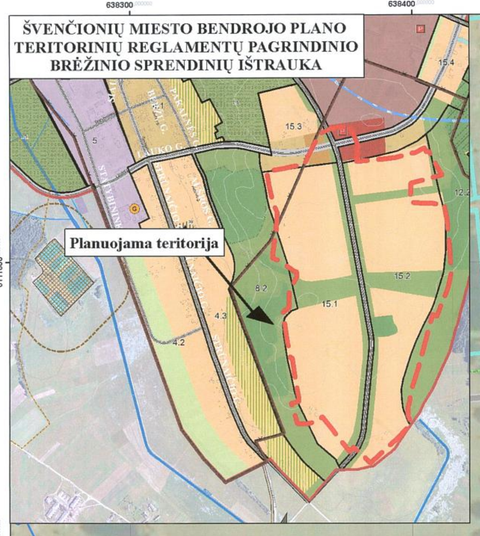
ŠVENČIONIŲ MIESTO NAUJŲ URBANIZUOJAMŲ TERITORIJŲ FUNKCINIŲ ZONŲ DETALUSIS PLANAS

TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMŲ BRĖŽINYS

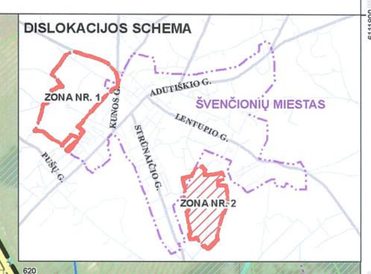
ZONA NR. 2
M 1: 1 000

Š

ŠVENČIONIŲ MIESTO BENDROJO PLANO TERITORINIŲ REGLAMENTŲ PAGRINDINIO BRĖŽINIO SPRENDINIŲ IŠTRAUKA



DISLOKACIJOS SCHEMA



SUTARTINIAI ŽENKLAI:

- Planuojamos teritorijos ribos
- Švenčionių miesto administracinės ribos
- Esami pastatai
- Esami vandens telkiniai
- Įregistruotų žemės sklypų ribos
- Švenčionių miesto pramonės rajono detaliuoju planu suformuotų žemės sklypų ribos
- Miškas (pagal Valstybinės miškų tarnybos pateiktus duomenis)
- Gamtinis karkasas
- Švenčionių miesto teritorijos bendruoju planu suplanuotas aplinkkelis

Esama susisiekimo infrastruktūra:
- Mylių gatvė

Esama inžinerinė infrastruktūra:
- Žemos įtampos elektros linija (0,4 kV-apsaugos zona po 2 m; 10 kV-apsaugos zona po 10 m)
- Telekomunikacijų tinklai
- Melioracijos sistema
- Drenažo rinktuvų, kurių diametras ≤125 mm apsaugos zona (15 m)

DETALIOJO PLANO SPRENDINIAI:
- Gatvių raudonosios linijos
- Naikinamų žemės sklypų ribos

ESAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ PASKIRTIS/BŪDAS:
- G — Kita/gyvenamosios teritorijos

FORMUOJAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ PASKIRTIS/BŪDAS/POBŪDIS:
- G/G1 — Kita/gyvenamosios teritorijos/vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos
- K/K1 — Kita/komercinės paskirties objektų teritorijos/ prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos
- V/V3 — Kita/visuomeninės paskirties teritorijos/mokslo, kultūros sporto ir gydymo paskirties pastatų bei statinių statybos
- I/I1 — Kita/inžinerinės infrastruktūros teritorijos/susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos
- I/I2 — Kita/inžinerinės infrastruktūros teritorijos/susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams
- E/E1 — Kita/atskirųjų želdynų teritorijos/rekreacinės paskirties želdynų
- M/M2 — Miškų ūkio/rekreacinių miškų sklypai
- Z/Z4 — Žemės ūkio/kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

PRIVALOMIEJI TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAI:

n/m
n-sklypo numeris
m-sklypo plotas (m2)

1 2 / 3 4 / a
1-teritorijos (žemės sklypo) naudojimo būdas ir (ar) pobūdis
2-leistinas pastatų aukštis (metrais)
3-leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas
4-leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas
a-priklausomieji želdynai (procentais)

- Statybos riba
- Statomų statinių zona

PAPILDOMI TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAI:
- Planuojami įvažiavimai į sklypus

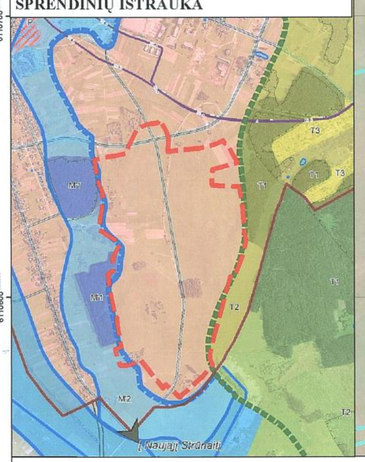
Planuojama inžinerinė infrastruktūra:
- Antrinių žaliavų surinkimo konteinerių aikštelė (rūšiuojamos atliekos - atskiri konteineriai stiklui, popieriui, plastmasei)
- Planuojama 10/0,4 kV modulinė tranzitinė transformatorinė ir jos apsaugos zona (10 m)
- Vieta įvadinei elektros apskaitos spintai
- E4 — Elektros tinklai
- V4 — Vandentiekio tinklai*

*Be pagrindinės paskirties nagrinėjamoms teritorijoms suplanuotas vandentiekis turi būti tinkamas ir gaisrams gesinti. Vandentiekio tinkluose gaisrams gesinti turi būti naudojami antžeminiai gaisriniai hidrantai kas 200 m, kai nėra galimybės jų įrengti, gali būti suprojektuoti ir įrengti požeminiai gaisriniai hidrantai. Vandentiekio linijose reikalingų statyti gaisrinių hidrantų skaičius yra nustatomas įvertinus vandens debitą (poreikį) gaisrui gesinti. Vandentiekio tinklų, kuriuose gali būti įrengiami gaisriniai hidrantai, skersmuo turi būti ne mažesnis kaip 100 mm.

- Nuoteku tinklai
- Lietaus tinklai

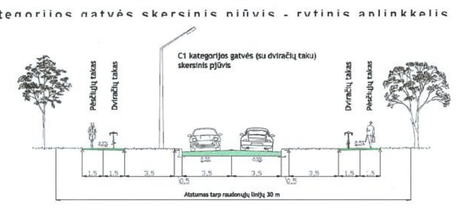
VĮ „Vilniaus regiono keliai“ direktoriaus pavaduotojas-vyriausiasis inžinierius Petras Vaičiulis

ŠVENČIONIŲ MIESTO BENDROJO PLANO GAMTINIO KARKASO BRĖŽINIO SPRENDINIŲ IŠTRAUKA

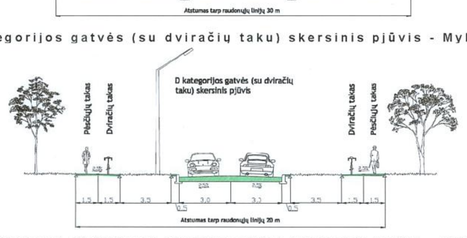


PLANUOJAMŲ GATVIŲ SKERSINIAI PJŪVIAI

1. C1 kategorijos gatvės skersinis pjūvis - rutinis aplinkkelis



2. D kategorijos gatvės (su dviračių taku) skersinis pjūvis - Mylių g.



3. D kategorijos gatves (be dviračių tako) skersinis pjuvis - kitos gatvės

PASTABOS:
-detaliojo plano sprendiniai atitinka 2009 m. lapkričio 26 d. Tarybos sprendimu Nr. T-154 patvirtintą Švenčionių miesto teritorijos bendrąjį planą;
-projektuojamų sklypų linijų ilgiai, servitutai, apribojimai ir žemės sklypų naudojimo sąlygos tikslinamos atliekant sklypų kadastrinius matavimus;
-detaliajame plane parodytos statomų statinių zonos ribos gali būti keičiamos techniniame projekte, išlaikant normatyvinius atstumus tarp pastatų, sklypų ribų, želdinių, inžinerinių tinklų ir įrenginių;
-rengiant pastatų techninius projektus atstumai nuo sklypų ribų turi būti tikslinami pagal STR 2.02.09:2005 "Vienbučiai gyvenamieji pastatai" reikalavimus atsižvelgiant į projektuojamo pastato aukštį;
-naujai projektuojamų sklypų vandentiekio, nuotekų ir lietaus tinklai bus jungiami į centralizuotą Švenčionių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemą, inžinerinių tinklų prijungimas turi būti tikslinamas pagal išduotas techninės sąlygas rengiant pastatų techninius projektus;
-gaisrų gesinimas vyks iš centralizuoto vandentiekio. Sprendiniai tikslinami techniniame projekte;
-prisijungimas prie elektros tinklų bus vykdomas pagal AB „LESTO“ Utenos regiono elektros tinklo valdymo departamento tinklo plėtros skyriaus 2011 m. rugsėjo 23 d. išduotomis planavimo sąlygomis Nr. 47010/TS/310. Prisijungimo schema bus tikslinama rengiant techninį projektą (jo metu nustačius, kad elektros kabeliai bus tiesiami per kitus privačius ar nuomojamus žemės sklypus, būtina įstatymu nustatyta tvarka gauti tų sklypų savininkų ar nuomininkų sutikimus;
-ryšių inžineriniai tinklai ir pasijungimai turi būti numatomi rengiant gatvių ir pastatų techninius projektus;
-mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos sklypuose ne mažiau 25 proc. neužstatyto ploto paliekama želdinams (įskaitant vejas ir gėlynus); prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos sklypuose - ne mažiau 15 proc.; bendro lavinimo mokyklos sklype - ne mažiau 50 proc.; susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos sklypuose - ne mažiau 12 proc. Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių sklypuose želdynų plotas normuojamas pagal STR 2.06.01:1999 "Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos". Rengiant techninius projektus būtina vadovautis STR 2007.12.21 Nr. D1-694 "Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo".
-nutiesus inžinerinius tinklus į sklypų registro dokumentus turi būti įrašyti apribojimai nuo jų;
-sklypo savininkas turi užtikrinti greta esančių sklypų drenažo veikimą, jei tai priklauso nuo jo sklype naikinamo drenažo;
-įvažiavimų/išvažiavimų vieta kraštinėje iš gyvenamosios/komercinės/visuomeninės teritorijos sklypų parenkama techninių projektų rengimo metu.

Gyvenamosios teritorijos/Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos	
G/G1	10
0,20	0,40
25	-

Komercinės paskirties objektų teritorijos/ Prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos	
K/K1	15
0,40	2,00
15	-

Visuomeninės paskirties teritorijos/Mokslo, kultūros, sporto ir gydymo paskirties pastatų bei statinių statybos	
V/V3	15
0,40	2,00
50	-

Atskirųjų želdynų teritorijos/Rekreacinės paskirties želdynų	
E/E1	-
-	-
-	-

Inžinerinės infrastruktūros teritorijos/Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos	
I/I1	-
0,50	0,50
12	-

Inžinerinės infrastruktūros teritorijos/Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams	
I/I2	-
-	-
-	-

Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	
Z/Z4	-
-	-
-	-

Rekreacinių miškų sklypai	
M/M2	-
-	-
-	-

Atestato Nr.	UAB „TAEM URBANISTAI“ Smolensko g. 10, Vilnius Tel.: +370 5 278 8633 Faks.: +370 5 278 8789			Objekto pavadinimas	
3194				ŠVENČIONIŲ MIESTO NAUJŲ URBANIZUOJAMŲ TERITORIJŲ FUNKCINIŲ ZONŲ DETALUSIS PLANAS. 2 ZONA	
29516	PV	E. Grablevskienė	2013-05	Dokumento pavadinimas	Laida
	inžinierius	J. Damidavičius	2013-05	Sprendiniai. Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimų brėžinys	0
Etapas		Užsakovas		Dokumento žymuo	Lapas / Lapų
Sprendiniai		Švenčionių rajono savivaldybės administracija		SS 12-029-DPL	1 / 2

Švenčionių rajono Nekilnojamo turto vertinimo komisija 2013 m. rugsėjo 30 d. Protokolas Nr. NKVK-14-1

TERITORIJŲ PLANAVIMO IR ARCHITEKTŪROS SKYRIUS

Švenčionių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2013 m. rugsėjo 19 d. įsakymu Nr. ŠR-1

DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) plotas, m2	Privalomieji reikalavimai							Kiti		
			konkretus teritorijos naudojimo tipas	galimi žemės naudojimo būdai (pobūdžiai)	statinio aukštis			užstatymo tankumas	užstatymo intensyvumas	statinių aukščių skaičius (nuo- iki)	statinių paskirtys	papildomi reikalavimai (specialios žemės ir miško naudojimo sąlygos, kt. pastabos)
					nuo žemės viršaus, m	aukščiau, m	iki karnizo, m					
1	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9	9323	Komercinės paskirties objektų teritorijos	K/K1	15	-	-	0,4	2	-	Prekybos, paslaugų ir pramogų	1(i), 6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
2	7, 8, 9, 10	256	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	I/I1	30*	-	-	0,5	0,5	-	Negyvenamieji	6(VI), 21(XX)
3	1, 9, 10, 11, 12, 13	5363	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	I/I2	-	-	-	-	-	-	-	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
4	11, 12, 14, 15, 16, 17	4354	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
5	12, 13, 17, 18, 19, 20, 21	4703	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
6	14, 15, 22, 23	2488	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
7	15, 16, 23, 24	2470	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
8	16, 17, 18, 24, 25	2139	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
9	18, 19, 25, 26	2050	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
10	19, 20, 26, 27	2126	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
11	20, 21, 27, 28, 29	2084	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
12	28, 29, 30, 31	2059	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
13	30, 31, 32, 33	1842	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
14	32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40	3816	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
15	35, 36, 41, 42	1763	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
16	41, 42, 43, 44, 45, 46	1923	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
17	22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 31, 32, 40, 39, 38, 37, 36, 41, 46, 45, 44, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54	62117,34	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	I/I2	-	-	-	-	-	-	Pramonės ir infrastruktūros	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
18	55, 56, 57, 58, 59, 60, 61	19383	Žemės ūkio paskirties teritorijos	Z/Z4	-	-	-	-	-	-	-	21(XX),
19	59, 58, 62, 63	3596	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX),49 (XLIX)
20	60, 59, 63, 64	3451	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX),49 (XLIX)
21	61, 60, 64, 65, 66	3105	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX),49 (XLIX)
22	54, 55, 61, 66, 67, 68, 69 ,70, 71, 72	3000	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	I/I2	-	-	-	-	-	-	Pramonės ir infrastruktūros	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
23	53, 54, 72, 73	1359	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
24	51, 52, 73, 74, 75	1424	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
25	51, 52, 75, 50	1322	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
26	74, 73, 72, 71, 76	1664	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
27	50, 75, 74, 76, 77, 78, 49	1860	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
28	49, 78, 77, 79, 48	1127	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
29	47, 48, 79, 77, 80, 81, 82, 83, 84	7000	Gyvenamosios teritorijos	G	Esami sklypai, kuriems ribos bei reglamentai nekeičiami							
30	77, 76, 71, 70, 80	1920	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
31	80, 70, 69, 81	1732	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
32	81, 69, 68, 86, 82	1577	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
33	86, 68, 67, 87	1237	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
34	82, 86, 87, 83	1427	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
35	84, 83, 87, 67, 66, 65, 64, 63, 62,88, 89, 90, 91,92, 93, 94, 95, 96, 97	4401	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	I/I2	-	-	-	-	-	-	Pramonės ir infrastruktūros	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
36	89, 88, 98, 99	2069	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
37	90, 89, 99, 100	2289	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
38	92, 91, 90, 100, 101	1941	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
39	99, 98, 102, 103, 104	2088	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
40	100, 99, 104, 105	2148	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
41	101, 100, 105, 106	1696	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
42	93, 92, 101, 106, 107, 108, 109	1314	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	I/I2	-	-	-	-	-	-	Pramonės ir infrastruktūros	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
43	94,93,109,110	197	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	I/I1	30*	-	-	0,5	0,5	-	Pramonės ir infrastruktūros	6(VI)
44	95, 94, 110, 109, 108, 111	2206	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
45	96, 95, 111, 112	1934	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
46	97, 96, 112, 113	1899	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
47	111, 108, 107, 118, 117	2352	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
48	112, 111, 117, 116	1701	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
49	113, 112, 116, 115, 114	1413	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
50	114, 115, 116, 117, 118, 107, 106, 105, 104, 103, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127	4713	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	I/I2	-	-	-	-	-	-	Pramonės ir infrastruktūros	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
51	120, 119, 128, 131	1768	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
52	131, 128, 129, 130	2251	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
53	121, 120, 131, 130, 132	3101	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
54	122, 121, 132, 133	3339	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
55	124, 123, 122, 133, 135, 134	3969	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
56	125, 124, 134, 136, 137	2684	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
57	127, 126, 125, 137, 138, 139	1813	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
58	135, 133, 132, 130, 129, 140, 143, 142, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157	28118	Atskirųjų Želdynų teritorijos	E/E1	-	-	-	-	-	-	-	21(XX), 26(XXVI)-miško plotas sklype yra 2132,36 m^2
59	143, 140, 141, 142	4463,51	Žemės ūkio paskirties teritorijos	Z/Z4	-	-	-	-	-	-	-	21(XX)
60	141, 142, 144, 145, 146, 147, 148, 159, 160, 161, 162, 165, 166, 169, 170, 174, 175, 178, 236, 227, 226, 220, 219, 214, 213, 207, 206, 205, 204, 203, 202, 201, 200, 199, 198, 197, 196	7476,97	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	I/I2	-	-	-	-	-	-	Pramonės ir infrastruktūros	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
61	152, 151, 149, 148, 158, 159, 160, 161, 162, 163	3219	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
62	163, 162, 165, 164	4256	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
63	164, 165, 166, 167	2434	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
64	167, 166, 169, 168	2385	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
65	168, 169, 170, 171	2707	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
66	171, 170, 174, 173, 172	2277	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
67	173, 174, 175, 176	1677	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
68	176, 175, 178, 177	2446	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
69	177, 178, 179, 180	1738	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
70	180, 179, 182, 181	1372	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
71	181, 182, 183, 184	1324	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
72	184, 183, 188, 187, 186, 185	2803	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
73	187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195	8498	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
74	200, 208, 207, 206, 205, 204, 203, 202, 201	1291	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
75	200, 199, 209, 208	1409	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
76	207, 208, 211, 212, 213	2758	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
77	208, 209, 210, 211	2748	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
78	213, 212, 215, 214	1201	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
79	212, 211, 210, 216, 215	2535	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
80	214, 215, 218, 219	1394	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
81	215, 216, 217, 218	2177	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
82	219, 218, 221, 220	2029	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
83	218, 217, 223, 222, 221	2524	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
84	220, 221, 225, 226	2085	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
85	221, 222, 224, 225	2397	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
86	226, 225, 229, 228, 227	2373	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
87	225, 224, 231, 230, 229	2540	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
88	227, 228, 235, 236	1751	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
89	228, 229, 234, 235	1819	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
90	2929, 230, 233, 234	1665	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
91	230, 231, 232, 233	1465	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
92	199, 198, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 251, 252, 232, 231, 224, 222, 223, 217, 216, 210, 209	4164	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	I/I2	-	-	-	-	-	-	Pramonės ir infrastruktūros	6(VI), 49 (XLIX)
93	198, 197, 237, 238	204	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	I/I1	30*	-	-	0,5	0,5	-	Negyvenamieji	6(VI)
94	197, 196, 248, 247, 246, 245, 244, 243, 242, 241, 240, 239, 237	19746	Visuomeninės paskirties teritorijos	V/V3	15	-	-	0,4	2	-	Atskirai stovintys pastatai	1(i), 6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
95	243, 244, 250, 251	1475	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
96	244, 245, 249, 250	1675	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
97	251, 250, 254, 253, 252	1479	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
98	250, 249, 255, 254	1605	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
99	255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 270, 271, 189, 188, 183, 182, 179, 178, 236, 235, 234, 233, 232, 252, 253, 254	5657	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	I/I2	-	-	-	-	-	-	Pramonės ir infrastruktūros	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
100	264, 263, 266, 265	1066	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
101	263, 262, 267, 266	1345	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
102	265, 266, 269, 270	1318	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
103	266, 267, 268, 269	1386	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
104	270, 269, 272, 271	1420	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
105	269, 268, 273, 272	1436	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
106	271, 272, 190, 189	1623	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
107	272, 273, 274, 190	1341	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
108	190, 274, 275, 191	1816	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
109	191, 275, 276, 192	2099	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
110	192, 276, 277, 278, 279	2108	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
111	262, 261, 288, 287, 286, 285, 284, 283, 282, 281, 280, 277, 276, 275, 274, 273, 268, 267	3628	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	I/I2	-	-	-	-	-	-	Pramonės ir infrastruktūros	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
112	261, 260, 289, 288	187	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	I/I1	30*	-	-	0,5	0,5	-	Negyvenamieji	6(VI), 21(XX)
113	260, 259, 290, 287, 288, 289	2031	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
114	259, 258, 257, 256, 291, 2910	2438	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
115	287, 290, 293, 286	1792	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
116	290, 291, 292, 293	1753	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
117	286, 293, 294, 285	1776	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
118	293, 292, 295, 294	1704	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
119	285, 294, 297, 284	1671	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
120	294, 295, 296, 297	1568	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
121	284, 297, 298, 283	1714	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
122	297, 296, 299, 298	1515	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
123	283, 298, 299, 300, 301, 282	1456	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	I/I2	-	-	-	-	-	-	Pramonės ir infrastruktūros	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
124	282, 301, 302, 281	1475	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
125	301, 300, 303, 302	1568	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
126	281, 302, 305, 280	2017	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
127	302, 303, 304, 305	1662	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
128	278, 277, 280, 305, 306, 307	2776	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
129	305, 304, 312, 311, 310, 306	1951	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
130	307, 306, 310, 309, 308	1886	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
131	657, 656, 655, 654, 653, 652, 651, 650, 631, 630, 629, 576, 571, 570, 565, 564, 559, 558, 526, 525, 493, 491, 489, 473, 472, 455, 453, 454, 396, 397, 391, 390, 389, 388, 383, 382, 374, 373, 365, 364, 355, 354, 351, 326, 325, 317, 316, 315, 314, 313, 309, 310, 311, 312, 304, 303, 300, 299, 296, 295, 292, 291, 256, 255, 249, 245, 246, 247, 248, 196, 141, 140, 129, 128, 119, 103, 102, 98, 88, 62, 58, 57, 22, 14, 11, 10, 7, 6	27897	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	I/I2	-	-	-	-	-	-	Pramonės ir infrastruktūros	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
132	317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 313, 314, 315, 316	17888	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
133	337, 338, 339, 321, 320	2418	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
134	342, 341, 340, 339, 338	1547	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
135	343, 344, 341, 342	1203	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
136	346, 345, 344, 343	1254	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
137	347, 348, 349, 350, 345, 346	2040	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
138	333, 347, 346, 343, 342, 338, 337, 336, 335, 334	1721	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	I/I2	-	-	-	-	-	-	Pramonės ir infrastruktūros	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
139	332, 336, 337, 320, 319	2021	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
140	331, 335, 336, 332	1425	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
141	330, 334, 335, 331	1367	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
142	329, 333, 334, 330	1217	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
143	325, 328, 331, 332, 319, 318, 317	1816	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
144	327, 329, 330, 331, 328	1755	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
145	326, 327, 328, 325	1101	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Gyvenamieji	6(VI), 49 (XLIX)
146	351, 352, 357, 358, 361, 398, 399, 400, 401, 406, 408, 413, 414, 419, 420, 425, 431, 432, 433, 407, 350, 349, 348, 347, 333, 329, 327, 326	8007	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	I/I2	-	-	-	-	-	-	Pramonės ir infrastruktūros	6(VI), 21(XX), 49 (XLIX)
147	354, 353, 352, 351	229	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	I/I1	30*	-	-	0,5	0,5	-	Pramonės ir infrastruktūros	6(VI)
148	355, 356, 357, 352, 353, 354	1358	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Sodybinis	6(VI), 49 (XLIX)
149	356, 359, 358, 357	1475	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Sodybinis	6(VI), 49 (XLIX)
150	359, 360, 361, 358	1016	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Sodybinis	6(VI), 49 (XLIX)
151	363, 362, 360, 359	1413	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Sodybinis	6(VI), 49 (XLIX)
152	364, 363, 359, 356, 355	1952	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Sodybinis	6(VI), 49 (XLIX)
153	365, 366, 367, 363, 364	1791	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Sodybinis	6(VI), 49 (XLIX)
154	367, 368, 369, 362, 363	1382	Gyvenamosios teritorijos	G/G1	10	-	-	0,2	0,4	-	Sodybinis