

UŽSAKOVAS	Švenčionių rajono savivaldybės administracija Vilniaus g.19, LT-18116 Švenčionys Atsakingas specialistas: Vietinio ūkio skyrius Statybos inžinierius Gediminas Kondratavičius Tel. 8 616 18619, (8 387) 66 368 el.p. gediminas.kondratavicius@svencionys.lt el.p. info@svencionys.lt
PROJEKTUOTOJAS	UAB „Maspro“, Atsakingas specialistas: Projekto vadovas Kęstutis Bakanauskas Tel. 8 610 08105, el.p. kestutis@maspro.lt
PROJEKTO PAVADINIMAS	Nuotekų šalinimo tinklų (9.5) Vilniaus g. 13, Švenčionėliuose, Švenčionių r. sav., statybos projektas
STATINIO KATEGORIJA	Nesudėtingas statinys
STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
PROJEKTAVIMO ETAPAS	Techninis projektas (TP)
PROJEKTO NUMERIS	23.183-TP
PROJEKTO DALIS	Projektiniai pasiūlymai
BYLOS ŽYMUO	23.183-TP-PP
LAIDA	0

Atestato Nr.	Pareigos	Vardas Pavardė	Parašas
	UAB „Maspro“ direktorius	Irmantas Alaburda	[el.parašas]
A1363	Projekto vadovas	Kęstutis Bakanauskas	[el.parašas]
39563	Projekto dalies vadovas	Remigijus Datenis	[el.parašas]

Vilnius, 2023 m.

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

NR.	BYLOS ŽYMUO	LAIDA	PAVADINIMAS	PASTABOS
1.	23.183-TP-BD	0	Bendroji dalis	
2.	23.183-TP-SP	0	Sklypo sutvarkymo dalis	
3.	23.183-TP-LVN	0	Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	
4.	23.183-TP-SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
5.	23.183-TP-KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

0	2023-07-20	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR	 Įm.k.: 303367684 Ulonų g. 5, Vilnius Telefonas: +37067651299 El.paštas: info@maspro.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Nuotekų šalinimo tinklų (9.5) Vilniaus g. 13, Švenčionėliuose, Švenčionių r. sav., statybos projektas
A1363	PV	K.Bakanauskas	[el.parašas]	DOKUMENTO PAVADINIMAS:
39563	PDV (LVN)	R.Datenis	[el.parašas]	Projekto sudėties žiniaraštis
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Švenčionių rajono savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO 23.183-TP-PP.PSŽ
				LAPAS
				LAPŲ
				1
				1

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

NR.	ŽYMĖJIMAS	PAVADINIMAS	PASTABOS	LAPO NR.
TEKSTINIAI DOKUMENTAI				
1.		Titulinis lapas	1 lapas	1
2.	23.183-TP-PP.PSŽ	Projekto sudėties žiniaraštis	1 lapas	2
3.	23.183-TP-PP.BSŽ	Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis	1 lapas	3
4.	23.183-TP-PP.BSR	Bendrieji statinių rodikliai	1 lapas	4
5.	23.183-TP-PP.AR	Aiškinamasis raštas	5 lapai	5-9
PRIEDAI				
1.		Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	1 lapas	10
2.		UAB "Vilniaus vandenys" prisijungimo sąlygos	3 lapai	11-13
3.		Atestatai	2 lapai	14-15
BRĖŽINIAI				
1.	23.183-TP-PP.B-01	Inžinerinių tinklų planas M 1:250	1 lapas	16

0	2023-07-20	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR	 Įm.k.: 303367684 Ulonų g. 5, Vilnius Telefonas: +37067651299 El.paštas: info@maspro.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Nuotekų šalinimo tinklų (9.5) Vilniaus g. 13, Švenčionėliuose, Švenčionių r. sav., statybos projektas
A1363	PV	K.Bakanauskas	[el.parašas]	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis
39563	PDV (LVN)	R.Datenis	[el.parašas]	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Švenčionių rajono savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO 23.183-TP-PP.BSŽ
				LAPAS 1
				LAPŲ 1

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

PROJEKTO PAVADINIMAS: Nuotekų šalinimo tinklų (9.5) Vilniaus g. 13, Švenčionėliuose, Švenčionių r. sav., statybos projektas;

STATYBOS RŪŠIS: Nauja statyba;

PROJEKTAVIMO ETAPAS: Techninis projektas (TP), projektiniai pasiūlymai;

PROJEKTO NUMERIS: 23.183-TP

NR.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
I	SKLYPAS			
1.	Sklypo plotas	m ²	-	Nesuformuotas sklypas
2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	Nesuformuotas sklypas
3.	Sklypo užstatymo tankis	%	-	Nesuformuotas sklypas
IV	INŽINERINIAI TINKLAI			
1.	Buitinių nuotekų tinklų ilgis*	m		20; 65; 13
2.	Buitinių nuotekų vamzdžio skersmuo*	mm		110; 160; 200

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas Atest. A1363 Kęstutis Bakanauskas [el.parašas]

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

1	NORMATYVINIAI DOKUMENTAI IR DUOMENYS	2
2	PAGRINDINIAI TEISINIAI DOKUMENTAI	3
3	ESAMA PADĖTIS	4
4	PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ BENDRIEJI DUOMENYS	4
5	SAUGOMOS TERITORIJOS	4
6	SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI	5

0	2023-08-10	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR	MASPRO Įm.k.: 303367684 Ulonų g. 5, Vilnius Telefonas:+37067651299 El.paštas: info@maspro.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Nuotekų šalinimo tinklų (9.5) Vilniaus g. 13, Švenčionėliuose, Švenčionių r. sav., statybos projektas		
A1363	PV	K.Bakanauskas	[el.parašas]	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Aiškinamasis raštas	LAIDA	
39563	PDV (LVN)	R.Datenis	[el.parašas]			
					0	
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Švenčionių rajono savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO 23.183-TP-PP.AR	LAPAS 1	LAPŲ 5

1 NORMATYVINIAI DOKUMENTAI IR DUOMENYS

UŽSAKOVAS: Švenčionių rajono savivaldybės administracija

STATYTOJAS: Švenčionių rajono savivaldybė

OBJEKTO ADRESAS: Švenčionių r. sav., Švenčionėlių m., Vilniaus g. 13

STATYBOS TECHNINIO PROJEKTO RENGĖJAS: UAB „Maspro“, Ulonų g. 5, Vilnius. El. paštas info@maspro.lt, Tel. 8 676 51299.

Privalomųjų dokumentų projektiniams pasiūlymams rengti sąrašas

1. UAB „Švenčionių rajono savivaldybės administracija“ pateikta projektinių pasiūlymų rengimo užduotis;
2. UAB „Vilniaus vandenys“ prisijungimo sąlygomis;
3. Parengta topografinė nuotrauka;

Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengti šie projektiniai pasiūlymai:

1. Windows 10 Home;
2. Microsoft 365 Business;
3. Geomap 2018.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.183-TP-PP.AR	2	5	0

2 PAGRINDINIAI TEISINIAI DOKUMENTAI

1. LR Statybos įstatymas 2016 m. birželio 30 d. Nr. XII-2573;
2. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) 2011 m. kovo 9 d. Nr. 305/2011;
3. LR Aplinkos apsaugos įstatymas 1992 m. sausio 21 d., Nr. I-2223;
4. LR Atliekų tvarkymo įstatymas 1998 m. birželio 16 d., Nr. VIII-787;
5. LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas 1994 m. gruodžio 22 d., Nr. I-733;
6. LR Žemės įstatymas 1994 m. balandžio 26 d., Nr. I-446;
7. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
8. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
9. STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;
10. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
11. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
12. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
13. STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;
14. Respublikinės statybos normos RSN 26 – 90 „Vandens vartojimo normos“.
15. LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ 2007 m. spalio 8 d. Nr. D1-515;
16. LR Aplinkos ministro 2001 m. kovo 30 d. įsakymas Nr. 171 „Dėl vandens išteklių naudojimo ir teršalų išleidžiamų su nuotekomis, pirminės apskaitos ir kontrolės tvarkos patvirtinimo“.
17. Aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymas Nr. 217 „Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“.
18. Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2031(3);
19. Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“;
20. Lietuvos standartas LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;
21. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00;
22. Automobilių kelių juostos naudojimo inžineriniams tinklams kloti bendrosios taisyklės BT ITK 09;
23. Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.183-TP-PP.AR	3	5	0

3 ESAMA PADĖTIS

Šiuo metu administracinės paskirties pastatas, su gyvenamosiomis patalpomis, esantis Vilniaus g. 13, Švenčionėlių m., yra prijungtas prie centralizuotų miesto vandentiekio tinklų, tačiau nėra prijungtas prie centralizuotų miesto buitinių nuotekų tinklų. Pastatas turi 4 kaupimo/išsėmimo duobes.

Topografinio plano duomenimis statomų tinklų teritorijoje yra pavienių medžių, tačiau jų kirtimas nenumatomas. Jeigu statybos metu paaiškės, kad reikia kirsti medžius, būtina gauti leidimą iš Švenčionių rajono savivaldybės administracijos.

4 PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ BENDRIEJI DUOMENYS

Šie projektiniai pasiūlymai yra rengiami remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedo reikalavimais. Planuojami statiniai priklauso visuomenei svarbių statinių (jų dalių) sąrašui, kurių projektavimas ir statyba finansuojama Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis.

Pagal projektavimo užduoties dokumentus numatoma esamus išvadus iš administracinės paskirties pastato pajungti prie esamų centralizuotų buitinių nuotekų tinklų esančių Vilniaus gatvėje. Bendro naudojimo buitinių nuotekų išvadai numatomi tiesti iš PVC N klasės d110; d160 ir d200 savitakinių nuotekų vamzdžių atviru būdu ir uždaru būdu iš PE 100 RC klasės d160 ir d200 nuotekų vamzdžių. Esamos išsėmimo/kaupimo duobės numatomos demontuoti. Ant buitinių nuotekų išvadų posūkių įrengiant g/b d1000 buitinių nuotekų šulinius.

Savitakinių buitinių nuotekų klojimo būdas gatvės ribose numatytas betranšėjinis, už gatvės ribų – tranšėjinis. Statybos metu, įrengiant tinklus numatytais būdais ir susidūrus su sunkumais, tinklų įrengimo būdas gali būti tikslinamas statybos metu. Važiuojamoje gatvės dalyje šulinių dangčiai sunkauso tipo, plaukiojantys.

Rangovas turi atkreipti ypatingą dėmesį ir įvertinti, kad klojant naujus tinklus nebūtų pažeistos esamos komunikacijos, o susidūrus su planuose nepažymėtomis komunikacijomis būtina kreiptis į žinybas, kurioms šios komunikacijos priklauso. Pažeidus esamas komunikacijas, jas būtina atstatyti. Inžineriniai tinklai planuojami taip, kad kuo mažiau kirstųsi su esamomis komunikacijomis.

5 SAUGOMOS TERITORIJOS

Planuojami tinklai administracinės paskirties pastatui su gyvenamosiomis patalpomis nepatenka į svarbias saugomas teritorijas ir Natura2000 teritorijas.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.183-TP-PP.AR	4	5	0

6 SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI

Sumontavus planuojamus inžinerinius tinklus technologinių duobių kasimo vietose atstatomos statybos metu išardytos gatvių dangos, pėsčiųjų takai, vejos, žvyro dangos su visais pasluoksniais. Pažeistos konstrukcijos turi būti išvežamos, o jų vietoje turi būti atstatomos naujomis medžiagomis.

Objekto statybos metu, statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo bus kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje kontaineriuose ar tvarkingose krūvose. Atliekos, kurios tinkamos rūšiuoti, turės objekto teritorijoje būti išrūšiuotos į tam skirtus konteinerius. Visos tinklų ir įrenginių statybos metu susidariusios statybinės atliekos turi būti saugomos ir išvežamos pagal sutartį. Vykdamas statybos darbus, būtina maksimaliai išsaugoti esamus želdinius. Jei esami želdiniai ar medžiai pažeidžiami atliekant statybos darbus, jie turi būti atsodinami. Prieš pradedant darbus, kasimo darbų zonoje nuimamas augalinis grunto sluoksnis (vietose, kur jis yra), kuris išsaugomas iki statybos pabaigos ir turi būti grąžintas į pirminę vietą arba panaudotas teritorijos tvarkymo darbams. Mechanizmų darbo zonoje esančius medžius rekomenduojama nugenėti ir jų kamienus aptaisyti lentomis arba mediniais skydais iki 1,5÷2,0 m aukščio.

Statybos metu pažeistus šlaitus būtina pilnai atstatyti į pirminę padėtį ir apsėti žole. Tikslu sumažinti dulkių skleidimą, rekomenduojama darbų vykdymo zonas laistyti vandeniu. Taip pat vandeniu turi būti laistomos statybinės šiukšlės pakrovimo į autotransportą ir transportavimo metu.

Statybos eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos į pirminę padėtį. Visi statybos mechanizmai ir autotransportas turi būti techniškai tvarkingi. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Draudžiama statyboje naudoti ir kitas aplinkai kenksmingas medžiagas. Iš statybos darbų zonos į gatvę išvažiuojantys mechanizmai ir autotransportas turi būti švarūs ir tvarkingi. Pradedant inžinerinių tinklų paklojimo darbus, sutikslinti susikirtimo taškus su klojimo traseje esančiomis požeminėmis komunikacijomis su jas eksploatuojančiomis organizacijomis. Darbai, kurie vykdomi kelių – gatvių zonoje turi būti vykdomi pagal „Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės T DVAER 12“. Rangovas turi įsivertinti visas rinkliavas už gatvės eismo sustabdymą.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
23.183-TP-PP.AR	5	5	0

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus
vedėja
Laimutė Kuksienė
2023 m. gegužės 1 d.

2023 m. liepos 17 d.
Vilnius

1.	INFORMACIJA APIE SUMANYTĄ PROJEKTUOTI STATINĮ:	
1.1.	Pavadinimas (nurodomas techninio projekto pavadinimas)	Nuotekų šalinimo tinklų (9.5) Vilniaus g. 13, Švenčionėliuose, Švenčionių r. sav., statybos projektas
1.2.	Statybos rūšis	Nauja statyba
1.3.	Statinio kategorija	Nesudėtingas statinys
1.4.	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Inžineriniai tinklai
1.5.	Žemės sklypo rodikliai: Adresas	Vilniaus g. 13, Švenčionėliai, Švenčionių r. sav.
2.	PROJEKTUOJAMO STATINIO RODIKLIAI:	
	Nuotekų šalinimo tinklai inžinerinių tinklų ilgis vamzdžių skersmuo	~80 m d160/d200
3.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS:	
	- Informuoti visuomenę apie: visuomenei svarbaus statinio ar statinio dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais statinio ar statinio dalies numatomą projektavimą, statinio ar statinio dalies paskirties keitimą, visuomenei svarbaus statinio ar jo dalies numatomą projektavimą.	
3.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS:	
	3.1 Bendrieji statinių rodikliai 3.2 Aiškinamasis raštas 3.3 Projektinių pasiūlymų planas	
4.	STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMAI DOKUMENTAI:	
	4.1 Statinio techninė užduotis 4.2. UAB „Vilniaus vandenys“ prisijungimo sąlygos	
5.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ VAIZDINĖ INFORMACIJA:	
	5.1 Lauko inžinerinių tinklų planas	
6.	KITI DUOMENYS:	
	6.1 Projekte numatyti esamų išvadų perjungimą į esamus nuotekų šalinimo tinklus Vilniaus gatvėje, panaikinant esamas išgrėbimo dangas. Numatyti išardytų dangų atstatymo darbus.	

Projektinių pasiūlymų rengėjas UAB „Maspro“ PV K. Bakanauskas
(fizinis arba juridinis asmuo)

(parašas)

Statytojas (užsakovas) Švenčionių rajono savivaldybės administracija
(fizinis arba juridinis asmuo)

(parašas)

Naujų klientų prijungimo skyriaus vyresnioji inžinierė Julija Stašytė
(pareigos, pavardė)

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui Švenčionių raj.

Objekto pavadinimas: Nuotekos administracinės paskirties pastatui su gyvenamosiomis patalpomis.

Objekto adresas: Švenčionėliai, Vilniaus g. 13.

Pareiškėjas: Švenčionių rajono savivaldybės administracija.

Naikinamos prisijungimo sąlygos:

I. REIKALAVIMAI GERIAMOJO VANDENS TIEKIMUI:

Poreikis: - $m^3/d.$; - m^3/h_{max} .

Vandens slėgis prijungimo vietoje:

Užsakovas privalo:

- Panaudoti esamą vandentiekio įvadą.
- Vandens apskaitos mazgas (ai) turi būti suprojektuotas ir įrengtas, vadovaujantis STR 2.07.01:2003 XI skirsniu ir patvirtinta įmonės Technine politika, kurią galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Poreikiui esant, suprojektuoti ir įrengti vandens apskaitos vietas butams/negyvenamosioms patalpoms (be apskaitos prietaisų) bendro naudojimo patalpose pagal įmonės patvirtintą Techninę politiką, kurią galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>. Vandens apskaitos prietaisus (skaitiklius) įrengs UAB „Vilniaus vandenys“ savo lėšomis, kai bendro naudojimo tinklai bus perduoti tinklų Valdytojiui ir bus pasirašyta tiesioginė sutartis su vartotoju.
- Poreikiui esant, suprojektuoti ir pastatyti slėgio pakėlimo stotelę. Projektuojant slėgio pakėlimo stotelę, vadovautis UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtinta Technine politika.

II. REIKALAVIMAI GAISRŲ GESINIMUI:

Poreikis: lauko - l/s; vidaus - l/s.

Tiekiamas iš tinklo: lauko - l/s; vidaus - l/s.

Užsakovas privalo:

- Neįrašius vandens kiekio, reikalingo lauko gaisrų gesinimui prašyme – paraiškoje, vandens tiekimas gaisrams gesinti nebus įvertintas, bei UAB „Vilniaus vandenys“ vandens tiekimo gaisrų gesinimui negarantuoja.

III. REIKALAVIMAI BUITINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMUI:

Poreikis: $3,5 m^3/d.$; $1,05 m^3/h_{max}$; užterštumas BDS_7 287,5 mg/l.

Užsakovas privalo:

- Suprojektuoti ir pakloti bendro naudojimo nuotekų išvadą (us), prisijungiant į esamus d200 mm nuotekų tinklus Vilniaus g.
- Projektuojamo bendro naudojimo nuotekų išvado (ų) iš pastato skersmenį parinkti, įvertinant esamų butų/patalpų skaičių pastate.
- Poreikiui esant, suprojektuoti ir įrengti nuotekų siurblinę. Projektuojant nuotekų siurblinę, įskaitant jos automatizavimą, dispečerizavimą ir kita, vadovautis UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtinta Technine politika.

IV. BENDRIEJI REIKALAVIMAI:

- Draudžiama lietaus nuotekas nuleisti į buitinių nuotekų tinklus. Lietaus nuotekų nuleidimą ir drenažo vandens nuleidimą spręsti sklypo viduje arba kreiptis į savivaldybę.
- Techninis projektas bus derinamas tik pateikus V dalyje nurodytas pasirašytas sutartis.
- Jeigu žemės sklypuose projektuojami bendro naudojimo tinklai ir/ar siurblinės, taip pat žemės sklypuose esamiems bendro naudojimo tinklams ir/ar siurblinėms, numatyti ir išskirti tinklų ir/ar siurblinių apsaugos zonas pagal LR Vyriausybės nutarimo Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo nuostatas ir apsaugos zonos dydžio servitutus, suteikiančius teisę prieiti ir privažiuoti prie tinklų ir/ar siurblinių, šiuos objektus aptarnauti ir remontuoti, tiesti požemines komunikacijas, prijungti naujus vartotojus prie šių statinių.
- Siekiant vykdyti statybos darbus tinklų apsaugos zonoje, projekte turi būti atlikti apkrovų skaičiavimai ir, poreikiui esant, numatytos apsaugos priemonės tinklų išsaugojimui.

Informuojame, kad UAB „Vilniaus vandenys“ eksploatuoja tik nuosavybės ar kitu teisėtu pagrindu valdomus ir / ar naudojamus tinklus. Bendrovė per privačius vandentiekio ir nuotekų tinklus negarantuoja nepertraukiamo vandens tiekimo, gaisrų gesinimo ir nuotekų šalinimo.

- Paruoštą projektą su visais pažymėtais inžineriniais (naujai projektuojamais (išskiriant bendro naudojimo tinklus ir įvadus / išvadus kaip atskirus statybos objektus), rekonstruojamais, naikinamais bei esamais) tinklais bei bendro naudojimo tinklų apsaugos zonoje numatomomis įrengti susisiekimo komunikacijomis ir dangomis pateikti derinimui teisės aktų nustatyta tvarka.
- Tinklus ir jų ženklinimą projektuoti ir montuoti iš vamzdžių, armatūros ir fasoninių dalių pagal UAB „Vilniaus vandenys“ patvirtintas technines specifikacijas (aktuali redakcija), kurias galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>, patvirtintą projektą, prisijungimo sąlygas, pasirašytas sutartis ir galiojančių teisės aktų nuostatas.

V. REIKALAVIMAI STATYTOJUI:

- Jeigu projektuojami bendro naudojimo tinklai, pasirašyti Miesto (rajono) savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartį arba Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros objektų statybos sutartį, patvirtiną Vilniaus miesto savivaldybės Nr. 1-486; 2020-04-17 d. sprendimu, kuria Bendro naudojimo tinklai (magistraliniai, skirstomieji, daugiabučių gyv. namų įvadai bei nuotekų išvadai nuo pirmo nuotekų šulinio iki tinklo), turi būti perduoti tinklų Valdytojui.
- Jeigu vykdomi statybos darbai tinklų apsaugos zonose, pasirašyti Susitarimą dėl darbų vykdymo infrastruktūros apsaugos zonoje.
- Jeigu nustatomi servitutai, pasirašyti Servituto sutartį.
- Dėl sutarčių pasirašymo kreiptis elektroniniu paštu: info@vv.lt
- Su sutarčių projektais ir būtina pateikti informacija sutartims pasirašyti, galima susipažinti adresu: <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu Statytojas perleidžia objektą naujam statytojui iki visų pagal prisijungimo sąlygas ir projektą numatytų darbų atlikimo, tokiu atveju Statytojas privalo perleisti visas teises ir pareigas naujam statytojui pagal šias prisijungimo sąlygas ir V dalyje išvardintas sutartis, apie tai informuodamas UAB „Vilniaus vandenys“ elektroniniu paštu: info@vv.lt nurodydamas naująjį statytoją.
- Statytojas už suteiktas geriamojo vandens ir nuotekų paslaugas atsiskaito pagal apskaitos prietaiso esančio šulinyje parodymus iki bendro naudojimo tinklai bus perduoti tinklų Valdytojui.
- Tiesioginės sutartys su vartotojais bus sudaromos ir tiesioginis vartotojų atsiskaitymas už paslaugas bus galimas, kai bendro naudojimo tinklai bus perduoti tinklų Valdytojui.

VI. REIKALAVIMAI DARBAMS:

- Gatvių važiuojamojoje dalyje, asfaltbetonio dangoje ant inžinerinių komunikacijų šulinių pastatyti plaukiojančio tipo šulinių liukus su dangčiais pagal Bendrovės patvirtintą techninę specifikaciją, kurią galima rasti <http://www.vv.lt/lt/partneriams/>.
- Jeigu suderintame projekte, nebuvo numatyta tinklų apsaugos zonose įrengti viršutinių dangų (asfalto, trinkelų ir kita), tokiu atveju po galutinės tinklų apžiūros iki pažymos išdavimo tinklų liukai, kapos ir pan. turi būti užpilti 30 cm storio žvyro danga, siurblinių įvažiavimai turi būti užbaigti įrengiant sutankintą žvyro dangą ir pateikti grunto tankinimo laboratoriniai duomenys. Įrengiant viršutines dangas (asfaltą, trinkeles ir kita) tinklų apsaugos zonose, šulinių liukų, kapų ir/ar hidrantų aukštis turi būti sureguliuotas Statytojo sąskaita pagal Vilniaus miesto savivaldybės žemės darbų vykdymo ir gatvių dangų apsaugos taisykles ir STR reikalavimus.
- Atlikus statybos darbus, Statytojas privalo gauti UAB „Vilniaus vandenys“ pažymą, kad tinklai yra prijungti prie centralizuotų vandentiekio ir nuotekų tinklų pagal prisijungimo sąlygas, projektą bei galiojančias teisės aktų nuostatas.

VII. GALIOJIMAS:

- Prisijungimo sąlygos galioja tol, kol galioja statybą leidžiantis dokumentas. Jei per 5 metus nuo sąlygų išdavimo datos nebus gautas statybą leidžiantis dokumentas, būtina gauti naujas prisijungimo sąlygas arba pratęsti šių sąlygų galiojimo laiką.
- Daugiau aktualios informacijos dėl prisijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų UAB „Vilniaus vandenys“ teikiamų paslaugų galite rasti http://www.vv.lt/lt/namams/kaip_tapti_klientu/ arba http://www.vv.lt/lt/imonems/tapti_klientu/.
- UAB „Vilniaus vandenys“, įgyvendindama Bendrojo duomenų apsaugos reglamento reikalavimus, informuoja Jus, kaip geriamojo vandens tiekimo ir / arba nuotekų tinklų statytoją, kad Jūsų asmens duomenys (vardas ir pavardė) gali būti pateikti kitiems asmenims, kurių prisijungimo sąlygose bus

nurodyta jungtis prie Jūsų projektuojamų / statomų / pastatytų tinklų. Jeigu nesutinkate su nurodytu Jūsų asmens duomenų pateikimu, prašome kreiptis laisvos formos prašymu į bendrovę dėl nesutikimo. Plačiau apie bendrovės vykdomą asmens duomenų tvarkymą galite sužinoti bendrovės interneto svetainės www.vv.lt skiltyje „Privatumas“.

Sąlygas ruošė: A. Vilčiauskaitė

(V. Pavardė)

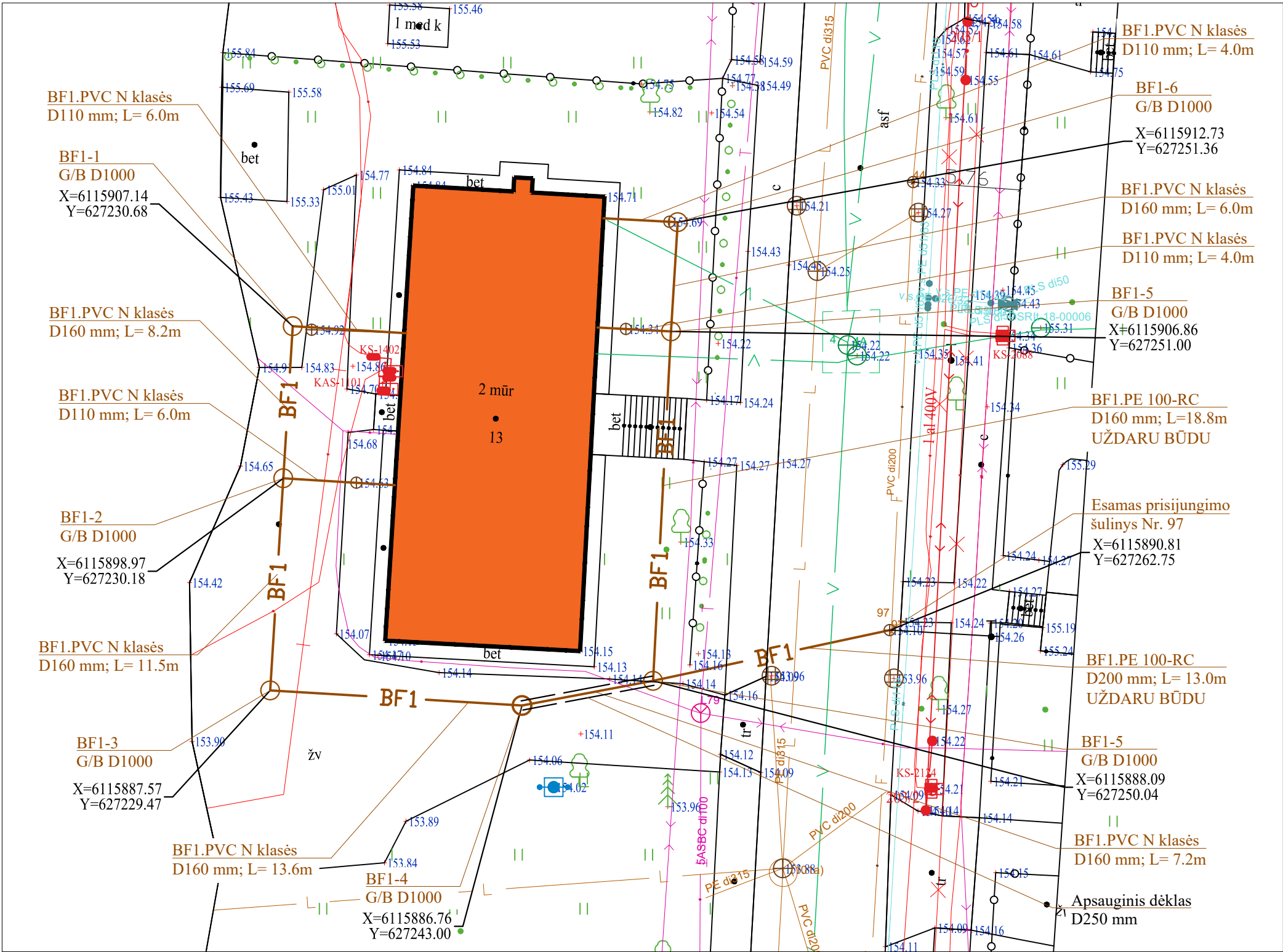
Kopija tikra

UAB MASPRO

Projekto vadovas, atest. Nr. A1363

Kęstutis Bakanauskas

[el.parašas]



PASTABOS:

- 1.PROJEKTUOJAMŲ IR SUSIKERTANČIŲ TINKLŲ ALTITUDES TIKSLINTI STATYBOS METU.
- 2.ŽEMĖS DARBUS VYKDYTI VADOVAUJANTI STR 1.06.01.2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“ REIKALAVIMAIS.
- 3.STATYBOS METU IŠARDYTOS ESAMOS DANGOS (ASFALTAS, ŽVYRO DANGA, ŽALIOS VEJOS). TURI BŪTI ATSTATYTOS Į PRADINĘ PADĖTĮ.
- 4.PROJEKTAS ATLIEKAMAS REMIANTIS UAB "VILNIAUS VANDENYS" NR. PS23-824 (2023-04-05).
- 5.NUOTEKŲ ŠALINIMO ATKARPA NUO BF1-5 IKI BF1-6 IR NUO BF1-5 IKI ŠUL.NR.97 ĮRENGIAMA IŠ PE100-RC D160/200 MM VAMZDŽIŲ (KLOJANT UŽDARU BŪDU).
- 6.BUITINIŲ NUOTEKŲ IŠVADAI ĮRENGIAMI PVC („SN4“) 110/160 MM SAVITAKINIAIS VAMZDŽIAIS (KLOJANT ATVIRU BŪDU)
- 7.VISAS IŠARDYTOS DANGOS ATSTATOMOS KOKYBIŠKOMIS SERTIFIKUOTOMIS MEDŽIAGOMIS VADOVAUJANTIS AUTOMOBILIŲ KELIŲ STANDARTIZUOTŲ DANGŲ KONSTRUKCIJŲ PROJEKTAVIMO TAISYKLĖMIS KPT SDK 19.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- BF1

Projektuojamas savitakinių buitinių nuotekų bendro naudojimo išvadas
- V1

Esami vandentiekio tinklai
- F

Esami buitinių nuotekų šalinimo tinklai

0	2023-07-20	Statybos leidimui (konkursui) ir statybai					
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitmo priežastis (jei taikoma)					
KVAL. PAT. DOK. NR.	MASPRO Įm. k.: 303367684 Ulonų g. 5, Vilnius Telefonas: +37067651299 El. paštas: info@maspro.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:				
			Nuotekų šalinio tinklų (9.5) Vilniaus g. 13, Švenčionėliuose, Švenčionių r. sav., statybos projektas				
A1363	PV	K. Bakanauskas	[el.parašas]	DOKUMENTO PAVADINIMAS Inžinerinių tinklų planas M 1:250		LAIDA	
39563	PDV	R. Datenis	[el.parašas]			0	
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS Švenčionių rajono savivaldybės administracija			DOKUMENTO ŽYMUO:		LAPAS	LAPŲ
				23.183-TP-PP.B-01		1	1