

Užsakovas (Statytojas)		AB „LTG INFRA“
Projektuotojas		SALANTA MB

Projekto pavadinimas	Kitos paskirties inžinerinių statinių: aikštelės (unikalus Nr.8686-2000-2088), Priestočio g.1 Švenčionėlių m. Švenčionių r. sav. rekonstravimas padalijant į du atskirus turtinius vienetus aikštelę a1 ir aikštelę a2; krovinių platformų k2 (unikalus Nr.8686-2000-2100) ir k3 (unikalus Nr.8686-2000-2111), Priestočio g.1 Švenčionėlių m. Švenčionių r. sav. rekonstravimas keičiant paskirtį į susiekimo komunikacijas-keleivių peronus (8.6).
-----------------------------	--

Statybos adresas	Priestočio g.1 Švenčionėlių m. Švenčionių r. sav.
-------------------------	--

Statinio kategorija	II GRUPĖS NESUDĖTINGAS STATINYS	NS
----------------------------	--	-----------

Projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	PP
------------------------	--------------------------------	-----------

Tomas		01 tomas
--------------	--	-----------------

Laida	0	PROJEKTO NUMERIS	PP_597
--------------	----------	-------------------------	---------------

Pareigos	Vardas, pavardė	Kvalifikacijos atestato Nr.	Parašas
Projekto vadovas	E. Balsys	40808	

2023 m.

DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų sk./ iš lapų	Pastabos
1.	-	Titulinis lapas	1/1	
2.	PP_597_DSŽ	Projektinių pasiūlymų dokumentų sudėties žiniaraštis	1/2	
3.	-	Inžinerinio statinio projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	2/3-4	
4.	PP_597_AR	Aiškinamasis raštas	7 / 5-11	
5.	PP_597_B.01	Sklypo planas esama aikštelė	1/12	
6.	PP_597_B.02	Sklypo planas turtinis vienetas aikštelė a1	1/13	
7.	PP_597_B.03	Sklypo planas turtinis vienetas aikštelė a2	1/14	
8.	PP_597_B.04	Sklypo planas keleivinės platformos k2 ir k3	1/15	

Atestato Nr.	SALANTA MB salantamb@gmail.com		Kitos paskirties inžinerinių statinių: aikštelės (unikalus Nr.8686-2000-2088), Priestočio g.1 Švenčionėlių m. Švenčionių r. sav. rekonstravimas padalijant į du atskirus turtinius vienetus aikštelę a1 ir aikštelę a2; krovinių platformų k2 (unikalus Nr.8686-2000-2100) ir k3 (unikalus Nr.8686-2000-2111), Priestočio g.1 Švenčionėlių m. Švenčionių r. sav. Rekonstravimas keičiant paskirtį į susiekimo komunikacijas-keleivių peronus (8.6).		
40808	PV	E. Balsys	DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS		Laida
					0
Stadija PP	Užsakovas: AB „LTG Infra“		PP_597_DSŽ		Lapas
					Lapas
					1
					1

PRITARIU

Teritorijų planavimo ir
architektūros skyriaus vedėja

(parašas)

2023 m. kovo 13 d.

INŽINERINIO STATINIO PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2023 m. kovo 9 d. Nr.23/03/09

Eil. nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie projektą		
1.	Projekto pavadinimas (STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ papunktis 6.8.)	Kitos paskirties inžinerinių statinių: aikštelės (unikalus Nr.8686-2000-2088), Priestočio g.1 Švenčionėlių m. Švenčionių r. sav. rekonstravimas padalijant į du atskirus turtinius vienetus aikštelę a1 ir aikštelę a2; krovinių platformų k2 (unikalus Nr.8686-2000-2100) ir k3 (unikalus Nr.8686-2000-2111), Priestočio g.1 Švenčionėlių m. Švenčionių r. sav. rekonstravimas keičiant paskirtį į susiekimo komunikacijas-keleivių peronus (8.6).
2.	Statytojas	AB „LTG Infra“ info@ltginfra.lt
3.	Užsakovas	AB „LTG Infra“ info@ltginfra.lt
4.	Projektuotojas	Salanta MB, PV Egidijus Balsys egidijus@knamai.lt
5.	Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	Inžineriniai statiniai: susisiekimo komunikacijos, kiti inžineriniai statiniai
6.	Projektinių pasiūlymų rengimo tikslas	Aikštelės (unikalus Nr.8686-2000-2088), Priestočio g.1 Švenčionėlių m. Švenčionių r. sav. rekonstravimas padalijant į du atskirus turtinius vienetus aikštelę a1 ir aikštelę a2; krovinių platformų k2 (unikalus Nr.8686-2000-2100) ir k3 (unikalus Nr.8686-2000-2111), Priestočio g.1 Švenčionėlių m. Švenčionių r. sav. rekonstravimas keičiant paskirtį į susiekimo komunikacijas-keleivių peronus (8.6). Sprendiniai: Esama asfaltuota betoninę aikštelėje a1 palikti esama danga. Esama asfaltuota betoninę aikštelėje a2 pakeisti į betoninių trinkelų dangą. Krovinių aikštelių k2 ir k3 esama asfaltbetonio danga pakeisti į betoninių trinkelų dangą.
7.	Statinio (-ių) ar statinių grupės kategorija (pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“)	- nesudėtingasis statinys.
8.	Kita informacija (kultūros paveldo, saugomos teritorijos)	- kultūros paveldo teritorija, jo apsaugos zona;

9	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.	<i>Projektinių pasiūlyimų sprendiniai atitinka esamų konstrukcijų funkcinę paskirtį.</i>
II. Projektinių pasiūlyimų apimtis ir statytojo pateikiami duomenys		
10.	Projektinių pasiūlyimų apimtis	- aiškinamasis raštas; - dangų planas;
11.	Pateikiami dokumentai, nurodomi projektinių pasiūlyimų rengimo dokumentams taikomi teisės aktai.	- rekomendacijos, taisyklės; - statybą reglamentuojantys teisės aktai; - kiti dokumentai.
III. Reikalavimai projektiniams pasiūlymams		
12	Esminiai funkciniai (paskirties) reikalavimai statiniui	- Projektiniuose pasiūlyimuose numatyti sprendiniai: Keleiviniai peronai suprojektuoti ir turi būti įrengti taip, kad nesukeltų kliūčių negalią turintiems žmonėms ir nebūtų kaip nors ribojamas jų laisvas gyvenimas, judėjimas ir veikla
13	Reikalavimai architektūros (estetinius aplinkai, kraštovaizdžiui	Projektiniuose pasiūlyimuose numatyti sprendiniai pagerins aplinkos – susisiekimo komunikacijų sąveikos sąlygas.
14	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui	
15	Nurodymai projektinių pasiūlyimų vaizdinės informacijos parengimui	
16	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	
17	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	- originalo ir kopijos pateikimas – 1 vnt.; - dokumentų rinkinių (kopijų) skaičius – 1 vnt; - kompiuterinės laikmenos su įrašyta projekto kopija – 1 vnt; - reikalavimai kompiuterinei laikmenai pdf, formatu).
IV. Projektuotojo autorines teises ir galimi projekto keitimai		
18	<i>Projektuotojas turi jo parengtų projektinių pasiūlyimų autorines teises. Statytojas be projektuotojo sutikimo projekto kopijas gali naudoti tik tam tikslui, kuriam skirtas Projektas.</i>	

Statytojas (užsakovas)

TVP TES

(fizinis arba juridinis asmuo)

Salanta MB

(projektavimo organizacija, projekto vadovas)

PV Egidijus Balsys

(parašas)

(parašas)

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS**1. BENDRIEJI DUOMENYS**

Statytojas: (Užsakovas) AB „LTG Infra“

Projektuotojas: Salanta MB.

Statybos adresas: Priestočio g.1 Švenčionėlių m. Švenčionių r. sav.

Statybos rūšis: Rekonstravimas

Statinio kategorija: II grupės nesudėtingas statinys.

Projektavimo etapai (stadijos): Projektiniai pasiūlymai.

Sudėtis - pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.

2. PROJEKTAVIMO DUOMENYS

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:

1. Inžinerinio statinio projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi.
2. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas.
3. Žemės sklypo planas.
4. Galiojančiomis statybos normomis ir taisyklėmis, naujų statybinių medžiagų bei technologijų panaudojimo rekomendacijomis.

Privalomųjų dokumentų ir pagrindinių normatyvinių dokumentų, kurių pagrindu parengti projektiniai pasiūlymai, sąrašas:

1. LR Statybos įstatymas.
2. LR Teritorijų planavimo įstatymas.
3. STR 1.01.01:2005 Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai
4. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys.
5. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas.
6. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
7. STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
8. STR 1.07.03:2017 Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
9. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.
10. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“.

Atestato Nr.	SALANTA MB salantamb@gmail.com		Kitos paskirties inžinerinių statinių: aikštelės (unikalus Nr.8686-2000-2088), Priestočio g.1 Švenčionėlių m. Švenčionių r. sav. rekonstravimas padalijant į du atskirus turtinius vienetus aikštelę a1 ir aikštelę a2; krovinių platformų k2 (unikalus Nr.8686-2000-2100) ir k3 (unikalus Nr.8686-2000-2111), Priestočio g.1 Švenčionėlių m. Švenčionių r. sav. rekonstravimas keičiant paskirtį į susiekimo komunikacijas-keleivių peronus (8.6).		
40808	PV	E. Balsys	AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida
					0
Stadija PP	Užsakovas: AB „LTG Infra“		PP_597_AR	Lapas	Lapų
				1	7

11. STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“.
 12. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
 13. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
 14. LR Vyriausybės nutarimas „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“
 15. K/138 „Geležinkelio kelio remonto darbų priėmimo taisyklės“ (aktuali redakcija);
 16. 27/K „Bėgių naudojimo ir naujų bėgių priėmimo taisyklės“ (aktuali redakcija);
 17. 145/K „Besandūrio kelio tiesimo ir priežiūros instrukcija“ (aktuali redakcija);
 18. K/111 „Geležinkelio kelio priežiūros taisyklės“ (aktuali redakcija);
 19. TNN „Techninio geležinkelių naudojimo nuostatai“ (aktuali redakcija);
 20. „Geležinkelių transporto eismo signalizacijos taisyklės“ ADV/002
 21. Lietuvos Respublikos Susisiekimo ministro 1999-12-30 įsakymas Nr.452 „Dėl geležinkelio eismo taisyklių patvirtinimo“ (aktuali redakcija);
 22. K/075 „Saugaus traukinių eismo užtikrinimo, atliekant kelio remonto darbus ruožuose, kuriuose
 23. įrengta eismo valdymo centralizacija, instrukcija“ (aktuali redakcija);
 24. K/078 „Saugaus traukinių eismo užtikrinimo instrukcija remontuojant kelią“ (aktuali redakcija);
 25. K/128 „Kelio ir statinių remonto bei priežiūros darbų saugos ir gamybinės sanitarijos taisyklės“ (aktuali redakcija);
 26. 163/K „Statinių artumo gabaritų taikymo instrukcija“ (aktuali redakcija);
 27. Riboženklų apsaugos instrukcija, patvirtinta Valstybinės žemėtvarkos ir geodezijos tarnybos prie
 28. Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos 1996-08-30 įsakymu Nr. 88 (Žin., 1996, Nr. 85-2041);
 29. Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės Nr. 1V-978 (aktuali redakcija);
 30. 2018-05-11 įsakymas Nr. ĮS(DI)-71 „Eismo pertraukų suteikimo tvarkos aprašas“;
 31. DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“;
 32. 192/K „Geležinkelio sankasos priežiūros instrukcija“;
 33. 245/AA „Signalizacijos įrenginių kabelių tiesimo taisyklės“;
 34. SN 449-72 „Geležinkelių žemės sankasos projektavimo nurodymai“
- Pastaba: Nustojus galioti kažkuriam teisės aktui, vadovautis jį keičiančiu galiojančiu teisės aktu.*

Panaudotos licencijuotos kompiuterinės programos:

1. Microsoft 365;
2. ZWCAD 2023 PRO.

	Lapas	Lapų	Laida
PP_597_AR	2	7	0

3. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI PRIEŠ REKONSTRAVIMĄ

<i>Pavadinimas</i>	<i>Mato vienetas</i>	<i>Kiekis</i>	<i>Pastabos</i>
SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	270333	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	esamas	
3. Sklypo užstatymo tankumas	%	98,69	
KITI STATINIAI:			
Aikštelė*	m2	962,78	II grupės nesudėtingas statinys
Krovininė platforma k2*	m2	1852,50	II grupės nesudėtingas statinys
Krovininė platforma k3*	m2	947,76	II grupės nesudėtingas statinys

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI PO REKONSTRAVIMO

<i>Pavadinimas</i>	<i>Mato vienetas</i>	<i>Kiekis</i>	<i>Pastabos</i>
SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	270333	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	esamas	
3. Sklypo užstatymo tankumas	%	98,57	
KITI STATINIAI:			
Aikštelė a1*	m2	393	II grupės nesudėtingas statinys
Aikštelė a2*	m2	243	II grupės nesudėtingas statinys
Keleivinė platforma k2*	m2	2026	II grupės nesudėtingas statinys
Keleivinė platforma k3*	m2	2034	II grupės nesudėtingas statinys

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

4. SKLYPO APIBŪDINIMAS

Teritorija

PP_597_AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	7	0

Teritorija yra pilnai sutvarkyta, sukurta ir veikianti infrastruktūra.

Keliai

Privažiavimo keliai įrengti.

5. KULTŪROS PAVELDO VERTYBIŲ APŽVALGA

Projektuojamos aikštelės a1 ir a2 patenka į kultūros paveldo vertybių objekto vizualinės apsaugos zoną.

Planuojami darbai įtakos saugomiems kultūros paveldo objektams ir jų vertingosioms savybėms neturės, kadangi šiuo projektu planuojami tik esamų aikštelių dangos pakeitimas (pagerinimas) ir atskirų turtinių vienetų formavimas.

Vykdam darbus kultūros paveldo teritorijoje privalu vadovautis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo (Žin., 1995, Nr.3-37; 2004, Nr. 153-5571) 9 straipsnio 3 dalimi: „Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui, o šis informuoja Departamentą. Departamentas gali sustabdyti darbus 15 dienų“.

6. PROJEKTAVIMO SPRENDINIAI

6.1. Sklypo planas

Projektinių pasiūlymų sprendiniai priimti vadovaujantis galiojančiais norminiais dokumentais ir atsižvelgiant į esamą situaciją.

Esama aikštelė 962,78 m² rekonstruojama, atliekami darbai su asfaltbetonio danga danga pakeičiama į trinkelį dangą ir padalinami aikštele į du turtinius vienetus aikštele a1 393 m² ir aikštele a2 243 m²

Sprendiniai:

Projekte esama asfaltuota betoninę aikštelėje a1 palikti esama danga.

Esama asfaltuota betoninę aikštelėje a2 pakeisti į betoninių trinkelį dangą.

Krovinės platformos k2 (unikalus Nr.8686-2000-2100), Priestočio g.1 Švenčionėlių m. Švenčionių r. sav. rekonstravimas į susiekimo komunikacijas - keleivių peroną (8.6).

Krovinės platformos k3 (unikalus Nr.8686-2000-2111), Priestočio g.1 Švenčionėlių m. Švenčionių r. sav. rekonstravimas į susiekimo komunikacijas - keleivių peroną (8.6).

Sprendiniai:

Krovininių aikštelių k2 ir k3 esama asfaltbetonio danga pakeisti į betoninių trinkelį dangą.

Konstrukcija:

- Betoninių trinkelį dangą 0,06 m;
- Pasluoksnis iš nesurištų mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/5 0,03 m;
- Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištų mineralinių medžiagų mišinio 0/45 (Ev2≥100 MPa) 0,15 m;
- Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis ≥0,29 m;

Vykdam statybos darbus, išsaugoti besiribojančių sklypų riboženklus, juos sunaikinus, atstatyti savo lėšomis.

Ties inžineriniais tinklais žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.

Sprendiniai parinkti taip, kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių interesai.

6.2. Žmonių su negalia sprendiniai.

PP_597_AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	7	0

Sklandžiam neįgaliųjų judėjimui šalia neįgaliųjų stovėjimo vietų numatytas sužemintas kelio bortas (žiūr. brėž. SP.B-2), kur lygių skirtumai ir nelygumai numatyti nedidesni kaip 20 mm. Keleiviniai peronai suprojektuoti ir turi būti įrengti taip, kad nesukeltų kliūčių negalia turintiems žmonėms ir nebūtų kaip nors ribojamas jų laisvas gyvenimas, judėjimas ir veikla.

Keleivinio perono išilginis nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:20 (5%). Skersinis nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:30 (3,3%).

6.3. Esminių statinio reikalavimų užtikrinimas

Mechaninis patvarumas ir pastovumas. Statinio konstrukcijos suprojektuotos taip, kad atitiktų pagrindinius reikalavimus Higiena, sveikata, aplinkos apsauga. Konstrukcijoms ir apdailai naudojamos žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos.

6.4. Projektinių sprendinių poveikis aplinkai ir visuomenės sveikatai

Projekte numatyti sprendiniai pagerins aplinkos – susisiektimo komunikacijų sąveikos sąlygas. Neigiamas poveikis aplinkai statybos metu, galimas dėl dulkių, statybinių atliekų susidarymo, laikinų aikštelių statybinėms medžiagoms sandėliuoti įrengimo. Galima dirvožemio ar vandens tarša eksploataciniais skysčiais iš dirbančios statybinės technikos, tam turi būti numatytos priemonės avarinių atvejų likvidavimui (tepalus absorbuojančios priemonės, konteineriai užterštų atliekų surinkimui).

Laikinos aikštelės statybinėms medžiagoms sandėliuoti turi būti įrengiamos taip, kad nepažeistų augančių želdinių, neužterštų dirvožemio, nepadarytų žalos tretiesiems asmenims. Sandėliuojant užterštas atliekas, aikštelė turi būti įrengta taip, kad užterštos lietaus nuotekos nepatektų į dirvožemį ar vandens telkinius. Nuo vandens telkinių turi būti išlaikomas mažiausiai 20 m atstumas. Jei laikinų statybinių medžiagų ar statybinių atliekų sandėliavimo aikštelių negalima įrengti nesunaikinus želdinių, projektą reikia suderinti su Aplinkos ministerijos Regioniniu aplinkos apsaugos departamentu. Baigus statybos darbus, visos aikštelės turi būti rekultivuojamos. Statybos darbų metu ir juos baigus, statybinės atliekos ir kitos šiukšlės turi būti išvežamos į atitinkamus atliekų tvarkymo ar saugojimo objektus.

6.5. Sprendinių atitiktis privalomiesiems dokumentams

Projektiniai pasiūlymai atitinka projekto rengimo dokumentus, teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinio, aplinkos reikalavimus, taip pat nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

6.6. Inžineriniai tinklai

Atliekant statybos darbus turi būti užtikrinta, kad esami inžineriniai tinklai bus nepažeidžiami, todėl kasimo darbai inžinerinių tinklų vietoje turi būti atliekami rankiniu būdu.

Pažeidus inžinerinius tinklus (apsauginius futliarus) juos atstatyti ir/ar apsaugoti papildomai apsauginiais PE futliariais.

Statybos darbų rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą.

7. APLINKOSAUGA

Statybos darbų eigoje ir atlikus statybos darbus, šiukšles Rangovas turi sutvarkyti vadovaujantis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis”.

Vykdam darbus būtina užtikrinti, kad nebūtų teršiamas gruntinis ir paviršinis vanduo, būtų išvengta bet kokio neigiamo poveikio gamtai ir dirvožemiui. Reikia kruopščiai prižiūrėti statybai naudojamas mašinas ir mechanizmus, kad būtų sandarios tepimo bei kuro sistemos, į aplinką nepatektų degalų ir tepalų. Įvykus aplinkos užteršimui, reikia nedelsiant likviduoti aplinkai padarytą žalą išvengiant galimų neigiamų pasekmių.

Dirvožemis neturi būti užteršiamas statybos atliekomis, metalu, stiklu, šlaku, pelenais, plastmasėmis, naftos produktais, cheminėmis medžiagomis, ilgai pūvančiomis augalų liekanomis.

PP_597_AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	7	0

Jeigu dirvožemis bus naudojamas vėliau, jis turi būti sandėliuojamas nurodytose vietose, esant galimybei plokščios formos krūvose. Per sukrautą dirvožiemį draudžiama važinėti arba kitokiu būdu tankinti.

Prieš pradedant darbus gerai susipažinti su projektu, atžymėti vietoje visų požeminių komunikacijų vietas.

Statybos metu laikytis saugaus darbo taisyklių.

Statybinėms medžiagoms sandėliuoti vietą numatyti siūloma pagal susitarimą su užsakovu.

Darbų eigoje išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį.

Vykdamas remonto darbus aplinkosaugos bei trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami.

Visi statybos darbai, kurie susiję su trečiaisiais asmenimis, turi būti derinami su jais ir gaunamas sutikimas iš jų. Vykdamas darbus būtina suderinti su suinteresuotų inžinerinių tinklų įmonių atstovais.

Visi statybiniai mechanizmai turi būti tvarkingi. Degalų ir tepalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Draudžiama naudoti kenksmingas aplinkai medžiagas. Iš statybos zonos į gatvę išvažiuojančio autotransporto ratai turi būti švarūs, o esant reikalui, nuplaunami vandeniu. Užterštą vandenį draudžiama išleisti į gruntą, vanduo nuleidžiamas į laikiną nuotekynę.

Vykdamas statybos darbus, numatomas statybinių atliekų išvežimas, kaip tai numato LR AM įsakymas „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“.

Statybinės atliekos susidarančios statant, rekonstruojant, remontuojant ar griauinant statinius, kad netertų aplinkos ir nesukeltų pavojaus iki statybos darbų pabaigos, kaupiamos ir saugomos aptvertoje teritorijoje, konteineriuose ir kituose uždaroje talpyklose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjui.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Iki darbų pradžios būtina sudaryti sutartį su statybinės atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą.

Statytojas priduodamas statinių priėmimo komisijai, turi pateikti faktinius dokumentus apie susidariusių atliekų kiekius, rūšis bei jų tvarkymo vietas. Vykdamas visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais ir projektu.

8. BENDROSIOS PASTABOS

Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo – „pilnas įrengimas“, statomas statinis turi būti tinkamas tolimesnei eksploatacijai. Žodžiai „pilnas įrengimas“ turi reikšti ne tik darbų atlikimą ir įrengimus, nurodytus techninėse specifikacijose, brėžiniuose, reikalavimuose darbams bei medžiagoms, bet ir visus atsitiktinius įvairius komponentus, kurie reikalingi pilnam darbų atlikimui. Tuo tikslu rangovams prieš pateikiant kainos pasiūlymą, tikslinga atlikti objekto apžiūrą ir įvertinti pilnai visus planuojamus darbus.

Sąnaudų kiekių žiniaraščiai - projekto dalių sprendiniuose numatytų statybos produktų, įrenginių ir statybos darbų neto (statinio, jo elementų baigtinių darbų kiekiai atitinkamais matavimo

PP_597_AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	7	0

vienetais) kiekiai.

Resursų poreikio žiniaraščiai sudaromi pagal darbo, medžiagų (gaminų) ir mechanizmų (mašinų ir kitos įrangos eksploatacijos) normatyvines sąnaudas bei projektuose apskaičiuotus darbų kiekius. Jeigu iš anksto negalima tiksliai apskaičiuoti darbų kiekių, žiniaraštyje nurodomi prognozuojami arba apytikriai darbų ir numatomų resursų kiekiai.

Medžiagų ir gaminių sąnaudų normos apskaičiuojamos nevertinant pataisų dėl objektyviai susidarančių gamybos atliekų ar natūralių netekčių.

Statybos metu naudojami produktai turi atitikti jų technines specifikacijas (standartuose, techniniuose liudijimuose) ir techninėse specifikacijose pateiktus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai reikalavimus. Visas apdailos medžiagas, jų spalvas ir faktūras parenka projekto vadovas, darbo projekto stadijoje arba projekto vykdymo priežiūros metu.

8.1. Naudojimo sauga.

Statinys suprojektuotas taip, kad jį naudojant ir prižiūrint būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (paslydimo, kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo sužalojimo elektros srove, sprogo ir pan.) rizikos. Kad būtų išvengta kritimo užkliuvus ar apvirtus, prieigose nėra staigaus lygio kritimo, slidumo pasikeitimo ar žemų kliūčių.

8.2. Statybos įtaka aplinkai.

Darbai bus esamos situacijos patobulinimas, todėl aplinkai didelės įtakos nebus. Projekto sprendiniai trečiųjų asmenų interesams poveikio neturės.

8.3. Atliekų tvarkymas.

Projektuojamam objektui atliekos bus išvežamos į regioninę sąvartyną.

8.4. Trečiųjų asmenų veiklos sąlygų užtikrinimas.

Trečiųjų asmenų veiklos sąlygos nesuvaržomos.

Pastabos:

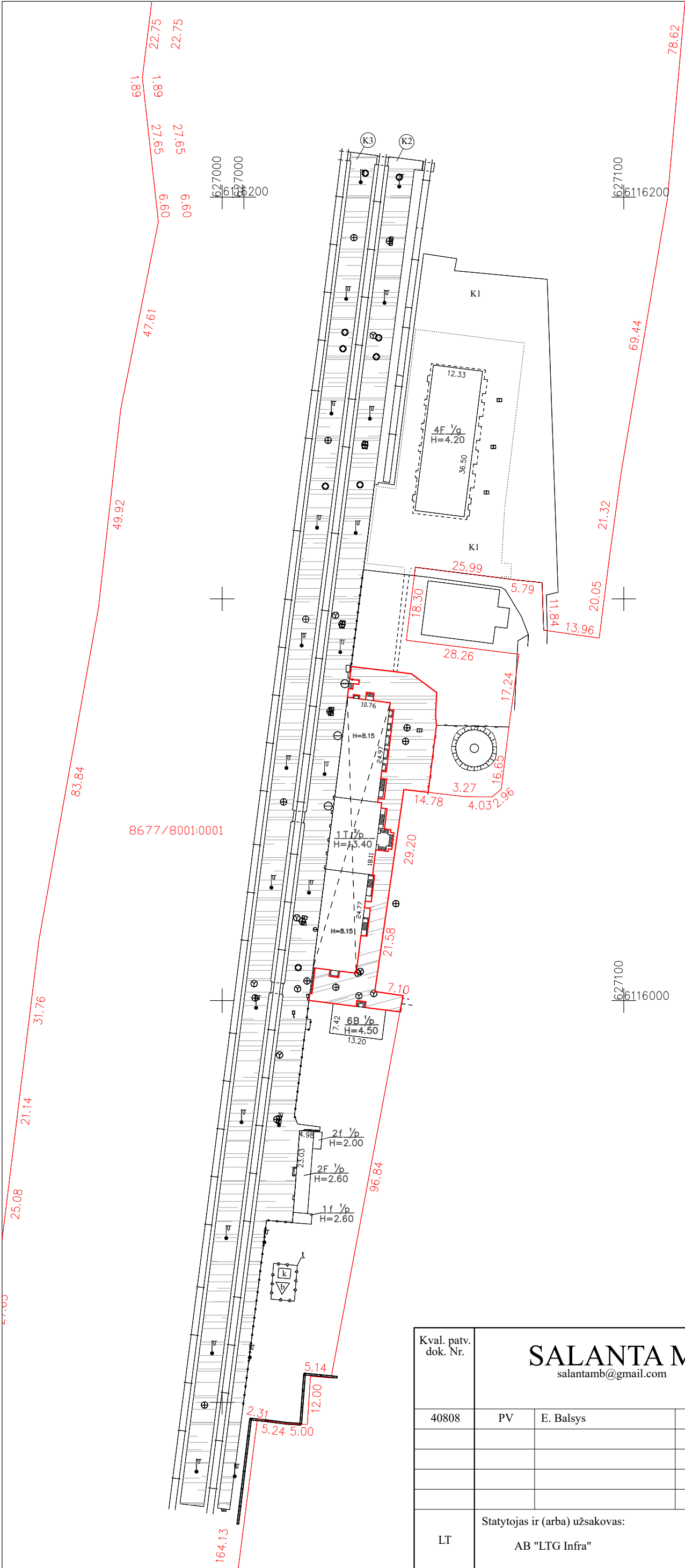
Vykdant statybos darbus visus matmenis būtina tikslinti vietoje;

Statybos darbų rangovas, prieš pradėdamas vykdyti žemės darbus, privalo išsikviesti inžinerinius tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovą.

Statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatytą tvarką darbų aktus, vykdant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.

Esant neatitikimams tarp projektą sudarančių dalių brėžinių, kaip pagrindinę medžiagą remtis technine specifikacija, aiškinamuoju raštu, brėžiniais, sąnaudų žiniaraščiais.

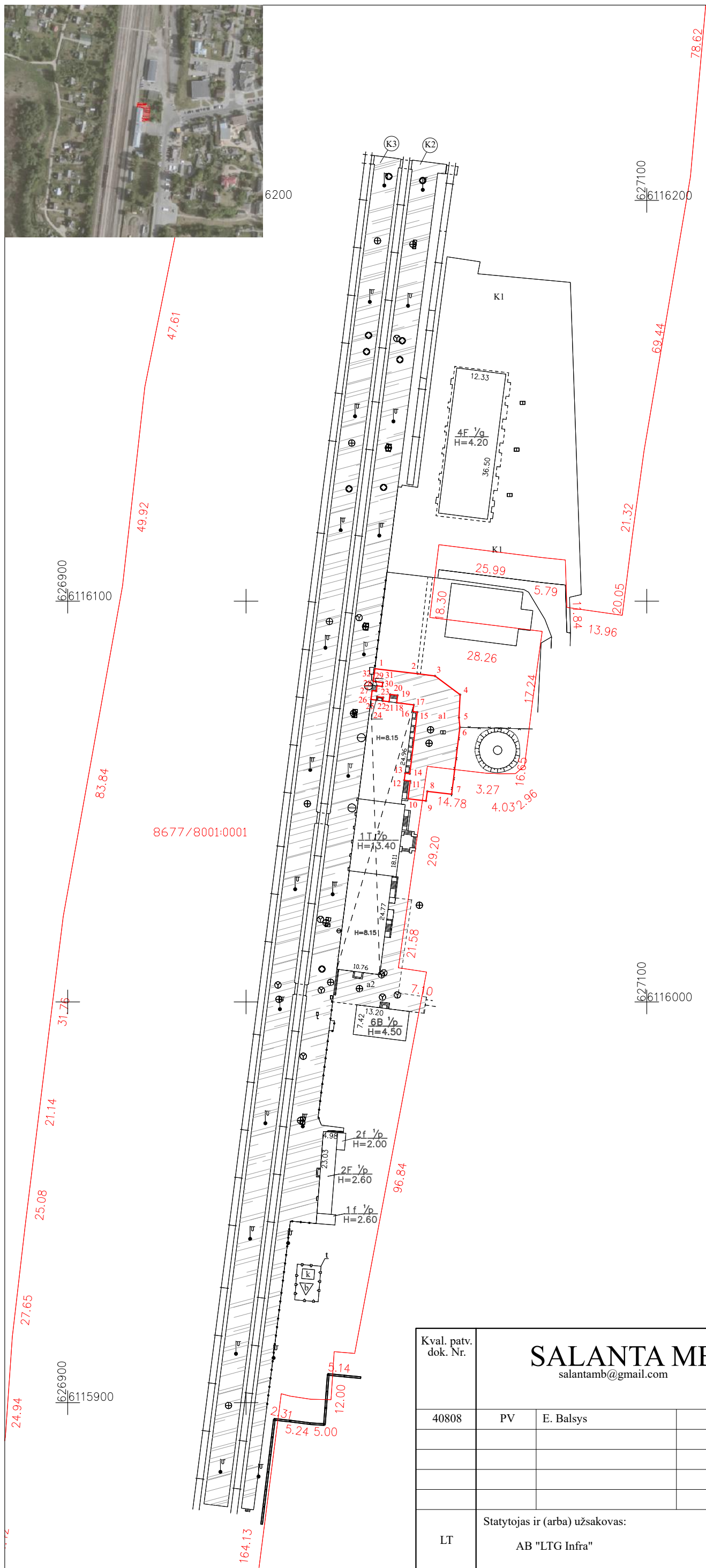
PP_597_AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	7	0



	SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
ŽYM.	PAVADINIMAS
	Projektuojamos aikštelės ribos

	DANGŲ ŽYMĖJIMAI
ŽYM.	PAVADINIMAS
	Esama asfaltbetonio danga

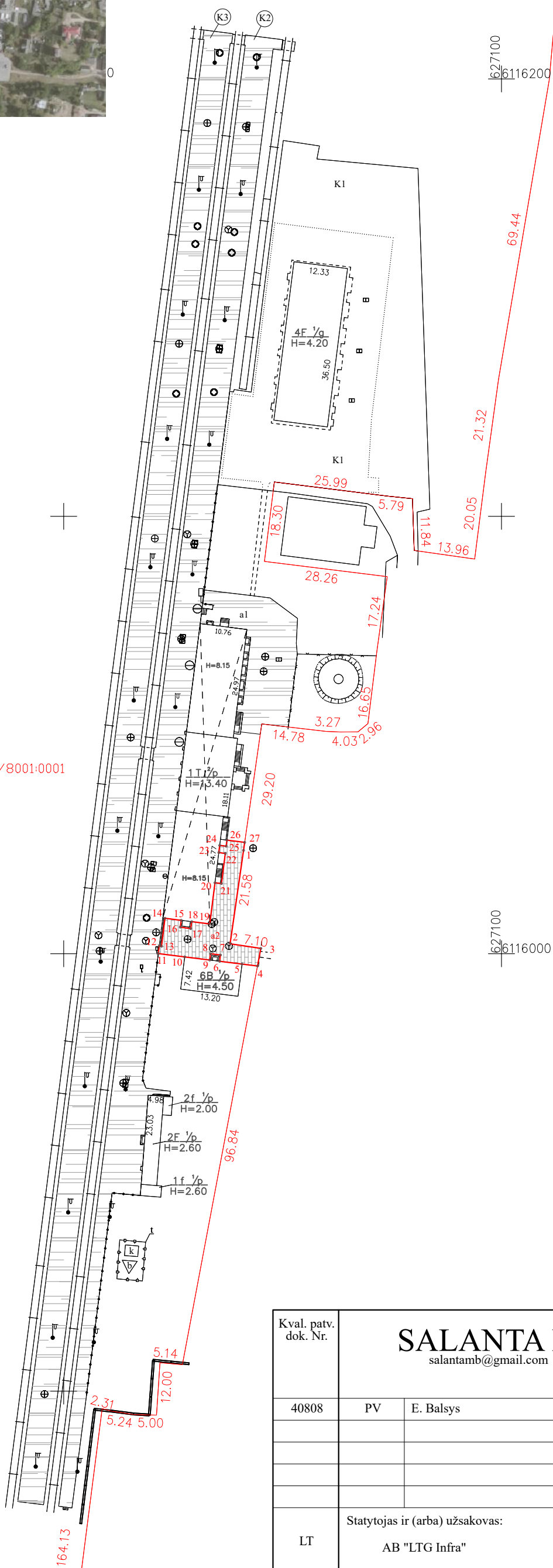
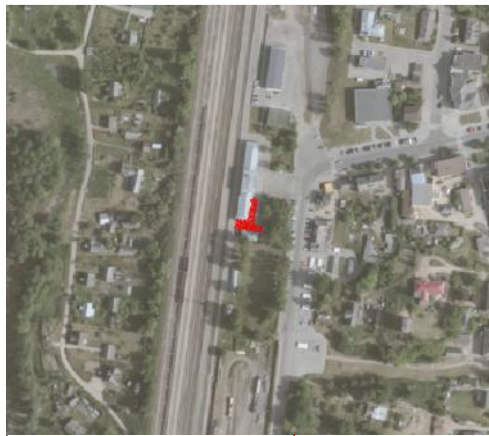
Kval. patv. dok. Nr.	SALANTA MB salantamb@gmail.com			Statinio projekto pavadinimas Kitos paskirties inžinerinio statinių: aikštelės (unikalus Nr.8686-2000-2088), Priestočio g.1 Švenčionėlių m. Švenčionių r.sav.rekonstravimas padalijant į du atskirus turtinius vienetus aikštelę a1 ir aikštelę a2; krovinių platformų k2 (unikalus Nr.8686-2000-2100) ir k3 (unikalus Nr.8686-2000-2111) Priestočio g.1 Švenčionėlių m. Švenčionių r.sav.rekonstravimas keičiant paskirtį į susiekimo komunikacijos-keleivių peronus (8.6).		
40808	PV	E. Balsys		Dokumento pavadinimas		Laida
				Sklypo planas esama aikštelė		0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: AB "LTG Infra"			Dokumento žymuo PP_597_B.01		Lapas
					1	Lapų 4



	SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
ŽYM.	PAVADINIMAS
	Projektuojamos aikštelės ribos

DANGŲ ŽYMĖJIMAI	
ŽYM.	PAVADINIMAS
	Esama asfaltbetonio danga

Kval. patv. dok. Nr.	SALANTA MB salantamb@gmail.com			Statinio projekto pavadinimas Kitos paskirties inžinerinio statinių: aikštelės (unikalus Nr.8686-2000-2088), Priestočio g.1 Švenčionių m. Švenčionių r.sav.rekonstravimas padalijant į du atskirus turtinius vienetus aikštelę a1 ir aikštelę a2; krovinių platformų k2 (unikalus Nr.8686-2000-2100) ir k3 (unikalus Nr.8686-2000-2111) Priestočio g.1 Švenčionių m. Švenčionių r.sav.rekonstravimas keičiant paskirtį į susiekimo komunikacijas-keleivių peronus (8.6).		
40808	PV	E. Balsys		Dokumento pavadinimas Sklypo planas Turtinis vienetas: aikštelė a1		Laida
						0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: AB "LTG Infra"			Dokumento žymuo PP_597_B.02	Lapas 2	Lapų 4



	SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
ŽYM.	PAVADINIMAS
	Projektuojamos aikštelės ribos

DANGŲ ŽYMĖJIMAI	
ŽYM.	PAVADINIMAS
	Esama asfaltbetonio danga
	Betoninių trinkelų 178x118x60 įrengimas, h=0,06 m
	Betoninių trinkelų 118x118x60 įrengimas, h=0,06 m

Kval. patv. dok. Nr.	SALANTA MB salantamb@gmail.com			Statinio projekto pavadinimas Kitos paskirties inžinerinio statinių: aikštelės (unikalus Nr.8686-2000-2088), Priestočio g.1 Švenčionių m. Švenčionių r.sav.rekonstravimas padalijant į du atskirus turtinius vienetus aikštelę a1 ir aikštelę a2; krovinių platformų k2 (unikalus Nr.8686-2000-2100) ir k3 (unikalus Nr.8686-2000-2111) Priestočio g.1 Švenčionių m. Švenčionių r.sav.rekonstravimas keičiant paskirtį į susiekimo komunikacijas-keleivių peronus (8.6).		
40808	PV	E. Balsys		Dokumento pavadinimas Sklypo planas Turtinis vienetas aikštelė a2		Laida
						0
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas: AB "LTG Infra"			Dokumento žymuo PP_597_B.03	Lapas 3	Lapų 4

