



PROJEKTO PAVADINIMAS:	Gyvenamosios paskirties pastato paskirties keitimo į viešbučių (svečių namų) paskirtį, Seniūnijos g. 17, Labanoras, Švenčionių r.sav., rekonstravimo projektas			
STATYTOJAS	UAB „Labanoro dūda“			
PROJEKTUOTOJAS	V. Stankevičiaus projektavimo įmonė įm.k. 147462178			
STATINIO ADRESAS:	Seniūnijos g. 17, Labanoras, Švenčionių r. sav.			
STATYBOS RŪŠIS:	Rekonstravimas			
NAUDOJIMO PASKIRTIS :	7.1. viešbučių paskirties pastatai (svečių namai)			
STATINIO KATEGORIJA:	neypatingas statinys			
PROJEKTO ETAPAS:	Projektiniai pasiūlymai			
PROJEKTO NR.	2021.09.09–00–PP			
V. Stankevičiaus projektavimo įmonė	PV	Neringa Sargautaitė	At. Nr. A 2201	
	Autorius	Vidminas Stankevičius	Paž.Nr. AK-81-017	
2022				

**Gyvenamosios paskirties pastato paskirties keitimo į viešbučių (svečių namų)
paskirtį, Seniūnijos g. 17, Labanoras, Švenčionių r.sav., rekonstravimo projektas**

DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Nr.	Dokumento žymuo	Lapų Sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
	a	b	c	d	e
1.		1	0	Dokumentų sudėties žiniaraštis	
2.		2	0	Norminių dokumentų sąrašas, kuriais vadovaujantis rengiama projekto dalis	
Aiškinamasis raštas					
3.	PP-AR	3	0	Aiškinamasis raštas	
Brėžiniai					
4.	PP-SP.B-01	1	0	Sklypo sutvarkymo planas M 1:250	
5.	PP-SA.B-01	1	0	Rūsio planas M 1:100	
6.	PP-SA.B-02	1	0	Pirmo aukšto planas M 1:100	
7.	PP-SA.B-03	1	0	Antro aukšto planas M 1:100	
8.	PP-SA.B-04	1	0	Palėpės planas M 1:100	
9.	PP-SA.B-05	1	0	Stogo planas M 1:100	
10.	PP-SA.B-06	2	0	Fasadai M 1:100	
11.	PP-SA.B-07	1	0	Pjūvis A-A M 1:100	
12.	PP-SA.B-00	3	0	Vizualizacijos	

**Gyvenamosios paskirties pastato paskirties keitimo į viešbučių (svečių namų)
paskirtį, Seniūnijos g. 17, Labanoras, Švenčionių r.sav., rekonstravimo projektas**

NORMINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS, KURIAIS VADOVAUJANTIS RENGIAMA PROJEKTO DALIS

1996-03-19	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas
2017-06-08	Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas
1995-12-12	Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas
2019-06-06	Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai reglamentai
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. statybos užbaigimas. statybos sustabdymas. savavališkos statybos padarinių šalinimas. statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
STR 1.07.03:2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka
STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas
STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas.
STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena; sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga
STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo
STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas
STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo
STR 2.04.01:2018	Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys
STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo
STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.
STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.09:2005	Mūrinių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.07:2005	Medinių konstrukcijų projektavimas
STR 2.05.13:2004	Statinių konstrukcijos. Grindys
STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai
STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas
STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai
STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalinimas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
RSN 156-94	Statybinė klimatologija
RSN 26-90	Vandens vartojimo normos
HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas

**Gyvenamosios paskirties pastato paskirties keitimo į viešbučių (svečių namų)
paskirtį, Seniūnijos g. 17, Labanoras, Švenčionių r.sav., rekonstravimo projektas**

HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje
HN 50:2016	Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamosiose, specialiosiose ir visuomeninėse patalpose
HN 24:2003	Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai
HN 35:2007	Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios ir visuomeninės paskirties pastatų patalpų ore
HN 73:2018	Pagrindinės radiacinės saugos normos
2011-01-17	Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės
2010-12-07	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
2007-02-22	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės
2009-05-22	Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės
2008-01-21	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 07
2007-12-21	Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normos
2002-12-30	Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės
2012-02-03	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės
2011-12-20	Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės
2007-04-02	Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas
2011-02-03	Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės
2017-10-09	Atliekų tvarkymo taisyklės
2006-12-29	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
2018-06-27	Reglamentuojamų statybos produktų sąrašas
2016-08-24	Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS



1 pav. Situacijos schema

Objektas: Gyvenamosios paskirties pastato paskirties keitimo į viešbučių (svečių namų) paskirtį, Seniūnijos g. 17, Labanoras, Švenčionių r.sav., rekonstravimo projektas

Adresas: Seniūnijos g. 17, Labanoras, Švenčionių r.sav.

Statinio naudojimo paskirtis: Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (pagal STR 1.01.03:2017 p. 6.1)

Statinio naudojimo paskirtis: 7.1. viešbučių paskirties pastatai (svečių namai) (Projektuojama) (pagal STR 1.01.03:2017 p. 7.1)

Statinio grupė: **P.2.1** Viešbučių, trumpalaikio apgyvendinimo pastatai (viešbučiai, moteliai ir svečių namai) (pagal Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus)

Patstatų statybos rūšis: Rekonstravimas

Statinio kategorija: Neypatingas statinys (pagal STR 1.01.03:2017).

0	2021	Priešprojektiniai pasiūlymai			
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	V. Stankevičiaus projektavimo įmonė įm.k. 147462178 E-paštas: v.stankevicius@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato paskirties keitimo į viešbučių (svečių namų) paskirtį, Seniūnijos g. 17, Labanoras, Švenčionių r.sav., rekonstravimo projektas		
A 2201	PV	NERINGA SARGAUTAITĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Aiškinamasis raštas	
AK-81-017	ARCH.	VIDMINAS STANKEVIČIUS			
LT	STATYTOJAS: UAB „Labanoro dūda“		DOKUMENTO ŽYMUO: 2021.09.09–00–PP–AR		Lapų
				Lapas	Lapų
				1	3

Gyvenamosios paskirties pastato paskirties keitimo į viešbučių (svečių namų) paskirtį, Seniūnijos g. 17, Labanoras, Švenčionių r.sav., rekonstravimo projektas

Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši dalis:

- Sketchup Up Pro;
- ZWCad
- OpenOffice 4.1.1 (laisvo kodo programa).
- PDF Master 1.6 (laisvo kodo programa)

Techninio darbo projekto sklypo plano, architektūros ir konstrukcijų dalis parengta vadovaujantis dokumentais:

1. Užsakovo patvirtinta statinio projektavimo užduotimi.
2. Užsakovo pateiktais privalomaisiais dokumentais.
3. STR ir kitais projektavimą reglamentuojančiais norminiais dokumentais.

STATINIO TECHINIAI IR PASKIRTIES RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis		Pastabos
		Esamas	Projektuojamas	
I. SKLYPAS				
1. sklypo plotas	m ²	839	839	
1.1. Statiniais užstatytas plotas	m ²	239	361	
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	28,48	63.05	
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	28,48	43.03	
1.4. Želdynų plotas	%	-	38.88	(326.2 m ²)
1.5. Automobilių poreikis	vnt.	-	8	
II. PASTATAI				
2. Esama statinio paskirtis	Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)			
3. Projektuojama statinio paskirtis	viešbučių paskirties pastatai (svečių namai) (7.1)			
3.1. bendrasis plotas	m ²	0	529.03	Esamo pastato likę tik pamatai
3.2. gyvenamasis plotas	m ²	0	-	
3.3. naudingas plotas	m ²	0	511.42	
3.4. pagrindinis plotas	m ²	0	328.17	
3.5. pagalbinis plotas	m ²	0	200.86	
3.6. pastato tūris	m ³	71	2356.31	
3.7. aukštų skaičius	vnt.	1	2+M	
3.8. pastato aukštis	m	-	9.25	
3.9. energinio naudingumo klasė		D	A+	
3.10. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		-	C	
3.11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		-	II	

2021.09.09–00–PP–AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	3	0

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI

Šiuo projektu numatoma gyvenamosios paskirties pastato rekonstravimas ir paskirties keitimas į viešbučių (svečių namai) paskirtį.

Projektuojamas pastatas numatomas ant senojo fiziškai pažeisto pastato pamatų išlaikant esamą užstatymo liniją ir aukštį. Įvažiavimas į sklypą numatomas per vietinės reikšmės keliuką. Automobilių parkavimas numatomas dalis projektuojamame sklype, dalis gretimame sklype ne toliau nei 200 m nuo projektuojamo pastato.

Projektuojamame pastate numatomi svečių namų kambariai pirmame ir antrame aukštuose. Iš viso numatoma 15 numerių. Antro aukšto numeriai numatomi su palėpės patalpomis. Kiekvienas numeris numatomas su atskiru WC. Du numeriai pritaikyti žmonėms su negalia.

PAGRINDINIŲ KONSTRUKCIJŲ SPRENDINIAI

Pamatai - naudojami esami pamatai, trūkstami pamatai numatomi gręžtiniai.

Sienos – blokelių mūras su apšiltinimu iš lauko pusės. Apdaila – Cedral ar analogiškų cementinių dailylenčių apdaila.

Perdangos – gelžbetonio surenkamos.

Stogo danga- valcuota stogo skarda.

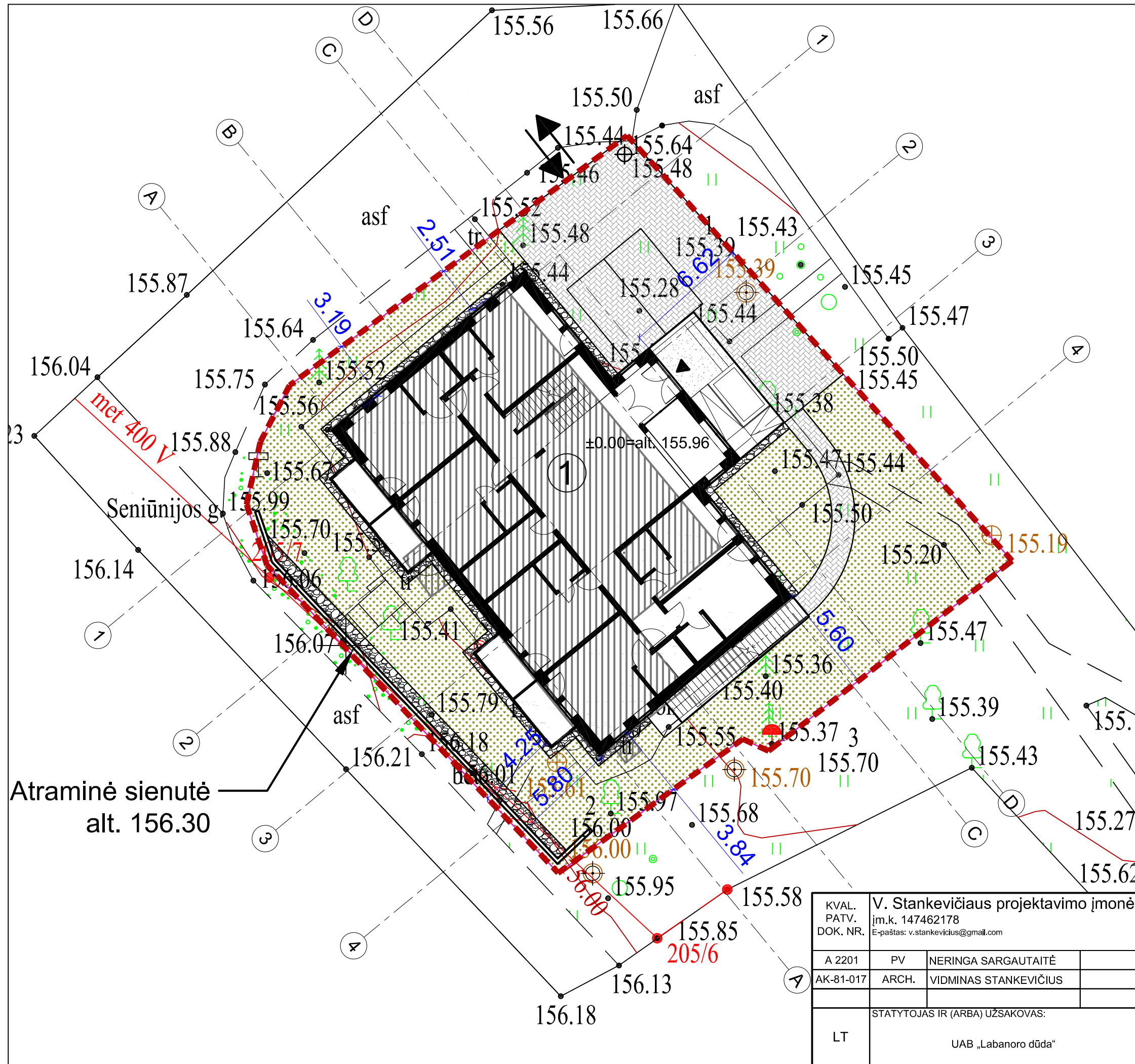
INŽINERINIŲ TINKLŲ SPRENDINIAI

Elektros tinklai – esami.

Vandentiekio ir nuotekų tinklai – esami.

2021.09.09–00–PP–AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	3	0

BRĚŽINIAI



SITUACIJOS SCHEMA

EKSPLIKACIJA:

	Projektuojamas pastatas
	Esamas statinys
	Sklypo riba
	Įvažiavimas/išvažiavimas į/iš sklypą (-o)
	Įėjimas į pastatą
	Trinkelio dangą
	Veja su želdiniais
	Plautų akmenukų nuogrinda

1 Projektuojamas pastatas

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:
Gyvenamosios paskirties pastato paskirties keitimo į viešbučių (svečių namų) paskirtį, Seniūnijos g. 17, Labanoras, Švenčionių r.sav., rekonstravimo projektas

DOKUMENTO PAVADINIMAS:
Sklypo sutvarkymo planas M 1:250

LAIDA
0

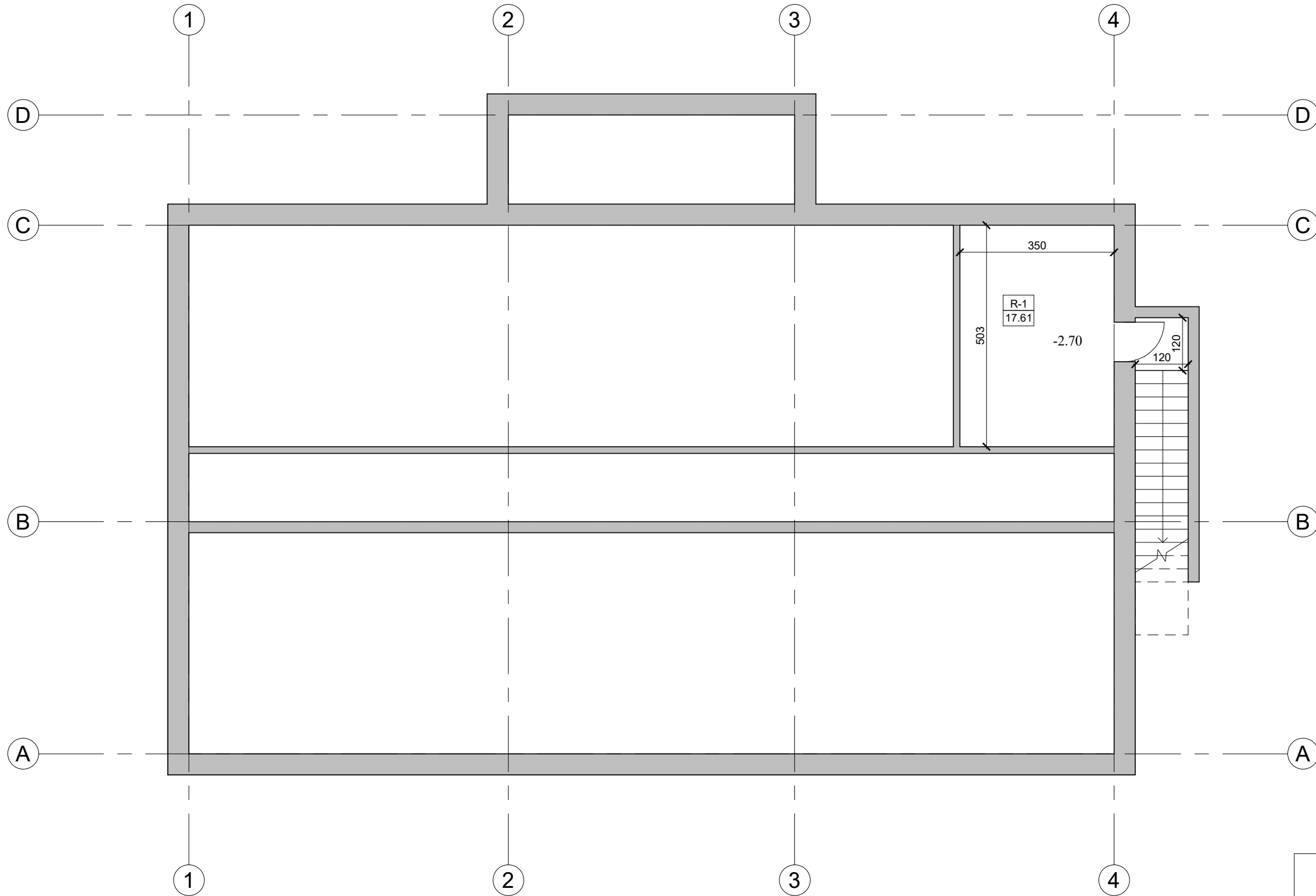
STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:
UAB „Labanoro dūda“

DOKUMENTO ŽYMUO:
2021.09.09-00-TP-SP.B-03

LAPAS
1

LAPŲ
1

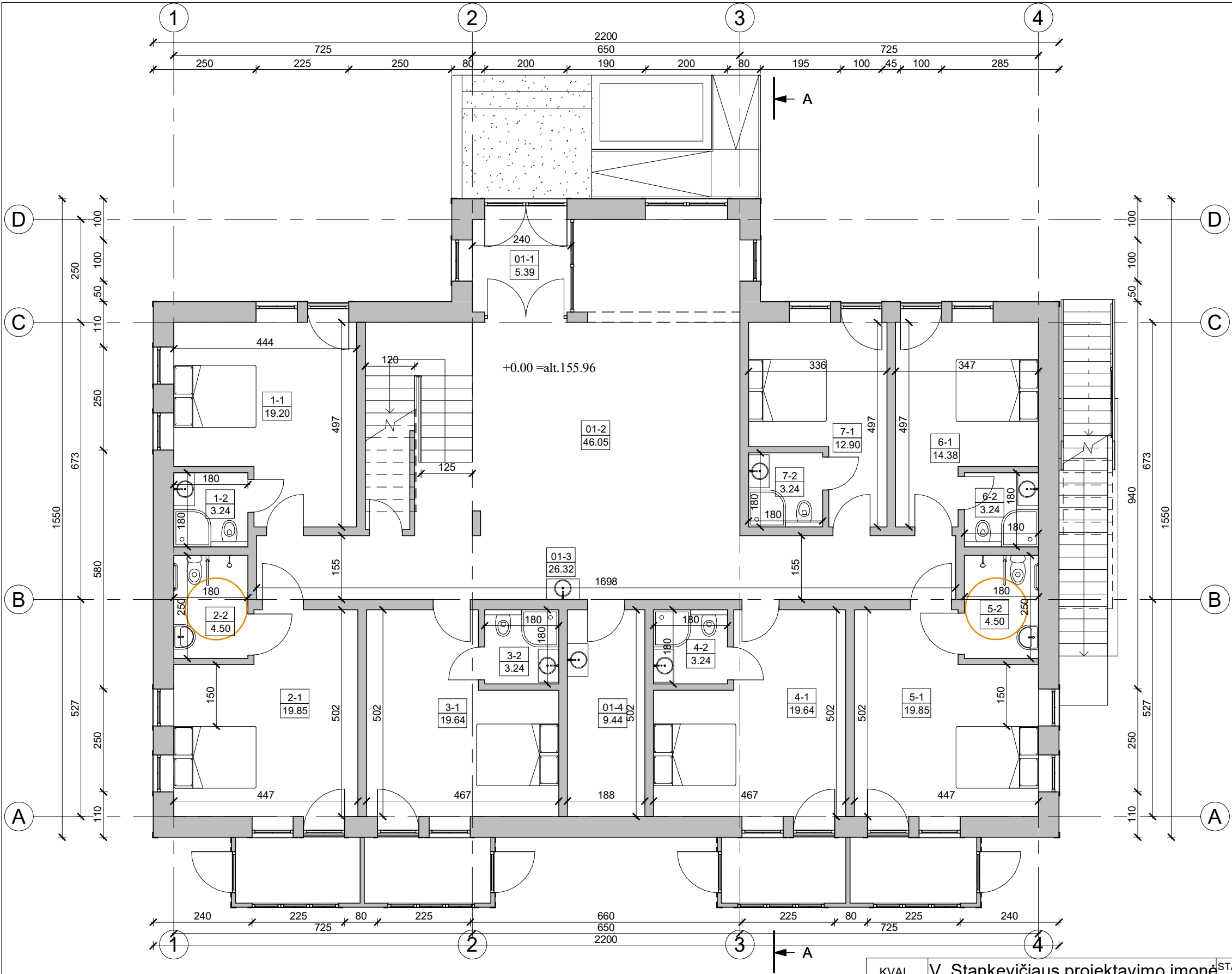
RŪSIO PLANAS M 1:100



Rūsio patalpų eksplikacija			
Nr.	Patalpa	Plotas	Pastabos
R-1	Techninė patalpa	17.61 m ²	
		17.61 m ²	

KVAL. PATV. DOK. NR.	V. Stankevičiaus projektavimo įmonė įm.k. 147462178 E-paštas: v.stankevicius@gmail.com			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato paskirties keitimo į viešbučių (svečių namų) paskirtį, Seniūnijos g. 17, Labanoras, Švenčionių r.sav., rekonstravimo projektas			
A2201	PV	NERINGA SARGAUTAITĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Rūsio planas M 1:100		Laida	
AK-81-017	ARCH.	VIDMINAS STANKEVIČIUS				0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB „Labanoro dūda“			DOKUMENTO ŽYMUO: 2021.09.09–01–TP–SA.B-01		Lapas 1	Lapų 1

PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100

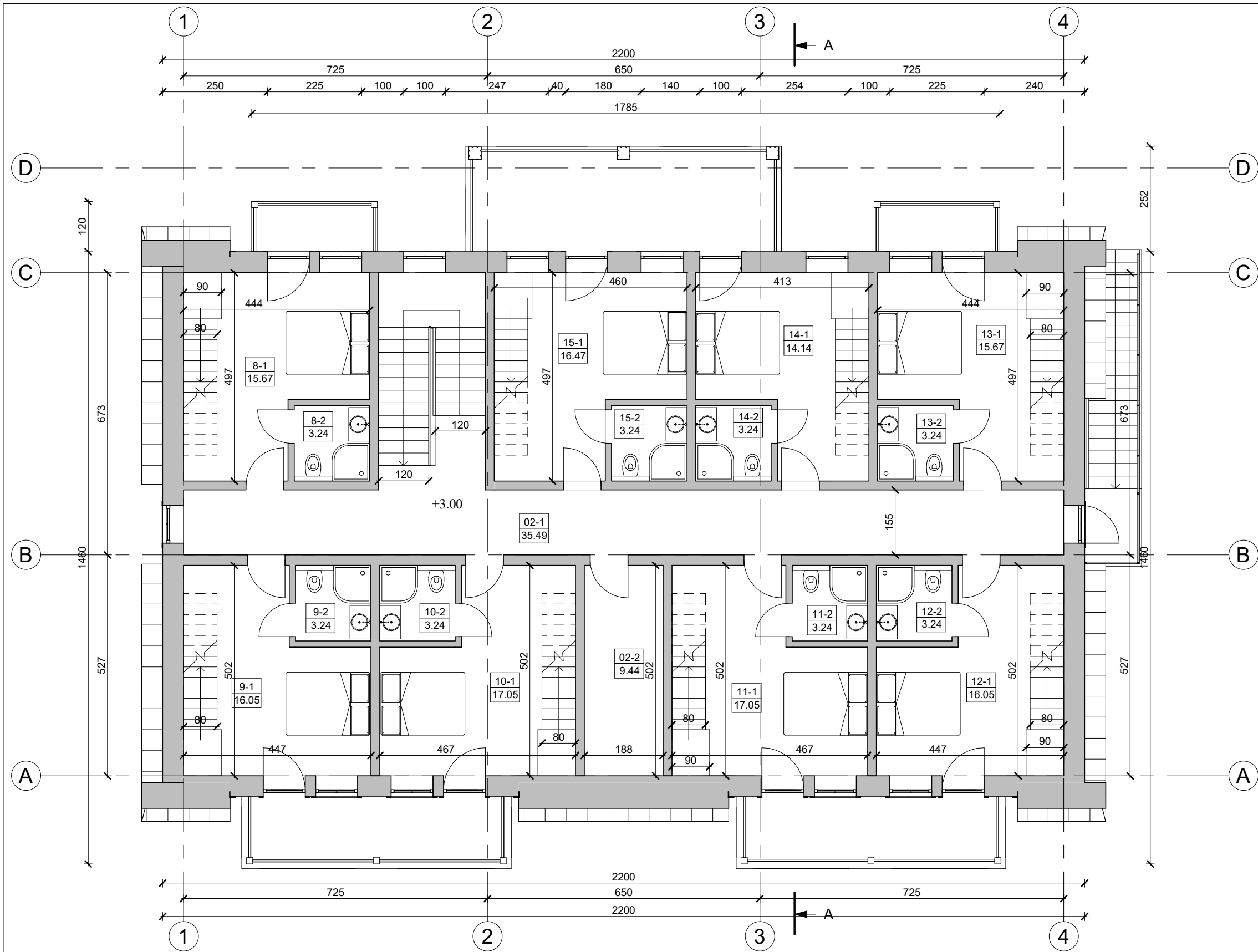


Pirmo aukšto bendrų patalpų eksplikacija			
Nr.	Patalpa	Plotas	Pastabos
01-1	Tambūras	5.39 m²	
01-2	Holas	46.05 m²	
01-3	Koridorius	26.32 m²	
01-4	Valytojos patalpa	9.44 m²	
		87.19 m²	

Pirmo aukšto svečių namų numerių eksplikacija			
Nr.	Patalpa	Plotas	Pastabos
1-1	Numeris	19.20 m²	
1-2	WC	3.24 m²	
2-1	Numeris pritaikytas ŽN	19.85 m²	
2-2	WC	4.50 m²	
3-1	Numeris	19.64 m²	
3-2	WC	3.24 m²	
4-1	Numeris	19.64 m²	
4-2	WC	3.24 m²	
5-1	Numeris pritaikytas ŽN	19.85 m²	
5-2	WC	4.50 m²	
6-1	Numeris	14.38 m²	
6-2	WC	3.24 m²	
7-1	Numeris	12.90 m²	
7-2	WC	3.24 m²	
		150.65 m²	

- PASTABOS:
- Matmenys pateikti orientaciniai, cm, altitudės m.
 - WC patalpose įrengiami vandens surinkimo trapai.
 - Prie įėjimo į pastatą durų įrengiamos batų valymo grotelės.
 - Skirtingų tipų grindų konstrukcijų sandūrose grindų paviršius turi būti lygus, todėl, rengiant paruošiamuosius sluoksnius, turi būti įvertintas grindų dangos storis.
 - Visų apdailos medžiagų pavyzdžiai parenkami, dalyvaujant interjerinės dalies projekto autoriui.

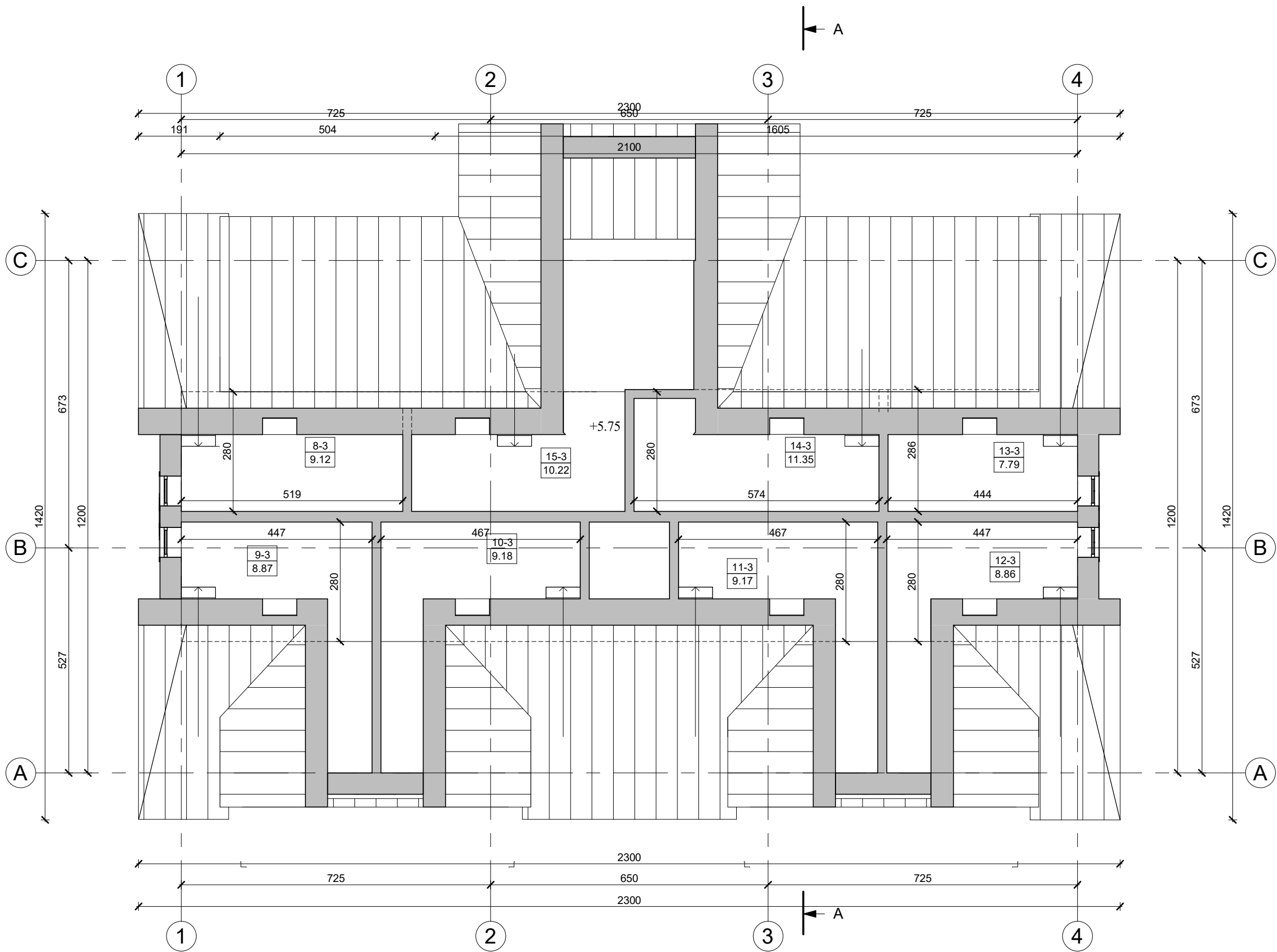
KVAL. PATV. DOK. NR.				V. Stankevičiaus projektavimo įmonė įm.k. 147462178 E-paštas: v.stankevicius@gmail.com				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato paskirties keitimo į viešbučių (svečių namų) paskirtį, Seniūnijos g. 17, Labanoras, Švenčionių r.sav., rekonstravimo projektas			
A2201	PV	NERINGA SARGAUTAITĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS:				Laida			
AK-81-017	ARCH.	VIDMINAS STANKEVIČIUS		Pirmo aukšto planas M 1:100				0			
				STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:				DOKUMENTO ŽYMUO:			
				UAB „Labanoro dūda“				2021.09.09–01–TP–SA.B-02			
LT								Lapas		Lapų	
								1		1	



Antro aukšto bendrų patalpų eksplikacija			
Nr.	Patalpa	Plotas	Pastabos
02-1	Koridorius	35.49 m ²	
02-2	Valytojos patalpa	9.44 m ²	
		44.93 m ²	

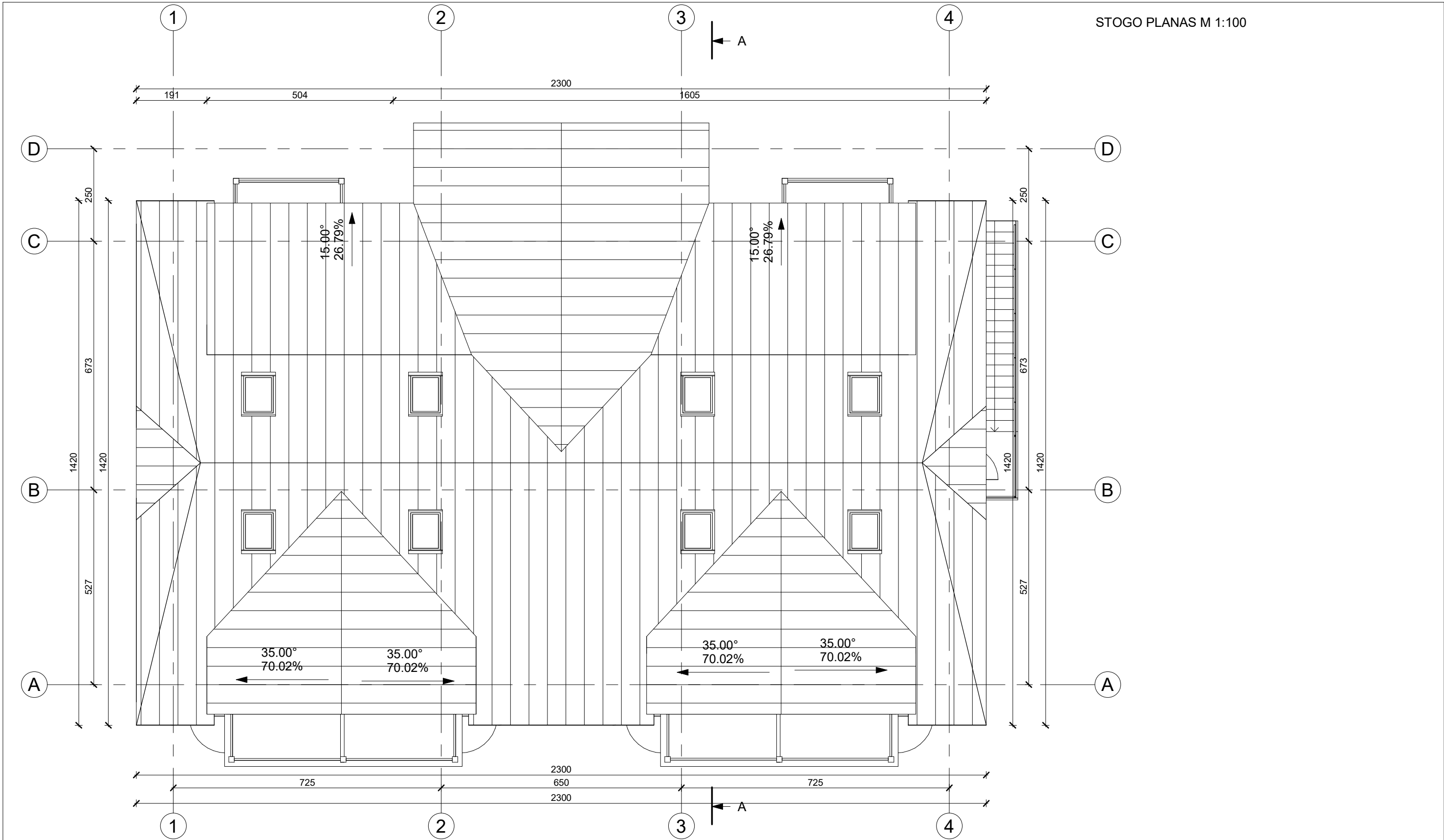
Antro aukšto svečių namų numerių eksplikacija			
Nr.	Patalpa	Plotas	Pastabos
8-1	Numeris	15.67 m ²	
8-2	WC	3.24 m ²	
8-3	Palėpė	9.12 m ²	
9-1	Numeris	16.05 m ²	
9-2	WC	3.24 m ²	
9-3	Palėpė	8.87 m ²	
10-1	Numeris	17.05 m ²	
10-2	WC	3.24 m ²	
10-3	Palėpė	9.18 m ²	
11-1	Numeris	17.05 m ²	
11-2	WC	3.24 m ²	
11-3	Palėpė	9.17 m ²	
12-1	Numeris	16.05 m ²	
12-2	WC	3.24 m ²	
12-3	Palėpė	8.86 m ²	
13-1	Numeris	15.67 m ²	
13-2	WC	3.24 m ²	
13-3	Palėpė	7.79 m ²	
14-1	Numeris	14.14 m ²	
14-2	WC	3.24 m ²	
14-3	Palėpė	11.35 m ²	
15-1	Numeris	16.47 m ²	
15-2	WC	3.24 m ²	
15-3	Palėpė	10.22 m ²	
		228.62 m ²	

KVAL. PATV. DOK. NR.	V. Stankevičiaus projektavimo įmonė įm.k. 147462178 E-paštas: v.stankevicius@gmail.com			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato paskirties keitimo į viešbučių (svečių namų) paskirtį, Seniūnijos g. 17, Labanoras, Švenčionių r.sav., rekonstravimo projektas				
	A2201	PV	NERINGA SARGAUTAITĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Antro akšto planas M 1:100			Laida	
	AK-81-017	ARCH.	VIDMINAS STANKEVIČIUS				0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB „Labanoro dūda“			DOKUMENTO ŽYMUO: 2021.09.09–01–TP–SA.B-03			Lapas	Lapų
							1	1



Antro aukšto svečių namų numerių eksplikacija			
Nr.	Patalpa	Plotas	Pastabos
8-1	Numeris	15.67 m²	
8-2	WC	3.24 m²	
8-3	Palėpė	9.12 m²	
9-1	Numeris	16.05 m²	
9-2	WC	3.24 m²	
9-3	Palėpė	8.87 m²	
10-1	Numeris	17.05 m²	
10-2	WC	3.24 m²	
10-3	Palėpė	9.18 m²	
11-1	Numeris	17.05 m²	
11-2	WC	3.24 m²	
11-3	Palėpė	9.17 m²	
12-1	Numeris	16.05 m²	
12-2	WC	3.24 m²	
12-3	Palėpė	8.86 m²	
13-1	Numeris	15.67 m²	
13-2	WC	3.24 m²	
13-3	Palėpė	7.79 m²	
14-1	Numeris	14.14 m²	
14-2	WC	3.24 m²	
14-3	Palėpė	11.35 m²	
15-1	Numeris	16.47 m²	
15-2	WC	3.24 m²	
15-3	Palėpė	10.22 m²	
		228.62 m²	

KVAL. PATV. DOK. NR.				V. Stankevičiaus projektavimo įmonė įm.k. 147462178 E-paštas: v.stankevicius@gmail.com				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato paskirties keitimo į viešbučių (svečių namų) paskirtį, Seniūnijos g. 17, Labanoras, Švenčionių r.sav., rekonstravimo projektas			
A2201	PV	NERINGA SARGAUTAITĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS:				Laida			
AK-81-017	ARCH.	VIDMINAS STANKEVIČIUS		Palėpės planas M 1:100				0			
				DOKUMENTO ŽYMUO:				Lapas			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB „Labanoro dūda“			2021.09.09–01–TP–SA.B-04				1		1	

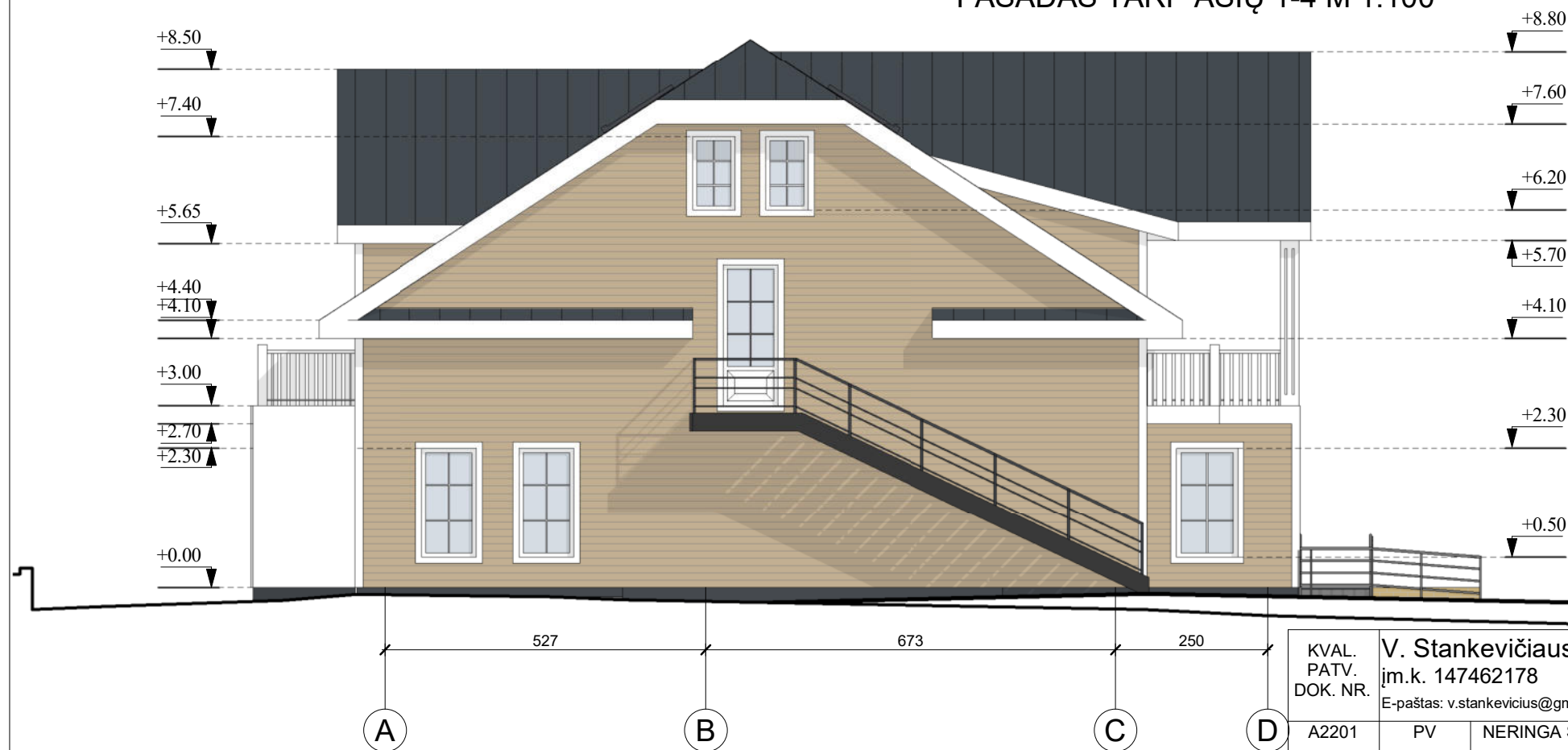


- Pastabos:
- Matmenys pateikti cm.
 - Stogo danga - valcuotos skardos danga.
 - Lietaus vandens nuvedimas organizuojamas per lietaus latakus ir lietaus stovus.

KVAL. PATV. DOK. NR.				V. Stankevičiaus projektavimo įmonė Įm.k. 147462178 E-paštas: v.stankevicius@gmail.com				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato paskirties keitimo į viešbučių (svečių namų) paskirtį, Seniūnijos g. 17, Labanoras, Švenčionių r.sav., rekonstravimo projektas		
A2201	PV	NERINGA SARGAUTAITĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS:				Laida		
AK-81-017	ARCH.	VIDMINAS STANKEVIČIUS		Stogo planas M 1:100				0		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB „Labanoro dūda“			DOKUMENTO ŽYMUO:				Lapas	Lapų	
				2021.09.09–01–TP–SA.B-05				1	1	



FASADAS TARP AŠIŲ 1-4 M 1:100

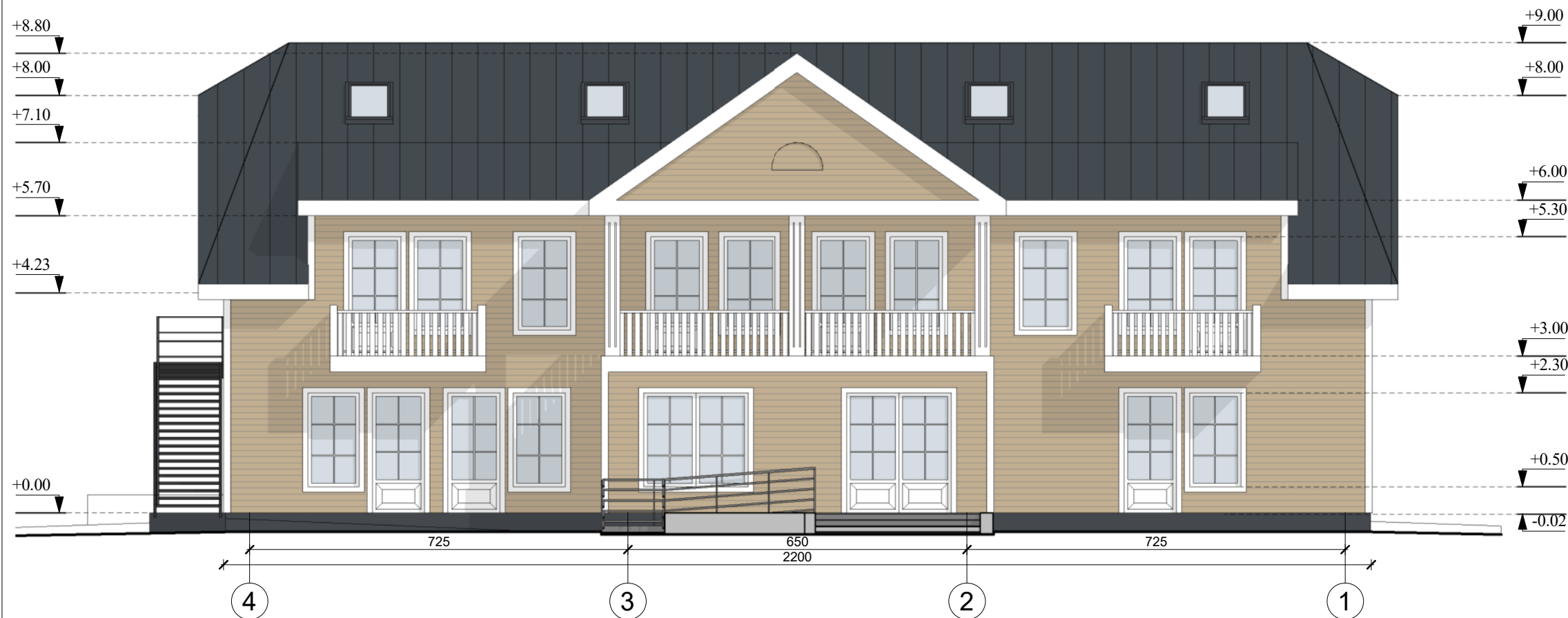


FASADAS TARP AŠIŲ A-D M 1:100

EKSPLIKACIJA:

Stogo danga - valcuota skarda. Spalva- tamsiai pilka.
Fasadų apdaila - fibrocementinės lentelės, spalvos analogas Cedral C11 žemės geltona.

KVAL. PATV. DOK. NR.				V. Stankevičiaus projektavimo įmonė Įm.k. 147462178 E-paštas: v.stankevicius@gmail.com				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato paskirties keitimo į viešbučių (svečių namų) paskirtį, Seniūnijos g. 17, Labanoras, Švenčionių r.sav., rekonstravimo projektas			
A2201				PV				DOKUMENTO PAVADINIMAS:			
AK-81-017				ARCH.				Fasadai M 1:100			
LT				STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:				DOKUMENTO ŽYMUO:			
				UAB „Labanoro dūda“				2021.09.09–01–TP–SA.B-06			
								Lapas		Lapų	
								1		2	



FASADAS TARP AŠIŲ 4-1 M 1:100



FASADAS TARP AŠIŲ D-A M 1:100

EKSPLIKACIJA:

Stogo danga - valcuota skarda. Spalva- tamsiai pilka.
Fasadų apdaila - fibrocementinės lentelės, spalvos analogas Cedral C11
žemės geltona.

V. Stankevičiaus projektavimo įmonė įm.k. 147462178 E-paštas: v.stankevicius@gmail.com				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato paskirties keitimo į viešbučių (svečių namų) paskirtį, Seniūnijos g. 17, Labanoras, Švenčionių r.sav., rekonstravimo projektas		
A2201	PV	NERINGA SARGAUTAITĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Fasada M 1:100		Laida
AK-81-017	ARCH.	VIDMINAS STANKEVIČIUS				0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB „Labanoro dūda“			DOKUMENTO ŽYMUO: 2021.09.09–01–TP–SA.B-06		Lapas
						Lapų
						2
						2

PJŪVIS A-A M 1:100



Pastabos:
1. Matmenys pateikti cm, altitudės m.

KVAL. PATV. DOK. NR.	V. Stankevičiaus projektavimo įmonė įm.k. 147462178 E-paštas: v.stankevicius@gmail.com			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato paskirties keitimo į viešbučių (svečių namų) paskirtį, Seniūnijos g. 17, Labanoras, Švenčionių r.sav., rekonstravimo projektas				
	A2201	PV	NERINGA SARGAUTAITĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Pjūvis A-A M 1:100			Laida	
	AK-81-017	ARCH.	VIDMINAS STANKEVIČIUS				0	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB „Labanoro dūda“			DOKUMENTO ŽYMUO: 2021.09.09–01–TP–SA.B-07			Lapas	Lapų
							1	1



Vaizdas iš šiaurės rytų pusės

KVAL. PATV. DOK. NR.		V. Stankevičiaus projektavimo įmonė Įm.k. 147462178 E-paštas: v.stankevicius@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato paskirties keitimo į viešbučių (svečių namų) paskirtį, Seniūnijos g. 17, Labanoras, Švenčionių r.sav., rekonstravimo projektas		
A2201	PV	NERINGA SARGAUTAITĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Vizualizacijos		Laida
AK-81-017	ARCH.	VIDMINAS STANKEVIČIUS				0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB „Labanoro dūda“			DOKUMENTO ŽYMUO: 2021.09.09-01-PPP-SA.B-00		Lapas
						Lapų
						13



Vaizdas iš šiaurės vakarų pusės

KVAL. PATV. DOK. NR.	V. Stankevičiaus projektavimo įmonė Įm.k. 147462178 E-paštas: v.stankevicius@gmail.com			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato paskirties keitimo į viešbučių (svečių namų) paskirtį, Seniūnijos g. 17, Labanoras, Švenčionių r.sav., rekonstravimo projektas		
	A2201	PV	NERINGA SARGAUTAITĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS: Vizualizacijos		Laida
	AK-81-017	ARCH.	VIDMINAS STANKEVIČIUS			0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB „Labanoro dūda“			DOKUMENTO ŽYMUO: 2021.09.09–01–PPP–SA.B-00		Lapas
						Lapų
						12



Vaizdas iš rytų pusės

KVAL. PATV. DOK. NR.		V. Stankevičiaus projektavimo įmonė Įm.k. 147462178 E-paštas: v.stankevicius@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Gyvenamosios paskirties pastato paskirties keitimo į viešbučių (svečių namų) paskirtį, Seniūnijos g. 17, Labanoras, Švenčionių r.sav., rekonstravimo projektas		
A2201	PV	NERINGA SARGAUTAITĖ		DOKUMENTO PAVADINIMAS: Vizualizacijos		Laida
AK-81-017	ARCH.	VIDMINAS STANKEVIČIUS				0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: UAB „Labanoro dūda“			DOKUMENTO ŽYMUO: 2021.09.09–01–PPP–SA.B-00		Lapas
						Lapų
						13