



**ŠVENČIONIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR BŪDO KEITIMO**

2022 m. d. Nr. A-
Švenčionys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsnio 1 ir 2 dalimis, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir būdo nustatymo ir keitimo tvarkos bei sąlygų aprašo, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo patvirtinto“, 10 punktu ir Švenčionių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo planu, patvirtintu Švenčionių rajono savivaldybės tarybos 2009 m. sausio 23 d. sprendimu Nr. T-2 „Dėl Švenčionių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“,

k e i č i u žemės sklypo (kadastr. Nr. 8684/0003:328, esama pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – žemės ūkio, žemės naudojimo būdas – nenustatytas) Juršėnų k., Švenčionių sen., Švenčionių r. sav. pagrindinę žemės naudojimo paskirtį į miškų ūkio paskirties žemę ir naudojimo būdą į ūkinių miškų sklypai.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė

Jovita Rudėnienė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-04-13 07:58:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 86/10356
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2001-05-30
Švenčionių r. sav., Švenčionių sen., Juršėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Švenčionių r. sav., Švenčionių sen., Juršėnų k.
Unikalus daikto numeris: 8684-0003-0328
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8684/0003:328 Šventos k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 3.8000 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 3.8000 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 3.8000 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 3.6584 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-03-31
Nusausintos žemės plotas: 3.8000 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 36.5
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2139 Eur
Žemės sklypo vertė: 1337 Eur
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-05-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIONĖ BALČIŪNIENĖ, gim. 1940-07-27
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8684-0003-0328, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2001-05-24 Apskritis viršinininko sprendimas Nr. 86-4949
Įrašas galioja: Nuo 2001-05-24

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Servitutas - teisė įrengti ir aptarnauti komunikacijas, melioracijos įrenginius (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8684-0003-0328, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2001-05-24 Apskritis viršinininko sprendimas Nr. 86-4949
Aprašymas: Teisė aptarnauti komunikacijas ir inžinierinius įrenginius Teisės naudotojai: kiti asmenys
Įrašas galioja: Nuo 2001-05-24

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8684-0003-0328, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8684-0003-0328, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8684-0003-0328, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2000-09-22 Žemės grąžinimo natūra projektas Nr. 3174-86
Įrašas galioja: Nuo 2000-09-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Švenčionių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR BŪDO KEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-04-13 Nr. A-229
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jovita Rudėnienė Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-04-13 10:25
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-04-13 10:25
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2019-06-25 09:20 - 2022-06-24 09:20
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rima Voršinska Raštinės administratorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-04-13 10:31
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-04-13 10:31
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2021-05-21 11:22 - 2023-05-21 11:22
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	NTR Juršėnų k..pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20220413.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-05-11)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-05-11 nuorašą suformavo Valerijus Deviatnikovas
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-