TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

TERITORIJOS (JOS DALIES) NR.	SKLYPO (JO DALIES) NR.	SKLYPO (JO DALIES) PLOTAS, M²	PRIVALOMIEJI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI											PAPILDOMI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI		
			TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS	ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS	ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAI	LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS		UŽSTATYMO TANKIS, %	UŽSTATYMO INTENSYVUMAS AR UŽSTATYMO TŪRIO TANKIS*	UŽSTATYMO TIPAS	GALIMI ŽEMĖS SKLYPŲ DYDŽIAI		PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ IR ŽELDINIŲ TERITORIJŲ DALYS, %	PASTATŲ AUKŠTŲ SKAIČIUS	STATINIŲ PASKIRTYS	KITI REGLAMENTAI
						NUO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS, M	ALTITUDĖ, M				MAŽIAUSI, M²	DIDŽIAUSI, M²				
-	**E1**	14532	Pramonės ir sandėliavimo teritorija (PR)	Kitos paskirties žemė (KT)	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P)	15.00	143.00	30	4.5*	Atskirai stovintys pastatai (ap)	-	-	≥ 10-20**	1-3	Negyvenamieji transporto, garažų, gamybos ir pramonės, sandėliavimo, specialiosios paskirties pastatai; pagrindinės ūkinės veiklos aptarnavimui skirti negyvenamieji prekybos, paslaugų, maitinimo paskirties pastatai	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Elektros linijų apsaugos zonos (VI) - 1989 m²; 2. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje (XXVII) - 949 m².
-	**2**	4182	Pramonės ir sandėliavimo teritorija (PR)	Kitos paskirties žemė (KT)	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P)	15.00	144.53	30	4.5*	Atskirai stovintys pastatai (ap)	-	-	≥ 10-20**	1-3	Negyvenamieji transporto, garažų, gamybos ir pramonės, sandėliavimo, specialiosios paskirties pastatai; pagrindinės ūkinės veiklos aptarnavimui skirti negyvenamieji prekybos, paslaugų, maitinimo paskirties pastatai	-
-	**3**	11867	Pramonės ir sandėliavimo teritorija (PR)	Kitos paskirties žemė (KT)	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P)	15.00	144.50	30	4.5*	Atskirai stovintys pastatai (ap)	-	-	≥ 10-20**	1-3	Negyvenamieji transporto, garažų, gamybos ir pramonės, sandėliavimo, specialiosios paskirties pastatai; pagrindinės ūkinės veiklos aptarnavimui skirti negyvenamieji prekybos, paslaugų, maitinimo paskirties pastatai	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Ryšių linijų apsaugos zonos (I) - 249 m²; 2. Elektros linijų apsaugos zonos (VI) - 1628 m²; 3. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje (XXVII) - 6765 m².
-	**E4**	10161	Pramonės ir sandėliavimo teritorija (PR)	Kitos paskirties žemė (KT)	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P)	15.00	143.50	30	4.5*	Atskirai stovintys pastatai (ap)	-	-	≥ 10-20**	1-3	Negyvenamieji transporto, garažų, gamybos ir pramonės, sandėliavimo, specialiosios paskirties pastatai; pagrindinės ūkinės veiklos aptarnavimui skirti negyvenamieji prekybos, paslaugų, maitinimo paskirties pastatai	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Ryšių linijų apsaugos zonos (I) - 55 m²; 2. Elektros linijų apsaugos zonos (VI) - 285 m².
-	**5**	1734	Pramonės ir sandėliavimo teritorija (PR)	Kitos paskirties žemė (KT)	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P)	15.00	143.38	30	4.5*	Atskirai stovintys pastatai (ap)	-	-	≥ 10-20**	1-3	Negyvenamieji transporto, garažų, gamybos ir pramonės, sandėliavimo, specialiosios paskirties pastatai; pagrindinės ūkinės veiklos aptarnavimui skirti negyvenamieji prekybos, paslaugų, maitinimo paskirties pastatai	-
-	**6**	3378	Pramonės ir sandėliavimo teritorija (PR)	Kitos paskirties žemė (KT)	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P)	15.00	144.02	30	4.5*	Atskirai stovintys pastatai (ap)	-	-	≥ 10-20**	1-3	Negyvenamieji transporto, garažų, gamybos ir pramonės, sandėliavimo, specialiosios paskirties pastatai; pagrindinės ūkinės veiklos aptarnavimui skirti negyvenamieji prekybos, paslaugų, maitinimo paskirties pastatai	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje (XXVII) - 1944 m².
-	**E7**	8200	Pramonės ir sandėliavimo teritorija (PR)	Kitos paskirties žemė (KT)	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P)	15.00	145.33	30	4.5*	Atskirai stovintys pastatai (ap)	-	-	≥ 10-20**	1-3	Negyvenamieji transporto, garažų, gamybos ir pramonės, sandėliavimo, specialiosios paskirties pastatai; pagrindinės ūkinės veiklos aptarnavimui skirti negyvenamieji prekybos, paslaugų, maitinimo paskirties pastatai	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Ryšių linijų apsaugos zonos (I) - 352 m²; 2. Elektros linijų apsaugos zonos (VI) - 170 m²; 3. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje (XXVII) - 1884 m².
-	**E8**	8700	Pramonės ir sandėliavimo teritorija (PR)	Kitos paskirties žemė (KT)	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P)	15.00	145.57	30	4.5*	Atskirai stovintys pastatai (ap)	-	-	≥ 10-20**	1-3	Negyvenamieji transporto, garažų, gamybos ir pramonės, sandėliavimo, specialiosios paskirties pastatai; pagrindinės ūkinės veiklos aptarnavimui skirti negyvenamieji prekybos, paslaugų, maitinimo paskirties pastatai	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Ryšių linijų apsaugos zonos (I) - 317 m²; 2. Elektros linijų apsaugos zonos (VI) - 88 m²; 3. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje (XXVII) - 7429 m².

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

TERITORIJOS (JOS DALIES) NR.	SKLYPO (JO DALIES) NR.	SKLYPO (JO DALIES) PLOTAS, M²	PRIVALOMIEJI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI											PAPILDOMI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI		
			TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS	ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS	ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAI	LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS		UŽSTATYMO TANKIS, %	UŽSTATYMO INTENSYVUMAS AR UŽSTATYMO TŪRIO TANKIS*	UŽSTATYMO TIPAS	GALIMI ŽEMĖS SKLYPŲ DYDŽIAI		PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ IR ŽELDINIŲ TERITORIJŲ DALYS, %	PASTATŲ AUKŠTŲ SKAIČIUS	STATINIŲ PASKIRTYS	KITI REGLAMENTAI
						NUO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS, M	ALTITUDĖ, M				MAŽIAUSI, M²	DIDŽIAUSI, M²				
-	**9**	5913	Pramonės ir sandėliavimo teritorija (PR)	Kitos paskirties žemė (KT)	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P)	15.00	143.30	30	4.5*	Atskirai stovintys pastatai (ap)	-	-	≥ 10-20**	1-3	Negyvenamieji transporto, garažų, gamybos ir pramonės, sandėliavimo, specialiosios paskirties pastatai; pagrindinės ūkinės veiklos aptarnavimui skirti negyvenamieji prekybos, paslaugų, maitinimo paskirties pastatai	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje (XXVII) - 4612 m².
-	**10**	6673	Pramonės ir sandėliavimo teritorija (PR)	Kitos paskirties žemė (KT)	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P)	15.00	144.58	30	4.5*	Atskirai stovintys pastatai (ap)	-	-	≥ 10-20**	1-3	Negyvenamieji transporto, garažų, gamybos ir pramonės, sandėliavimo, specialiosios paskirties pastatai; pagrindinės ūkinės veiklos aptarnavimui skirti negyvenamieji prekybos, paslaugų, maitinimo paskirties pastatai	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje (XXVII) - 5181 m².
-	**E11**	3000	Pramonės ir sandėliavimo teritorija (PR)	Kitos paskirties žemė (KT)	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P)	15.00	143.98	30	4.5*	Atskirai stovintys pastatai (ap)	-	-	≥ 10-20**	1-3	Negyvenamieji transporto, garažų, gamybos ir pramonės, sandėliavimo, specialiosios paskirties pastatai; pagrindinės ūkinės veiklos aptarnavimui skirti negyvenamieji prekybos, paslaugų, maitinimo paskirties pastatai	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Ryšių linijų apsaugos zonos (I) - 212 m²; 2. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje (XXVII) - 3863 m².
-	**12**	3116	Pramonės ir sandėliavimo teritorija (PR)	Kitos paskirties žemė (KT)	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P)	15.00	145.57	30	4.5*	Atskirai stovintys pastatai (ap)	-	-	≥ 10-20**	1-3	Negyvenamieji transporto, garažų, gamybos ir pramonės, sandėliavimo, specialiosios paskirties pastatai; pagrindinės ūkinės veiklos aptarnavimui skirti negyvenamieji prekybos, paslaugų, maitinimo paskirties pastatai	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Ryšių linijų apsaugos zonos (I) - 179 m²; 2. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje (XXVII) - 2481 m².
-	**13**	7215	Pramonės ir sandėliavimo teritorija (PR)	Kitos paskirties žemė (KT)	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P)	15.00	154.59	30	4.5*	Atskirai stovintys pastatai (ap)	-	-	≥ 10-20**	1-3	Negyvenamieji transporto, garažų, gamybos ir pramonės, sandėliavimo, specialiosios paskirties pastatai; pagrindinės ūkinės veiklos aptarnavimui skirti negyvenamieji prekybos, paslaugų, maitinimo paskirties pastatai	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje (XXVII) - 7215 m².
-	**E14**	3500	Pramonės ir sandėliavimo teritorija (PR)	Kitos paskirties žemė (KT)	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P)	15.00	143.57	30	4.5*	Atskirai stovintys pastatai (ap)	-	-	≥ 10-20**	1-3	Negyvenamieji transporto, garažų, gamybos ir pramonės, sandėliavimo, specialiosios paskirties pastatai; pagrindinės ūkinės veiklos aptarnavimui skirti negyvenamieji prekybos, paslaugų, maitinimo paskirties pastatai	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Ryšių linijų apsaugos zonos (I) - 344 m²; 2. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje (XXVII) - 1627 m².
-	**15**	5046	Pramonės ir sandėliavimo teritorija (PR)	Kitos paskirties žemė (KT)	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P)	15.00	147.64	30	4.5*	Atskirai stovintys pastatai (ap)	-	-	≥ 10-20**	1-3	Negyvenamieji transporto, garažų, gamybos ir pramonės, sandėliavimo, specialiosios paskirties pastatai; pagrindinės ūkinės veiklos aptarnavimui skirti negyvenamieji prekybos, paslaugų, maitinimo paskirties pastatai	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje (XXVII) - 4405 m².
-	**16**	3721	Pramonės ir sandėliavimo teritorija (PR)	Kitos paskirties žemė (KT)	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P)	15.00	144.50	30	4.5*	Atskirai stovintys pastatai (ap)	-	-	≥ 10-20**	1-3	Negyvenamieji transporto, garažų, gamybos ir pramonės, sandėliavimo, specialiosios paskirties pastatai; pagrindinės ūkinės veiklos aptarnavimui skirti negyvenamieji prekybos, paslaugų, maitinimo paskirties pastatai	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos (XX) - 1102 m²; 2. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje (XXVII) - 1793 m².

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

TERITORIJOS (JOS DALIES) NR.	SKLYPO (JO DALIES) NR.	SKLYPO (JO DALIES) PLOTAS, M²	PRIVALOMIEJI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI											PAPILDOMI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI		
			TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS	ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS	ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAI	LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS		UŽSTATYMO TANKIS, %	UŽSTATYMO INTENSYVUMAS AR UŽSTATYMO TŪRIO TANKIS*	UŽSTATYMO TIPAS	GALIMI ŽEMĖS SKLYPŲ DYDŽIAI		PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ IR ŽELDINIŲ TERITORIJŲ DALYS, %	PASTATŲ AUKŠTŲ SKAIČIUS	STATINIŲ PASKIRTYS	KITI REGLAMENTAI
						NUO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS, M	ALTITUDĖ, M				MAŽIAUSI, M²	DIDŽIAUSI, M²				
-	**E17**	25225	Pramonės ir sandėliavimo teritorija (PR)	Kitos paskirties žemė (KT)	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos (P)	15.00	143.50	19	2.85*	Atskirai stovintys pastatai (ap)	-	-	≥ 10-20**	1-3	Negyvenamieji transporto, garažų, gamybos ir pramonės, sandėliavimo, specialiosios paskirties pastatai; pagrindinės ūkinės veiklos aptarnavimui skirti negyvenamieji prekybos, paslaugų, maitinimo paskirties pastatai	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Ryšių linijų apsaugos zonos (I) - 800 m²; 2. Elektros linijų apsaugos zonos (VI) - 169 m²; 3. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos (XX) - 25221 m²; 4. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje (XXVII) - 9048 m².
-	**18**	991	Paslaugų teritorija (PA)	Kitos paskirties žemė (KT)	Komercinės paskirties objektų teritorijos (P)	15.00	143.64	30	0.8	Atskirai stovintys pastatai (ap)	-	-	≥ 10-15***	1-3	Negyvenamieji administracinės, prekybos, paslaugų, maitinimo paskirties pastatai; gali būti negyvenamieji transporto, garažų paskirties pastatai.	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Ryšių linijų apsaugos zonos (I) - 78 m²; 2. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos (XX) - 991 m².
-	**E19**	1086	Paslaugų teritorija (PA)	Kitos paskirties žemė (KT)	Komercinės paskirties objektų teritorijos (P)	15.00	144.00	30	0.8	Atskirai stovintys pastatai (ap)	-	-	≥ 10-15***	1-3	Negyvenamieji administracinės, prekybos, paslaugų, maitinimo paskirties pastatai; gali būti negyvenamieji transporto, garažų paskirties pastatai.	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Ryšių linijų apsaugos zonos (I) - 75 m²; 2. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos (XX) - 1086 m².
-	**20**	2071	Paslaugų teritorija (PA)	Kitos paskirties žemė (KT)	Komercinės paskirties objektų teritorijos (P)	15.00	144.08	30	0.8	Atskirai stovintys pastatai (ap)	-	-	≥ 10-15***	1-3	Negyvenamieji administracinės, prekybos, paslaugų, maitinimo paskirties pastatai; gali būti negyvenamieji transporto, garažų paskirties pastatai.	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Ryšių linijų apsaugos zonos (I) - 144 m²; 2. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos (XX) - 2072 m²; 3. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje (XXVII) - 456 m².
-	**21**	5658	Inžinerinės infrastruktūros teritorija (TI)	Kitos paskirties žemė (KT)	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos (I1)	-	-	-	-	-	-	-	≥ 12	-	Negyvenamieji transporto, garažų, gamybos ir pramonės, sandėliavimo paskirties pastatai, elektroninių ryšių infrastruktūros ir inžinerinių tinklų maitinimo šaltinių statiniai	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje (XXVII) - 3863 m².
-	**22**	1883	Inžinerinės infrastruktūros koridorius (TK)	Kitos paskirties žemė (KT)	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)	-	-	-	-	-	-	-	Normuojama pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.	-	Negyvenamieji transporto, garažų, gamybos ir pramonės, sandėliavimo paskirties pastatai, elektroninių ryšių infrastruktūros ir inžinerinių tinklų maitinimo šaltinių statiniai	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Ryšių linijų apsaugos zonos (I) - 128 m².
-	**23**	1085	Inžinerinės infrastruktūros koridorius (TK)	Kitos paskirties žemė (KT)	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)	-	-	-	-	-	-	-	Normuojama pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.	-	Negyvenamieji transporto, garažų, gamybos ir pramonės, sandėliavimo paskirties pastatai, elektroninių ryšių infrastruktūros ir inžinerinių tinklų maitinimo šaltinių statiniai	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Ryšių linijų apsaugos zonos (I) - 156 m².
-	**24**	11486	Inžinerinės infrastruktūros koridorius (TK)	Kitos paskirties žemė (KT)	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)	-	-	-	-	-	-	-	Normuojama pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.	-	Negyvenamieji transporto, garažų, gamybos ir pramonės, sandėliavimo paskirties pastatai, elektroninių ryšių infrastruktūros ir inžinerinių tinklų maitinimo šaltinių statiniai	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Ryšių linijų apsaugos zonos (I) - 1510 m²; 2. Elektros linijų apsaugos zonos (VI) - 64 m²; 3. Dujotiekių apsaugos zonos (IX) - 21 m²; 4. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos (XX) - 2218 m²; 5. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje (XXVII) - 2840 m².
-	**25**	3206	Inžinerinės infrastruktūros koridorius (TK)	Kitos paskirties žemė (KT)	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)	-	-	-	-	-	-	-	Normuojama pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.	-	Negyvenamieji transporto, garažų, gamybos ir pramonės, sandėliavimo paskirties pastatai, elektroninių ryšių infrastruktūros ir inžinerinių tinklų maitinimo šaltinių statiniai	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje (XXVII) - 2949 m².

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

TERITORIJOS (JOS DALIES) NR.	SKLYPO (JO DALIES) NR.	SKLYPO (JO DALIES) PLOTAS, M²	PRIVALOMIEJI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI											PAPILDOMI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI		
			TERITORIJOS NAUDOJIMO TIPAS	ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS	ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAI	LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS		UŽSTATYMO TANKIS, %	UŽSTATYMO INTENSYVUMAS AR UŽSTATYMO TŪRIO TANKIS*	UŽSTATYMO TIPAS	GALIMI ŽEMĖS SKLYPŲ DYDŽIAI		PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ IR ŽELDINIŲ TERITORIJŲ DALYS, %	PASTATŲ AUKŠTŲ SKAIČIUS	STATINIŲ PASKIRTYS	KITI REGLAMENTAI
						NUO ŽEMĖS PAVIRŠIAUS, M	ALTITUDĖ, M				MAŽIAUSI, M²	DIDŽIAUSI, M²				
-	**26**	5087	Inžinerinės infrastruktūros koridorius (TK)	Kitos paskirties žemė (KT)	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (I2)	-	-	-	-	-	-	-	Normuojama pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.	-	Negyvenamieji transporto, garažų, gamybos ir pramonės, sandėliavimo paskirties pastatai, elektroninių ryšių infrastruktūros ir inžinerinių tinklų maitinimo šaltinių statiniai	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Elektros linijų apsaugos zonos (VI) - 279 m²; 2. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos (XX) - 3127 m²; 3. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje (XXVII) - 2882 m².
-	**27**	9427	Bendro naudojimo erdvių, želdynų teritorija (BZ)	Kitos paskirties žemė (KT)	Atskirųjų želdynų teritorijos (E)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Elektros linijų apsaugos zonos (VI) - 169 m²; 2. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos (XX) - 25221 m²; 3.Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje (XXVII) - 9427 m²; 4. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje (XXVII) - 8357 m².
-	**28**	40106	Miškai ir miškinga teritorija (MI)	Miškų ūkio paskirties žemė (M)	Rekreacinių miškų sklypai (M2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Medienos sandėliai ir kiti miško eksploatavimui reikalingi įrenginiai.	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Elektros linijų apsaugos zonos (VI) - 940 m²; 2. Miško naudojimo apribojimai (XXVI) - 40106 m².
-	**29**	2587	Miškai ir miškinga teritorija (MI)	Miškų ūkio paskirties žemė (M)	Rekreacinių miškų sklypai (M2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Medienos sandėliai ir kiti miško eksploatavimui reikalingi įrenginiai.	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos (XX) - 1714 m²; 2. Miško naudojimo apribojimai (XXVI) - 2587 m².
-	**30**	4689	Miškai ir miškinga teritorija (MI)	Miškų ūkio paskirties žemė (M)	Rekreacinių miškų sklypai (M2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Medienos sandėliai ir kiti miško eksploatavimui reikalingi įrenginiai.	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos (XX) - 4669 m²; 2. Miško naudojimo apribojimai (XXVI) - 4689 m².
-	**31**	4473	Miškai ir miškinga teritorija (MI)	Miškų ūkio paskirties žemė (M)	Rekreacinių miškų sklypai (M2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Medienos sandėliai ir kiti miško eksploatavimui reikalingi įrenginiai.	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos (XX) - 4305 m²; 2. Miško naudojimo apribojimai (XXVI) - 4473 m².
-	**E32**	6257	Miškai ir miškinga teritorija (MI)	Miškų ūkio paskirties žemė (M)	Rekreacinių miškų sklypai (M2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Medienos sandėliai ir kiti miško eksploatavimui reikalingi įrenginiai.	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Ryšių linijų apsaugos zonos (I) - 340 m². 2. Miško naudojimo apribojimai (XXVI) - 6257 m².
-	**33**	85247	Miškai ir miškinga teritorija (MI)	Miškų ūkio paskirties žemė (M)	Rekreacinių miškų sklypai (M2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Medienos sandėliai ir kiti miško eksploatavimui reikalingi įrenginiai.	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Ryšių linijų apsaugos zonos (I) - 712 m²; 2. Kelių apsaugos zonos (II) - 12319 m²; 3. Miško naudojimo apribojimai (XXVI) - 85247 m².
-	**34**	22867	Miškai ir miškinga teritorija (MI)	Miškų ūkio paskirties žemė (M)	Rekreacinių miškų sklypai (M2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Medienos sandėliai ir kiti miško eksploatavimui reikalingi įrenginiai.	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Ryšių linijų apsaugos zonos (I) - 2201 m²; 2. Miško naudojimo apribojimai (XXVI) - 22867 m².
-	**35**	14491	Miškai ir miškinga teritorija (MI)	Miškų ūkio paskirties žemė (M)	Rekreacinių miškų sklypai (M2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Medienos sandėliai ir kiti miško eksploatavimui reikalingi įrenginiai.	Žemės sklypui taikomi apribojimai (specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, LRV 1992 05 12 nutarimas Nr. 343): 1. Ryšių linijų apsaugos zonos (I) - 473 m²; 2. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos (XX) - 2027 m²; 3. Miško naudojimo apribojimai (XXVI) - 14491 m².

* - tūrio tankis nustatomas pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose.

** - 10 % - žemės sklypuose, skirtuose sandėlių statiniams, atliekų naudojimo, atliekų paruošimo naudoti ar šalinti, atliekų surinkimo ir atliekų laikymo ir kitiems statiniams ir (ar) įrenginiams pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijose; 20 % - žemės sklypuose, skirtuose gamybos ir pramonės įmonių statiniams.

*** - 10 % - žemės sklypuose, skirtuose kitiems pastatams komercinės paskirties objektų teritorijose. 15 % - žemės sklypuose, skirtuose viešbučių paskirties pastatams; administracinės paskirties (išskyrus valstybės ir savivaldybės institucijų, kitų iš valstybės ar savivaldybių biudžetų išlaikomų įstaigų administraciniams pastatams) pastatams; prekybos paskirties pastatams.

Švenčionių rajono savivaldybės administracijos direktorius
Andrius [illegible]
20.... m. .... mėn. .... d.

Teritorijų planavimo ir architektūros skyriaus vedėjo pavaduotoja vyriausioji architektė
Asta Bokickienė
20.15 m. gruodžio mėn. 13 d.

Švenčionių rajono savivaldybės
Teritorijų planavimo komisija
20.15 m. gruodžio mėn. 5 d.
Protokolo Nr. TTT-24-11

PATIKRINTA
2015 12 - 09 Nr. TP1-1332
IŠVADA: Teigiama
Vilniaus teritorijų planavimo ir statybos
valstybinės priežiūros skyriaus
Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros poskyrio
vyr. specialistė
Aistė Vidžienė

MOKSLAS · EKONOMIKA · SANGLAUDA
EUROPOS SĄJUNGA
Kuriame Lietuvos ateitį

LIETUVOS RESPUBLIKOS MIŠKŲ VALSTYBĖS KADASTRO DUOMENYS
© VALSTYBINĖ MIŠKŲ TARNYBA [2015]; ŽEMĖS GELMIŲ REGISTRO DUOMENYS [2015]

GEOMETRA
Taikos pr. 88A, Kaunas, tel. (8 37) 31 33 37, faks. (8 37) 31 17 33

Projektas

Pramonės kvartalo Vilniaus g., Pabradės mieste, detalusis planas

Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data
27861	P. V.	A. Venckutė		2015
	Architektė	E. Jakutytė		2015

Brėžinys

PAGRINDINIS BRĖŽINYS

Laida: 0

UAB GEOMETRA

Etapas		Žymuo	Lapas	Lapų
DP	Planavimo organizatorius: Švenčionių rajono savivaldybės administracijos direktorius		2	2