

# UAB "Švenčionių švara"

Lauko g. 6, 18127 Švenčionys, įmonės kodas 178602767, AB Šiaulių bankas,  
atsiskaitomoji sąskaita LT237181100014467075, tel./faks. (8-387) 51531, El.paštas: svencioniusvara@takas.lt

UAB „Švenčionių švara“  
Valdybai

2015-04-14

DĖL 2015 M. VEIKLOS

Kaip ir kiekvienais metais bendrovė vykdė butų ūkio, gatvių apšvietimo, kapinių, kelių priežiūros darbus, tiekė geriamajį vandenį ir tvarkė nuotekas kaimiškų seniūnijų gyventojams, rinko komunalines atliekas bei jas transportavo.

Bendrovės kelių tiltų ūkis vykdė gatvių ir šaligatvių priežiūros, gatvių valymo nuo sniego, kelių barstymo darbus. Atliko rajono miestuose augančių medžių, krūmų, želdinių priežiūros-tvarkymo darbus, lietaus kanalizacijos įrenginių priežiūros darbus Švenčionių ir Švenčionelių miestuose. Buvo atliekami gatvių remonto darbai: taisomos duobės, greideriuojami kelai, taisomas žvyruotų gatvių profilio.

Butų ūkyje kaip ir kiekvienais metais buvo atliekama administruojamų namų videntiekio ir kanalizacijos sistemų, lietaus kanalizacijų priežiūra, eksploatuojamos gyvenamujų namų šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemos, aptarnaujami šilumininiai punktai, valomos teritorijos daugiabučių namų rajonuose.

Kasmet, metams pasibaigus bendrovė visuose administruojamuose namuose praveda metinius ataskaitinius susirinkimus. Jų metu suteikiama informacija apie namo būklės įvertinimą, nurodant kokius darbus privalu atlikti artimiausiu metu.

2015-03-31 su Švenčionių rajono savivaldybės administracija sudaryta komunalinių atliekų surinkimo, tvarkymo ir transportavimo paslaugų teikimo sutartis. 2015 m. į Kazokiškių savartyną išvežta 4066 t komunalinių atliekų ir 2398 m<sup>3</sup> biodegraduojančių atlickų - į UAB „Biastra plius“.

Per 2015 metus bendrovė iš savo pagrindinės veiklos uždirbo 926177 Eur pajamų, patirdama 853154 Eur sąnaudų ir patyrė 71091 Eur bendrojo nuostolio.

Veiklos sąnaudos (bendrosios ir administracinių) – 113188 Eur

Finansinės investicinės veiklos rezultatas – 11913 Eur nuostolis.

Kitos veiklos rezultatas – 1932 Eur pelnas.

Pelno mokesčis – (-8868) Eur

Grynasis ataskaitinių metų rezultatas – 43210 Eur nuostolis.

## Pajamų analizė pagal atskiras veiklos sritis

Veiklos pavadinimas	Absoliutus dydis, Eur		Struktūra, %		Pokyčiai (+,-)	
	2015	2014	2015	2014	Eur	Proc.
Gatvių apšvietimas	63498	47708	6,9	5,0	+15790	+33,1
Kelių-tiltų ūkis	65644	74352	7,1	7,8	-8708	-13,3
Rankinis gatvių valymas	79442	93205	8,6	9,8	-13763	-17,3
Buitinių atliekų surinkimas	379350	383155	41,0	40,4	-3805	-0,99
Transporto padalinys	8503	7213	0,9	0,8	+1290	+17,9
Statybos,remontų padalinys		5129		0,6	-5129	
Butų ūkis	249128	229790	27,0	24,2	+19338	+8,4
Šalto vandens ūkis	71071	106684	7,7	11,2	-35613	-33,4
Miesto viešasis tualctas	1990	2089	0,2	0,2	-99	-4,7
Autobusu stotis	5619		0,6		+5619	
<b>Viso pajamu</b>	<b>924245</b>	<b>949326</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>-25081</b>	<b>-2,6</b>
Kitos veiklos pajamos	1932	81				
Finansinė ir investicinė veikla		33				
<b>Iš viso pajamu</b>	<b>926177</b>	<b>949440</b>				

2015 m. iš pagrindinės veiklos gauta 25081 Eur arba 2,6% pajamų mažiau negu 2014 m.

Per 2015 metus daugiausiai pajamų gauta iš būtinės atliekų surinkimo veiklos – 41% visų pajamų.

Antroje vietoje pajamų struktūroje 2015 metais buvo butų ūkio veikla – 27 % visų pajamų. Trečioje vietoje – rankinis gatvių valymas – 8,6 %.

2015 metais 33,4 % sumažėjo pajamos iš šalto vandens tiekimo ūkio veiklos (2015-11-18 vandens ūkis perduotas UAB "Pabradės komunalinis ūkis"), 14,8% - iš rankinio gatvių valymo. Rankinio gatvių valymo pajamų sumažėjo, nes pasikeitė paslaugų apskaičiavimo metodika.

2015 metais 33,1 % padidėjo pajamos gaunamos iš gatvių apšvietimo veiklos, 17,9% - iš transporto padalinio veiklos.

#### Sąnaudų analizė pagal atskiras veiklos sritis

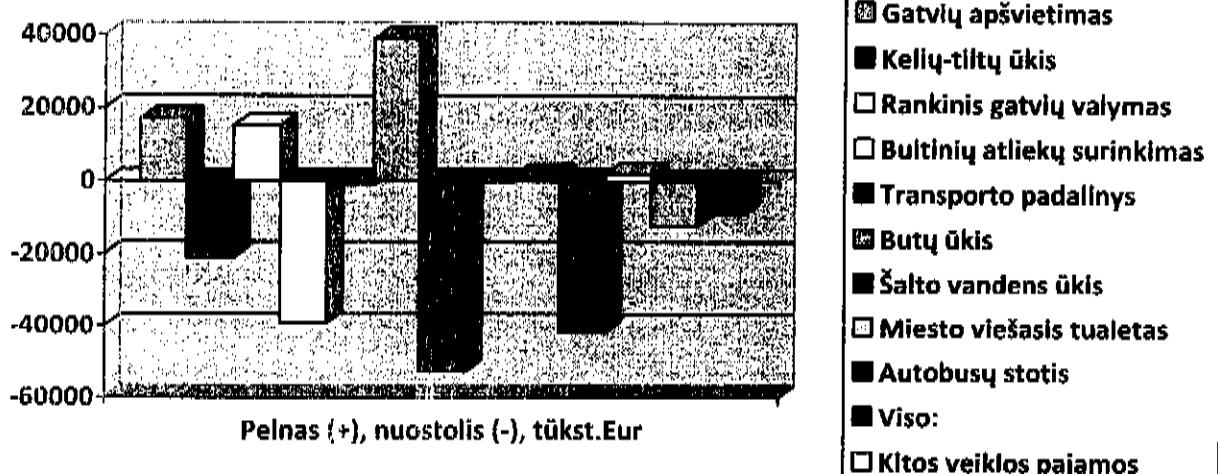
Veiklos pavadinimas	Absoliutus dydis,Eur		Struktūra,%		Pokyčiai (+,-)	
	2015	2014	2015	2014	Eur	Proc.
Gatvių apšvietimas	46407	36146	4,8	3,8	+10261	+28,4
Kelių-tiltų ūkis	86715	82740	9,0	8,7	+3975	+4,8
Rankinis gatvių valymas	64323	82422	6,7	8,7	-18099	-28,1
Būtinės atliekų surinkimas	418618	376202	43,3	39,6	+42416	+11,3
Transporto padalinys	9664	6739	1,0	0,7	+2925	+43,4
Statybos,remontų padalinys		4615		0,5	-4615	
Butų ūkis	210207	215798	21,8	22,7	-5591	-2,6
Šalto vandens ūkis	123926	143182	12,8	15,1	-19256	-15,5
Miesto viešasis tualetas	2284	1856	0,2	0,2	+428	+23,1
Autobusų stotis	4198		0,4		+4198	
<b>Viso sąnaudų</b>	<b>966342</b>	<b>949700</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>+16642</b>	<b>+1,72</b>
Finansinė ir investicinė veikla	11913	12177				
Pelno mokesčis		9805				
<b>Iš viso sąnaudų</b>	<b>978255</b>	<b>971682</b>				

2015 m. nuostolingiausia buvo vandens ūkio veikla. Iš šios veiklos patirtas 52856 Eur nuostolis. Didžiausią dalį sąnaudų šioje veikloje sudarė darbo užmokesčio ir sodros sąnaudos – 51%, el.energijos sąnaudos – 19%.

Būtinės atliekų surinkimo veikloje dirbo 15 darbuotojų. Didžiausią dalį sąnaudų šioje veikloje sudarė darbo užmokesčio ir sodros sąnaudos – 35%, transporto nuoma – 15%, kuras – 14%, UAB "VAATC" – 13%.

Nuostolingas buvo ir kelių-tiltų ūkis. Didžiausią dalį sąnaudų šioje veikloje sudarė darbo užmokesčio ir sodros sąnaudos – 48%, medžiagos – 17%.

2015 m. pelningiausia veikla buvo butų ūkio. Iš šios veiklos gautas 38922 Eur pelnas. Pelningi buvo ir gatvių apšvietimo ūkis – 17091 Eur, rankinis gatvių valymas – 15119 Eur bei autobusų stotis – 1422 Eur.



Palyginus su metų pradžia, pirkėjų įsiskolinimas sumažėjo 147 tūkst. Eur (5 tūkst. Eur nurašyta beviltiškų skolų) ir metų pabaigai sudarė 224 tūkst. Eur. Didžiąją dalį pirkėjų įsiskolinimo – 159 tūkst. Eur arba 69% sudarė gyventojų ir 32 tūkst. Eur. arba 14 % - Švenčionių rajono savivaldybės administracijos įsiskolinimas.

Pirkėjų įsiskolinimas, Eur 2015-01-01	Pirkėjų įsiskolinimas, Eur 2015-12-31
371131	224175

Dėl nesavalaičio pirkėjų atsiskaitymo tiekėjai bei mokesčių administratoriai skaičiavo delspinigius (per 2015m. sumokėta 5 tūkst. Eur delspinigiu).

Kreditorinis įsiskolinimas palyginus su metų pradžia sumažėjo 56 tūkst. Eur ir metų pabaigai sudarė 143 tūkst. Eur.

Kreditorinis įsiskolinimas, Eur 2015-01-01	Kreditorinis įsiskolinimas, Eur 2015-12-31
199136	143365

Vidutinis darbuotojų skaičius 2015 m. buvo 80 darbuotojų, 2014 m. – 85. 2015 m. pabaigoje bendrovėje dirbo 76 darbuotojai.

Įsiskolinimas su darbo santykiais, 2015-01-01	Įsiskolinimas su darbo santykiais 2015-12-31
111273	70780

2015 m. buvo vėluojamas darbo užmokesčio mokėjimas po 2-3 mén. Per 2015 m II pusmetį darbo užmokesčio mokėjimai išsilygino ir šiuo metu darbo užmokestis mokamas laiku.

Bendrovės rezultatams neigiamą poveikį turėjo darbuotojų išejimas iš darbo. Išėjo 22 pagal neterminuotas darbo sutartis dirbę darbuotojai, t.t. 5 darbuotojai, perdavus vandens ūki, perėjo į UAB „Pabradės komunalinis ūkis“. Atleistiems darbuotojams buvo priskaičiuota 48 tūkst. Eur (su Sodros įmokomis iš įmonės) išeitinių pašalpų ir kompensacijų už nepanaudotas atostogas.

Ataskaitinių metų pabaigai įmonės ūkinėje veikloje buvo naudojama 17 transporto priemonių. Jos dirbo visose veiklos šakose pagal poreikių.

L.e.direktorius pareigas

Juozas Šiaudinės