliekami Nekilnojamojo turto kadastro įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka. Nustačius kadastro duomenis, pripažintas tinkamu naudoti statinys Nekilnojamojo turto registro įstatymo nustatyta tvarka įregistruojamas Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre.

1.17.5 Atsakomybės už defektus laikotarpis

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti taisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo priėmimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, koku mastu ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija.

Visi remonto darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų esant tinkamai Rangovo priežiūrai.

Visi darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų, pateikiamų kontrakte.

1.18 GARANTIJA

Garantija atitinka bendrų sutarties nuostatų reikalavimus.

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos), bet ne trumpesnę kaip:

- 1) pastatų elektros, mechanikos darbai -5 metai;

- 2) paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų ir t.t.) -10 metų.

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbo kokybės, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų. Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą.

Garantinio laiko trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojantį Lietuvos Respublikos statybos įstatymą.

GARANTINIS APTARNAVIMAS

Aptarnavimas apima visas transporto ir krovimo išlaidas susijusias su aptarnavimo išvykomis pasiūlyme nurodytame laikotarpyje.

Klekvienas atliktas darbas turi būti apiformintas dokumentais.

1.19 UŽSAKOVO DARBUOTOJŲ APMOKYMAS

Rangovas turi atlikti tam tikro darbuotojų, kuriuos atrinks Užsakovas, skaičiaus mokymą, kad šie prieš galutinai perimdami objektą galėtų teisingai, rūpestingai valdyti, kontroliuoti ir prižiūrėti įrangą ir statinius.

Mokymą turi atlikti kvalifikuotas samdytas Rangovo personalas, kiekvienai paslaugai atskirai, ir turi būti tęsiamas per kontrakto laikotarpį iki galutinio projekto perėmimo, jei Statybų sutartis nenumato ilgesnio laikotarpio ar Užsakovas ir Rangovas nėra abipusiai susitarę kitaip.

1.20 **ATSARGINĖS DALYS**

Rangovas savo sąskaita turi pateikti pakankamą kiekį atsarginių dalių kiekvienai sistemai įrangai, pagal nurodytą techninėse specifikacijose ar sąnaudų žiniaraštyje sąrašą.

Jei reikalaujamų atsarginių dalių kiekiai nenurodyti konkrečioje specifikacijoje, o reikia pateikti pakankamus kiekius, kaip rekomenduoja sistemų įrangos gamintojas, už jas Užsakovas apmoka papildomai.

1.21 **TECHNINĖ DOKUMENTACIJA**

1.21.1 **Techninė dokumentacija**

Rangovai ir subrangovai atlieka šiuos brėžinius: išpildomuosius statyboje atliktų darbų brėžinius. Anksčiau minėti brėžiniai turi būti ruošiami kompiuteriu. Visi užrašai turi būti lietuvių kalba.

1.21.2 **Įrengimų techninė dokumentacija**

Rangovai ar subrangovai objekto pridavimui turi pateikti Užsakovui šią įrangos arba įrengimų techninę dokumentaciją:

- Saugumo eksploatacijos aprašymas.
- Įrenginių techninis pasas.
- Atsarginių dalių sąrašas.
- Techninio aptarnavimo aprašymas.
- Įrengimo stipruminiai skaičiavimai.
- Sertifikatai ir atitinkami leidimai naudoti Lietuvoje.

Minėta dokumentacija turi būti pateikta priduoiant Užsakovui popieriuje (1 egz.) ir kompiuteriniame diske. Įvežtos dokumentacijos užrašai turi būti išversti į lietuvių kalbą.

1.22 **KITI REIKALAVIMAI IR NURODYMAI**

(nurodymai ir reikalavimai projekto ir statybos dokumentų parengimui)

1.22.1. statinio projekto (techninio projekto) ekspertizė nebūtina;

1.22.3. būtini parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) projekto ir statybos dokumentai, pvz., darbo projekto brėžiniai, jų atitiktis techninio projekto sprendiniams ir techninėms specifikacijoms, apimtis ir detalumas; statybos darbų technologijos projektas; specifinių ir naujų konstrukcijų, inžinerinių sistemų ir įrenginių naudojimo instrukcijos; inžinerinių tinklų geodezinės nuotraukos; brėžiniai ir techninės specifikacijos su užrašu „TAIP PASTATYTA“ ir t. t.;

1.22.4 Techninė dokumentacija. Brėžiniai turi turėti Užsakovo arba statinio statybos techninio priežiūrėtojo atžymą „Pritariu statyti“. Brėžiniai turi būti suderinti su statinio statybos techniniu priežiūrėtoju ir tik tada gali būti perduoti į statybos aikštelę. Užsakovui turi būti parengti ir pateikti išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debitais ir kt. patikslinimais natūroje. Darbo projekto brėžiniai privalo atitikti Techninio projekto sprendiniams ir techninėms specifikacijoms.

1.22.5 Darbo projekto brėžiniai privalo atitikti Techninio projekto sprendiniams ir techninėms specifikacijoms. Prieš pradėdant statybos darbus būtina paruošti statybos darbu vykdymo technologijos projektą. Ši projekta parengia rangovas. Brėžiniai turi turėti Užsakovo arba statinio statybos techninio priežiūrėtojo atžymą „Pritariu statyti“. Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi specifikacijos ir brėžiniai. Tačiau Rangovas turi informuoti Statytoją apie visus tokius neatitikimus prieš nusprenddamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, nuostatų ar standartų atžvilgiu. Jei dėl pakeitimų Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose, šios specifikacijos ir, ar brėžiniai tampa nesuderinami su galiojančių teisės aktų imperatyviais reikalavimais, Užsakovas, Inžinierius bei Rangovas privalo nedelsiant tarpusavio susitarimu pakeisti ir, papildyti atitinkamus šių specifikacijų nuostatus ar brėžinių dalis tokiu būdu, kad jos atitiktų galiojančių teisės aktų imperatyvius reikalavimus Tuo atveju, jeigu šios specifikacijos ir / ar brėžiniai tampa nesuderinami su rekomendacinio pobūdžio standartais, taisyklėmis ar kita dokumentacija, susijusia su Darbų vykdymu, turi būti vadovaujama šiomis specifikacijomis ir atitinkamais brėžiniais, išskyrus atvejus, jei Užsakovas ir Inžinierius raštu nurodys kitaip. Rangovas turi nedelsiant informuoti Užsakovą ir Inžinierių apie visus aukščiau nurodytus specifikacijų ir / ar brėžinių nesuderinimus prieš atlikdamas tolimesnius Darbus.

Darbo brėžiniai ir techninės specifikacijos, pagal kuriuos atlikti statybos darbai, turi būti pažymėti su užrašu „TAIP PASTATYTA“ ir pasirašyti statybos techninės priežiūros vadovo ir statybos vadovo.

Projekto dalių sprendinių keitimas, keitimo tvarka ir informinimas vykdomas STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka.

PV. Irma
Krasnickienė
Atestato Nr. A 1694

STATYBINIŲ ATLIEKŲ LENTELĖ

Nr.	Kodas	Pavadinimas	Kiekis	Mato vienetai	Utilizavimo būdas
	17	<i>STATYBINĖS IR GRIOVIMO ATLIEKOS (įSKAITANT IŠ UŽTERŠTŲ VIETŲ IŠKASTĄ GRUNTĄ)</i>			
	17 01	<i>betonas, plytos, čerpės ir keramika</i>			
1.	17 01 01	betonas	160	kg	Didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelė Grikienių k. Sudervės sen., Vilniaus raj.
2.	17 01 02	plytos	30	kg	Didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelė Grikienių k. Sudervės sen., Vilniaus raj.
3.	17 01 03	čerpės ir keramika	50	kg	Didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelė Grikienių k. Sudervės sen., Vilniaus raj.
	17 02	<i>medis, stiklas ir plastikas</i>			
4.	17 02 01	medis	150	kg	Didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelė Grikienių k. Sudervės sen., Vilniaus raj.
5.	17 02 03	plastikas	20	kg	Didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelė Grikienių k. Sudervės sen., Vilniaus raj.
	17 04	<i>metalai (įskaitant jų lydinis)</i>			
6.	17 04 05	geležis ir plienas	50	kg	Pridavimas į metalų supirktuvę UAB „EMP recycling“, Savanorių pr. 176F
	17 06	<i>izoliacinės medžiagos ir statybinės medžiagos, kuriose yra asbesto</i>			
7.	17 06 04	izoliacinės medžiagos, nenurodytos 17 06 01 ir 17 06 03	0,8	m ³	Didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelė Vėlučionių k., Šatrininkų sen., Vilniaus raj.
	17 08	<i>gipso izoliacinės statybinės medžiagos</i>			
8.	17 08 02	gipso izoliacinės statybinės medžiagos, nenurodytos 17 08 01	0,1	m ³	Didelių gabaritų atliekų surinkimo aikštelė Vėlučionių k., Šatrininkų sen., Vilniaus raj.

PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS

Vilnius

2021-05-23

Projektas	Ūkininko sodybos, vienbučio gyvenamojo namo ir ūkinio pastato, Švenčionių r.sav., Pabradės sen., Ažutakio k. 2 statybos projektas
Objektas	Švenčionių r.sav., Pabradės sen., Ažutakio k. 2
Statytojas	V.R. J.R.
Projektuotojas	UAB "GERI ARCHITEKTAI" Į.k. 303477910
Statinio statybos rūšis	Nauja statyba
Statinio kategorija	Neypatingas
Etapas	TP
Paslaugos apimtis	Ūkininko sodybos, vienbučio gyvenamojo namo ir ūkinio pastato, Švenčionių r.sav., Pabradės sen., Ažutakio k. 2 statybos projektas Bendras gyv. namo plotas apie 100 m ² Ūkinis pastatas apie 80 m ² .
Statytojo pateikti dokumentai	• Projektavimo užduotis • Žemės sklypo nuosavybės dokumentai. • Žemės sklypo planas

Kiti statytojo reikalavimai ir pageidavimai: techninis darbo projektas rengiamas papildomu susitarimu, atskirai.

V.R. J. R.

Vardas, pavardė, parašas

Švenčionių rajono savivaldybės administracija
(sprendimą priimančio subjekto pavadinimas)

SPRENDIMAS

2023 m. kovas 09 d.

Prašymas / dokumentas, dėl kurio priimtas sprendimas

Tipas Prašymas atnaujinti informaciją apie statytoją (-us) statybą leidžiančiame dokumente (kai statybą leidžiantis dokumentas išduotas ne per IS „Infostatyba“)

Registracijos Nr. PAISO-04-230309-00004

Registracijos data 2023-03-09

PRIIMTAS SPRENDIMAS PRIIMTI

Sprendimą priėmęs asmuo

Pareigos, vardas, pavardė Vyriausioji specialistė JŪRATĖ NAZAROVA

Ryšio duomenys

El. paštas jurate.nazarova@svencionys.lt tel. 8 387 66376

(Pareigos, vardas, pavardė, parašas, data)



**ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

STATYBOS LEIDIMAS NR. L-675, galioja iki 2018-04-07

Unikalus statinio Nr. _____

Švenčionys

vietovė

2008-04-07

data

Statytojas _____

adresas, telefono Nr.

Statybos rūšis

Nauja statyba

nauja statyba, rekonstravimas, kapitalinis arba paprastas remontas, NKV tvarkymo statybos darbai

Statybos objektas Ūkininko sodyba(gyvenamasis namas, ūkinis pastatas, šulinys, valymo įrenginiai)

statinio ir priklausinių tikslus pavadinimas ir paskirtis

Statinio kategorija:

neypatingas

ypatingas ar neypatingas

unikalus Nr.-

Statinio techniniai rodikliai:

1. bendrieji:

bendras plotas 157.28; 70.09 m²,
statinio aukštis 7.485.50 m,
statybinis tūris 722; 362 m³
aukštų skaičius (neskaičiuojant pusrūsio, mansardos) 1 vnt.
užstatymo tankis 1.18 %
užstatymo intensyvumas 2.4 %

2. gyvenamojo namo:

naudingas plotas 157.28 m²,
butų skaičius 1 vnt.,
mansarda yra yra ar nėra

3. negyvenamojo pastato:

vietų skaičius - vnt., arba talpa - ,
produkcijos kiekis per metus - ;

4. tiesinio (inžinerinių tinklų):

bendras ilgis - m,
skersmuo - ;

5. pagrindinių konstrukcijų medžiaga (konstrukcinis sprendimas):

pamatai Monolitiniai
sienos Keramzitinių blokelių
perdangos Medinių sijų
stogas Bituminių čerpių

Statybos adresas Švenčionių rajonas, Pabradės seniūnija, Azutakio kaimas
Žemės sklypo kadastrinis Nr. 8620/0002:144, įregistravimo data 2007-04-11
Projekto Nr. Individualus, parengimo metai 2007
Projektą parengė S.Leinarto privati firma "Barbakanas",
įmonė
jos atestato Nr. IP92-2669, galiojimo data neribota.

Projekto vadovas S.Leinartas, atestato Nr. 5413, galiojimo data 2008-06-11
v., pavardė

Projekto ekspertizės vadovas -, atestato Nr. -, galiojimo data -

Projekto svarstymo Nuolatinėje statybos komisijoje protokolo Nr. N-24-3-9 data 2008-01-22

Techninis prižiūrėtojas P.Baušys, atestato Nr. -, galiojimo data -
v., pavardė

Statytojas privalo:

1. Griežtai laikytis projekto (įskaitant nustatyta tvarka suderintus jo pakeitimus) ir normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų (leidžiamos nuokrypos nuo normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų ir jų kompensavimo priemonės nurodytos šiame leidime).

2. Apie statybos rangovo nusamdymą, statybos vadovo ir projekto vykdymo priežiūros vadovo paskyrimą, statybos techninio prižiūrėtojo, projekto vykdymo priežiūros vadovo, statybos vadovo ar rangovo pakeitimą per 3 darbo dienas informuoti statybos valstybinę priežiūrą atliekančią instituciją.

3. Nevykdyti statybos darbų, pasibaigus leidimo galiojimo laikui arba sustabdžius jo galiojimą.

4. Perduoti statybines atliekas jas tvarkančiai įmonei arba jas sutvarkyti regiono aplinkos apsaugos departamento nurodytu būdu.

Direktorė



Vida Rastienienė

Vida Rastienienė

Leidima gavau:

vardas, pavardė

parašas

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Švenčionių rajono savivaldybės administracija 188766722, Švenčionių r. sav. Švenčionių m. Vilniaus g. 19
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Prašymas atnaujinti informaciją apie statytoją (-us) statybą leidžiančiame dokumente (kai statybą leidžiantis dokumentas išduotas ne per IS „Infostatyba“)
Dokumento registracijos data ir numeris	–
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	JŪRATĖ NAZAROVA, Vyriausioji specialistė JŪRATĖ NAZAROVA, Švenčionių rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	JŪRATĖ NAZAROVA LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-03-13 16:18:22 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-03-13 16:18:38 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-03-03 16:04:40 – 2027-03-02 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metaduomuo „Registravimo data“ turi būti nurodytas Metaduomuo „Dokumento registracijos Nr.“ turi būti nurodytas Metaduomuo „Priskirtos bylos (tomo) indeksas“ turi būti nurodytas Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-03-13 16:19:21)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-03-13 16:19:21 Avilys SDP eDocs

**PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS
PROGRAMINĖS ĮRANGOS SARAŠAS**

Techninio projekto sudedamoji dalis	Programinė įranga
Bendroji dalis	Microsoft Office
Architektūros dalis	AutoCAD 2012, Microsoft Office
Genplaninė dalis	AutoCAD 2012, Microsoft Office

UAB "GERI ARCHITEKTAI" direktorius

Vytautas Rimkevičius



TERITORIJŲ PLANAVIMO IR ARCHITEKTŪROS SKYRIUS
P. Savukynas
(parašas, antspaudas, data)

SUDERINTA: Švenčionių rajono savivaldybės administracijos
Teritorijų planavimo ir architektūros
skyriaus vedėjas

SUDERINTA: Statytojai

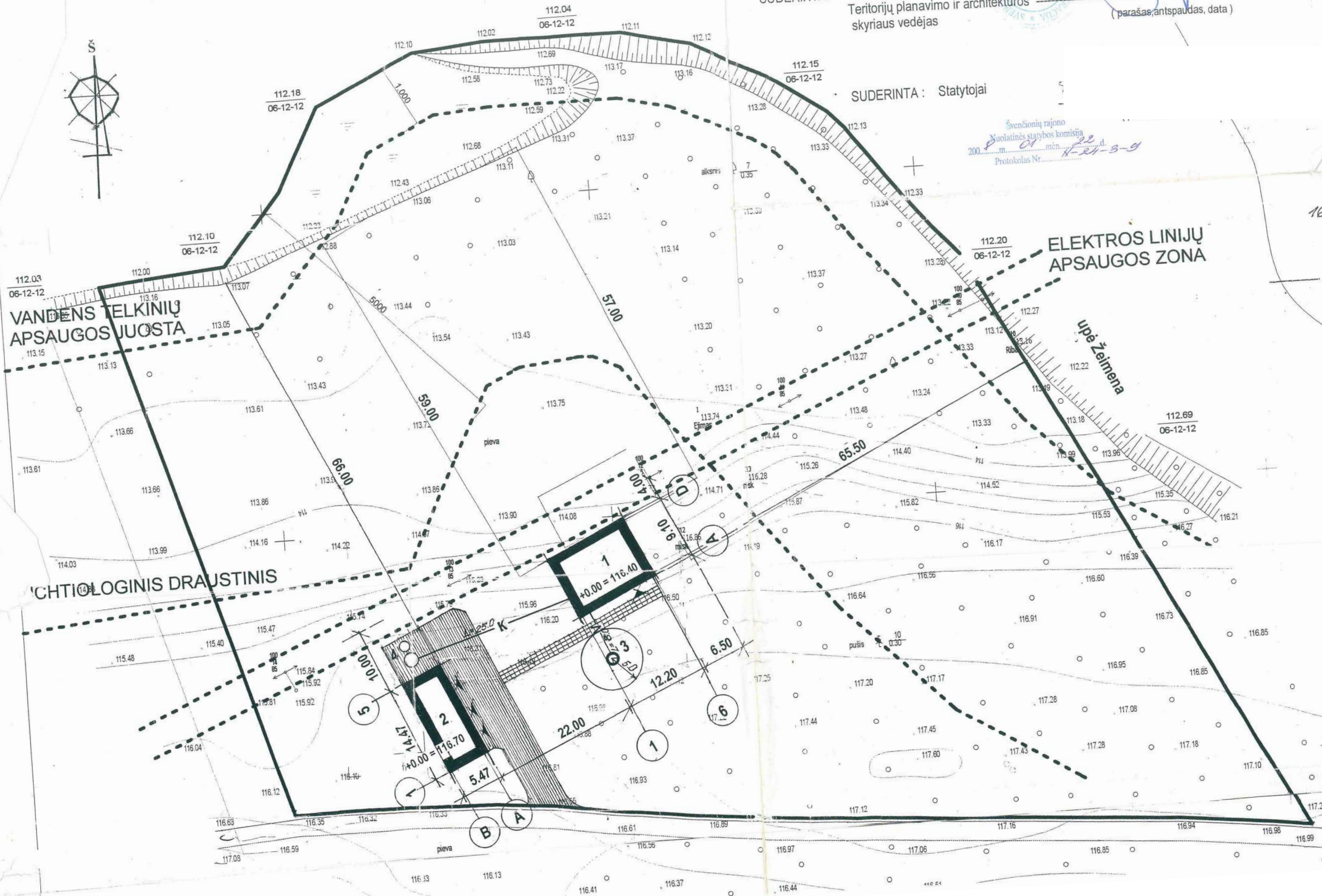
Švenčionių rajono
Nuolatinės statybos komisija
200... m. ... mėn. ... d.
Protokolas Nr. ...

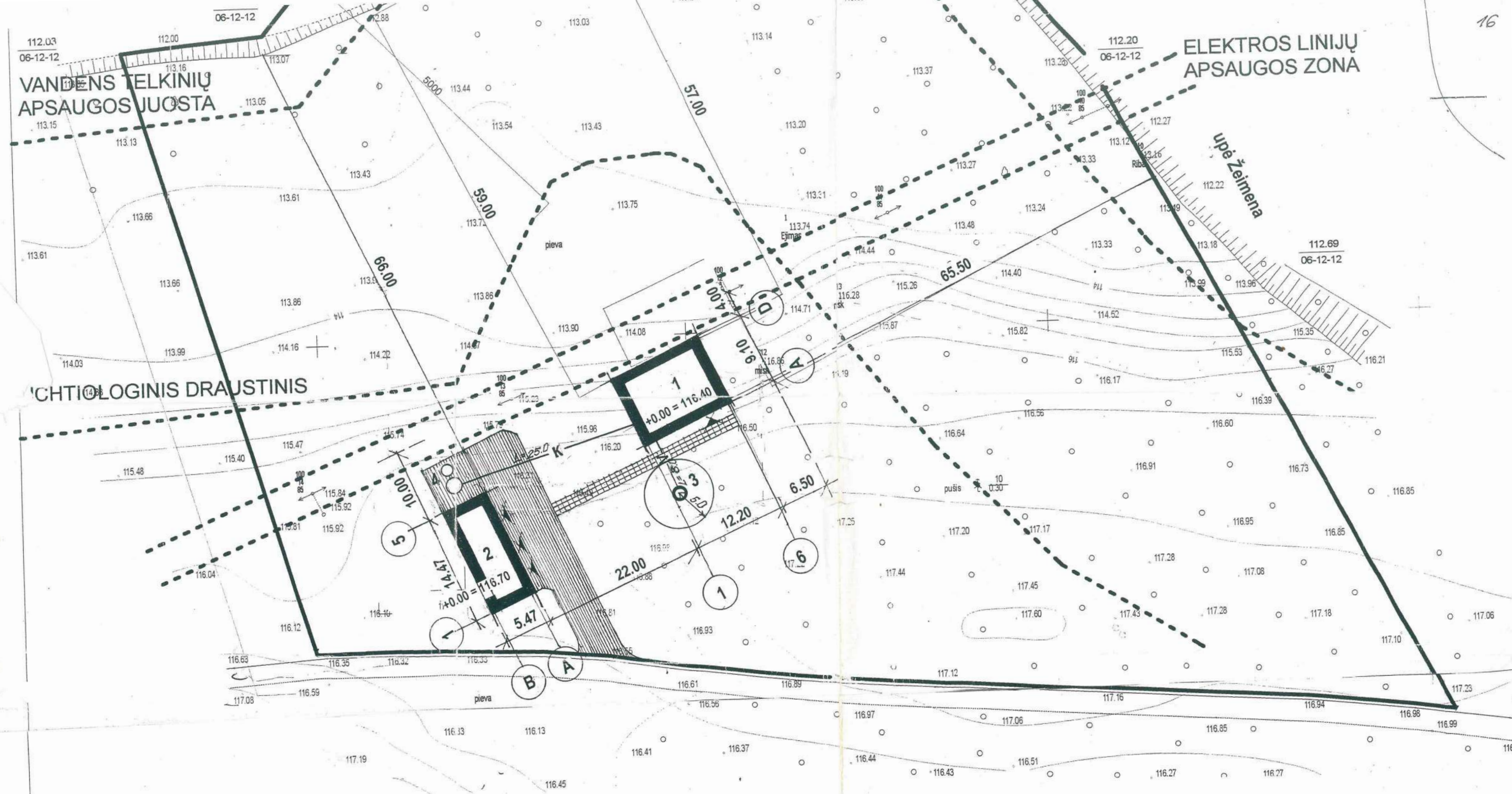
ELEKTROS LINIJŲ
APSAUGOS ZONA

VANDENS TELKINIŲ
APSAUGOS JUOSTA

ARCHITLOGINIS DRAUSTINIS

upė žeimena





EKSPLIKACIJA:

1. Projektuojamas gyvenamasis namas
2. Projektuojamas ūkinis pastatas
3. Projektuojama šachtinis šulinys
4. Projektuojami biologiniai valymo įrenginiai

TECHINIAI RODIKLIAI:

STATINIO PAVADINIMAS	UŽSTATYMO PLOTAS m2	TŪRIS M3	GYVENAMAS PLOTAS m2	NAUDINGAS PLOTAS m2	BENDRAS PLOTAS m2
Gyvenamasis namas	119.91	722	45.31	157.28	157.28
Ūkinis pastatas	70.05	262		70.05	70.05

Projektas atitinka statybos projektavimo normas ir taisykles, ekologinius, higieninius ir priešgaisrinius reikalavimus, projektą pakeisti leidžiama tik gavus raštišką projekto autoriaus sutikimą, projekto pakeitimus suderinus su projektą derinusiomis tarnybomis.

Patikrinta
Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos Vilniaus teritorinio
padalinio vyriausioji specialistė

Rasa Patrimienė
200... m. ... mėn. ... d. Nr. ...

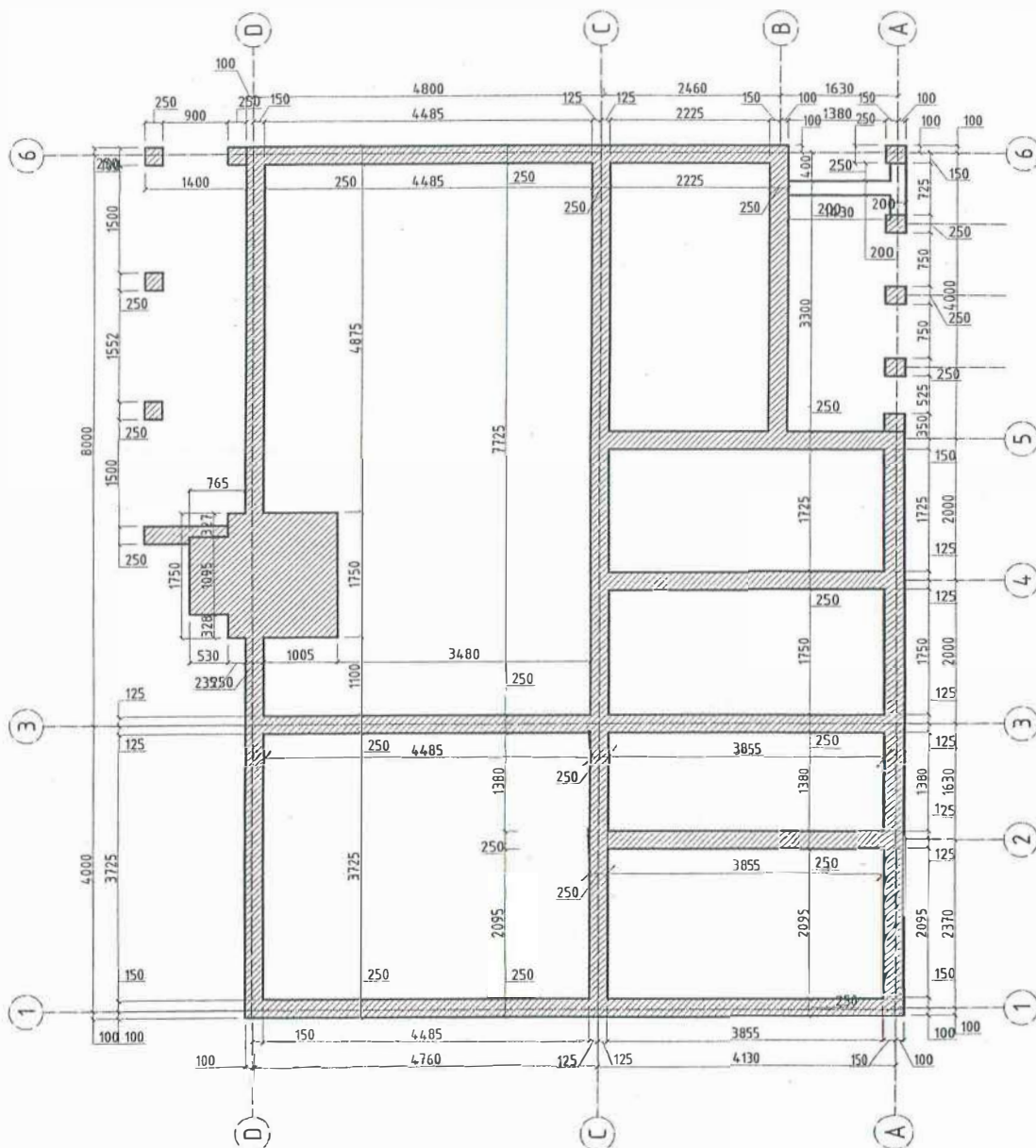
*Žemės paviršiaus darbai atlikti
atitinkant reikiamą ekologinį tyrimų*

STATYTOJAS:

OBJEKTAS :
ADRESAS :

Ūkininko sodyba (gyvenamasis namas, ūkinis pastatas)
Ažutakio k., Pabradės sen., Švenčionių r.

S.Leinarto privati firma "BARBAKANAS"				MASTELIS 1 : 500	LAPO NR. GP-1
Pareigos	Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data	



STATYTOJAS:

OBJEKTAS : Gyvenamasis namas

ADRESAS : Ažutakio k., Pabradės sen., Švenčionių r.

S.Leinarto privati firma "BARBAKANAS"

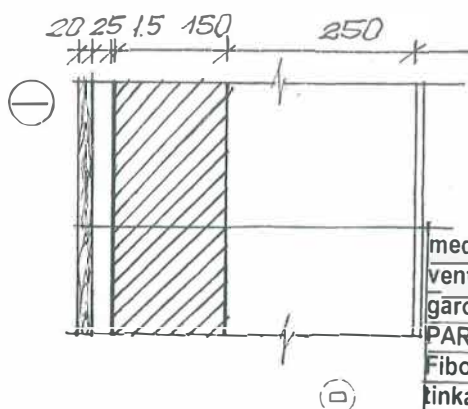
MASTELIS 1 : 100

LAPO NR. TP- 1

Pareigos	Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
Pr. vadovas	S.Leinartas	5413	<i>[Signature]</i>	2007-12

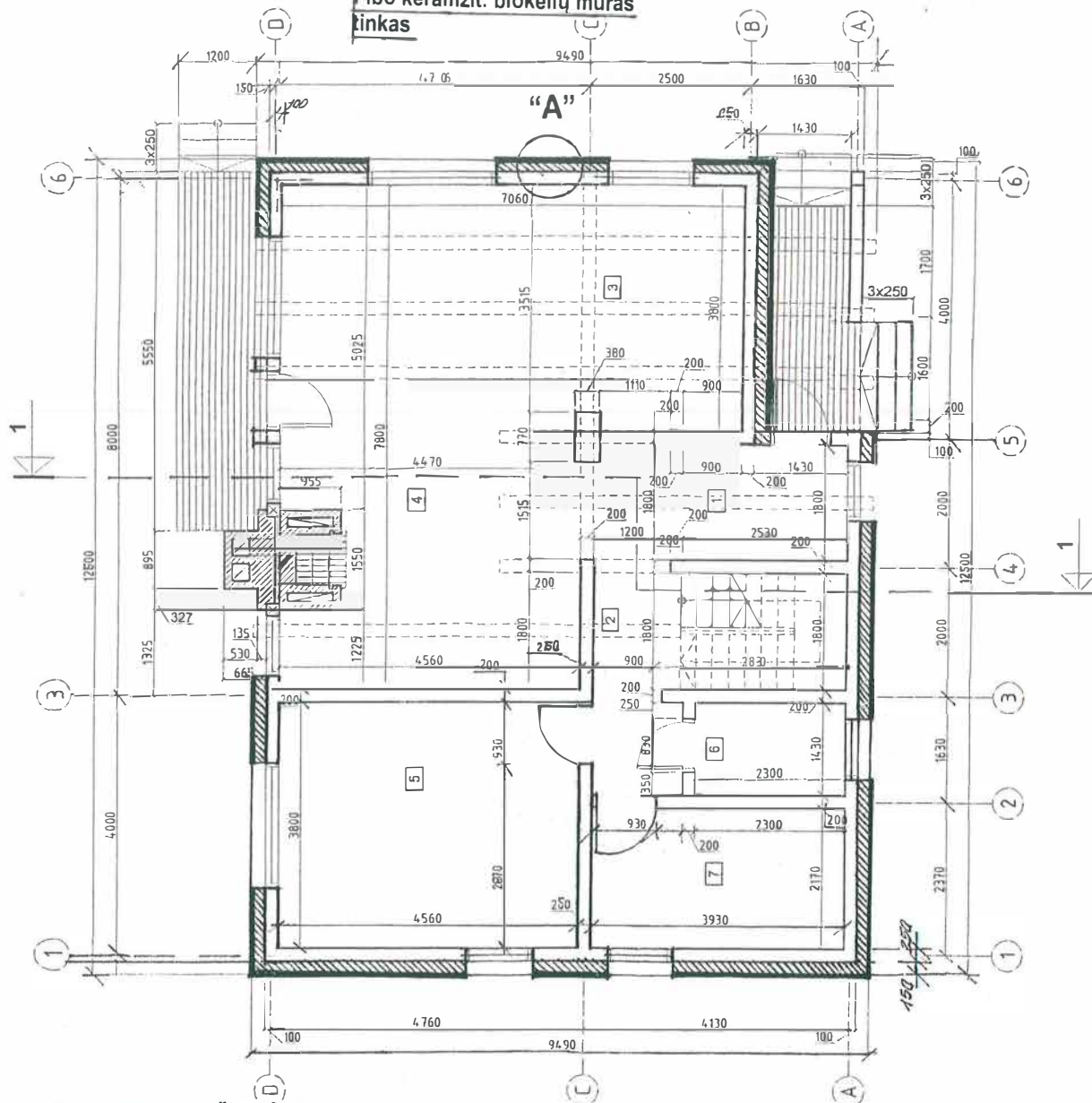
PAMATŲ PLANAS

Mazgas "A"



EKSPLIKACIJA:

Nr. plane	Patalpos pavadinimas	Plotas m2
1.	Holas	7.45
2.	Koridorius	9.43
3.	Virtuvė	9.19
4.	Svetainė/Valgomasis	36.00
5.	Miegamasis	17.17
6.	WC	3.29
7.	Vonios kambarys	5.50
Viso:		91.06



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Fibo keramzitinų blokelių mūro siena (iš lauko pusės apšiltinta PAROC akmens vata)
- Fibo keramzitinų blokelių mūro pertvara
- Medinė karkasinė siena
- Gipso kartono pertvara

STATYTOJAS:

Gyvenamasis namas

OBJEKTAS:

Ažutakio k., Pabradės sen., Švenčionių r.

ADRESAS:

S.Leinarto privati firma "BARBAKANAS"

MASTELIS 1 : 100

LAPO NR. TP-2

Pareigos

Pavardė

Atestato Nr.

Parašas

Data

Pr. vadovas

S.Leinartas

5413

2007-12

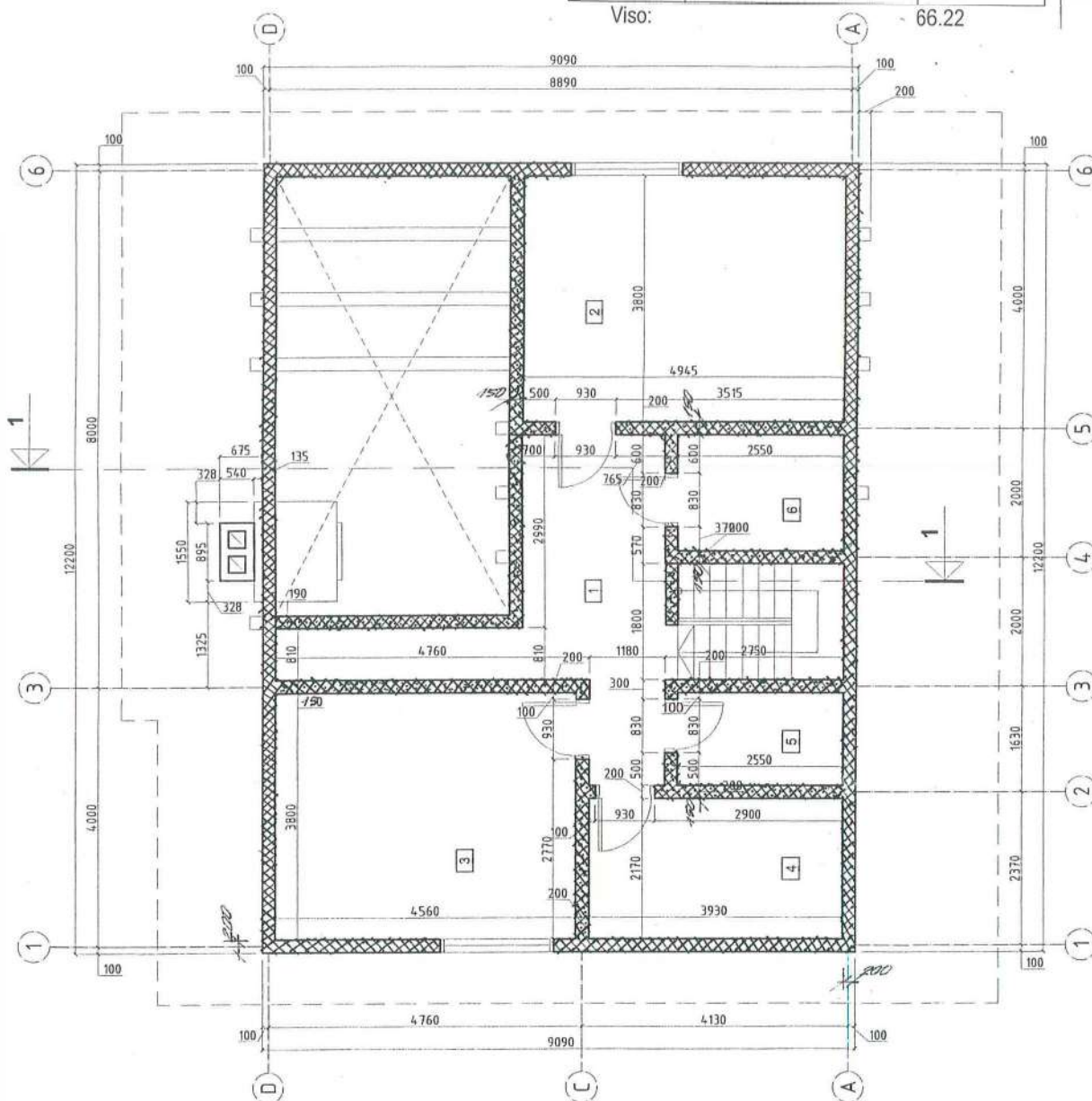
AUKŠTO PLANAS

EKSPLIKACIJA:

Nr. plane	Patalpos pavadinimas	Plotas m2
1.	Holas/balkonas	13.33
2.	Miegamasis	18.79
3.	Miegamasis	17.33
4.	Vonios kambarys	8.53
5.	WC	3.65
6.	Sandėliukas	4.59

Viso:

66.22



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Fibro keramzitinių blokelių mūro siena (iš lauko pusės apšiltinta PAROC akmenis vata)
- Fibro keramzitinių blokelių mūro pertvara
- Medinė karkasinė siena
- Gipso kartono pertvara

STATYTOJAS:

Gyvenamasis namas

OBJEKTAS :

Ažutakio k., Pabradės sen., Švenčionių r.

ADRESAS :

S.Leinarto privati firma "BARBAKANAS"

MASTELIS 1 : 100

LAPO NR. TP-3

Pareigos

Pavardė

Atestato Nr.

Parašas

Data

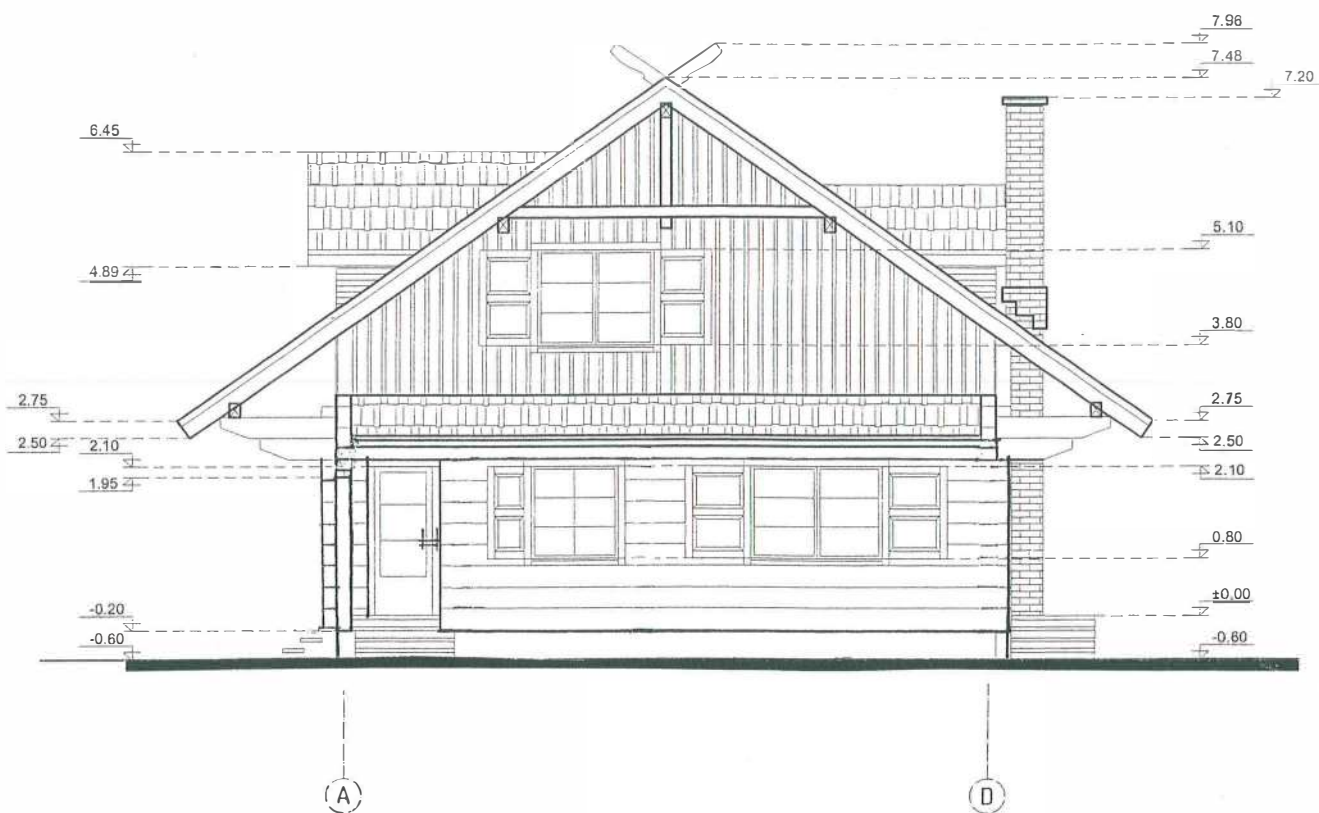
Pr. vadovas

S.Leinartas

5413

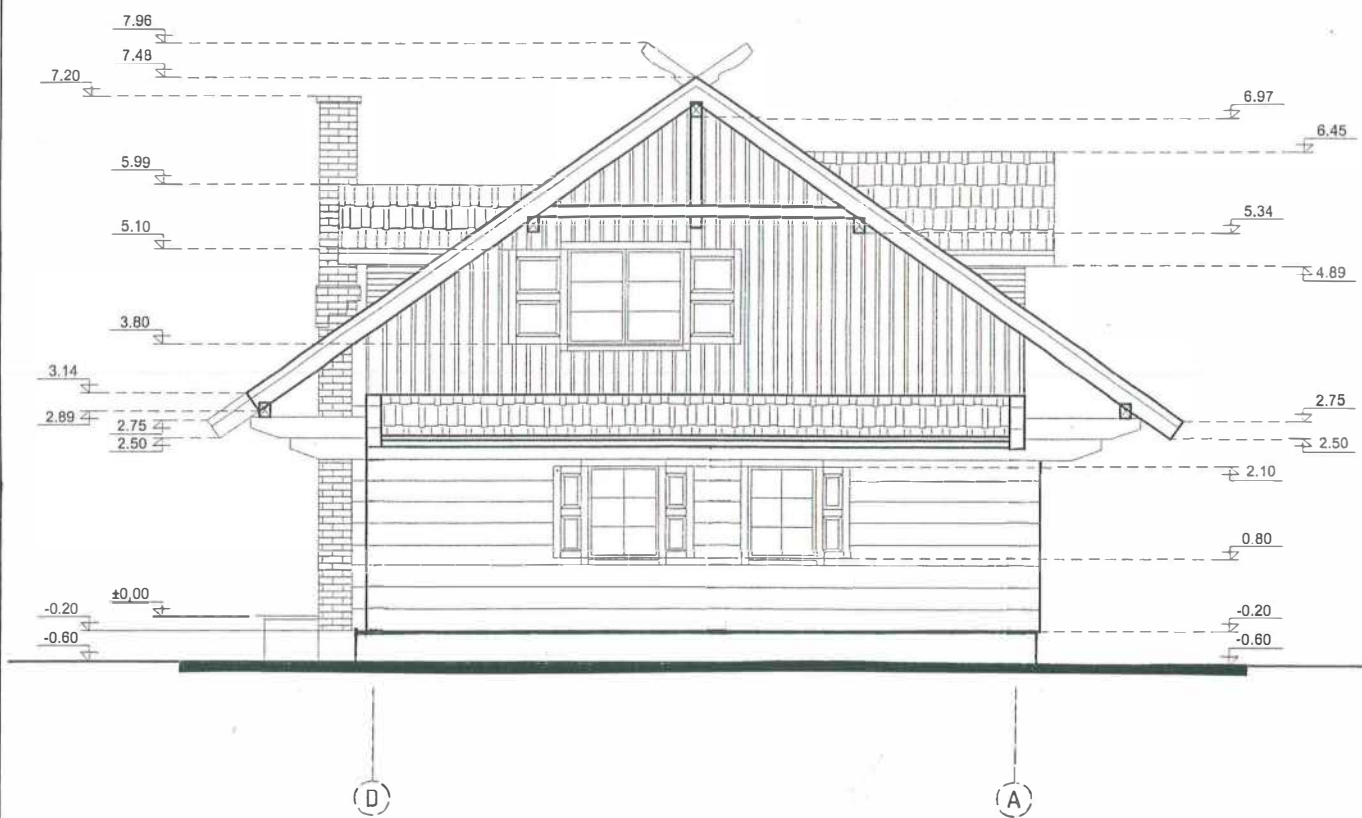
2007-12

MANSARDOS PLANAS



STATYTOJAS: **Gyvenamasis namas**
 OBJEKTAS : **Ažutakio k., Pabradės sen., Švenčionių r.**
 ADRESAS :

S.Leinarto privati firma "BARBAKANAS"					MASTELIS 1 : 100	LAPO NR. TP- 7
Pareigos	Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data	FASADAS A-D	
Pr. vadovas	S.Leinartas	5413	<i>[Signature]</i>	2007-12		



STATYTOJAS: Gyvenamasis namas
 OBJEKTAS : Ažutakio k., Pabradės sen., Švenčionių r.
 ADRESAS :

S.Leinarto privati firma "BARBAKANAS"					MASTELIS 1 : 100	LAPO NR. TP- 4
Pareigos	Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data	FASADAS D-A	
Pr. vadovas	S.Leinartas	5413	<i>[Signature]</i>	2007-12		

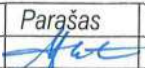


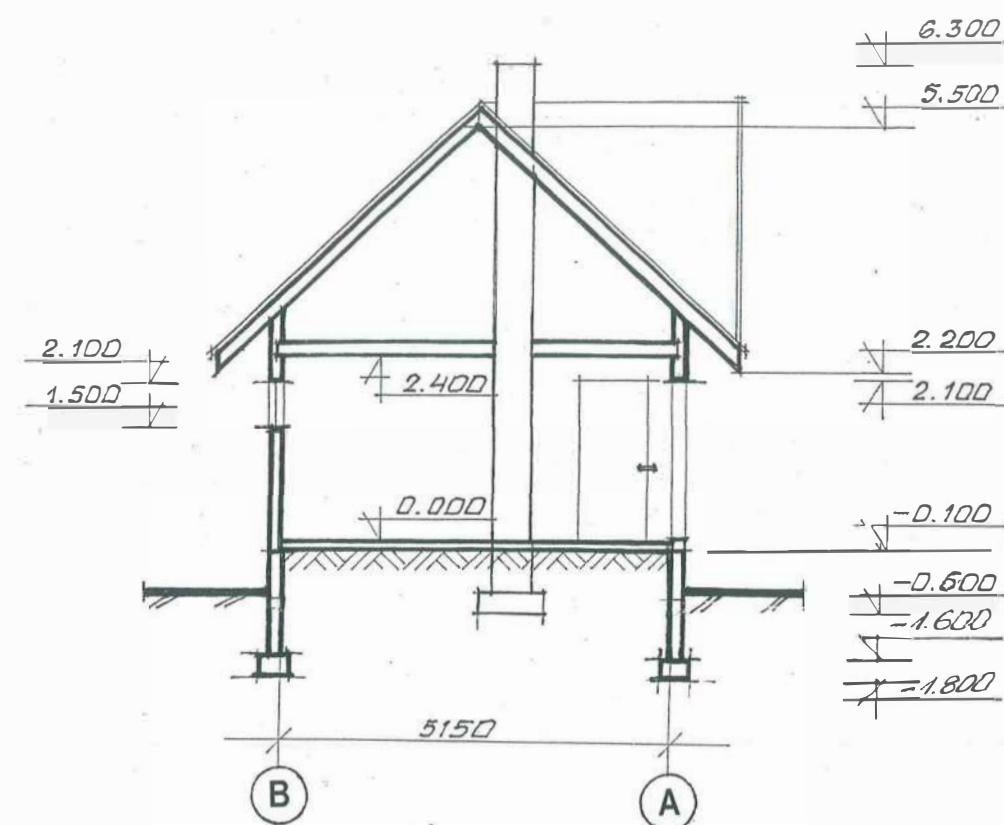
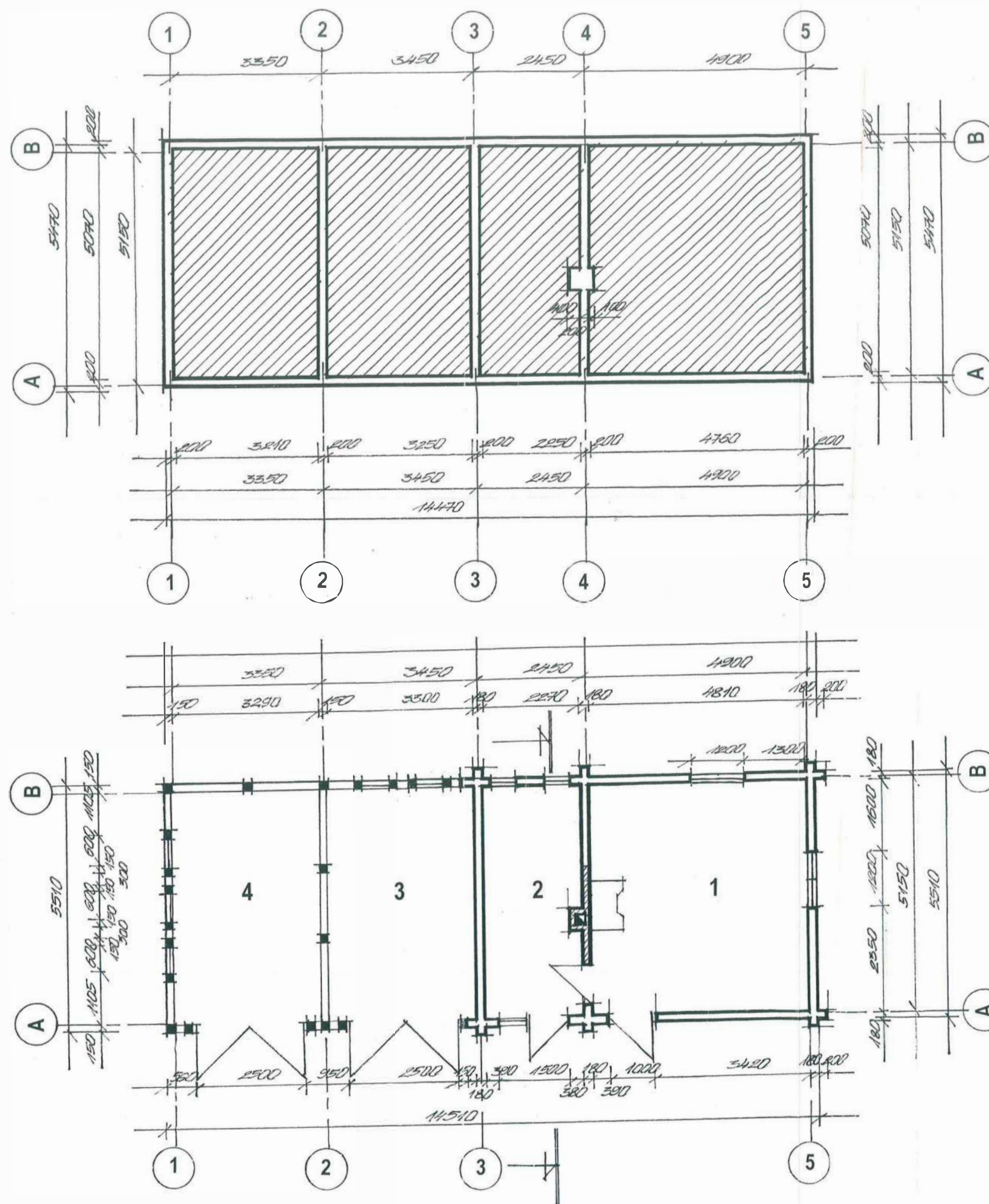
STATYTOJAS: **Gyvenamasis namas**
 OBJEKTAS : **Ažutakio k., Pabradės sen., Švenčionių r.**
 ADRESAS :

S.Leinarto privati firma "BARBAKANAS"					MASTELIS 1 : 100	LAPO NR. TP- 5
Pareigos	Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data	FASADAS 6-1	
Pr. vadovas	S.Leinartas	5413	<i>[Signature]</i>	2007-12		



STATYTOJAS: **Gyvenamasis namas**
 OBJEKTAS : **Ažutakio k., Pabradės sen., Švenčionių r.**
 ADRESAS :

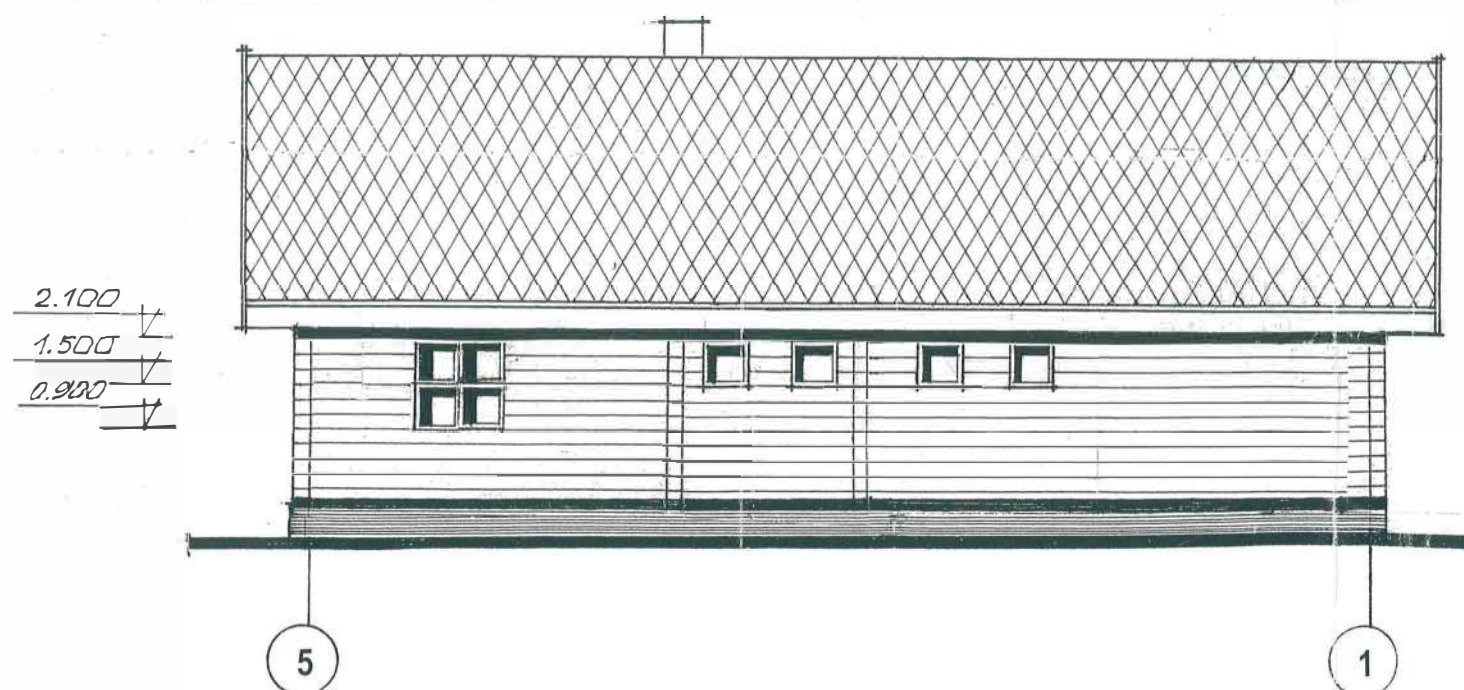
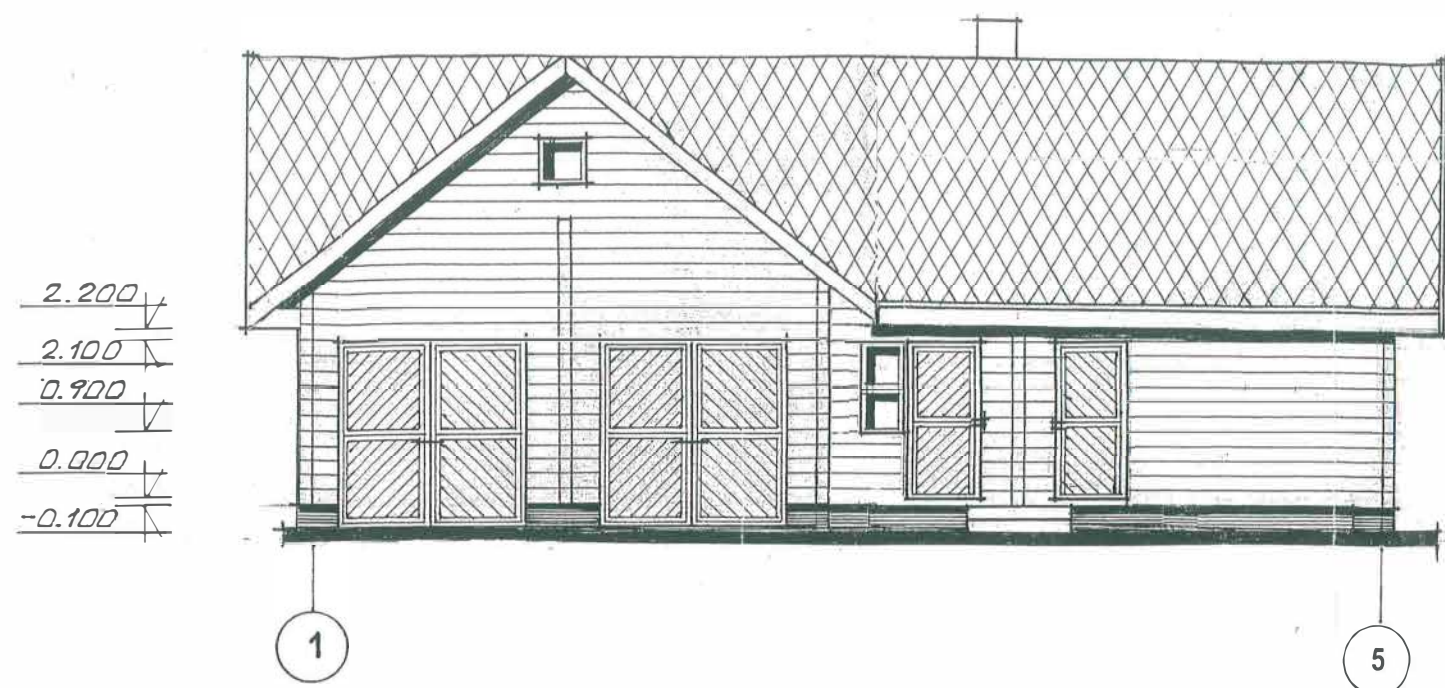
S.Leinarto privati firma "BARBAKANAS"					MASTELIS 1 : 100	LAPO NR. TP-6
Pareigos	Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data	FASADAS 1-6	
Pr. vadovas	S.Leinartas	5413		2007-12		



Nr. plane	Patalpos pavadinimas	Plotas, m2
1.	Virtuvė	24,77
2.	Sandėlis	11,69
3.	Garažas	16,84
4.	Garažas	16,79

STATYTOJAS:
 OBJEKTAS : Ūkinis pastatas
 ADRESAS : Ažutakio k., Pabradės sen., Švenčionių r.

S.Leinarto privati firma "BARBAKANAS"					MASTELIS 1 : 100	LAPO NR. TP-
Pareigos	Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data	PAMATŲ PLANAS, PLANAS, PJŪVIS	
Pr. vadovas	S.Leinartas	5413	<i>[Signature]</i>	2007-12		



5.800
4.700
4.100

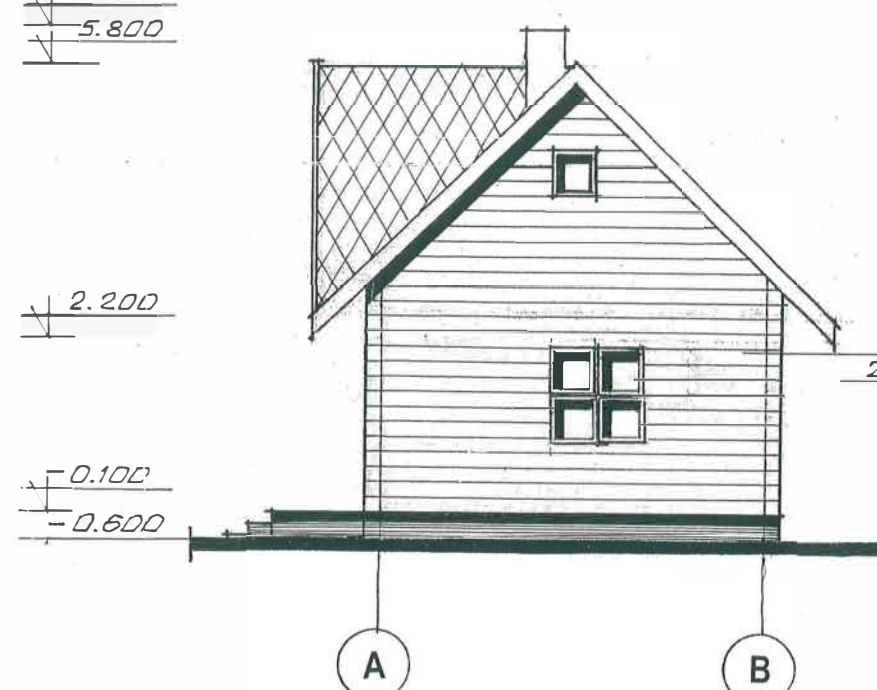
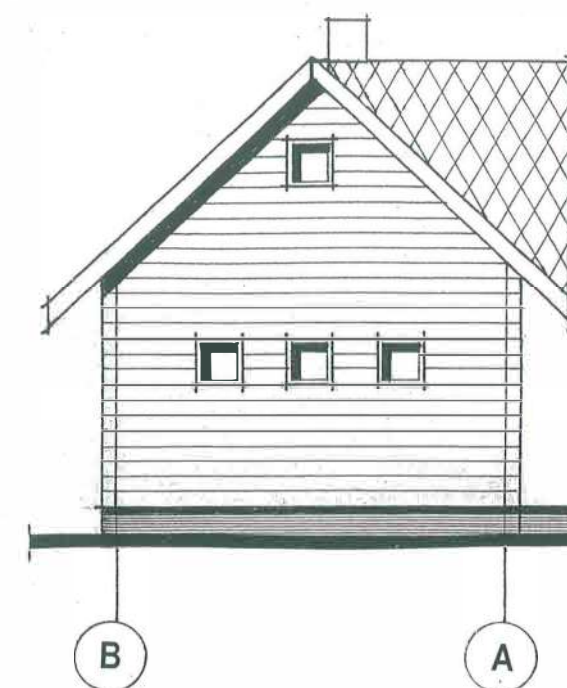
2.200
2.100

-0.100
-0.600

6.300
5.800

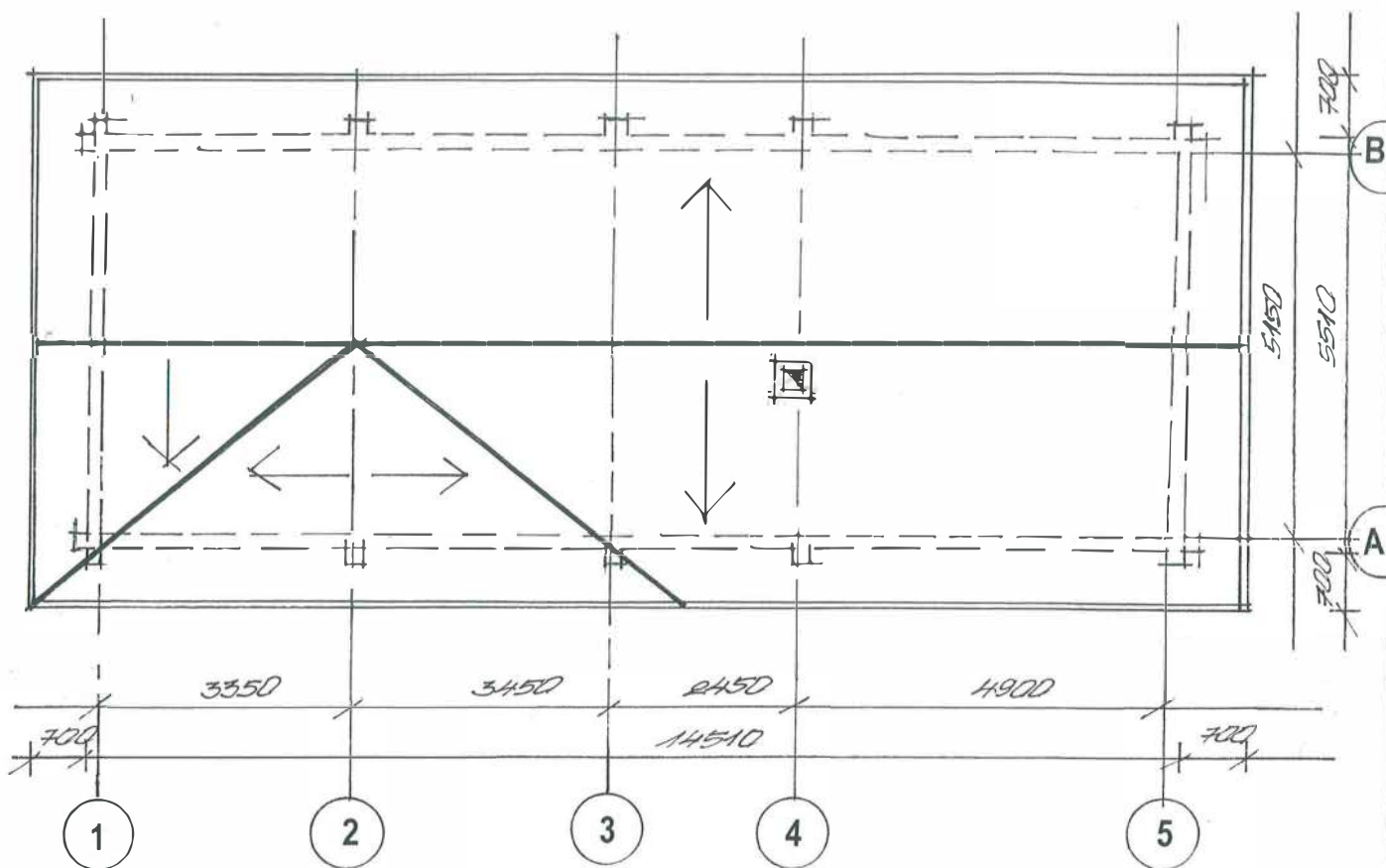
2.200

-0.100
-0.600



STATYTOJAS: Ūkinis pastatas
OBJEKTAS : Ažutakio k., Pabradės sen., Švenčionių r.
ADRESAS :

S. Leinarto privati firma "BARBAKANAS"					MASTELIS 1 : 100	LAPŲ NR. TP-
Pareigos	Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data	FASADAI	
Pr. vadovas	S. Leinartas	5413	<i>[Signature]</i>	2007-12		



STATYTOJAS: Ūkinis pastatas
 OBJEKTAS : Ažutakio k., Pabradės sen., Švenčionių r.
 ADRESAS :

S. Leinarto privati firma "BARBAKANAS"					MASTELIS 1 : 100	LAPO NR. TP-
Pareigos	Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data	STOGO PLANAS	
Pr. vadovas	S. Leinartas	5413	<i>[Signature]</i>	2007-12		



**KULTŪROS PAVELDO DEPARTAMENTAS
PRIE KULTŪROS MINISTERIJOS
VILNIAUS TERITORINIS SKYRIUS**

UAB "Geri projektai"
Gerb. V. R.
El. pastas

2023-03- Nr.
Į 2023-03-01 Prašymą

DĖL PROJEKTO A LAIDOS DERINIMO

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritorinis skyrius išnagrinėjo Jūsų pateiktą prašymą dėl projekto „Ūkininko sodybos, vienbučio gyvenamojo namo ir ūkinio pastato, Švenčionių r. sav., Pabradės sen., Ažutakio k. 2 statybos projektas” (toliau – Projektas) A laidos derinimo. Informuojame, kad Projekto sprendiniai vykdomi LR Kultūros vertybių registre registruoto nekilnojamojo kultūros paveldo objekto – *Ažutakio senovės gyvenvietė* (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 31655) teritorijoje. Projekto A laidos sprendiniams paveldosauginiu požiūriu neprieštaraujame (reg. Nr. 35-R).

Vedėja

Suformuota: 2023 m. kovo 13 d. 14:10
 Suformavo: Administratorius sekretorius

Siunčiamasis dokumentas

Registracijos duomenys	
Būsena	Registruota
Registracijos data	2023-03-13
Registracijos numeris	(12.8-V E)2V-855
Dalinys	Vilniaus teritorinis skyrius
Registras	2V: Siunčiamų dokumentų registras
Byla	12.8-V E: Gautų projektų dokumentai
Registratorius	Administratorius sekretorius
Elektroninis dokumentas	Taip
Darbų eiga	3f791250635211ec9c748979c86df264
Dokumento informacija	
Siuntėjai	Vilniaus teritorinis skyrius
Gavėjai	UAB "Geri projektai", 125308583
Gavėjas (pristatymo būdas)	UAB "Geri projektai", 125308583
Dokumentą parengė	Vyriausiasis specialistas
Antraštė	GTV-128 Projektas - A laida ūkininko sodyba Švenčionių r. Pabradės sen. Ažutakio 2. (u.k. 31655)
Dokumento rūšis	RAŠTAS
Kultūros vertybės kodas	
Objekto adresas	
Laikinas Nr.	16178749
ADOC	
GTV-128 Projektas - A laida ūkininko sodyba Švenčionių r. Pabradės sen. Ažutakio 2.adoc	
GTV-128 Projektas - A laida ūkininko sodyba Švenčionių r. Pabradės sen. Ažutakio 2.pdf	
Priedai	
Pridedami dokumentai	

Paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.03.01:2005
 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų
 statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos
 darbų projekto paveldosaugos (specialiosios)
 ekspertizės atlikimo taisyklės“
 priedas

(Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės akto forma)

**NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO STATINIO TVARKOMŲJŲ STATYBOS
 DARBŲ PROJEKTO AR TVARKOMŲJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTO
 PAVELDOSAUGOS (SPECIALIOSIOS) EKSPERTIZĖS
 AKTAS**

2021-05-31 Nr. 16-01
 (data)

Vilnius
 (sudarymo vieta)

Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio duomenys Ažutakio senovės gyvenvietės (kodas kultūros
 (pavadinimas, adresas,
vertybių registre 31655), Švenčionių rajono sav., Pabradės sen., Ažutakio k., įrašytos į Kultūros
vertybių registrą, teritorija.

unikalus Kultūros vertybių registro kodas)

Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-0385-1325.

(statinio ir statinio užimamo ar jam naudoti reikalingo žemės sklypo unikalus numeris Nekilnojamojo turto registre)

projekto pavadinimas: Ūkininko sodybos, vienbučio gyvenamojo namo ir ūkinio pastato,
Švenčionių r.sav., Pabradės sen., Ažutakio k. 2 statybos projektas. Laida A.

duomenys apie tvarkomųjų statybos darbų projektuotoją UAB „Geri architektai“
 (juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma,
įmonės kodas 303477910, Šviesos g. 4D-2, Vilnius.

kodas, buveinė, fizinio asmens vardas, pavardė)

(kvalifikacijos atestatų, teisės rengti ypatingų statinių projektus pripažinimo pažymų išdavimo datos bei numeriai)

duomenys apie tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto rengėją PV Irma Krasnickienė,
 (vardas,

Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialisto atestatas, išduotas 2020-07-08, Architekto
kvalifikacijos atestato, pratęsto 2019-10-02, Nr. A 1694.

pavardė, kvalifikacijos atestato data bei numeris)

Projekto vertinimas:

Ažutakio senovės gyvenvietė (31655), įrašyta į Kultūros vertybių registrą, detalaus aprašymo
ištrauka iš Kultūros vertybių registro:

Unikalus objekto kodas: 31655

Pilnas pavadinimas: Ažutakio senovės gyvenvietė

Adresas: Švenčionių rajono sav., Pabradės sen., Ažutakio k.,

Statusas: Registrinis

Objekto reikšmingumo lygmuo yra Regioninis

Rūšis: Nekilnojamas

Vertybė pagal sandarą Pavienis objektas

Amžius X-VII t-metis pr. Kr. ir II t-mečio pr. Kr. pradžia – I t-metis po Kr.

Vertingųjų savybių pobūdis: Archeologinis (lemiantis reikšmingumą);

Vertingosios savybės (vertybės sudėtis, apimtis, vertingos dalys ir elementai): nustatytos KPD nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2007-12-05 aktu Nr. KPD-RM-550, skelbiamos adresu: <http://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>:

7.1.3.4. žemės ir jos paviršiaus elementai - kultūrinis sluoksnis (sudarytas iš iki 30 cm, duobėse iki 60 cm storio gelsvai rudo žvyro ir smėlio su archeologiniais radiniais: titnago nuoskalomis ir skeltėmis, peiliais, lipdyta keramika ir kitais dirbiniais; kultūrinio sluoksnio viršutinė dalis sunaikinta ilgamečio arimo ir sodinant mišką); reljefas (pailga R-V kryptimi iki 4 m aukščio Š pusėje ir 1 m aukščio P pusėje kalvelė; didžioji dalis apaugusi mišku, V pakraštys dirvonuoja);

7.4. artimiausios supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio (reljefo) autentiškumas - senovės gyvenvietę supantis kraštovaizdis (Žeimenos slėnis Š pusėje ir Žeimenos upės vaga R pusėje, negili įduba P pusėje).

Ūkininko sodybos, vienbučio gyvenamojo namo ir ūkinio pastato, Švenčionių r.sav., Pabradės sen., Ažutakio k. 2 statybos projektas. Laida A. parengtas vadovaujantis:

- 1. Projektavimo užduotis 2021-05-24;*
- 2. Kultūros paveldo departamento nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2007-12-05 aktu Nr. KPD-RM-550, kuriuo nustatytos Ažutakio senovės gyvenvietės (31655) vertingosios savybės;*
- 3. 2007-2010 ir 2015 m. atliktų archeologinių tyrimų išvados, autorius E. Šatavičius;*
- 4. Ūkininko sodybos, vienbučio gyvenamojo namo ir ūkinio pastato, Švenčionių r.sav., Pabradės sen., Ažutakio k. 2 statybos projekto 0 laidos, kuriam, 2008-04-07 išduotas statybos leidimas L-675, sprendiniais;*
- 5. Paveldo tvarkybos reglamentų (PTR) ir Statybos techninių reglamentų (STR) reikalavimais.*

Projekto sprendiniai:

Projekto A laida siekiama pakoreguoti vienbučio gyvenamojo namo ir ūkinio pastato projektą, parengiant projekto A laidą. Korektūra vykdoma todėl, kad vienbučio gyvenamojo namo projekto, kuriam 2008-04-07 išduotas leidimas statybai L-675, užstatymas ženkliai patenka į miško paskirties žemės ribas. Vienbučio gyvenamojo namo sienų perimetras ir užstatymo vieta išlieka praktiškai ta pati, tik naikinami stogo karnizai, kad namo užstatymo labiausiai atsikišusios ribos neišliktų į mišką. Taip pat keičiamos langų bei įėjimo durų vietos, bei vidinės pertvaros. Atsisakoma antro aukšto – vietoj jo projektuojama antresolė. Stogo konfiguracija lieka – šlaitinis. Ūkinio pastato projektas taip pat koreguojamas. Jame naikinami karnizai, pastatas neženkliai sumažinamas. Gerbūvis sklype ties projektuojamais pastatais išlieka toks pat kaip pirminiame projekte. Pagal projektavimo užduotį sklype rengiama anksčiau suprojektuoto vienbučio gyvenamojo namo ir ūkinio pastato, privažiavimo kelio, nuogrindą aplink pastatą A laida. Projektuojamas gyvenamasis namas yra centrinėje sklypo dalyje. Sklypo užstatymo ribose vyrauja apie 1,5 m peraukštėjimas. Grunto sąvartos lyginamos. Po visų statybos darbų atstatoma veja. Projektuojamos kietos dangos nekeičiamos – akmens trinkelų, atitinkančio normas pagrindo, sutankintas gruntas. Įėjimo ir pėsčiųjų takai sklype- betoninių šaligatvių trinkelų, sutankinto grunto. Sklypas nuo kelio ir kaimyninių sklypų numatomas atriboti ažūriniu, be cokolio tvora iki 1,6 m aukščio.

Projektuojami pastatai: Projektuojamas pastatas Nr. 1, vienbutis gyvenamasis namas vieno aukšto su antresole, stačiakampio formos plano, uždengtas dvišlaičiu stogu. Patalpų aukštis numatomas 3,00 m. Atstumas nuo žemės paviršiaus iki kraigo 6,30 m. Vienbučio gyvenamojo namo aukštų skaičius: 1 aukštas + antresolė, (buvęs 1 aukštas + mansarda). Bendras plotas: 89,38 m² (buvęs 157,28 m²) Užstatymo plotas: 119,34 m² (buvęs 119,91 m²) Aukštis: 6,30 m (nuo vidutinio projektuojamo žemės paviršiaus iki kraigo viršaus), buvęs - 8,08 m.

Ūkinis pastatas Nr. 2. Projektuojamas ūkinis pastatas vieno aukšto, stačiakampio formos plano, uždengtas dvišlaičiu stogu. Patalpų aukštis numatomas nuo 2,98 m. iki 4,57 m. Atstumas nuo žemės

paviršiaus iki kraigo 5,25 m. Ūkinio pastato aukštų skaičius: 1 aukštas. (buvęs 1 aukštas). Bendras plotas: 42,88 m² (buvęs 70,09 m²) Užstatymo plotas: 61,66 m² (buvęs 79,95 m²) Aukštis: 5,25 m (nuo vidutinio projektuojamo žemės paviršiaus iki kraigo viršaus), (buvęs aukštis 6,40 m) Užstatymo tankumas: 0.001%. Užstatymo intensyvumas: 0.005%.

Numatoma pastatų išorės apdaila: Juostiniai betoniniai pamatai šiltinami ekstruduoto putplasčio plokštėmis. Cokolio apdaila cokolinis tinkas arba akmuo. Spalva – pilka, RAL 7011 (arba analogiška). Sienos apšiltinamos „THERMOFLOC fibre“ ekovata. Sienų apdaila – akmuo (skalūnas), spalva – pilka/juoda (arba analogiška). Stogas - medžio konstrukcijų, apšiltinamos „THERMOFLOC fibre“ eko vata. Danga – akmuo (skalūnas) – pilka/juoda (arba analogiška). Langų rėmai, palangės ir apskardinimai - 7011 (arba analogiška).

Projektuojamų pastatų vietose yra atlikti archeologiniai tyrimai. Šiuo projektu inžineriniai tinklai neprojektuojami.

Ūkininko sodybos, vienbučio gyvenamojo namo ir ūkinio pastato, Švenčionių r.sav., Pabradės sen., Ažutakio k. 2 statybos projektas. Laidos A sprendiniais suprojektuotas užstatymas keičiamas, mažinant jo aukštį ir tūrį. Pastatų apdaila numatoma skalūno čerpių, spalva pilka, juoda, nedisonuojanti aplinkoje. A laidoje numatomų sprendinių vizualinė įtaka, lyginant su 0 laidos sprendiniais, bus menkesnė. Reljefas numatomais darbais nekeičiamas, išlyginamas supiltinis sluoksnis. Žemės judinimo darbų vietose atlikti archeologiniai tyrimai. Projekte numatytos pakankamos priemonės kultūros paveldo objekto vertingų dalių ir elementų išsaugojimui.

Privalomos pastabos projektui _____ Nėra.

Rekomendacijos projektui tobulinti _____ Jei vykdant tvarkybos darbus objekte bus rastos dar nenustatytos vertingosios savybės, projekto sprendinių keitimai atliekami nustatyta tvarka.

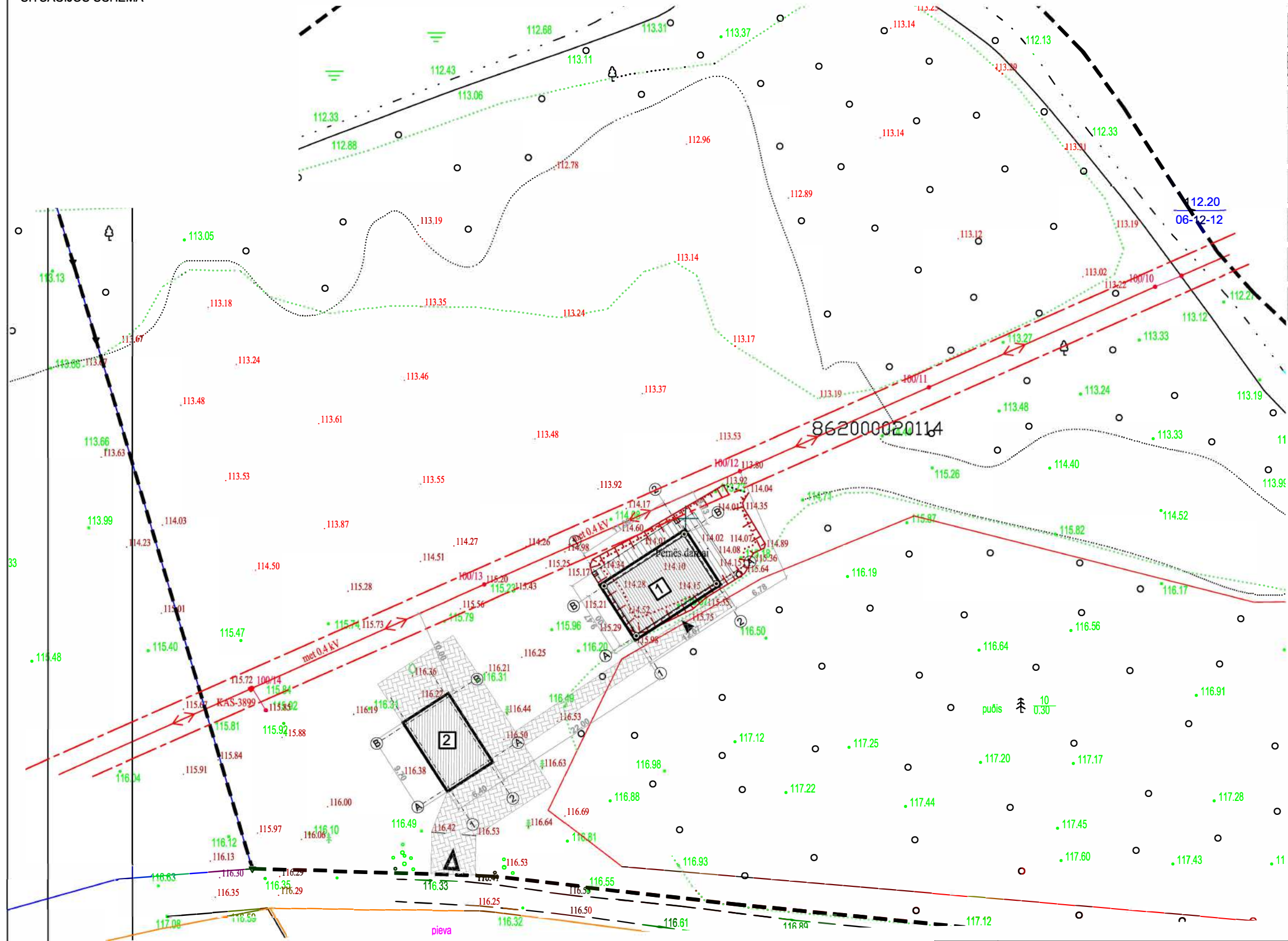
projekto įvertinimo išvados Ūkininko sodybos, vienbučio gyvenamojo namo ir ūkinio pastato, Švenčionių r.sav., Pabradės sen., Ažutakio k. 2 statybos projektas. Laida A. atitinka Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklių bei kitų nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus. Projektui siūloma pritarti.

Ekspertizę atliko:

2021-05-31, Nr. 0901
(kvalifikacijos atestato data ir Nr.)


(parašas)

Rasa Putrimienė
(vardas, pavardė)

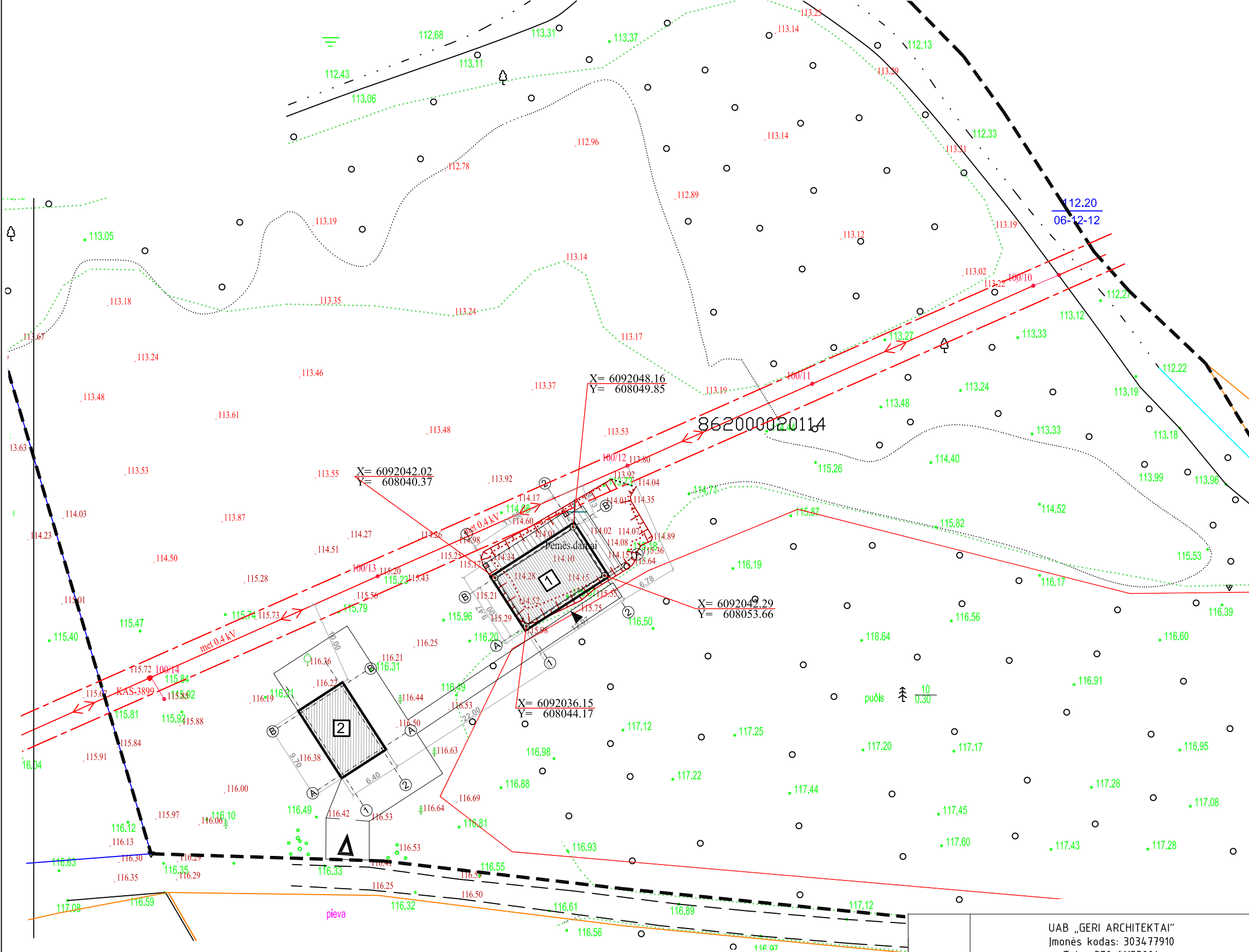


- 1 SKLYPO RIBA
- 2 PROJEKTUOJAMAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS
- NUŽYIMŲ AŠIŲ SUSIKIRTIMO TAŠKAS
- ĮVAŽIAVIMO Į SKLYPĄ VIETA
- ĮĖJIMAS Į PROJEKTUOJAMĄ PASTATĄ
- TRINKELIŲ DANGA
- TERASA
- VEJA

PASTABOS:
1. MATMENIS IR ALTITUDES TIKRINTI VIETOJE
2. PRIVALOMA ATLIKTI TECHINIO PROJEKTO KONSTRUKCINĘ DALĮ.
3. BRĖŽINIO KOPIJAVIMAS, KEITIMAS IR PANAUDOJIMAS BE PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMO DRAUDŽIAMAS

					Projektas:				
UAB „GERI ARCHITEKTAI“ Įmonės kodas: 303477910 Tel.: +370 61155004 Viesos g. 4d-2, Vilnius, LT-03113, Lietuva					UKININKO SODYBA (GYVENAMASIS NAMAS, UKINIS PASTATAS) ŠVENČIONIŲ R. SAV., PABRADĖS SEN., AŽUTAKIO K. 2, STATYBOS PROJEKTAS				
Atestato nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Statinsys: Vienbutis gyvenamasis namas, techninis projektas (TP) Brėžinys: SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS; DANGŲ PLANAS M1:500			Laida	
A 1694	PV	I. KRASNICKIENĖ		2021				A	
BG 008684	Arch.	V. Rimkevičius		2021					
Kalbos trump.	Statytojas: V.R.				TP-AS-2021-A LAIDA			Lapas	Lapų
LT								GP-01	1

SITUACIJOS SCHEMA



SKLYPO RIBA

1

PROJEKTUOJAMAS VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS

2

PROJEKTUOJAMAS ŪKINIS PASTATAS

NUŽYIMŲ AŠIŲ SUSIKIRTIMO TAŠKAS

ĮVAŽIAVIMO Į SKLYPĄ VIETA

ĮĖJIMAS Į PROJEKTUOJAMĄ PASTATĄ

BENDRI TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI

Sklypo plotas

17000 m²

Užstatymo intensyvumas:

0.005 %

Užstatymo tankis:

0.001 %

GYVENAMOJO PASTATO Nr.1 TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI

Užstatymo plotas

181 m²

Bendrasis plotas

89,38 m²

Naudingas plotas

89,38 m²

Gyvenamasis plotas

66,36 m²

Statybos tūris

700 m³

Aukštų skaičius

1

Pastato aukštis:

6,30 m

Konstruktiniai sprendimai:

Pamatai

Gelžbetoniniai

Sienos

Mūras

Stogas

Medžio konstrukcijos

DANGŲ PLOTAI

Betoninės trinkelės

265 m²

Terasinės lentos

21 m²

Veja (apželdinimo procentas = 75%)

1925 m²

Skalda

14 m²

±0.00=116.40

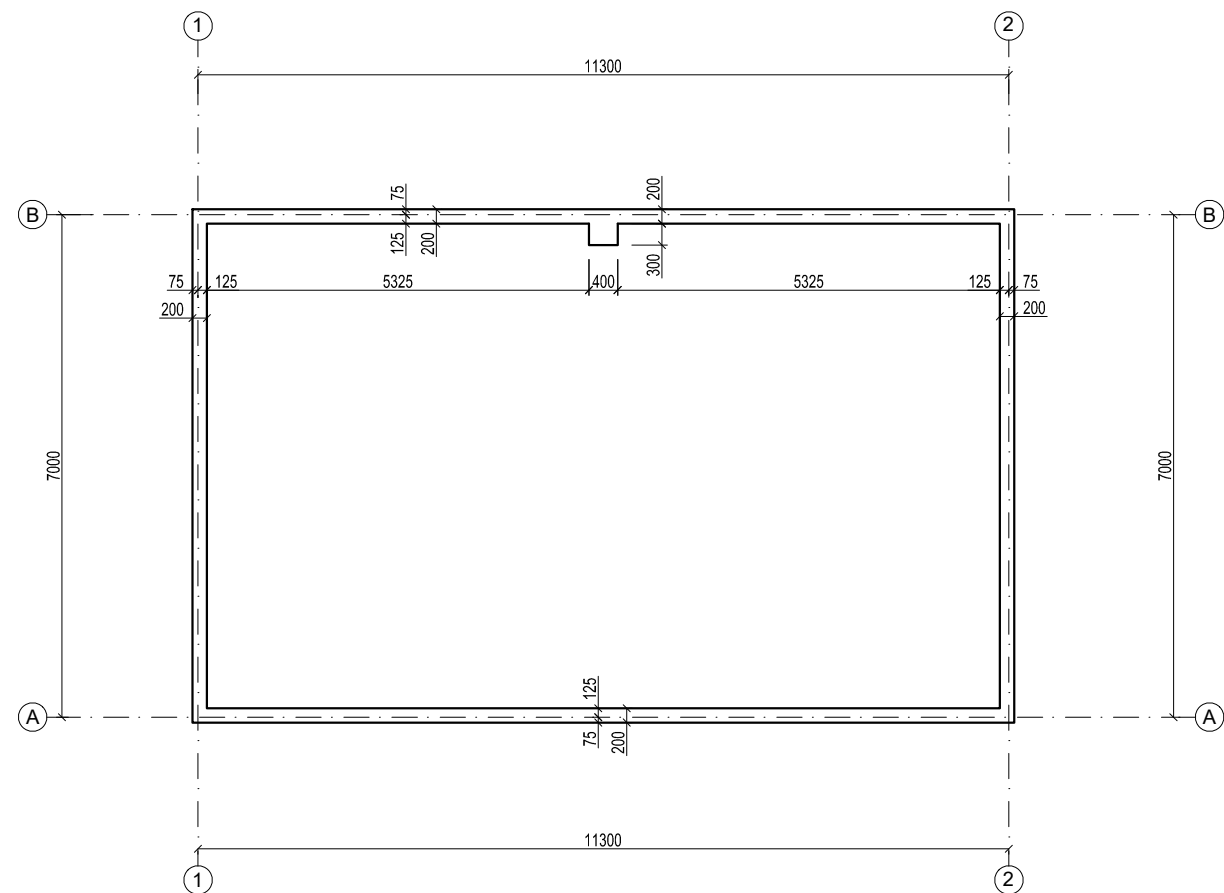
- PASTABOS:
- MATMENIS IR ALTITUDES TIKRINTI VIETOJE
 - PRIVALOMA ATLIKTI TECHNINIO PROJEKTO KONSTRUKCINĘ DALĮ.
 - BRĖŽINIO KOPIJAVIMAS, KEITIMAS IR PANAUDOJIMAS BE PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMO DRAUDŽIAMAS

UAB „GERI ARCHITEKTAI“ Įmonės kodas: 303477910 Tel.: +370 61155004 viesos g. 4d-2, Vilnius, LT-03113, Lietuva					Projektas: ŪKININKO SODYBA (GYVENAMASIS NAMAS, ŪKINIS PASTATAS) ŠVENČIONIŲ R. SAV., PABRADĖS SEN., AŽUTAKIO K. 2, STATYBOS PROJEKTAS		
Atestato nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Statiny: Vienbutis gyvenamasis namas, techninis projektas (TP) Brėžinys: SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS; NUŽYMĖJIMO PLANAS M1:500	Laida	
A 1694	PV	I. KRASNICKIENĖ		2021		A	
BG 008684	Arch.	V. Rimkevičius		2021			
Kalbos trump.	Statytojas:				Lapas		
LT	V.R.				TP-AS-2021-A LAIDA	GP-01	
						1	

SITUACIJOS SCHEMA

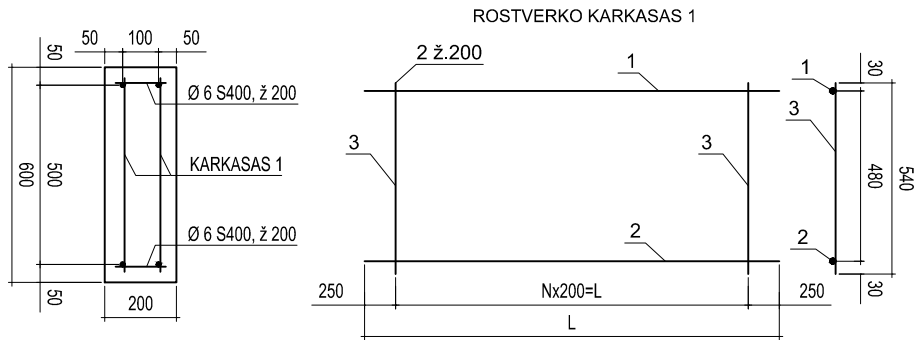
PASTABOS:

1. MATMENIS IR ALTITUDES TIKRINTI VIETOJE
2. PRIVALOMA ATLIKTI TECHINIO PROJEKTO KONSTRUKCINĘ DALĮ.
3. BRĖŽINIO KOPIJAVIMAS, KEITIMAS IR PANAUDOJIMAS BE PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMO DRAUDŽIAMAS

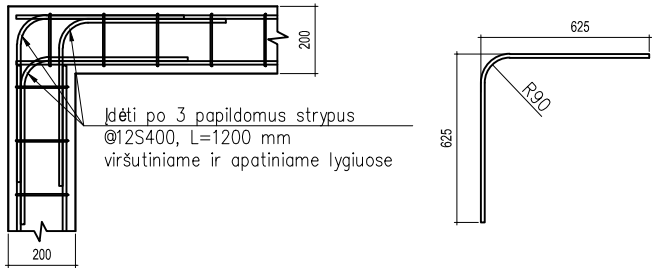


ROSTVERKO MEDŽIAGŲ ŽINIARAŠTIS

POZ.	ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS	KIEKIS	SVORIS	PASTABOS
		KARKASAS 1			
1	LST EN 10080	Ø12 S400, L=150m	-		133.2kg
2	LST EN 10080	Ø6 S400, L=540	370	0.120kg	44.4kg
	LST EN 10080	Ø6 S400, L=190	370	0.042kg	15.54kg
	LST 1330	BETONAS C20/25			4.66m ³

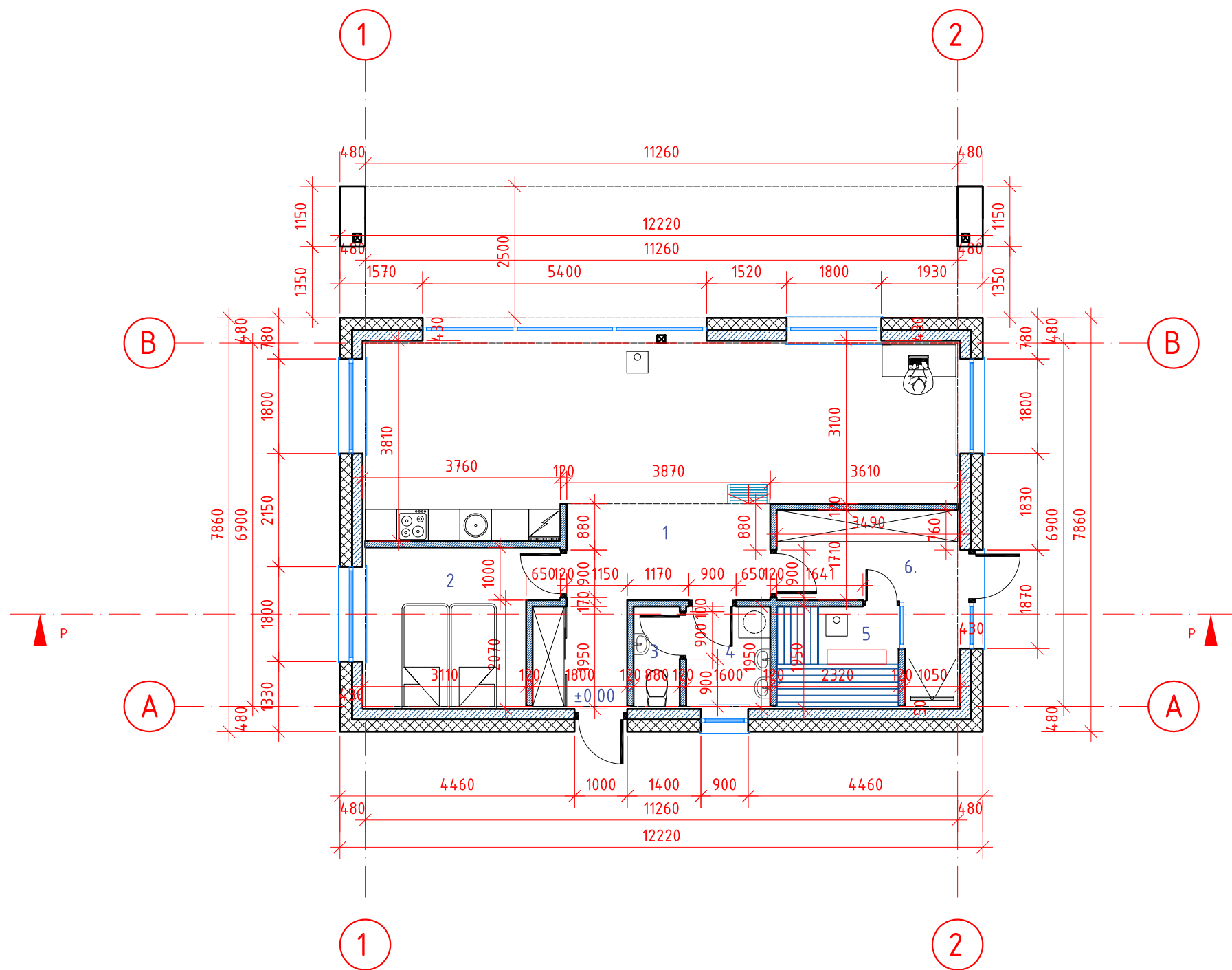


PRINCIPINIS ROSTVERKŲ "L" FORMOS JUNGIMO MAZGAS
(VAIZDAS IŠ VIRŠAUS)
M1: 20



- PASTABOS:
- ROSTVERKUI BETONUOTI NAUDOJAMAS BETONAS C20/25 XC/2 KLASĖS.
 - ROSTVERKO APAČIOS ALTITUDĖ -0.70, VIRŠAUS ALT. -0.10 KIEVIENAM NAMUI..
 - ROSTVERKAS IŠ LAUKO PUSĖS APŠILDOMAS 200mm XPS PUTU POLISTIROLO PLOKŠTE, PO ROSTVERKU PAKLOTI 100mm XPS PUTU POLISTIROLO PLOKŠTĘ.
 - TIES ROSTVERKO KAMPAIS, KARKASO SUJUNGIMO VIETOSE ĮDĖTI PAPILDOMĄ ARMATŪRĄ IŠTISINĘ TIES SUJUNGIMAIS UŽLEIDŽIANT MIN PO 600-700MM Į KIEKVIENĄ PUSĘ.

UAB"GERI ARCHITEKTAI" 303477910					LAIDA	
Atest. Nr.	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas	Data	PAMATŲ SCHEMA M1:100	
31516	PDV SK.	P. TEIŠERSKIS				
A1694	PV	I.Krasnickienė				
LT					Dokumento žymuo:	LAPAS LAPŲ



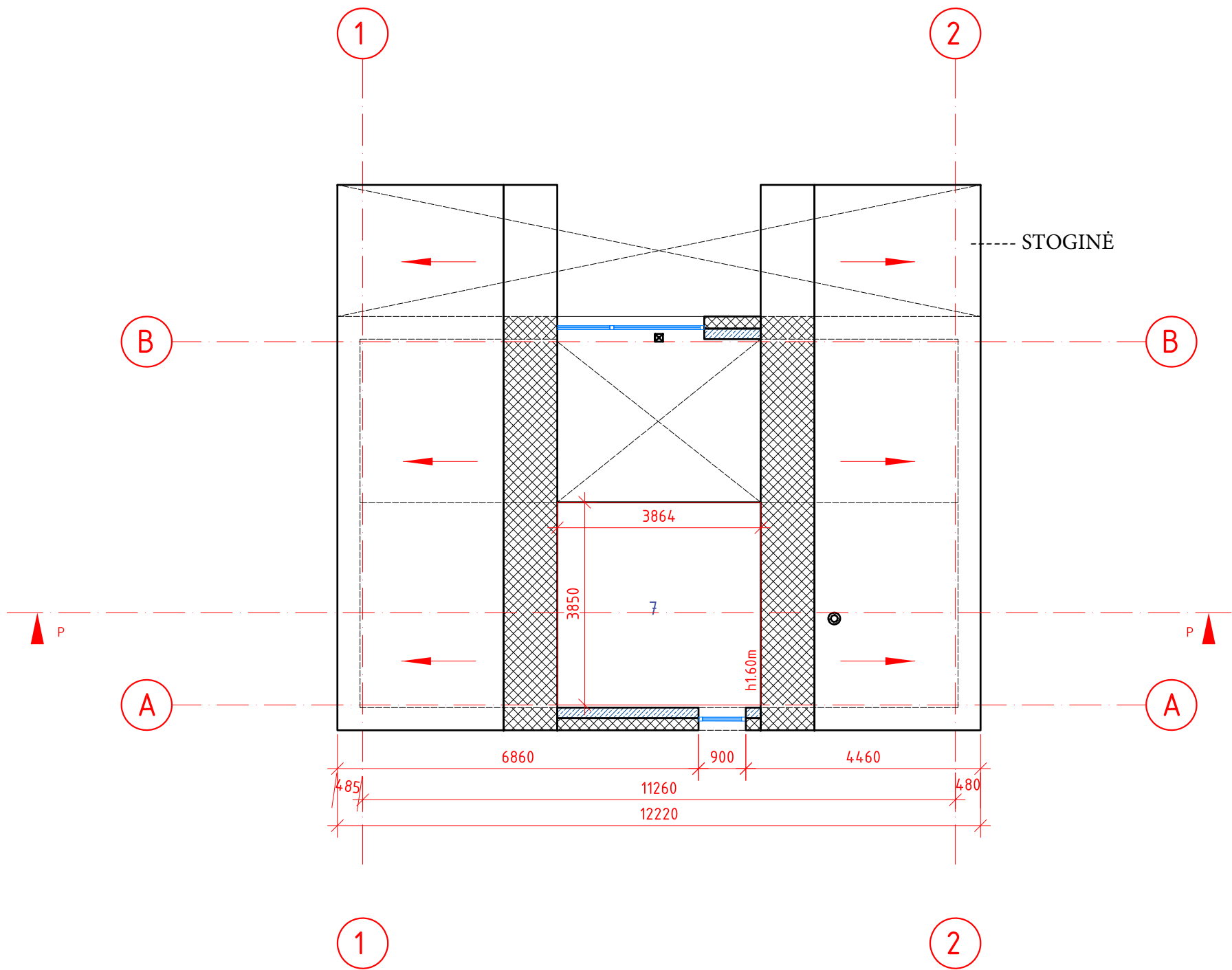
EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	m ²
1	Bendra erdvė	47.45
2	Kambarys	9.89
3	WC	1.82
4	Sanmazgas	3.04
5	Pirtis	4.40
6.	Priepirtis	7.91
	VISO:	74.51
	BENDRAS PLOTAS:	89.38

Sutartinis Žymėjimas	
	NAUJA Pertvara G/K /150mm/
	MŪRAS
	SILTINIMAS

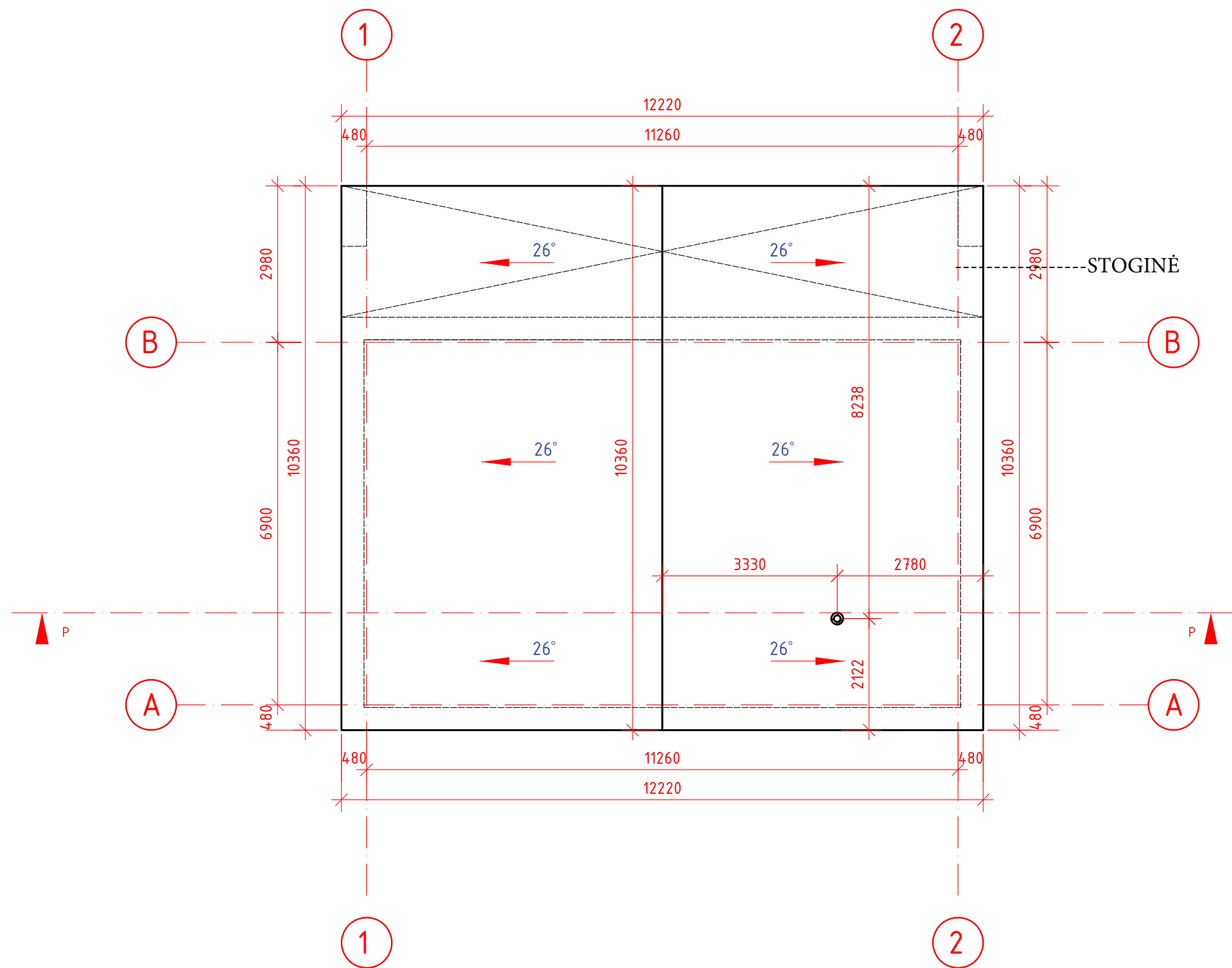
		UAB „GERI ARCHITEKTAI“ Įmonės kodas: 303477910 Tel.: +370 61155004 viesos g. 4d-2, Vilnius, LT-03113, Lietuva			ŪKININKO SODYBA (GYVENAMASIS NAMAS, ŪKINIS PASTATAS) ŠVENČIONIŲ R. SAV., PABRADĖS SEN., AŽUTAKIO K. 2, STATYBOS PROJEKTAS						
Atestato nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Statiny:				VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS		Laida
A 1694	PV	I. KRASNICKIENĖ		2021 05	Brėžinys:						A
BG 008684	Arch./Dir.	V. RIMKEVIČIUS		2021 05							
Kalbos trump.	Statytojas:				Projekto nr.			Dalis	Etapas	Lapas	Lapu
LT	V. R.				TP-AS-2021-A LAIDA			SA	TP	SA-01	6

EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpos pavadinimas	m ²
7	Antresolė	14.87
	VISO:	14.87
	BENDRAS PLOTAS:	89.38

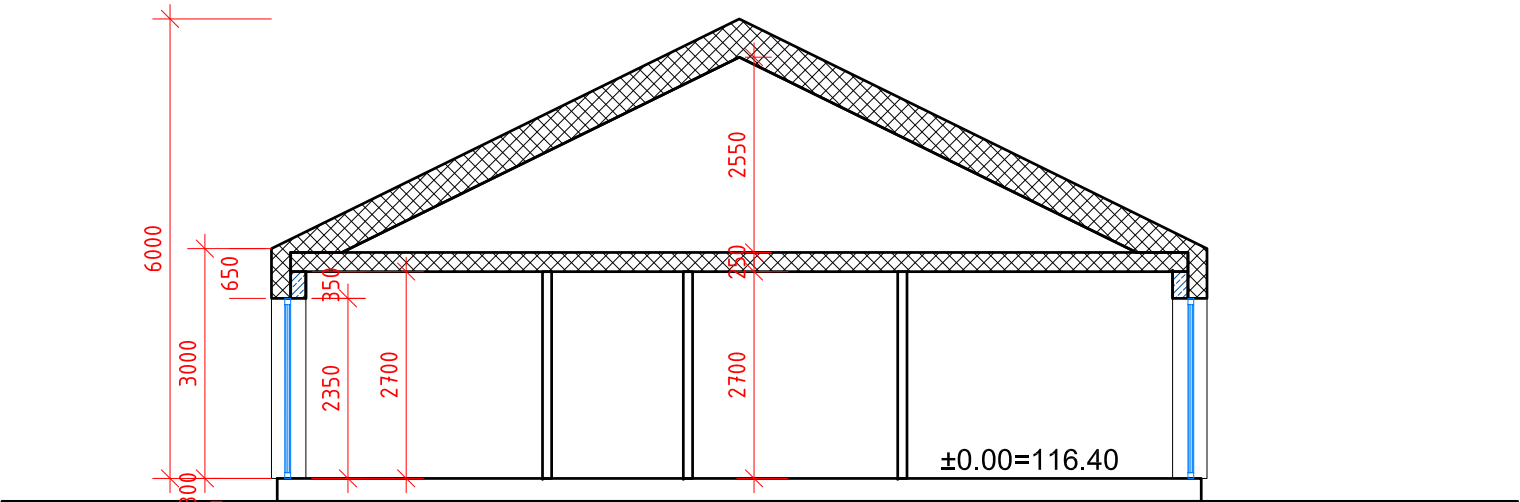
Sutartinis Žymėjimas	
	NAUJA Pertvara G/K /150mm/
	MŪRAS
	SILTINIMAS



UAB „GERI ARCHITEKTAI“ Įmonės kodas: 303477910 Tel.: +370 61155004 Viesos g. 4d-2, Vilnius, LT-03113, Lietuva					ŪKININKO SODYBA (GYVENAMASIS NAMAS, ŪKINIS PASTATAS) ŠVENČIONIŲ R. SAV., PABRADĖS SEN., AŽUTAKIO K. 2, STATYBOS PROJEKTAS						
Atestato nr	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Statinytis: VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS				Laida		
A 1694	PV	I. KRASNICKIENĖ		2021 05	Brėžinys: ANTRESOLĖS PLANAS M1:100				A		
BG 008684	Arch./Dir.	V. RIMKEVIČIUS		2021 05							
Kalbos trump.	Statytojas: V. R.				Projekto nr. TP-AS-2021-A LAIDA			Dalis	Etapas	Lapas	Lapu
LT								SA	TP	SA-02	6

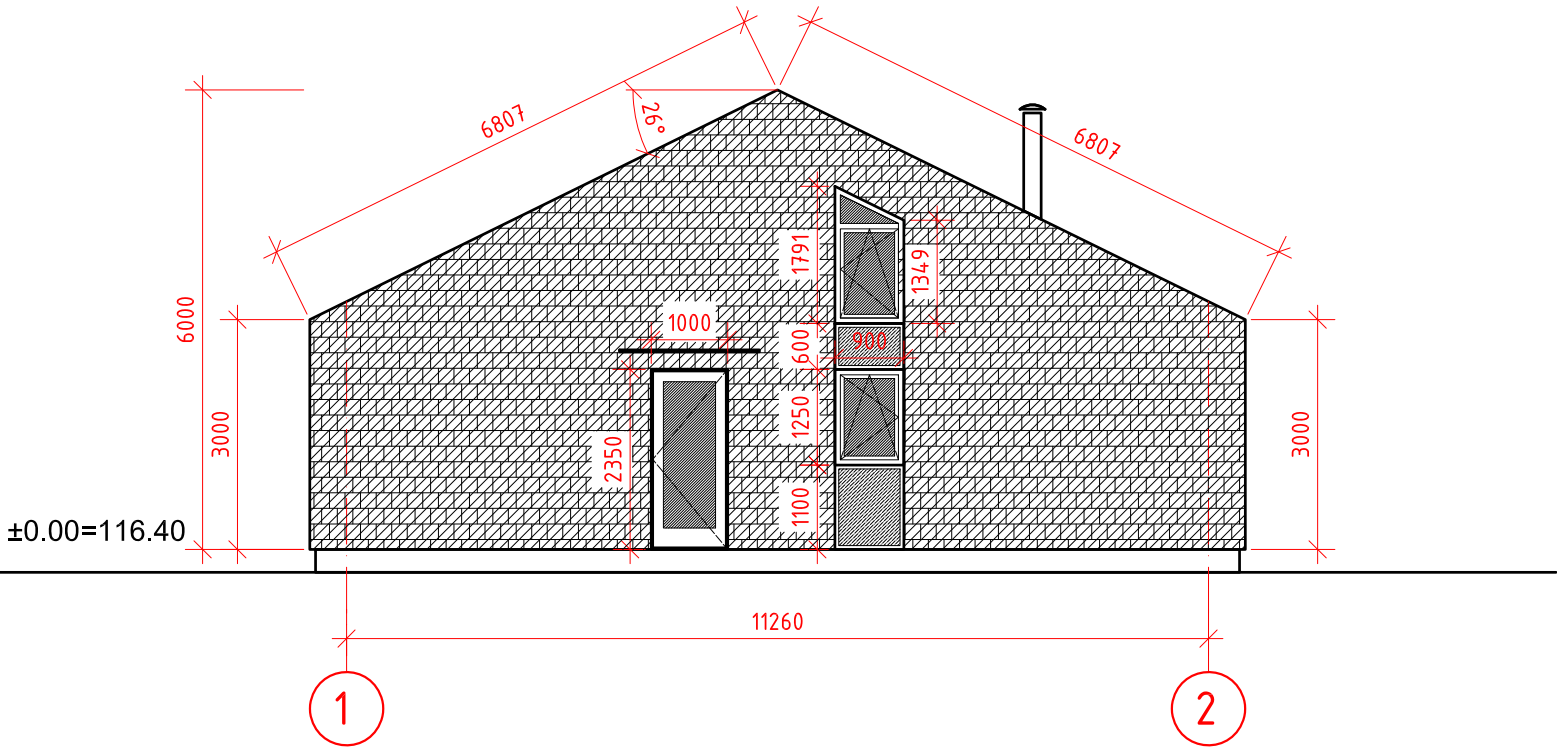


		UAB „GERI ARCHITEKTAI“ Įmonės kodas: 303477910 Tel.: +370 61155004 viesos g. 4d-2, Vilnius, LT-03113, Lietuva			ŪKININKO SODYBA (GYVENAMASIS NAMAS, ŪKINIS PASTATAS) ŠVENČIONIŲ R. SAV., PABRADĖS SEN., AŽUTAKIO K. 2, STATYBOS PROJEKTAS					
Atestato nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Statinyss: VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS				Laida	
A 1694	PV	I. KRASNICKIENĖ		2021 05	Brėžinyss: STOGO PLANAS M1:100				A	
BG 008684	Arch./Dir.	V. RIMKEVIČIUS		2021 05						
Kalbss trump.	Statytojass: V. R.				Projekto nr. TP-AS-2021-A LAIDA		Daliss	Etapass	Lapass	Lapų
LT							SA	TP	SA-03	6

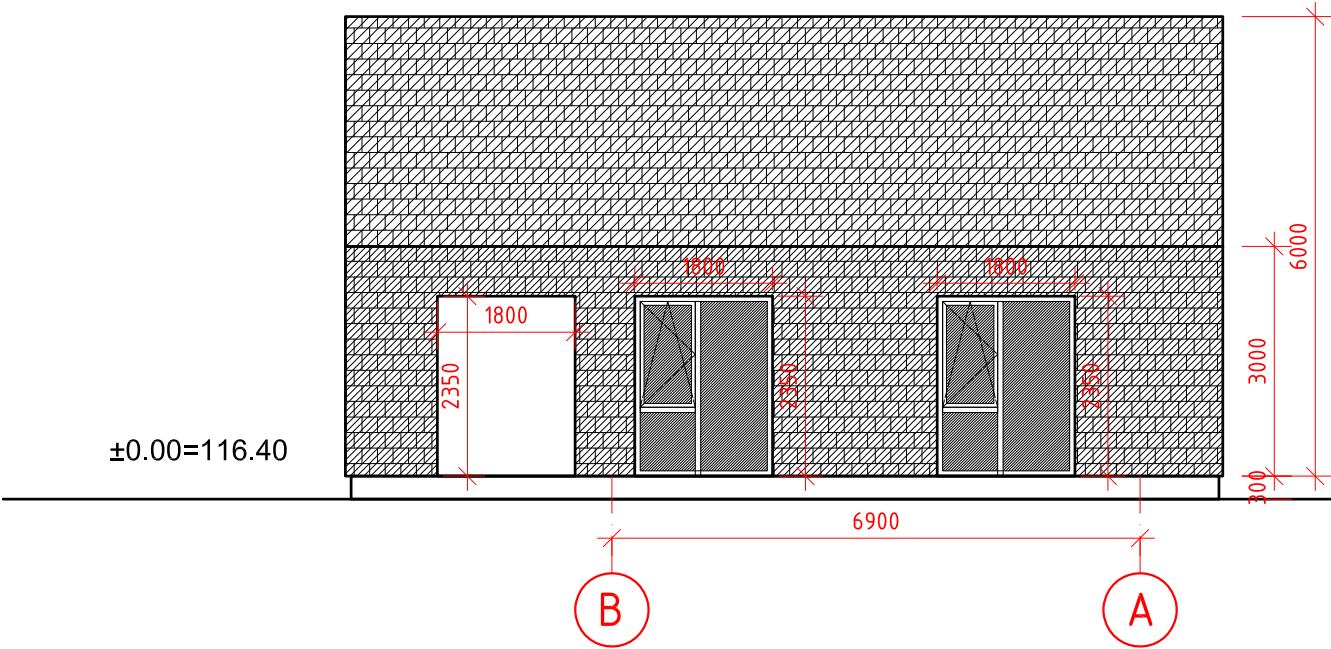


Sutartinis Žymėjimas	
	NAUJA Pertvara G/K /150mm/
	MŪRAS
	SILTINIMAS

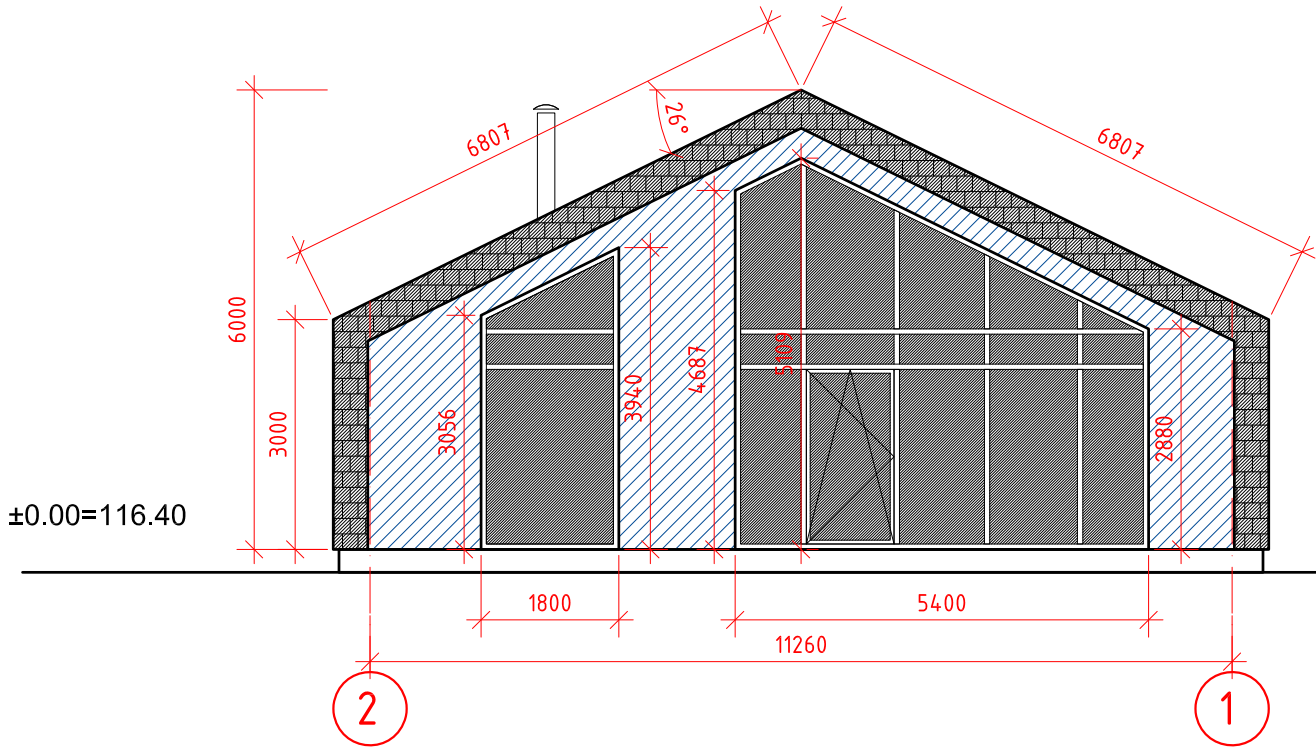
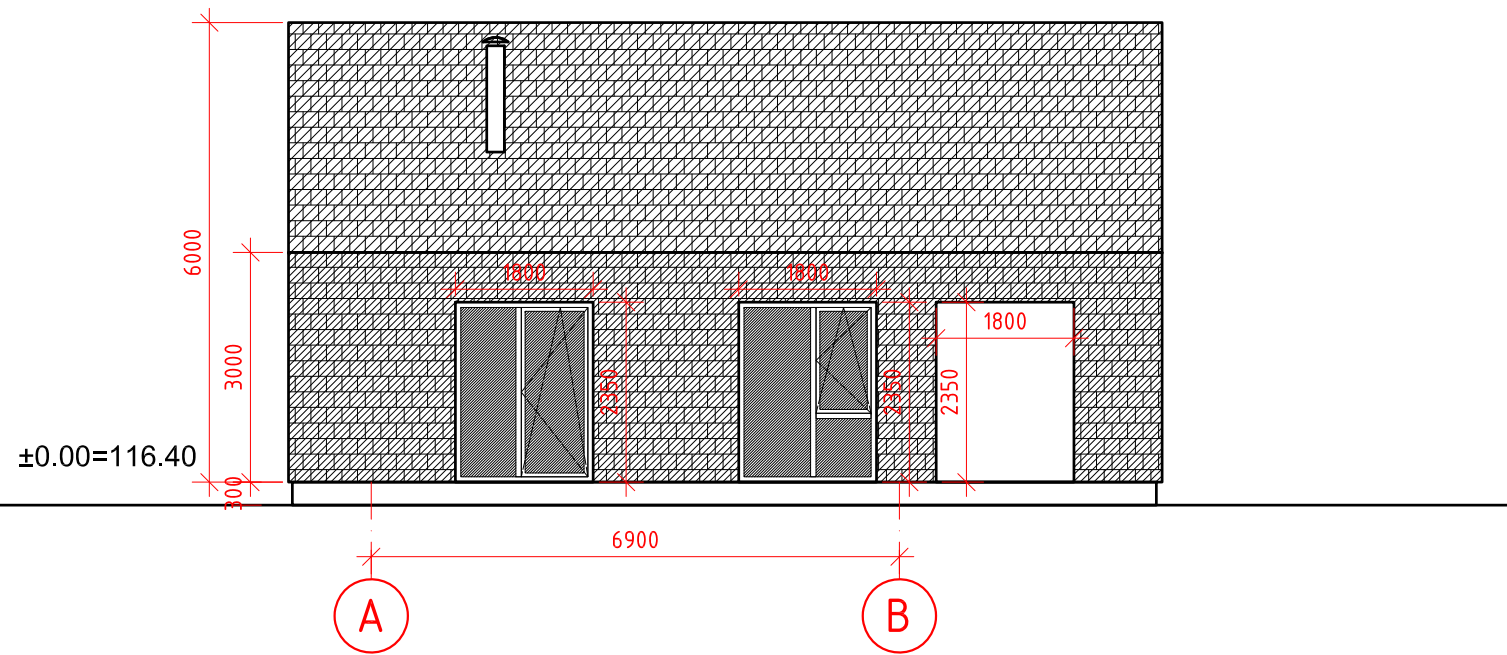
	UAB „GERI ARCHITEKTAI“ Įmonės kodas: 303477910 Tel.: +370 61155004 viesos g. 4d-2, Vilnius, LT-03113, Lietuva				ŪKININKO SODYBA (GYVENAMASIS NAMAS, ŪKINIS PASTATAS) ŠVENČIONIŲ R. SAV., PABRADĖS SEN., AŽUTAKIO K. 2, STATYBOS PROJEKTAS					
Atestato nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Statiny:	VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS				Laida
A 1694	PV	I. KRASNICKIENĖ		2021 05	Brėžinys:	PJŪVIS M1:100				A
BG 008684	Arch./Dir.	V. RIMKEVIČIUS		2021 05						
Kalbos trump.	Statytojas: V. R.				Projekto nr. TP-AS-2021-A LAIDA		Dalis	Etapas	Lapas	Lapu
LT							SA	TP	SA-04	6



Sutartinis Žymėjimas	
	SKALŪNO AKMUO STOGAS.
	SKALŪNO AKMUO FASADAI
	MEDŽIO APDAILA

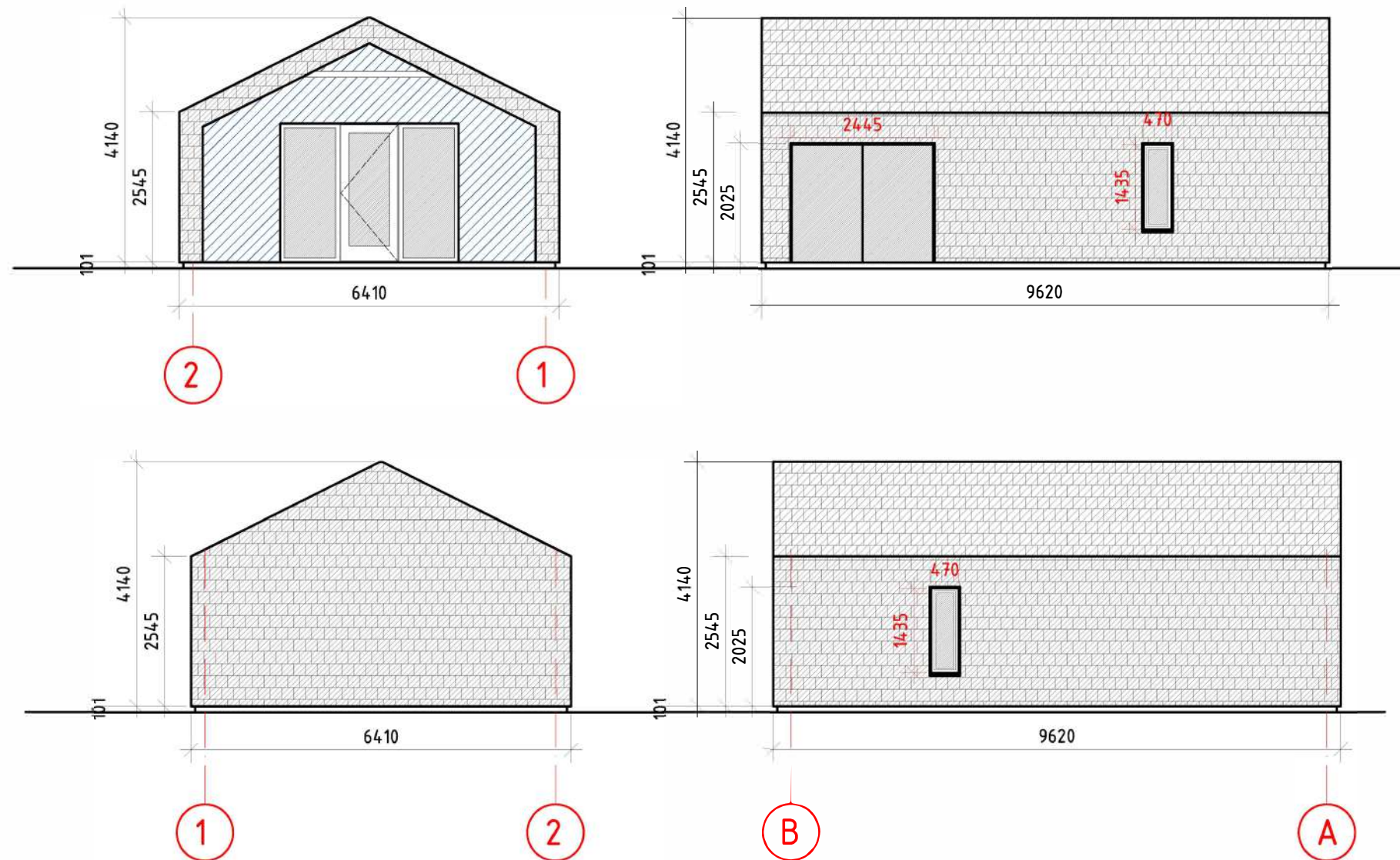
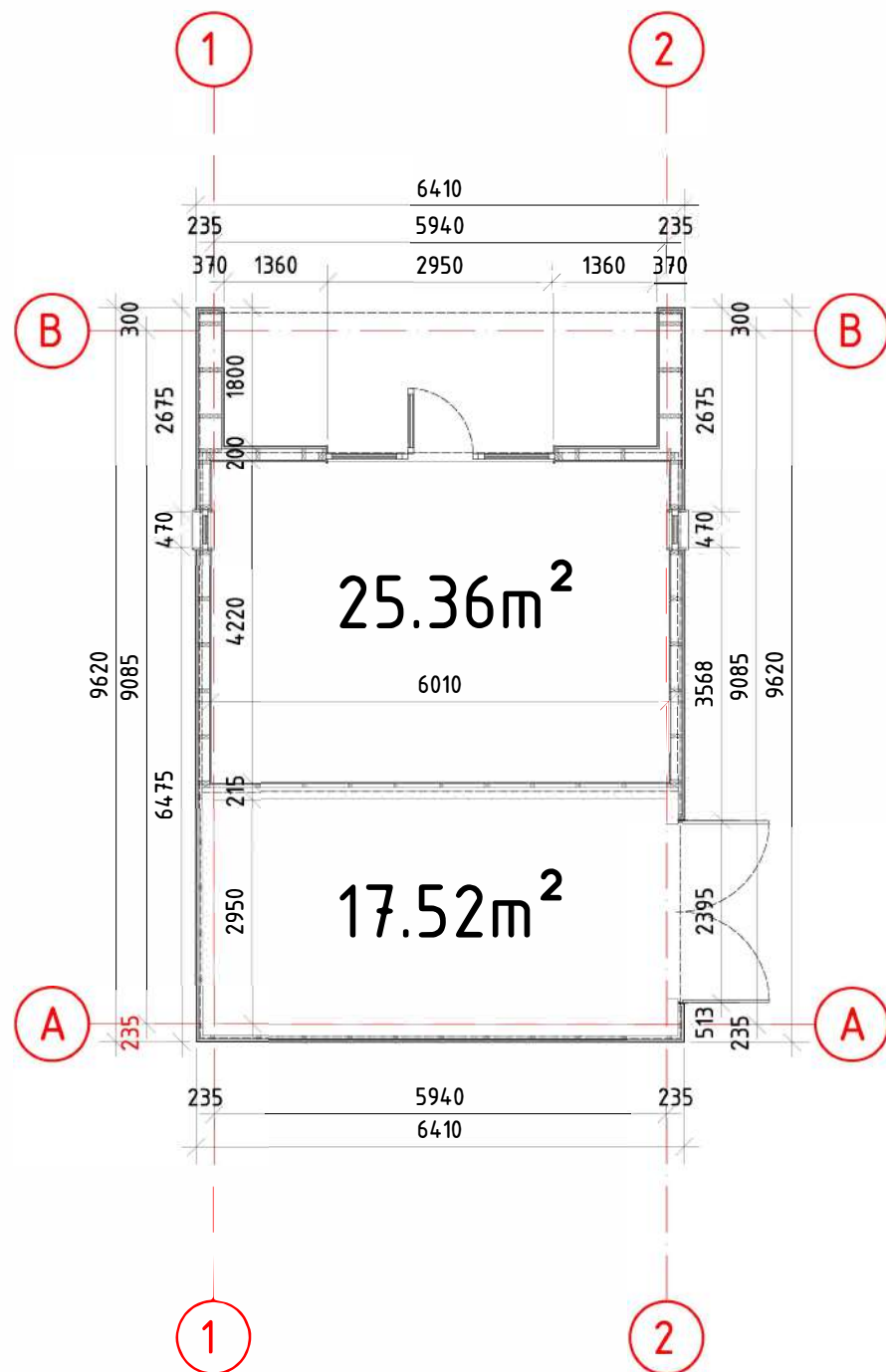


		UAB „GERI ARCHITEKTAI“ Įmonės kodas: 303477910 Tel.: +370 61155004 Viesos g. 4d-2, Vilnius, LT-03113, Lietuva			ŪKININKO SODYBA (GYVENAMASIS NAMAS, ŪKINIS PASTATAS) ŠVENČIONIŲ R. SAV., PABRADĖS SEN., AŽUTAKIO K. 2, STATYBOS PROJEKTAS						
Atestato nr	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Statinyys: VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS				Laida		
A 1694	PV	I. KRASNICKIENĖ		2021 05	Brėžinyys: FASADAI TARP AŠIŲ 1-2, B-A. M1:100				A		
BG 008684	Arch./Dir.	V. RIMKEVIČIUS		2021 05							
Kalbos trump.	Statytojas: V. R.				Projekto nr. TP-AS-2021-A LAIDA			Dalis	Etapas	Lapas	Lapu
LT								SA	TP	SA-05	6



Sutartinis Žymėjimas	
	SKALŪNO AKMUO STOGAS.
	SKALŪNO AKMUO FASADAI
	MEDŽIO APDAILA

		UAB „GERI ARCHITEKTAI“ Įmonės kodas: 303477910 Tel.: +370 61155004 viesos g. 4d-2, Vilnius, LT-03113, Lietuva			ŪKININKO SODYBA (GYVENAMASIS NAMAS, ŪKINIS PASTATAS) ŠVENČIONIŲ R. SAV., PABRADĖS SEN., AŽUTAKIO K. 2, STATYBOS PROJEKTAS					
Atestato nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Statinytis: VIENBUTIS GYVENAMASIS NAMAS				Laida	
A 1694	PV	I. KRASNICKIENĖ		2021 05	Brėžinys: FASADAI TARP AŠIŲ 2-1, A-B. M1:100				A	
BG 008684	Arch./Dir.	V. RIMKEVIČIUS		2021 05						
Kalbos trump.	Statytojas: V. R.				Projekto nr. TP-AS-2021-A LAIDA		Dalis	Etapas	Lapas	Lapu
LT							SA	TP	SA-06	6



Sutartinis Žymėjimas	
	SKALŪNO AKMUO STOGAS.
	SKALŪNO AKMUO FASADAI
	MEDŽIO APDAILA

UAB „GERI ARCHITEKTAI“ Įmonės kodas: 303477910 Tel.: +370 61155004 Vilios g. 4d-2, Vilnius, LT-03113, Lietuva					ŪKININKO SODYBA (GYVENAMASIS NAMAS, ŪKINIS PASTATAS) ŠVENČIONIŲ R. SAV., PABRADĖS SEN., AŽUTAKIO K. 2, STATYBOS PROJEKTAS						
Atestato nr	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Statinyas:	ŪKINIS PASTATAS					Laid
A 1694	PV	I. KRASNICKIENĖ		2021 05	Brėžinys:	PLANAS M1:100, FASADAI M1:100.					A
BG 008684	Arch./Dir.	V. RIMKEVIČIUS		2021 05							
Kalbos trump.	Statytojas:				Projekto nr.			Dalis	Etapas	Lapas	Lap
LT	V. R.				TP-AS-2021-A LAIDA			SA	TP	SA-01	1



	UAB"GERI ARCHITEKTAI" 303477910				Statinio projekto pavadinimas: ŪKININKO SODYBA (GYVENAMASIS NAMAS, UKINIS PASTATAS) SVENCIONIV R. SAV., PABRADES SEN., AZUTAKIO K. 2, ST ATYBOS PROJEKTAS		
Atestato nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Statinsys: Vienbutis gyvenamasis namas, techninis projektas (TP) Brėžinys: VIZUALIZACIJA	Laida	
10803	PV	V. Pupinas				A	
BG 008684	Arch./Dir.	V. Rimkevičius					
Kalbos trump.	Statytojas:				Projekto nr.	Lapas	Lapų
LT						AS-05	1